

**Uchwała Nr XVIII/121/2020**

**Rady Gminy Grodziczno**

**z dnia 8 lipca 2020 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gmina Grodziczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713), art. 14 ust. 1 i 2, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 poz. 293, poz. 1086) **Rada Gminy Grodziczno**, uchwala co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Zajączkowo, gmina Grodziczno.

§2

Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w §1 przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§3

Dopuszcza się etapowe opracowanie i uchwalenie projektu planu.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodziczno.

§5

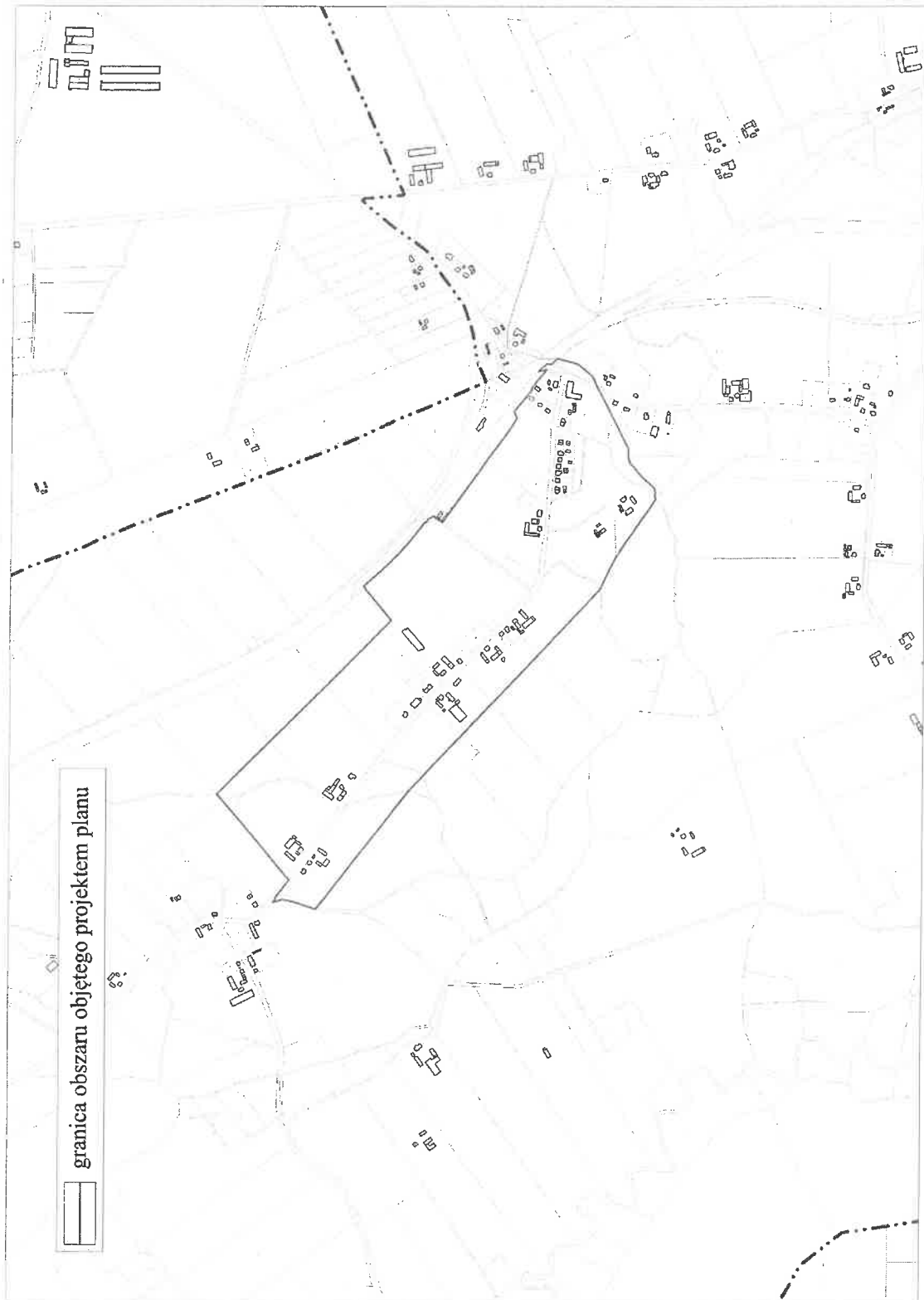
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący

Rady Gminy Grodziczno

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Urszula Plitt*  
**Urszula Plitt**

Załącznik graficzny nr 1  
do Uchwały Nr XVIII/121/2020  
Rady Gminy Grodziczno  
z dnia 8 lipca 2020 r.



## **UZASADNIENIE**

### **do Uchwały Nr XVIII/121/2020 Rady Gminy Grodziczno z dnia 8 lipca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Zajązkowo, gmina Grodziczno**

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 poz. 293) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Tereny przewidziane do opracowania planu miejscowego położone są w obrębie geodezyjnym Zajązkowo, gmina Grodziczno.

Jak wynika ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno w granicach objętych opracowaniem występują głównie tereny o dominującej funkcji mieszkalno – usługowej oraz tereny rolnicze.

Przesłanką przystąpienia do sporządzenia planu są wnioski właścicieli nieruchomości o zmianę sposobu zagospodarowania terenów.