



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

UMOWA NR IP.271.9.184.2020.ŻX

na zakup, dostawę oraz montaż okien, które będą podstawą remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Białobłotach 27, polegającego na wymianie stolarki okiennej.

W dniu roku pomiędzy

Gminą Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno NIP 877-142-02-53, REGON 871118900, reprezentowaną przez:

Pana mgr Tomasza Szczepańskiego – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie Pana mgr Jacka Grzywacz – Skarbnika Gminy
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
NIP, REGON.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**

Strony zawierają umowę o następującej treści:

Umowa zawarta bez stosowania ustawy prawo zamówień publicznych, ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekroczyła kwoty 30 000 € [art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych t. j. Dz. U. z 2019 roku poz. 1843, Zarządzenie nr 75/2015 Wójta Gminy Grodziczno z dnia 18 maja 2015 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 €.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej do wykonania remontu gminnego budynku wielorodzinnego w Białobłotach 27 polegającego na zakupie, dostawie oraz montażu okien łukowych PCV w kolorze białym z obróbką osadzenia ościeży.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

2. Zakres rzeczowy obejmuje:

- 1) demontaż starych okien ,
 - 2) montaż nowych okien o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$ w pomieszczeniach mieszkalnych i $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ w pomieszczeniach piwnicznych wraz obróbką obsadzenia,
 - 3) utylizacja odpadów - wywóz starych okien oraz powstałych przy pracy innych odpadów i gruzu.
 - 4) sprzątnięcie i uporządkowanie miejsca montażu po zakończeniu robót.
3. Szczegółowy wykaz okien do zakupu i montażu stanowi załącznik nr 1.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją będącą w posiadaniu Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace zgodnie z przepisami BHP i p.poż.

§ 2

1. Strony uzgadniają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

- 1) Rozpoczęcie robót: od dnia zawarcia umowy.
- 2) Zakończenie robót do dnia: 15 września 2020 r.

2. Przez termin zakończenia robót Zamawiający rozumie termin, w którym zadanie jest gotowe do odbioru końcowego.

Termin rozpoczęcia odbioru wykonanych robót – do 3 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru.

§ 3

1. Za wykonanie prac określonych w § 1, Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł brutto, (słownie:).

2. Wynagrodzenie płatne jest na podstawie faktury VAT na rachunek Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Błędne wystawienie faktury spowoduje wstrzymanie zapłaty do czasu uzupełnienia lub wyjaśnienia. Termin płatności liczy się od dnia dostarczenia prawidłowo wypełnionych dokumentów.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

3. Podstawę do wystawienia faktury będzie zrealizowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z umową i podpisany przez strony protokół odbioru robót lub protokół usunięcia wad i usterek.

§ 4

Kary umowne

1. Naliczenie zastrzeżonych Umową kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego.
2. Kary umowne są niezależne od siebie i należą się Zamawiającemu w pełnej wysokości nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara. Kary będą naliczane za każdy przypadek naruszenia Umowy odrębnie.
3. Kary umowne są należne także w przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia, niezależnie od przyczyn odstąpienia lub wypowiedzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie należności wynikających z kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, bez uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy. Strony wyrażają zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy nawet w przypadku gdyby jedno lub obie wierzytelności były niewymagalne lub gdyby jedna lub obie były sporne. Możliwość potrącenia nie uniemożliwia dochodzenia zapłaty kar umownych od Wykonawcy.

KARA ZA ZWŁOKĘ W WYKONANIU UMOWY

5. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy w przypadku zwłoki w wykonywaniu Umowy powodującej opóźnienie odbioru końcowego zamówienia w wysokości 0,1% łącznej wartości zamówienia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
6. Zamawiający naliczy kary umowne w przypadku opóźnienia z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego powodującego opóźnienie odbioru końcowego w wysokości 0,2% Wynagrodzenia określonego w umowie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

KARY ZA ODSTĄPIENIE / WYPOWIEDZENIE UMOWY



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

7. Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w umowie w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Dla uniknięcia wątpliwości kara jest należna zarówno w przypadku odstąpienia umownego, jak i na podstawie przepisów prawa, zarówno odstąpienia ze skutkiem do całej Umowy, jak i odstąpienia w części, jeżeli Umowa lub przepis to przewiduje.

