

RG.N.6840.12.2015

WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XI/84/2015 Rady Gminy Grodziczno z dnia 23 listopada 2015 r. w sprawie: zbycia w drodze bezprzetargowej na własność użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 58/2 i 58/6, położonych w obrębie Ostaszewo, stanowiących własność Gminy Grodziczno

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na własność użytkownika wieczystego, położonych w obrębie Ostaszewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako **działki nr: 58/2 o pow. 0,3000 ha i 58/6 o pow. 0,9230 ha**, zapisanych w księdze wieczystej KW EL1N/00026605/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiących własność Gminy Grodziczno.

Cena nabycia nieruchomości wynosi - 116.505,00 zł (brutto)

Do w/w ceny nieruchomości doliczono 23% podatek VAT oraz koszty przygotowania dokumentów do sprzedaży.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno w części dotyczącej obrzeży jeziora Hartowiec, obejmującego część gruntów wsi Ostaszewo, z przeznaczeniem ich na cele usług turystyki, rekreacji i wypoczynku, z indywidualną zabudową letniskową i mieszkaniową zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Grodziczno Nr XV/143/2004 z dnia 27 maja 2004 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 105, poz. 1301 z dnia 6 sierpnia 2004 r. działki położone w miejscowości Ostaszewo pod numerami ewidencyjnymi:

- 58/2 oznaczona jest w planie symbolami 1UTp/KX, 2KX, 3UHG/UTi i przeznaczona jest pod tereny plaży z ciągiem komunikacji pieszej, ciągów komunikacji pieszej oraz obiektów i urządzeń handlu i gastronomii z urządzeniami socjalno-sanitarnej i technicznymi
- 58/6 oznaczona jest w planie symbolami 1UTp/KX, 4 UTo i przeznaczona jest pod tereny plaży z ciągiem komunikacji pieszej oraz tereny ośrodków wypoczynkowych w zieleni leśnej.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 18 stycznia 2016 r. do dnia 08 lutego 2016 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, oraz zamieszczeniem w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Gminy pod adresem www.grodziczno.biuletyn.net i na stronie internetowej www.grodziczno.pl oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Osobom fizyczny i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 11 tel. 056 4729723.

WÓJT
mgr Tomasz Szczepański