

WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości**

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 1, o pow. użytkowej 46,94 m², wraz z przynależnym pomieszczeniem w piwnicy o pow. 4,59 m², oraz w budynku gospodarczym o pow. 29,68 m² i udziałem wynoszącym 326/1000 części w częściach wspólnych budynku i w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 95/1 o pow. 0,3300 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00024157/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nowym Mieście Lubawskim **przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.**

Podstawowe informacje o nieruchomości lokalowej:

Lokal mieszkalny Nr 1, o pow. użytkowej 46,94 m², wraz z przynależnym pomieszczeniem w piwnicy o pow. 4,59 m², oraz w budynku gospodarczym o pow. 29,68 m² i udziałem wynoszącym 326/1000 części w częściach wspólnych budynku i w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 95/1 o pow. 0,3300 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00024157/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nowym Mieście Lubawskim.

W skład przedmiotowego lokalu mieszkalnego wchodzi następujące pomieszczenia:

Pokój	o pow. 21,18 m ² ,
Kuchnia	o pow. 19,55 m ² ,
Przedpokój	o pow. 6,21 m ² ,

Razem 46,94 m²,

Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy w budynku mieszkalnym
- piwnica o pow. 4,59 m²,

Do lokalu przynależy pomieszczenie w budynku gospodarczym:

- pomieszczenie gospodarcze o pow. 29,68 m²

Pomieszczenia do wspólnego użytkowania: korytarze o powierzchni: 9,72 m², 5,66 m², 1,12 m², 11,33 m², strych o powierzchni 63,21 m², ustępy o powierzchni 7,66 m²,

Cena nieruchomości wynosi - 34.040,00 zł.

Przedmiotowa działka to teren rolniczy zabudowany nieobjęty decyzją o warunkach zabudowy.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno to teren o dominującej funkcji mieszkalno- usługowej. Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodziczno nie będzie w najbliższym czasie opracowywany.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 14 lipca 2014 r. do dnia 04 sierpnia 2014 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p .nr 7 tel. 056 4729719

WÓJT
inż. Kazimierz Konicz