KARY ZA UCHYBIENIA ZWIĄZANE Z PODWYKONAWCAMI

8. Za zwłokę w przekazaniu informacji o zmianie danych dotyczących Podwykonawców, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w przekazaniu informacji.

9. Za zwłokę w przekazaniu informacji o zamiarze powierzenia prac nowemu Podwykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w przekazaniu informacji.

10. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.

11. W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto.

12. W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, lub ich zmiany w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto.

13. W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o ile termin ten był dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

§ 5

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy samodzielnie*/przy udziale następujących Podwykonawców* (*niepotrzebne skreślić):
 - 1) [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę]
..... - w zakresie,
 - 2) [wskazanie firmy, danych kontaktowych, osób reprezentujących Podwykonawcę]
..... - w zakresie,
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Umowy.
4. Informacja o zmianie danych dotyczących Podwykonawców o których mowa w ust. 2 powyżej, powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od zmiany danych, w celu zachowania niezakłóconej współpracy.
5. Informacja o zamiarze powierzenia prac nowemu Podwykonawcy powinna zostać przekazana Zamawiającemu nie później niż na 2 dni przed planowanym powierzeniem mu realizacji prac.
7. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą, o udziale którego w wykonaniu Umowy nie uzyskał informacji, do czasu przekazania przez Wykonawcę niezbędnych danych, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
8. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że nowy Podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca dotychczasowy. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą, co do którego Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

9. Jeżeli Wykonawca rezygnuje z posługiwania się Podwykonawcą, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca, z którego Wykonawca rezygnuje. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Wykonawcą, który nie wykazał samodzielnego spełnienia warunków lub, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia lub wskazania innego Podwykonawcy i wykazania spełnienia przez niego tych warunków lub kryteriów, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z Wykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.

10. Wykonawca sprawuje funkcje koordynatora całości zadania, ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość przedmiotu umowy wykonywanego przez podwykonawców.

11. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy wykonywany przez podwykonawców, a także za ich wszelkie działania i zaniechania.

12. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy:

- 1) Zamawiający w terminie 5 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo,
- 2) niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego,
- 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy,



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni od jej zawarcia:

- 1) Zamawiający w terminie 5 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do umowy o podwykonawstwo,
- 2) niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

15. Część zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom swoim zakresem musi odzwierciedlać pozycje przedmiarowe odpowiadające temu zakresowi.

16. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

17. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.

18. Wykonawca wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za powierzone roboty pokryje ze środków własnych, a jego rozliczenie przez Zamawiającego nastąpi w oparciu o protokół odbioru robót i oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane roboty:

- 1) brak oświadczenia lub dowodu zapłaty podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy w części należnej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do czasu ich przedłożenia,
- 2) w przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

19. Bezpośrednia zapłata podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.

20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

21. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

22. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 24, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

24. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

§6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia i bez wynagrodzenia za wykonane już prace, w razie stwierdzenia przez Wykonawcę:

1) wykonywania prac niezgodnie z powszechnie uznanymi zasadami budowlanymi,

2) użycia słabszych niż ustalone materiałów, a w szczególności niedopuszczonych do stosowania w budownictwie mieszkaniowym.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy na zasadach opisanych poniżej.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

