

Grodziczno dnia 08.10.2007r.

Znak : RGN-7224 / 4 /07

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm. / w związku z § 3 § 4 ust. 1, 2, 3 i 4 , § 6 ust. 1 i 6 oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 /

Wójt Gminy Grodziczno

o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 1 o pow. 0,5600-ha** położonej w obrębie **Grodziczno** zapisanej w księdze wieczystej **KW nr 29942** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lub. własność Gmina Grodziczno

Podstawowe informacje o nieruchomości:

1. Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Grodziczno oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 1 o pow. 0,5600-ha KW nr 29942**
rodzaj użytków : R IV a – 0,2986-ha
R IV b - 0,1452-ha
Ps. V - 0,1162-ha

Do ww. nieruchomości brak jest drogijazdowej.

Cena wywoławcza wynosi - 9.000,00-zł.

Wadium na nieruchomość wynosi - 900,00-zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

W cenie wywoławczej uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Nieruchomość gruntowa stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Grodziczno przedmiotowa nieruchomość użytkowana jest na cele rolne.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ DNIA 15 listopada 2007r. o godz. 11,00 w Sali Urzędu Gminy w Grodzicznie.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium, które należy wносить w gotówce w kasie Urzędu Gminy w Grodzicznie lub przelewem na konto Urzędu Gminy w Grodzicznie BS. HAWA O/Grodziczno 40 8831 1038 2001 0000 0101 0003 najpóźniej do dnia 09 listopada 2007r. do godz. 14,00

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz gminy w razie uchylenia się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży przez uczestnika przetargu

Wylicytowana należność płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

Wójt Gminy Grodziczno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Grodzicznie www.grodziczno.biuletyn.net oraz na stronie www.grodziczno.pl, w prasie lokalnej oraz wywieszane zostanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie i w każdym sołectwie na terenie gminy.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy tel. /056/4729126 w godz. od 7,15 do 15,15 od poniedziałku do piątku.