

RGN.6840.25.26.2011.2012

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz na podstawie § 3 i § 4 ust. 1, 2, 3 i 4 § 6 oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r. ze zm.)

WÓJT GMINY GRODZICZNO

o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie **Ostaszewo** stanowiących własność Gminy Grodziczno oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. działka niezabudowana nr 59/91 o pow. 0,0316 ha, KW EL1N/00033085/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI - 19.100,00zł (netto)
Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej określono na kwotę - 1.910,00 zł
Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT.

2. działka niezabudowana nr 59/92 o pow. 0,0307 ha, KW EL1N/00033086/8
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI - 18.600,00zł (netto)
Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej określono na kwotę - 1.860,00 zł
Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT.
Minimalna wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W/w działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrzeży jeziora Hartowiec obejmującego część wsi Ostaszewo z przeznaczeniem ich na cele usług turystyki, rekreacji i wypoczynku z indywidualną zabudową letniskową i mieszkaniową (Uchwała Rady Gminy Nr XV/143/04 z dnia 27 maja 2004r. Dz. Urz. Woj. Warm-Mazur. Nr 105, poz. 1301 z dnia 6 sierpnia 2004r.) oznaczone są symbolem 24UTc/ML -przeznaczone dla usług turystyki i rekreacji oraz tereny indywidualnej zabudowy letniskowej.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ DNIA 2 sierpnia 2012r. o godz. 10⁰⁰ w sali Urzędu Gminy w Grodzicznie.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy w Grodzicznie **do dnia 27 lipca 2012r.** lub przelewem na konto Urzędu Gminy w Grodzicznie BS. Iława O/Grodziczno 40 8831 1038 2001 0000 0101 0003, **które powinno znajdować się na koncie Urzędu Gminy najpóźniej do dnia 27 lipca 2012r.**

Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeśli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz gminy w razie uchylenia się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży przez uczestnika przetargu.

Cenę osiągniętą w przetargu, po odliczeniu wadium, wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy kupna sprzedaży. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego w całości ponosi Nabywca.

Wójt Gminy Grodziczno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grodzicznie www.grodziczno.biuletyn.net i na stronie www.grodziczno.pl, oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie i w każdym sołectwie na terenie gminy.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 7 w godz. od 7,15 do 15,15 od poniedziałku do piątku tel. (056) 4729719.

WÓJT
inż. Kazimierz Konicz