

ZARZĄDZENIE NR 98/2018 r.
WÓJTA GMINY GRODZICZNO
z dnia 18 czerwca 2018 r.

w sprawie: zbycia nieruchomości w drodze zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz stosownie Uchwały Nr XXXV/225/2017 Rady Gminy Grodziczno z dnia 09 sierpnia 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości w drodze zamiany oraz Uchwały Nr XLI/269/2018 Rady Gminy Grodziczno z dnia 19 lutego 2018 r. w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Grodziczno w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe

zarządzam co następuje:

§ 1. Zbyć w drodze zamiany nieruchomości, położonej w obrębie Montowo, oznaczonej w rejestrze gruntów i budynków jako działka nr 70/12 o pow. 0,1040 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00032491/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim, będącej własnością Gminy Grodziczno z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej oznaczoną działką nr 435/2 na nieruchomość, położoną w Montowie, oznaczoną w rejestrze gruntów i budynków jako działka nr 435/1 o pow. 0,0099 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW EL1N/00003067/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim, będącą własnością osoby fizycznej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 80, położonej w obrębie Montowo, stanowiącej własność Gminy Grodziczno.

§ 2.

1. Zbyć nieruchomość, położoną w obrębie Montowo, stanowiącą własność Gminy Grodziczno, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 70/12 o pow. 0,1040 ha za kwotę wynoszącą - – 6.527,00 zł słownie: sześć tysięcy pięćset dwadzieścia siedem złotych 00/100 po udzielonej bonifikacie w wysokości 50% wraz z kosztami za przygotowanie dokumentów do sprzedaży, które wynoszą 1.027,00 zł na własność osoby fizycznej. Bonifikata nie obejmuje uwzględnionych w cenie kosztów przygotowania dokumentów do sprzedaży. Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 11.00,00 zł.
2. Nabyć na własność Gminy Grodziczno nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 435/1 o pow. 0,0099 ha, położoną w obrębie Montowo, stanowiącą własność osoby fizycznej za kwotę wynoszącą – 1.200,00 zł słownie jeden tysiąc dwieście złotych 00/100.
Sprzedaż w/w działek zwolniona jest z podatku VAT.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Tomasz Szczepański