

**WÓJT GMINY GRODZICZNO**

Na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, położonej w obrębie **Rynek**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 138/5** o pow. **0,1512 ha**, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00027467/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim, **przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.**

**PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:**

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym położona w obrębie Rynek 20 na działce oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 138/5 o pow. 0,1512 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00027467/8

**Dane użytkowe budynku mieszkalnego**

-powierzchnia użytkowa -83,20m<sup>2</sup>

w tym:

**-parter: 69,91m<sup>2</sup>**

W skład przedmiotowego budynku mieszkalnego wchodzi następujące pomieszczenia:

Pokój	o pow. 16,68 m <sup>2</sup>
Pokój	o pow. 23,91 m <sup>2</sup>
Pokój	o pow. 10,57 m <sup>2</sup>
Kuchnia	o pow. 12,51 m <sup>2</sup>
Łazienka	o pow. 3,58 m <sup>2</sup>
weranda	o pow. 2,66 m <sup>2</sup>

-----  
Razem pow. wynosi 69,91 m<sup>2</sup>

**- poddasze: 13,29 m<sup>2</sup>**

pokój o pow. 13,29 m<sup>2</sup>

**Budynek gospodarczy o powierzchni - 37,99 m<sup>2</sup>**

**CENA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI - 55.300,00 zł**

W cenie lokalu uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Grodziczno.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 26 lipca 2012 r. do dnia 16 sierpnia 2012 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p .nr 7 tel. 056/4729719

WÓJT  
inż. Kazimierz Konicz