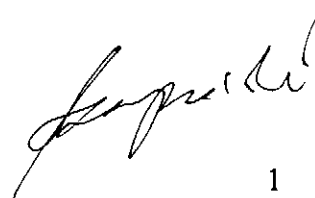


**INFORMACJA**  
**O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE GRODZICZNO**  
**ZA ROK 2014**

Lp.	Określenie	Ilość budynków obiektów	Wartość netto wg ewidencji księgowej
1.	Budynki biurowe	1	554.092,20
2.	Budynki służby zdrowia	2	650,155,50
3.	Budynki mieszkalne	11	224.203,54
4.	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki kultury fizycznej	15	7.402.863,19
5.	Budynki transportu i łączności	4	18.577,48
6.	Budynki gospodarcze	21	18.250,62
7.	Inne budynki niemieszkalne	21	2.133.435,81
8.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	1	5.288,47
9.	Linia energetyczna, oświetlenie parkowe, uliczne, studnie, stacja uzdatniania wody, wodociągi	3 studnie 1 stacja	7.595.810,44
10.	Parking	2	4.782,06
11.	Drogi, chodniki, mosty, pomosty, poprawa estetyki wsi		8.094.110,06
12.	Zbiorniki p.poż., budowle weterynaryjne, boiska, wyposażenie boisk, tor rajdowy, pkt. poboru paliwa, plaża, wiata	10	1.555.168,32
13.	Przystanek PKS i zajazd	1	0,00
14.	Zatoka autobusowa	2	20.633,87
15.	Kolektor	1	26.431,32
16.	Odwodnienie terenu, drogi, melioracje szczegółowe		321.965,97
17.	Ogrodzenie		121.761,77
18.	Długoterminowe aktywa finansowe – udział w spółce Komunalne Przedsiębiorstwo Wielobranżowe w Grodzicznie	100%	925.000,00



Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Grodziczno wynosiła w 2013 r. 291,6681 ha o łącznej wartości 11.588.557,65 zł, natomiast w 2014 r. wynosi 291,4662 ha, o łącznej wartości 11.829.965,99 zł w tym:

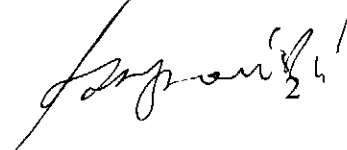
Lp.	Określenie	Pow. w ha
1.	Drogi	225,7084
2.	Lasy	8,6695
3.	Tereny zabudowane	7,1850
4.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	4,7886
5.	Inne ( grunty orne, łąki, pastwiska, tereny kolejowe, użytki kopalne, nieużytki, rowy)	37,0428
6.	Grunty zajęte na cele oświaty, przekazane w zarząd	5,5690
7.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	2,5029

**W roku 2014 z mienia komunalnego wykonano dochody za:**

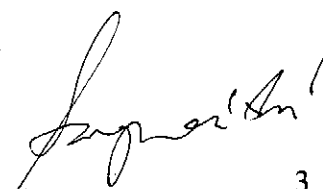
1. Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości - 17.242,00 zł
2. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa j.s.t. lub innych jednostek zaliczonych do sektora finansów publicznych oraz umów o podobnym sektorze - 52.209,50 zł
3. Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługujące osobom fizycznym w prawo własności - 5.180,00 zł
4. Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania nieruchomości - 202.540,27 zł

**W roku 2014 przejęto następujące nieruchomości:**

1. przejęto (komunalizacja) Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7531.1.77.2014. jd z dnia 18 czerwca 2014 r. działkę nr 59/69 o pow. 0,6605 ha, obręb Ostaszewo, KW EL1N/00028315,
2. przejęto (komunalizacja) Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7531.1.78.2014. jd z dnia 17 czerwca 2014 r. działki nr: 84 /2 o pow.1,8303 ha i 139/1 o pow. 2,5300 ha, obręb Kuligi , KW EL1N/00000781/0,
3. przejęto (komunalizacja) Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7531.1.79.2014. jd z dnia 17 czerwca 2014 r. działkę nr 322 o pow. 1,0600 ha, obręb Linowiec, KW EL1N/00031351/3,
4. przejęto (komunalizacja) Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7531.1.76.2014. jd z dnia 17 czerwca 2014 r. działkę nr 89 o pow. 0,7100 ha, obręb Linowiec, KW EL1N/00027714/5,
5. przejęto (komunalizacja) Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7532.1.29.2014. jd z dnia 17 czerwca 2014 r. działkę nr 15 o pow. 0,0500 ha, obręb Kuligi, KW EL1N/00032186/2,




