

I N F O R M A C J A
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE GRODZICZNO
ZA ROK 2013

| Lp. | Określenie | Ilość budynków obiektów | Wartość netto wg. ewidencji księgowej |
|-----|--|-------------------------|---------------------------------------|
| 1. | Budynki biurowe | 1 | 516.502,11 |
| 2. | Budynki służby zdrowia | 2 | 659.605,40 |
| 3. | Budynki mieszkalne | 10 | 79.468,02 |
| 4. | Budynki szkolne i kultury | 14 | 7.022.429,53 |
| 5. | Budynki transportu i łączności | 4 | 19.164,40 |
| 6. | Budynki gospodarcze | 19 | 19.963,29 |
| 7. | Inne budynki | 21 | 2.051.206,03 |
| 8. | Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe | 1 | 5.572,15 |
| 9. | Linia energetyczna, oświetlenie parkowe, uliczne, studnie, stacja uzdatniania wody, wodociągi | 3 studni 1 stacja | 7.764.586,92 |
| 10. | Parking | 2 | 5.035,26 |
| 11. | Drogi, chodniki, mosty, pomosty, poprawa estetyki wsi | | 7.350.896,08 |
| 12. | Zbiorniki p.poż., budowle weterynaryjne, boiska i wyposażenie boisk, tor rajdowy, pkt. poboru paliwa | 10 | 1.428.952,45 |
| 13. | Przystanek PKS i zajazd | 1 | 0,00 |
| 14. | Zatoka autobusowa | 2 | 22.436,27 |
| 15. | Kolektor | 1 | 30.090,96 |
| 16. | Odwodnienie terenu, melioracje szczegółowe | | 97.979,59 |
| 17. | Ogrodzenie | | 110.017,77 |

Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Grodziczno wynosiła w 2012 r. 287,0083 ha, o łącznej wartości 11.182.605,05 zł, natomiast w 2013 r. wynosi 291,6681 ha, o łącznej wartości 11.588.557,65 zł w tym:

| Lp. | Określenie | Pow. w ha |
|-----|--|-----------|
| 1. | Drogi | 225,4004 |
| 2. | Lasy | 8,6695 |
| 3. | Tereny zabudowane | 7,7561 |
| 4. | Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | 2,8001 |
| 5. | Inne (grunty orne, łąki, pastwiska, tereny kolejowe, użytki kopalne, nieużytki, rowy) | 32,1273 |
| 6. | Grunty zajęte na cele oświaty, przekazane w zarząd | 5,5690 |
| 7. | Grunty oddane w użytkowanie wieczyste | 2,5549 |
| 8. | Grunty będące w użytkowaniu wieczystym | 6,7908 |

W roku 2013 z mienia komunalnego wykonano dochody za:

1. Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości
- **10.433,36 zł**
2. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa j.s.t. lub innych jednostek zaliczonych do sektora finansów publicznych oraz umów o podobnym sektorze
- **42.256,46 zł**
3. Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługujące osobom fizycznym w prawo własności - **5.140,00 zł**
4. Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania nieruchomości - **74.462,99 zł**

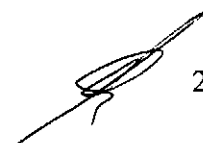
W roku 2013 przejęto następujące nieruchomości:

1. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 3191/2013 z dnia 20.06.2013 r. od osoby fizycznej działkę nr 173/1, o pow. 0,0053ha, obręb Linowiec, KW EL1N/00032351/0 z przeznaczeniem na drogę,
2. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 3380/2013 z dnia 27.06.2013 r. od osoby fizycznej działkę nr 172/1, o pow. 0,0232ha, obręb Linowiec, KW EL1N/00032351/0 z przeznaczeniem na drogę,
3. nabyto nieodpłatnie Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 8265/2013 z dnia 12.09.2013 r. od Agencji Nieruchomości Rolnych OT Olsztyn działkę nr 309/13 o pow. 0,3117 ha, obręb Linowiec, KW EL1N/00033787/2, na której jest urządzone plac zabaw,
4. nabyto nieodpłatnie od Powiatu Nowomiejskiego Aktem Notarialnym Repertorium A Nr 3640 z dnia 10.07.2013 r. działkę nr 212 o pow. 0,2100 ha, obręb Nowe Grodziczno, KW EL1N/00021678/8, z przeznaczeniem na budowę oczyszczalni ścieków,
5. nabyto w drodze zamiany działkę nr 274/1 o pow. 0,7226 ha, obręb Nowe Grodziczno od Parafii Rzymskokatolickiej, a w zamian sprzedano działkę nr 34/1 o pow. 1,2300 ha, obręb Grodziczno – Akt Notarialny A Nr 6318/2013 z dnia 12.11.2013 r.
6. nabyto z mocy prawa (komunalizacja) – Decyzją Wojewody Warmińsko Mazurskiego znak: IGRVIII.7532.1.69.2011.JD z dnia 15.02.2013 r. następujące działki:

- | | | | |
|------------|-------------------|--------|-------------------|
| • nr 190 | o pow. 0,0800 ha, | nr 196 | o pow. 0,0500 ha, |
| • nr 207 | o pow. 0,0300 ha, | nr 215 | o pow. 0,2400 ha, |
| • nr 219/1 | o pow. 0,0015 ha, | nr 225 | o pow. 1,3500 ha, |
| • nr 227 | o pow. 0,0100 ha, | nr 229 | o pow. 0,0200 ha, |
| • nr 241 | o pow. 0,1000 ha, | nr 266 | o pow. 0,0400 ha, |
| • nr 274 | o pow. 0,2700 ha, | nr 226 | o pow. 0,0100 ha, |
| • nr 231 | o pow. 0,0600 ha, | nr 233 | o pow. 0,0500 ha, |
| • nr 245 | o pow. 0,0085 ha, | nr 249 | o pow. 0,0800 ha, |
| • nr 254 | o pow. 0,0600 ha, | nr 206 | o pow. 0,1900 ha, |
| • nr 259/3 | o pow. 0,3000 ha, | | |
- obręb Kuligi, KW EL1N/00032184/8

7. nabyto z mocy prawa (komunalizacja) - Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR- VIII.7532.1.9.2013.JD z dnia 14.03.2013 r. następujące działki:

- | | | | |
|----------|-------------------|----------|-------------------|
| • nr 199 | o pow. 0,9900 ha, | nr 279 | o pow. 0,4300 ha, |
| • nr 220 | o pow. 0,3200 ha, | nr 195/2 | o pow. 0,0772 ha, |



2

- nr 261 o pow. 0,4400 ha, nr 217 o pow. 0,0300 ha,
 - nr 265 o pow. 0,3700 ha, nr 11/1 o pow. 0,1300 ha,
- obręb Kuligi, KW EL1N00032184/8,
- nr 11/1 o pow. 0,1300 ha, obręb Linowiec, KW EL1N00032184/8,
8. nabyto z mocy prawa (komunalizacja) – Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7510.2.67.2013 z dnia 01.08.2013 r. następujące działki:
- 115 o pow. 0,0300 ha,
 - 128 o pow. 0,0600 ha,
 - 134 o pow. 0,0300 ha,
 - 135 o pow. 0,0100 ha,
- obręb Zwiniarz, KW EL1N/00029879/3,
9. przejęto (komunalizacja) – Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7531.1.2013.JD z dnia 31.07.2013 r. działkę nr 84 o pow. 0,5300 ha, obręb Zajączkowo, KW EL1N/00029981/1,
10. przejęto (komunalizacja) - Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego znak: IGR-VIII.7531.1.43.2013.JD z dnia 1.08.2013 r. następujące działki:
- nr 39/2 o pow. 0,2100 ha, nr 49 o pow. 0,1800 ha,
- obręb Kuligi, KW EL1N/00033845/7

Natomiast z mienia komunalnego w 2013 r. ubyły następujące nieruchomości:

1. sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na własność osoby fizycznej działkę nr 59/67 o pow. 0,0099 ha – Akt Notarialny Repertorium A Nr 2281/2013 z dnia 09.05.2013 r.
 2. przejęte przez Zarząd Dróg Wojewódzkich na podstawie Decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 04/12 z dnia 12.06.2012 r. z przeznaczeniem na drogę nr 541 następujące działki:
 - nr 148/7 o pow. 0,0058 ha, obręb Ostaszewo,
 - nr 168/4 o pow. 0,0036 ha, obręb Ostaszewo,
 - nr 191/2 o pow. 0,0005 ha, obręb Ostaszewo,
 - nr 311/2 o pow. 0,0018 ha, obręb Ostaszewo,
 - nr 359/2 o pow. 0,0170 ha, obręb Montowo,

Porozumienie z dnia 18.09.2013 r.
- oraz
- nr 61/25 o pow. 0,0010 ha, (udział 43/191), obręb Montowo,
3. sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na własność osoby fizycznej działkę nr 56/1 o pow. 1,7200 ha, obręb Zwiniarz – Akt Notarialny Repertorium A Nr 6705/2013 z dnia 29.11.2013 r.
 4. sprzedano w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków nieruchomości przyległej na własność osoby fizycznej działkę nr 446/16 o pow. 0,0036 ha, obręb Nowe Grodziczno – Akt Notarialny Repertorium A Nr 6871/2013 z dnia 06.12.2013 r.
 5. sprzedano w drodze zamiany działkę nr 34/1 o pow. 1,2300 ha, obręb Grodziczno na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej, a w zamian nabyto działkę nr 274/1 o pow. 0,7226 ha, obręb Nowe Grodziczno – Akt Notarialny A Nr 6318/2013 z dnia 12.11.2013 r.
 6. przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności na własność osoby fizycznej działkę nr 531/4 o pow. 0,1100 ha, obręb Mroczno – Decyzja Wójta Gminy Grodziczno znak: RGN.6826.2.2012.2013 z dnia 08.01.2013 r.
 7. prawo użytkowania wieczystego na rzecz Komunalnego Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Spółki z.o.o. - działka nr 248/5 o pow. 0,1000 ha, działka nr 248/6 o pow. 0,2100 ha, działka nr 446/18 o pow. 0,1699 ha, obręb Nowe Grodziczno – Akt Notarialny Repertorium A Nr 2760/2013 z dnia 16.12.2013 r.

- Zobowiązanie gminy wynikające z zawartych umów za okres dłuższy niż 6 miesięcy, o terminie płatności przypadającym w latach następnych wynosi - 52.694,68 zł,
- Na koniec roku 2013 stan zadłużenia z tytułu zaciągniętych kredytów długoterminowych wynosi - 4.590.000,00 zł,

WÓJF
inż. Kazimierz Konicz

Grodziczno, dnia 21 lutego 2014 r.