2. Gwarancja udzielana jest w ramach Wynagrodzenia, a Wykonawcy nie jest należne jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wykonania świadczeń gwarancyjnych.
3. Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udziela gwarancji :
 - 1) 5 lat na trwałość profili skrzydeł i ościeżnic,
 - 2) 5 lat na okucia,
 - 3) 5 lat na szczelność szyb zespolonych,
 - 4) 3 lata na uszczelki,
4. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej regulacji okien przez okres 1 roku.
5. W ramach gwarancji Wykonawca będzie świadczył nieodpłatnie:
 - 1) możliwość zgłaszania Problemów w dni robocze (dalej: Godziny Pracy) pod numerami telefonów:, oraz zapewni możliwość zgłaszania Problemów na adres e-mail:,
 - 2) dostarczy lub poprawi elementy wskazane przez Zamawiającego.
6. W ramach udzielonej gwarancji na projekt Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia Problemów, które ujawnią się w trakcie okresu obowiązywania gwarancji. Wykonawca usunie wszystkie zgłoszone Problemy nawet pomimo zakończenia okresu gwarancyjnego, o ile zostały one zgłoszone przed zakończeniem terminu obowiązywania gwarancji. Termin na wykonanie robót w ramach gwarancji przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia zgłoszenia usterek przez Zamawiającego.
6. Umowa stanowi dokument gwarancyjny bez konieczności składania dodatkowego dokumentu na okoliczność udzielenia gwarancji, poza wymienionymi w Umowie.
7. Gwarancja nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów sprzętu. Warunki gwarancji mają pierwszeństwo przed warunkami gwarancji udzielonych przez producentów sprzętu w zakresie, w jakim warunki gwarancji przyznają Zamawiającemu silniejszą ochronę.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia Przedmiotu Umowy.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

12. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi w okresie 5 lat.

§ 8

1. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego jest Kierownik Referatu Inwestycji i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych Pani Żaneta Xouanesouanedao zatrudniona w Urzędzie Gminy w Grodzicznie. Tel.: 56 472 97 23, mail: zanetax@grodziczno.pl

2. Osobą do kontaktu jest strony Wykonawcy jest
Tel.:, mail:

§ 9

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności zgodnie z Kodeksem Cywilnym.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 10 ustawy z dnia 6 września 2001 o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust.2 .

5. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w § 10 ust.5, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej- również w zakresie firmy.

6. Zmiany postanowień Umowy zostaną wyrażone w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą nastąpić w następujących sytuacjach:

1) w przypadku przerwy w pracach spowodowanej działaniem siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia,

2) w zakresie zmiany formy zabezpieczenia Umowy,



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

- 3) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - 4) zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych i tym podobnych), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy (z zastrzeżeniem, że zmiany te nie mogą powodować zmiany terminu zakończenia realizacji Umowy ani też wysokości wynagrodzenia, ani obniżenia parametrów technicznych i jakościowych zaoferowanego przedmiotu zamówienia).
 - 5) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy będącego podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1. pkt 2) Ustawy Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 6) przerwania prac przez właściwe organy administracji albo jako wykonanie prawomocnego orzeczenia sądu, za co nie można przypisać winy Wykonawcy i w takim przypadku Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji Umowy o czas tej przerwy,
 - 7) w przypadku przestojów i opóźnień z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że okres przesunięcia terminu nie może być dłuższy niż okres trwania udokumentowanych przestojów i opóźnień,
 - 8) gdy konieczne okaże się wykonanie prac dodatkowych uniemożliwiających kontynuowanie prac będących przedmiotem zamówienia, czego nie można było stwierdzić w dniu zawarcia umowy - w takim przypadku Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji Umowy o czas wykonania takich prac,
 - 9) Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania Umowy zawierające opis proponowanych zmian, ich uzasadnienie oraz termin wprowadzenia.
7. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmiany:
- 1) przez Zamawiającego – Wykonawca w terminie uzgodnionym przez Strony przygotowuje założenia projektowe dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany,



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

2) przez Wykonawcę – wraz z takim wnioskiem Wykonawca przedłoży założenia projektowe dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany.

8. Wniosek o dokonanie zmiany powinien prezentować wszelkie aspekty zmiany w odniesieniu do zakresu oraz trybu i warunków zmiany Umowy.

9. Niezwłocznie w odpowiedzi na wniosek o dokonanie zmiany składany przez Zamawiającego lub wraz z wnioskiem o dokonanie takiej zmiany składanym przez Wykonawcę, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu informację na temat ewentualnej konieczności lub celowości wstrzymania prac nad określoną częścią Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z Umową, o ile Zamawiający nie poinformuje Wykonawcy o podjętej decyzji o wstrzymaniu prac. Decyzję o wstrzymaniu prac podejmie Kierownik Projektu ze strony Zamawiającego.

§ 10

1. Strony postanawiają, że w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług – Wynagrodzenie przewidziane niniejszą Umową ulegnie zmianie odpowiedniej do zmiany wysokości podatku od towarów i usług (uleganie korekcie o wysokość zmiany podatku VAT), przy czym powyższa zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części Wynagrodzenia objętego fakturami wystawionymi po dacie wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług.

2. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 11

1. Zamawiający umożliwia wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 roku, poz. 2191), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego: <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl>.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

§ 12

Umowa została zawarta na czas: od dnia podpisania umowy do 15.09.2020 r.

§ 13

ZMIANY UMOWY Z TYTUŁU OKOLICZNOŚCI ZWIĄZANYCH Z COVID-19

1. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w Ustawie z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, Art. 15 r, ust. 1 związanych ze stanem zagrożenia epidemicznego lub epidemii COVID-19, które nie były znane i możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy. Jeśli w trakcie realizacji Umowy wystąpią nowe okoliczności związane z COVID-19 wpływające na należyte jej wykonanie, strony są zobowiązane do niezwłocznego poinformowania się wzajemnie o wpływie tych okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie. Dopuszczalne są następujące zmiany Umowy:
- 1) zawieszenie wykonywania Umowy, w przypadku jeżeli realizacja zadań zaplanowanych za pomocą środków zdalnej komunikacji jest niemożliwa; w takim przypadku termin realizacji Umowy przesuwa się o czas tego zawieszenia, zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych i zmiana terminu realizacji Umowy, jeśli zmiana terminu realizacji etapu zamówienia uniemożliwia wykonywanie kolejnych etapów realizacji zamówienia
 - 2) zawieszenie wykonywania Umowy, w przypadku nieobecności osób, które Wykonawca przeznaczył do realizacji zamówienia, w takim przypadku termin realizacji Umowy przesuwa się o czas zawieszenia.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 nie mogą prowadzić do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Postanowienia ust. 1 stosuje się odpowiednio do podwykonawców i dalszych podwykonawców.
4. Jeśli w trakcie realizacji Umowy wystąpią okoliczności związane z COVID-19 wpływające na należyte jej wykonanie Zamawiający może zawiesić wykonywanie Umowy, w przypadku:



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

- 1) nieobecności pracowników Zamawiającego, których obecność jest konieczna dla prawidłowej realizacji Zamówienia
- 2) obowiązywania ograniczeń w przemieszczaniu się i/lub obostrzeń wpływających na możliwość wykonywania Zamówienia w siedzibie Zamawiającego, jeśli jest to konieczne
5. W przypadkach zawieszenia wykonywania Umowy, o których mowa w ust. 4, termin realizacji Umowy przesuwa się o czas tego zawieszenia.
6. W przypadku wniosku o dokonanie zmiany składanego w okolicznościach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca załącza do wniosku oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
 - 1) nieobecności osób, które Wykonawca przeznaczył do realizacji zamówienia;
 - 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - 3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19;
 - 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
 - 5) okoliczności, o których mowa w pkt 1–4, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
7. Dla wniosku o dokonanie zmiany składanego w okolicznościach, o których mowa w ust. 1 zastosowanie mają ust. 3 pkt 2) i ust. 4.
8. Po rozpatrzeniu wniosku o zmianę Zamawiający decyduje o udzieleniu zgody na wprowadzenie zmiany do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w ciągu 7 dni roboczych. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wydania zgody na zmianę Umowy.

§ 14

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Zamawiający – Gmina Grodziczno [Grodziczno 17a; 13-324 Grodziczno], reprezentowany przez Wójta Gminy Grodziczno względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności: wykonawcy będącego osobą fizyczną, pełnomocnika wykonawcy członka organu zarządzającego wykonawcy, osób skierowanych do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

Współadministratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Urząd Zamówień Publicznych [ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa, reprezentowany przez Prezesa UZP] – względem osób fizycznych, od których dane osobowe pozyskał w toku kontroli

Krajowa Izba Odwoławcza [ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa], reprezentowana przez Prezesa KIO – względem osób fizycznych, od których pozyskał dane osobowe w ramach wniesionych środków ochrony prawnej.

