

IP.6840.5.2017.DK

WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXX/190/2017 Rady Gminy Grodziczno z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie: zbycia w drodze bezprzetargowej na własność użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 59/30, położonej w obrębie Ostaszewo, stanowiącej własność Gminy Grodziczno

W Y K A Z

nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na własność dotychczasowego użytkownika wieczystego, położonej w obrębie **Ostaszewo**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 59/30 o pow. 0,0185 ha**, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00019400/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Gminy Grodziczno.

Cena nieruchomości wynosi - 4.532,10 zł

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno w części dotyczącej obrzeży jeziora Hartowiec, obejmującego część gruntów wsi Ostaszewo, z przeznaczeniem ich na cele usług turystyki, rekreacji i wypoczynku, z indywidualną zabudową letniskową i mieszkaniową zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Grodziczno Nr XV/143/04 z dnia 27 maja 2004 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 105, poz. 1301 z dnia 6 sierpnia 2004 r., działka nr 59/30, położona w obrębie Ostaszewo w planie oznaczona jest symbolem 18UHG i przeznaczona jest pod tereny obiektów i urządzeń handlu i gastronomii.

Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego dla w/w działki nie jest opracowywany. Działka nie leży w obszarze „NATURA 2000” oraz rezerwatu przyrody. Usytuowana nie jest na obszarze chronionego krajobrazu. Nieruchomość ta nie znajduje się na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji- w rozumowaniu ustawy o rewitalizacji.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 01 czerwca 2017 r. do dnia 22 czerwca 2017 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, oraz zamieszczeniem w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Gminy pod adresem www.grodziczno.biuletyn.net i na stronie internetowej www.grodziczno.pl oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 11 tel. 056 4729723.

WÓJT
mgr Tomasz Szczepański