

WÓJT GMINY GRODZICZNO

Załącznik Nr 14 do Zarządzenia
Nr 38/2016 Wójta Gminy Grodziczno
z dnia 2 marca 2016 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE GRODZICZNO ZA ROK 2015

Lp.	Określenie	Ilość budynków obiektów	Wartość netto wg ewidencji księgowej
1.	Budynki biurowe	1	554.694,64
2.	Budynki służby zdrowia	2	625.522,60
3.	Budynki mieszkalne	11	149.995,26
4.	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki kultury fizycznej	15	7.448.008,70
5.	Budynki transportu i łączności	4	17.990,49
6.	Budynki gospodarcze	21	43.928,41
7.	Inne budynki niemieszkalne	20	2.236.654,61
8.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	3	24.407,07
9.	Linia energetyczna, oświetlenie parkowe, uliczne, studnie, stacja uzdatniania wody, wodociągi	3 studnie 1 stacja	7.074.481,66
10.	Parking	2	4.528,89
11.	Drogi, chodniki, mosty, pomosty, poprawa estetyki wsi		9.262.557,45
12.	Zbiorniki p.poż., budowle weterynaryjne, boiska, wyposażenie boisk, tor rajdowy, pkt. poboru paliwa, plaża, wiata	16	1.450.061,08
13.	Przystanek PKS i zajazd	1	0,00
14.	Zatoka autobusowa	2	18.831,51
15.	Kolektor	1	22.771,63
16.	Odwodnienie terenu, drogi, melioracje szczegółowe		299.365,26
17.	Ogrodzenie		118.459,09
18.	Długoterminowe aktywa finansowe – udział w spółce Komunalne Przedsiębiorstwo Wielobranżowe w Grodzicznie	100%	925.000,00



Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Grodziczno wynosiła w 2014 r. 291,4662 ha, o łącznej wartości 11.829.965,99 zł, natomiast w 2015 r. wynosi 292,9749 ha, o łącznej wartości 11.855.345,71 zł w tym:

Lp.	Określenie	Pow. w ha
1.	Drogi	227,9524
2.	Lasy	8,6695
3.	Tereny zabudowane	7,5533
4.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	4,7886
5.	Inne (grunty orne, łąki, pastwiska, tereny kolejowe, użytki kopalne, nieużytki, rowy)	35,9392
6.	Grunty zajęte na cele oświaty, przekazane w zarząd	5,5690
7.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	2,5029

W roku 2015 z mienia komunalnego wykonano dochody za:

1. Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości - 16.840,50 zł
2. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa j.s.t. lub innych jednostek zaliczonych do sektora finansów publicznych oraz umów o podobnym sektorze - 38.627,11 zł
3. Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługujące osobom fizycznym w prawo własności - 960,00 zł
4. Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania nieruchomości - 170.979,75 zł

W roku 2015 przejęto następujące nieruchomości:


1. nabyto Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 1704/2015 z dnia 25 marca 2015 r. od osoby fizycznej działkę nr 59/8, o pow. 0,0930 ha, obręb Trzcin, stanowiące drogi,
2. nabyto Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 1710/2015 z dnia 25 marca 2015 r. od osoby fizycznej działki nr: 59/4, o pow. 0,0166 ha i 59/6 o po. 0,0339 ha, obręb Trzcin, stanowiące drogi,
3. nabyto Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 1698/2015 z dnia 25 marca 2015 r. od osoby fizycznej działkę nr 52/1, o pow. 0,0116 ha, obręb Trzcin, stanowiącą drogi,
4. nabyto w drodze zamiany Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 2876/2015 z dnia 13 maja 2015 r. od Parafii Rzymsko-Katolickiej w Mrocznie działkę nr 92/23 o pow. 2,0000 ha, położonej w obrębie Mroczno,
5. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 3634/2015 z dnia 19 czerwca 2015 r. od osoby fizycznej działkę nr 177/1, o pow. 0,0753 ha, obręb Grodziczno, stanowiącą drogi,
6. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 3628/2015 z dnia 19 sierpnia 2015 r. od osoby fizycznej działkę nr 180/1, o pow. 0,0324 ha, obręb Grodziczno, stanowiącą drogi,

7. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 3622/2015 z dnia 19 sierpnia 2015 r. od osoby fizycznej działkę nr 181/1, o pow. 0,0332 ha, obręb Grodziczno, stanowiącą drogi,
8. nabyto Decyzją Wójta Gminy Grodziczno znak:RGN.6831.9.2015 z dnia 19 czerwca 2015 r. od osoby fizycznej działkę nr 55/4 o pow. 0,0148, z przeznaczeniem na drogę,
9. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 12816/2015 z dnia 31 grudnia 2015 r. od Agencji Nieruchomości Rolnych OT Olsztyn działkę nr 43/1 o pow. 0,0949 ha, obręb Świniarc, z przeznaczeniem na chodnik, oświetlenie oraz ogólnodostępny teren rekreacyjno-wypoczynkowy.

Natomiast z mienia komunalnego w 2015 r. ubyły następujące nieruchomości:

1. sprzedano w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego na własność osoby fizycznej działki nr: 206 o pow. 0,1900 ha i 207 o pow. 0,0300 ha, obręb Kuligi – Akt Notarialny Repertorium A Nr 733/2015 z dnia 06 lutego 2015 r.
 2. sprzedano w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego na współwłasność osób fizycznych, działkę nr 104/3 o pow. 0,0734 ha, obręb Rynek – Akt Notarialny Repertorium A Nr 1535/2015 z dnia 18 marca 2015 r.
 3. sprzedano w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego na własność osoby fizycznej, działkę zabudowaną budynkiem technicznym murowanym oznaczoną nr 104/5 o pow. 0,0257 ha, obręb Rynek – Akt Notarialny Repertorium A Nr 2876/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 r.
 4. zbyto w drodze zamiany dla Parafii Rzymsko-Katolickiej w Mrocznie, działki położone w obrębie Mroczno oznaczone nr: 643/1, 643/2, 643/3, 643/4, 643/5, 643/6, 643/8 o ogólnej pow. 0,6480 ha - Akt Notarialny Repertorium A Nr 2876/2015 z dnia 13 maja 2015 r.
 5. przejęto Decyzją Starosty Nowomiejskiego znak: OŚ.6332.17.2015.TG. z dnia 15 maja 2015 r. dla Skarbu Państwa – Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego działkę nr 259/2 o pow. 0,0019 ha, obręb Trzcina i działkę nr 620/3 o pow. 0,0025 ha, obręb Mroczno,
 6. sprzedano w III przetargu ustnym nieograniczonym lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 33,60 m², wraz z budynkiem gospodarczym o powierzchni 9,40 m², na własność osoby fizycznej – Akt Notarialny Repertorium A Nr 6093/2015 z dnia 29 września 2015 r.
- Na koniec roku 2015 stan zadłużenia z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek wynosi - 4.311.346,00 zł, w tym: 4.310.000,00 zł – kredyty, 1.346,00 - zobowiązania wymagalne.

WÓJT


mgr Tomasz Szczepański

Grodziczno, dnia 2 marca 2016 r.