

RGN.6845.8\_9.2015

## WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r., poz. 782 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości**

### W Y K A Z

**nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 15 sierpnia 2016 r.**, stanowiącej własność Gminy Grodziczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 274/1 o pow. 0,6700 ha**, położonej w obrębie **Nowe Grodziczno**, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00033953/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim z przeznaczeniem pod uprawę roli.

W skład wydzierżawiających gruntów wchodzi: grunty orne kl. RIVa - 0,3666 ha, pastwiska trwałe kl. III-0,3034 ha.

Przedmiotowa nieruchomość to teren rolniczy niezabudowany nieobjęty decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno to teren o dominującej funkcji mieszkalno-usługowej.

**Wysokość czynszu wynosi 357,33 zł**

**oraz**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- 1. część działki nr 126 o pow. ok. 0,1000 ha**, w tym; Rowy W-0,100 ha, położonej w obrębie **Zajączkowo**, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00033057/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim, stanowiącej własność Gminy Grodziczno,
- 2. działka nr 30 o pow. 0,2000 ha**, w tym: Rowy W-0,2000 ha, położonej w obrębie **Zajączkowo**, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00032019/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim, której Gmina Grodziczno jest użytkownikiem-posiadaczem samoistnym.

Przedmiotowe nieruchomości to teren – rowy, nieobjęty decyzją o warunkach zabudowy W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno to teren stanowiący o tym samym kierunku zagospodarowania.

**Wysokość czynszu wynosi 120,00 zł - rocznie**

Kwota czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni od dnia 30 listopada 2015 r. do dnia 21 grudnia 2015 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Grodzicznie [www.grodziczno.biuletyn.net](http://www.grodziczno.biuletyn.net) na stronie [www.grodziczno.pl](http://www.grodziczno.pl) i w każdym sołectwie na terenie gminy.

**Osoby zainteresowane wydzierżawieniem przedmiotowych nieruchomości proszone są o składanie wniosków do dnia 21 grudnia 2015 r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 7 tel. 056 4729719.

WÓJT  
mgr Tomasz Szczepański