

Zamawiający : Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Usługa wykonania pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

Gmina Grodziczno
Grodziczno 17A, 13-324 Grodziczno
woj. warmińsko-mazurskie
NIP: 877-142-02-53
REGON: 871118900

Sygnatura akt: IP.271.9.208.2017.DK

Grodziczno, dnia 22.09.2017 roku

Nasz znak: IP.271.9.208.2017.DK

Zapraszam do złożenia oferty na

**wykonanie pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem zamówienia podzielono na dwie części.

Część nr 1 to usługa polegająca na wykonaniu pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Kowaliki i zgodnie z załączoną uchwałą.

Część nr 2 to usługa polegająca na wykonaniu pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Boleszyn i zgodnie z załączoną uchwałą.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego należy sporządzić zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz.647 ze zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587) wraz z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1235). Plan należy sporządzić w oparciu o ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziczno.

3. Zakres czynności do wykonania leżący po stronie Wykonawcy:

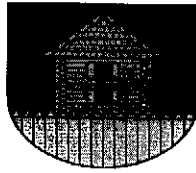
1) reprezentowanie Zamawiającego przy przeprowadzaniu uzgodnień i uzyskiwanie opinii do projektu planu (obsługa korespondencji),

2) zakup map oraz innych niezbędnych materiałów potrzebnych do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

3) wykonanie opracowania ekofizjograficznego dla terenu objętego opracowaniem projektu planu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r. Nr 155, poz. 1298),

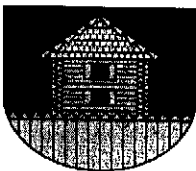
4) sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,

5) sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu,



Zamawiający : Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Usługa wykonania pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
Sygnatura akt: IP.271.9.208.2017.DK

- 6) przygotowanie projektu uchwały w ramach procedury sporządzania planu oraz wszystkich innych dokumentów związanych z pracami planistycznymi,
 - 7) prezentowanie projektu planu na posiedzeniu komisji i sesji Rady Gminy w Grodzicznie oraz udział głównego projektanta planu w czasie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu i w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
 - 8) analiza i opracowanie propozycji rozpatrzenia przez Zamawiającego uwag wniesionych w związku z wyłożeniem projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu,
 - 9) wprowadzenie zmian do projektu planu wynikających z rozpatrzenia uwag,
 - 10) przygotowanie materiałów na sesję Rady Gminy w Grodzicznie, uchwalającą plan,
 - 11) wprowadzenie do projektu planu zmian wynikających z uzgodnień z właściwymi organami i rozstrzygnięć Rady Gminy w Grodzicznie,
 - 12) przygotowanie dokumentacji planistycznej w formie książkowej, obejmującej problematykę wymaganą przez Wojewodę w celu oceny zgodności z prawem,
 - 13) wprowadzenie do uchwały zatwierdzającej plan zmian wynikających z rozstrzygnięć nadzorczych Wojewody,
 - 14) opracowanie podsumowania i uzasadnienia, o którym mowa w art. 42 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1235),
 - 15) wykonywanie innych czynności, w tym w szczególności dokumentów i materiałów, jakie okażą się niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Zakres opracowania dokumentacji planistycznej oraz ostatecznej podlegającej przekazaniu Zamawiającemu:
- 1) 2 egzemplarze opracowania ekofizjograficznego,
 - 2) 4 egzemplarze prognozy oddziaływania na środowisko,
 - 3) 1 egzemplarz dokumentacji planistycznej w formie książkowej, obejmującej problematykę wymaganą przez Wojewodę w celu oceny zgodności z prawem,
 - 4) 1 egzemplarz tekstu i rysunku planu w technice umożliwiającej jego publikację w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego,
 - 5) 2 egzemplarze rysunku planu w technice barwnej w skali 1:500 lub 1:1000,
 - 6) 4 egzemplarze tekstu planu w formie książkowej z rysunkiem planu,
 - 7) 1 egzemplarz rysunku i tekstu planu w wersji elektronicznej na nośniku optycznym (postać tekstową w formacie DOC, postać graficzną w formie: rastrowej w plikach o rozszerzeniu JPG i TIFF w rozdzielczości 600 DPI jako metadane).
5. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszystkich przekazanych materiałów po zakończeniu prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy bez ich rozpowszechniania.
6. Koszty niezbędnych publikacji prasowych i korespondencji ponosi Zamawiający.
7. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach dopuszcza unieważnienie postępowania.
8. Zamawiający powiadomi wykonawców o wynikach postępowania pisemnie i drogą elektroniczną.
9. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny – będzie



