

Grodziczno dn. 08.08.2007r.

Znak:RGN-7224/33/07

## WÓJT GMINY GRODZICZNO

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.// podaje do publicznej wiadomości

### W Y K A Z

LOKALU UŻYTKOWEGO 11/1 położonego w budynku mieszk.-użytkowym w obrębie Boleszyn na nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 123/6 o pow. 0,0535-ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr 14101 oraz udział 20/100 w działce oznaczonej nr 123/3 o pow. 0,0209-ha przeznaczoną pod drogę dojazdową **przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** .

### PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI :

I . **Lokal użytkowy nr 11/1** z udziałem wynoszącym 5240/9100 części we własności działka nr 123/6 o pow.0,0535-ha zabudowanej budynkiem mieszk.-użytkowym, po byłej szkole położony w obrębie **Boleszyn** zapisanej w księdze wieczystej **KW nr 14101** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lub. oraz udział 20/100 w działce oznaczonej **123/3 o pow. 0,0209-ha** z przeznaczeniem pod drogę dojazdową.

1. **Lokal użytkowy NR 11/1** położony na parterze - pomieszczenie po byłej klasie o powierzchni użytkowej - 52,40m<sup>2</sup>

### **CENA WYWOŁAWCZA LOKALU WYNOSI - 22.200,00-zł.**

W cenie wywoławczej uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Grodziczno, przedmiotowa nieruchomość użytkowana jest na cele mieszkalne .

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 16.08.2007r. do dnia 06.09.2007r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej , na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób przyjęty przy niniejszym wykazie pod warunkiem, że nie zostaną zgłoszone żadne roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy obowiązujących przepisów.

**Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne , którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Grodzicznie p .nr 7 tel. 056/4729126 lub. 056/4729178**