

Grodziczno, dnia 22 maja 2019 r.

IP.6840.4.2019.DK

WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.), Uchwały Nr XXXV/224/2017 z dnia 09 sierpnia 2017 r. w sprawie: zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 70/11, położonej w obrębie Montowo, stanowiącej własność Gminy Grodziczno, Uchwały Nr XLI/269/2018 Rady Gminy Grodziczno z dnia 19 lutego 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Grodziczno, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe oraz Zarządzenia Nr 67/2019 Wójta Gminy Grodziczno z dnia 22 maja 2019 r. w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 70/9, położonej w obrębie Montowo, stanowiącej własność Gminy Grodziczno, **podaje do publicznej wiadomości**

W Y K A Z

nieruchomości **przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej** stanowiącej własność Gminy Grodziczno

Lp.	Nr działki	Pow. działki ha	Numer księgi wieczystej	Położenie obręb	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Form zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	70/9	0,0442	EL1N/00032491/3	Montowo	To teren pasa drogowego przy drodze gminnej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno tereny te stanowią obszary o tym samym kierunku zagospodarowania. Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego dla w/w działki nie jest opracowywany. Działka nie leży w „Naturze 2000” oraz rezerwatu przyrody. Usytuowana nie jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu. Nieruchomość nie znajduje się na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji - w rozumieniu ustawy o rewitalizacji.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 71/4, położonej w obrębie Montowo, będącej własnością osoby fizycznej.	6.627,00 zł Do ceny nieruchomości zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 50% wynikająca z Uchwały Nr XLI/269/2018 Rady Gminy Grodziczno z dnia 19 lutego 2018 r. Bonifikata nie obejmuje uwzględnionych w cenie kosztów przygotowania dokumentów do sprzedaży. Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 31 maja 2019 r. do dnia 21 czerwca 2019 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej i zamieszczeniem w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Gminy pod adresem www.grodziczno.biuletyn.net i na stronie internetowej www.grodziczno.pl oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 10 tel. 056 4729722.

WÓJT
mgr Tomasz Szczepański