Inspektorem ochrony danych (IOD) w Gminie Grodziczno jest Pan Grzegorz Szajerka. kontakt: e-mail: iod@grodziczno.pl . Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, e RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na zakup, dostawę oraz montaż okien, które będą podstawą remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Białobłotach 27, polegającego na wymianie stolarki okiennej, sygnatura akt: IP.271.9.178.2020.ŻX prowadzonym zgodnie z Zarządzeniem nr 75/2015 Wójta Gminy Grodziczno z dnia 18 maja 2015 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 € oraz wykonania umowy – w kategorii dane zwykłe/dane wrażliwe, o których mowa w art. 9 i/lub art. 10 RODO.

Dane osobowe będą przetwarzane jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze, polegających na:



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

- 1) przeprowadzeniu niniejszego postępowania o udzielenie Zamówienia;
- 2) wyłonieniu wykonawcy oraz udzielenia Zamówienia poprzez zawarcie Umowy;
- 3) realizacji zawartej Umowy;
- 4) przechowywaniu dokumentacji niniejszego postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
- 5) przekazaniu dokumentacji niniejszego postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowanie (trwałe usunięcie i zniszczenie) w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu i/ lub faksu, służbowy adres email, a także dane identyfikujące wykonawcę biorącego udział w prowadzonym niniejszym postępowaniu o udzielenie Zamówienia, tj. nazwę wykonawcy, siedzibę i adres wykonawcy, REGON, NIP, PESEL, adres zamieszkania, adres strony internetowej, dane dotyczące doświadczenia i kwalifikacji osób wskazanych przez wykonawcę w ofercie, dane ekonomiczno-finansowe; w kategorii dane wrażliwe – w szczególności dane dotyczące wskazań, wynikających z dokumentów z Krajowego Rejestru Karnego– jeżeli dane te zostały przez wykonawcę podane w niniejszym postępowaniu o udzielenie Zamówienia.

Do przetwarzania danych osobowych w kategorii dane wrażliwe dotyczące wyroków skazujących, o których mowa w art. 10 RODO, dopuszczone są wyłącznie osoby posiadające pisemne upoważnienie. Osoby takie są ponadto zobowiązane do zachowania tych danych w poufności.

Zasada jawności ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 RODO.

Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

W odniesieniu do danych osobowych w kategorii dane wrażliwe dotyczące wyroków skazujących, o których mowa w art. 10 RODO, Zamawiający będzie udostępniał te dane jedynie w sytuacji, w której ich ujawnianie jest niezbędne w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej do terminu ich wniesienia.

Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny z wyłączeniem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO, zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na dochodzenie roszczeń lub inny obowiązek wymagany przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

Pani/Pana dane osobowe będą/nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Posiada Pani/Pan:

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. Jeżeli podanie informacji o Pani/Pana danych wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie Pani/Pana żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Dotyczy to również danych zawartych w protokole postępowania i załącznikach do niego;



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; Realizacja tego prawa nie może prowadzić do zmiany wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zmiany postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą ani nie może naruszać integralności protokołu

i załączników do niego;

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; Wniesienie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem po stronie przedsiębiorcy niezwłocznego wskazania innej osoby w miejsce osoby żądającej ograniczenia przetwarzania jej danych osobowych.

Wystąpienie z ww. żądaniem nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku, gdy wniesienie ww. żądania ograniczenia spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.

Nie przysługuje Pani/Panu:

– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO – prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W przypadku udostępnienia Zamawiającemu przez podmiot biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, danych osobowych swoich pracowników, zleceniobiorców, pełnomocników, członków zarządu, wspólników, współpracowników, kontrahentów, dostawców,



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

beneficjentów rzeczywistych lub innych osób, Zamawiający wnosi o poinformowanie tych osób o danych administratora Zamawiającego, o danych IOD, o celach przetwarzania, kategoriach danych, odbiorcach i o przetwarzaniu danych osobowych na zasadach określonych powyżej.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

(podpis Wykonawcy)

.....

(podpis Zamawiającego)



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Sygnatura akt: IP.271.9.184.2020.ŻX

Załącznik nr 1 do umowy

Protokół odbioru przedmiotu zamówienia

W dniu

Zgodnie z umową nr z dnia

Dokonano odbioru:

Nazwa:

.....

.....

Zakończony w dniu:

Przekazane dokumenty:

1.
2.

Przedmiot umowy został wykonany bez wad i usterek.

Uwagi:

.....

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....