

Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

ZAPYTANIE CENOWE

Gmina Grodziczno zwraca się z **zapytaniem cenowym** do oszacowania przedmiotu zamówienia, które dotyczy ***Przygotowania dokumentacji projektowo – wykonawczej pn.: „Termomodernizacja i rozbudowa budynku świetlicy o garaż dla OSP w Kowalikach”.***

Postępowanie nie ma na celu wyboru wykonawcy do realizacji zamówienia.

Prosimy o dokonanie kalkulacji kosztów wynagrodzenia należnego wykonawcy za wymienione powyżej opracowanie.

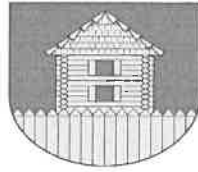
1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – wykonawczej pn.: ***„Termomodernizacja i rozbudowa budynku świetlicy o garaż dla OSP w Kowalikach”.***

2) W ramach zamówienia wykonawca ma obowiązek

- a) wykonać mapę sytuacyjno - wysokościową do celów projektowych,
- b) wykonać projekt budowlano - wykonawczy termomodernizacji i rozbudowy świetlicy o garaż dla OSP w Kowalikach wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami administracyjnymi wynikającymi z przepisów prawa,
- c) opracować Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych będących w zakresie projektu,
- d) opracować kompletną dokumentację kosztorysową tzn. kosztorysy inwestorskie i ofertowe wraz z przedmiarami robót dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania,

3) Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu inwestycji.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

4 Koncepcję rozbudowy wraz z rozwiązaniami technicznymi należy przedstawić i uzgodnić z Zamawiającym na etapie opracowywania dokumentacji.

5) Prace projektowe stanowiące przedmiot zamówienia powinny być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że są one wykonane zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi ustawami i rozporządzeniami i że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskiwania od wykonawcy informacji o postępie prac i przyjętych rozwiązaniach w trakcie projektowania, jak również prawa do zgłaszania swoich uwag, które wykonawca uwzględni w dalszych pracach nad projektem.

7) Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielania wyjaśnień w terminie 3 dni na ewentualne zapytania wykonawców, złożone w toku postępowania na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo budowlanej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania.

8) Wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii, niezbędnych do zrealizowania inwestycji ponosi Wykonawca.

9) Forma opracowania:

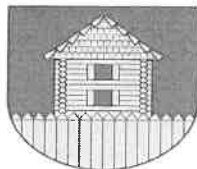
1. Dokumentację projektową należy wykonać w formie:

a) tradycyjnej:

- dokumentacja geotechniczna w 8 egz.

- projekty budowlano – wykonawcze wraz z informacjami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 8 egz. dla Zamawiającego i dodatkowo w liczbie niezbędnej do uzyskania koniecznych decyzji lub zgłoszeń,

- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 8 egz.,

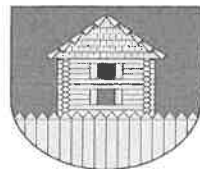


Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

- przedmiar robót – 2 egz.,
- kosztorys inwestorski i ofertowy (również w wersji edytowalnej .xls lub pdf) – 2 egz.,
- b) elektronicznej - 2 egz. kompletnej dokumentacji na płytach CD (wersja elektroniczna musi ściśle odpowiadać wersji papierowej, tj. zawierać jej całą zawartość).

2. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.

- 1) Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia.
- 2) Okres gwarancji i rękojmi na dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru i kończy się z upływem 36 miesięcy.
- 3) Wykonawca ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie wady prawne i konsekwencje istnienia tych wad ujawnione lub mogące się ujawnić w przyszłości.
- 4) W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
- 5) Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w pkt. 2.2., w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
- 6) Wykonawca odpowiada za wady wykonanych według dokumentacji projektowej robót budowlanych. W przypadku wystąpienia takich wad, Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem zapytania.



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

7) W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem zapytania, jeżeli roboty te wykonane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku z wadami i brakami w tej dokumentacji.

