

**ZARZĄDZENIE NR 36/2019**  
**WÓJTA GMINY GRODZICZNO**  
**z dnia 12 marca 2019 r.**

**w sprawie:** sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 70/12 położonej w obrębie Montowo, stanowiącej własność Gminy Grodziczno.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z dnia 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz stosownie do Uchwały Nr II/5/2018 Rady Gminy Grodziczno z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie: zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 70/12 położonej w obrębie Montowo, stanowiącej własność Gminy Grodziczno oraz Uchwały Nr XLI/269/2018 Rady Gminy Grodziczno z dnia 19 lutego 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Grodziczno w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

**zarządzam co następuje:**

- § 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grodziczno, położonej w obrębie Montowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 70/12 o pow. 0,1040 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00032491/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 435/2, położonej w obrębie Montowo, będącej własnością osoby fizycznej.
- § 2. Sprzedać w/w nieruchomości za kwotę 6.527,00 zł słownie: sześć tysięcy pięćset dwadzieścia siedem złotych 00/100 przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 50%. wraz z kosztami za przygotowanie dokumentów do sprzedaży, które wynoszą 1.027,00 zł. Bonifikata nie obejmuje uwzględnionych w cenie kosztów przygotowania dokumentów do sprzedaży. Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 11.000,00 zł. Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
  
mgr Tomasz Szczepański