Zamawiający : Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Usługa wykonania pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
Sygnatura akt: IP.271.9.208.2017.DK

wybrana oferta z najniższą ceną.

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena oferty jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.
Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, w PLN cyfrowo i słownie oraz uwzględniać podatek VAT – jeżeli występuje.

Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunki stawiane przez Zamawiającego.

Wykonawcy są zobowiązani do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszelkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na wycenę zamówienia. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia, celem oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka wykonania zamówienia oraz uzyskanie wszelkich danych jakie mogą być niezbędne do rzetelnego przygotowania oferty.

Cena może być tylko jedna - nie dopuszcza się wariantowości cen.

Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r., nr 177, poz. 1054 ze zm.) oraz podatku akcyzowego. Dla pozycji, w których podatek VAT rozlicza Zamawiający - odwrotne obciążenie (art. 17 ust.1 pkt.7 w związku z art. 17 ust. 2 ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r., nr 177, poz. 1054 ze zm.) należy wskazać czy podatek VAT rozlicza Zamawiający „odwrotne obciążenie”, w zależności od tego czy dany asortyment podlega odwrotnemu obciążeniu.

Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projekcie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

OPIS KRYTERIÓW I SPOSÓB OCENY

Zamawiający informuje, że o wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą następujące kryteria - cena.

Nazwa kryterium, waga, max liczba punktów przyznawana w danym kryterium:

Lp.	Nazwa kryterium	Oznaczenie	Waga [%]	Max liczba punktów w kryterium
1	Cena	K _c	100,00	100,00

Zamawiający wybierze tę ofertę spośród ofert nie odrzuconych, która uzyska najwyższą liczbę punktów, zgodnie ze wskazanymi powyżej kryteriami. Liczba punktów będzie zaokrąglana do drugiego miejsca po przecinku.

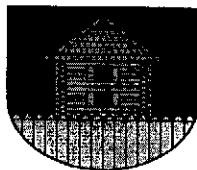
Sposób oceny ofert: Cena

Obejmuje wszystkie koszty, których poniesienie niezbędne jest dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia

K_c – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena” obliczona wg wzoru:

$$K_c = \frac{K_{CN}}{K_{COB}} \times 100,00(\text{pkt.})$$

gdzie:



Zamawiający : Gmina Grodziczno; Grodziczno 17A; 13-324 Grodziczno
Usługa wykonania pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
Sygnatura akt: IP.271.9.208.2017.DK

K_C - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

K_{CN} - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

K_{COB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

TERMIN REALIZACJI USŁUGI:

Od dnia podpisania umowy

do dnia 15 grudnia 2018 roku.

Wykonawca nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Ofertę według podanego wzoru, proszę złożyć pocztą lub osobiście w sekretariacie Gminy Grodziczno, Grodziczno 17A, 13-324 Grodziczno,

do dnia 13.10.2017 roku do godz. 12⁰⁰

z dodatkowym napisem na kopercie

„Oferta na wykonanie pełnej dokumentacji planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.


Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę do oceny i wyboru oferty.

Osoba do kontaktu: Pan Tomasz Krystochowicz – Inspektor, tel. 56 4729723
email: ug@grodziczno.pl

Załączniki :

- 1) formularz ofertowy,
- 2) projekt umowy
- 3) uchwały Rady Gminy Grodziczno

WÓJT


mgr Tomasz Szczepański