3. Prawa autorskie

1) W ramach oferowanego wynagrodzenia Wykonawca:

- a) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, a tworzące całość pod nazwą dokumentacji projektowej,
- b) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z wyżej określonych opracowań i ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

2) Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 3.1. następuje:

a) z chwilą faktycznego podpisania protokołu odbioru końcowego

lub

b) po odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron w wypadkach i na zasadach określonych w umowie

3) Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do opracowań (dokumentacji projektowej) stanowiących przedmiot niniejszego zapytania ofertowego, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

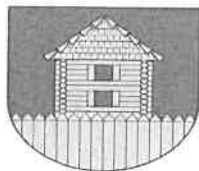
4. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia winien wykazać, że:

- 1) dysponuje osobą/osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. posiadającą/yymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania.

5. Ocena spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia/nie spełnia”, w oparciu o załączone przez Wykonawcę do oferty dokumenty określone w pkt. 4 niniejszego zapytania.

6. W przypadku składania oferty na zapytanie ofertowe do oferty należy dołączyć:

- 1) oświadczenie wykonawcy, wg wzoru stanowiącego,



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
Wymienione w wykazie osoby powinny posiadać aktualne zaświadczenie o wpisie na listę właściwej izby samorządu zawodowego,

3) wykaz usług – sporządzony wg wzoru opracowanego przez zamawiającego oraz dowody potwierdzające należyte wykonanie usług (referencje, itp.),

4) pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy.

7. Zamawiający udzieli wykonawcy zamówienia, pełnego pełnomocnictwa do reprezentowania przed organami opiniującymi, wydającymi decyzje oraz zgody.

8. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.

9. Termin wykonania zamówienia: w ciągu dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy.

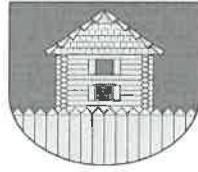
10. Informacje dodatkowe.

1) Przedmiot zamówienia w dokumentacji projektowo – przedmiarowej należy opisać uwzględniając zapisy art. 29 i art. 30 Pzp,

2) Dokumentację należy wykonać zgodnie z przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami:

a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r., poz.1332 z późn.zm.),

b) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn.zm.),



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

c) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.),

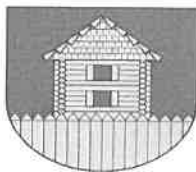
d) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 ze zm.),

e) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ze zm.).

f) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 listopada 2017 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2017 r., poz. 2285 ze zm.).

11. Ofertę cenową w celu oszacowania przedmiotu zamówienia należy złożyć do dnia 13.07.2018 r. do godz. 11:00 na załączonym formularzu do zapytania na załączonym formularzu do zapytania.


.....
mgr Tomasz Szczepański
(podpis Zamawiającego)



Zamawiający: Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno

Załącznik nr 1 do zapytania cenowego

Szczegółowy opis planowanej inwestycji

Planuje się rozbudowę istniejącego budynku świetlicy od strony wschodniej o garaż dla OSP w Kowalikach. Przewidywane wymiary zewnętrzne części rozbudowywanej to około 6,0 x 8,0m. Będzie to część niepodpiwniczona, jednokondygnacyjna zakończona dachem jedno lub dwuspadowym o wysokości około 6,0 m.

Remont będzie obejmował swym zakresem następujące prace: ocieplenie elewacji metodą lekko - mokra, wymianę pokrycia dachowego, roboty wykończeniowe wewnątrz budynku, wykonanie wentylacji pomieszczeń, instalacji wodociągowej i elektrycznej.

Charakterystyka budynku

Obecnie budynek świetlicy jest obiektem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, zakończony dachem dwuspadowym. Wybudowany jest w technologii tradycyjnej, murowanej. Budynek jest nieocieplony. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wod. – kan. i ciepłą wodę. Ścieki bytowe odprowadzane są do bezodpływowego zbiornika na ścieki. Ogrzewany jest grzejnikami elektrycznymi. Do budynku zapewnione jest dojście i dojazd.