6. nabyto Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 4061/2014z dnia 21 sierpnia 2014 r. od osoby fizycznej działki nr: 135, o pow. 0,1900 ha i 140 o po. 0,0700 ha, obręb Grodziczno, stanowiące drogi,
7. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 6552/2014 z dnia 17 grudnia 2014 r. od osoby fizycznej działkę nr 50/3, o pow. 0,0114 ha, obręb Trzcin, z przeznaczeniem na drogę,
8. nabyto od jednostki samorządu terytorialnego budynek techniczny murowany, stanowiący ich nakład jst znajdujący się na działce nr 104/2 o pow. 0,1320 ha, będącej własnością Gminy Grodziczno Aktem Notarialnym A Nr 1638/2014 z dnia 10 czerwca 2014 r.
9. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 14142/2014 z dnia 23 grudnia 2014 r. od Agencji Nieruchomości Rolnych OT Olsztyn nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym oznaczonej działką nr 160/23, o pow. 0,3435 ha, obręb Montowo,
10. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 14148/2014 z dnia 23 grudnia 2014 r. od Agencji Nieruchomości Rolnych OT Olsztyn działki nr:
  - 106 o pow. 0,0700 ha, położona w obrębie Rynek, zabudowana domkiem letniskowym stanowiącym nakład Gminy Grodziczno,
  - 136/7 o pow. 0,0800 ha, położona w obrębie Kuligi,
  - 385 o pow. 0,1640 ha, położona w obrębie Linowiec,
  - 389 o pow. 0,0877 ha, położona w obrębie Linowiec,
  - 446 o pow. 0,0795 ha, położona w obrębie Linowiec,
  - 456 o pow. 0,0065 ha, położona w obrębie Linowiec,
  - 468 o pow. 0,1620 ha, położona w obrębie Linowiec,
  - 120 o pow. 0,0800 ha, położona w obrębie Mroczenko,
  - 121 o pow. 0,0400 ha, położona w obrębie Zajączkowo,
  - 160/15 o pow. 0,0615 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 160/24 o pow. 0,0280 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 176/5 o pow. 0,0729 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 189/1 o pow. 0,3100 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 41/14 o pow. 0,0170 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 41/23 o pow. 0,0769 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 41/28 o pow. 0,0644 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 61/15 o pow. 0,0104 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 61/61 o pow. 0,0588 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 64/67 o pow. 0,0654 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 64/43 o pow. 0,0672 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 64/47 o pow. 0,0315 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 64/55 o pow. 0,0249 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 337/2 o pow. 0,0400 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 612/4 o pow. 0,0600 ha, położona w obrębie Montowo,
  - 318/3 o pow. 0,1166 ha, położona w obrębie Ostaszewo,
  - 318/9 o pow. 0,0214 ha, położona w obrębie Ostaszewo,
  - 84/1 o pow. 0,0374 ha, położona w obrębie Rynek, stanowiące drogi.



**Natomiast z mienia komunalnego w 2014 r. ubyły następujące nieruchomości:**

1. sprzedano w drodze bezprzetargowej na własność jednostki samorządu terytorialnego działki nr: 104/1 o pow. 0,0524 ha i 105/4 o pow. 0,0136 ha – Akt Notarialny Repertorium A Nr 1638/2014 z dnia 10 czerwca 2014 r.
2. sprzedano w drodze V przetargu ustnego nieograniczonego na własność osoby fizycznej działkę nr 124/2 o pow. 2,7000 ha, obręb Boleszyn – Akt Notarialny Repertorium A Nr 3717/2014 z dnia 31 lipca 2014 r.
3. sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 46,94 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 4,59 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeniem w budynku gospodarczym o pow. 29,68 m<sup>2</sup>, z udziałem wynoszącym 326/1000 w budynku i gruncie oznaczonym działką nr 95/1 o pow. 0,33 ha, obręb Kuligi, Akt Notarialny Repertorium A Nr 4465/2014 z dnia 08 września 2014 r.
4. sprzedano w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego na własność osoby fizycznej działkę nr 259/3 o pow. 0,3000 ha, obręb Kuligi – Akt Notarialny Repertorium A Nr 5754/2014 z dnia 07 listopada 2014 r.
5. przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności na własność osoby fizycznej działkę nr 119/1 o pow. 0,0520 ha, obręb Zwiniarz – Decyzja Wójta Gminy Grodziczno znak: RGN.6826.1.2014 z dnia 20 listopada 2014 r.

- Na koniec roku 2014 stan zadłużenia z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek wynosi - 4.388.916,80 zł

  
mgr Tomasz Szczepański

Grodziczno, dnia 09 marca 2015 r.