

RGN.6840.3.4.2014

WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518, ze zm.) oraz Uchwały Nr XLI/265/2014 Rady Gminy Grodziczno z dnia 23 kwietnia 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Kuligi oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 259/3, o pow. 0,3000 ha, będącej własnością Gminy Grodziczno i Uchwały Nr XLI/264/2014 Rady Gminy Grodziczno z dnia 23 kwietnia 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie Kuligi, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 206, o pow. 0,1900 ha i 207 o pow. 0,0300 ha, będących własnością Gminy Grodziczno, **podaje do publicznej wiadomości**

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Grodziczno, **przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Podstawowe informacje o nieruchomościach:

I. Nieruchomość położona w obrębie Kuligi,

- Nr działki – **259/3**
- Powierzchnia ogólna - **0,3000 ha**
- Rodzaj użytków – grunty orne R kl. IVb – 0,2300 ha, RV-0,0700ha,
- Nr KW EL1N/00032184/8

Przedmiotowa nieruchomość to teren rolniczy niezabudowany, nieobjęty decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno obszar ten stanowi teren rolniczy oraz obszar osuwiskowy i o predyspozycjach do osuwania. Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziczno nie będzie w najbliższym czasie opracowywany.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 13.000,00 zł

II. Nieruchomości położone w obrębie Kuligi

- Nr działek – **206 i 207**
- Powierzchnia ogólna - **0,2200ha**
- Rodzaj użytków – nieużytek 0,1900 ha, drogi – 0,0300 ha,
- Nr KW EL1N/00032184/8

Działka nr 206 to teren rolniczy niezabudowany, nieobjęty decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno to teren stanowiący obszar o tym samym kierunku zagospodarowania. Działka nr 207 to teren drogi i w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno działka ta stanowi o tym samym kierunku zagospodarowania. Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziczno nie będzie w najbliższym czasie opracowywany.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 6.200,00 zł

W w/w cenach nieruchomości uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 14 lipca 2014 r. do dnia 04 sierpnia 2014 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu www.grodziczno.biuletyn.net i www.grodziczno.pl oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób przyjęty przy niniejszym wykazie pod warunkiem, że nie zostaną zgłoszone żadne roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy obowiązujących przepisów.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 7 tel. 056/4729719**

WÓJT
inż. Kazimierz Konicz