

Grodziczno, dnia 23 sierpnia 2006 roku

Nasz znak: ZP-3413-3/2006

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację i rozbudowę świetlic - remizy OSP Grodziczno prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego powyżej 60.000 €.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19 poz. 177 z późniejszymi zmianami) w związku z zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia o wyjaśnienia informuję, co następuje:

Pytanie:

1. Dotyczy poz. 9 – czy w tej pozycji jest uwzględnione zbrojenie stalą gładką tj. strzemionami. Jeżeli nie to proszę o podanie ilości stali jaka należy doliczyć do kosztorysu.

Odpowiedź:

W kosztorysie ofertowym należy doliczyć strzemiona fi 6mm co 20cm stala-A-0.

Pytanie:

2. W dokumentacji jest wykonanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych natomiast w kosztorysie ślepym przyjęto ściany betonowe wylewane. Jaki wariant należy przyjąć do kalkulacji czy zgodny z dokumentacją czy pozostawić tak jak w kosztorysie.

Odpowiedź:

Ściany fundamentowe będą wykonywane z bloczków betonowych.

Pytanie:

3. W dokumentacji (projekt techniczny) znajduje się izolacja pionowa z płyt styropianowych grubości 5cm, zaprawa klejowa na siatce i izolacja z abizolu. Czy należy doliczyć te pozycje na końcu działu Roboty fundamentowe. Proszę o podanie ilości tych robót.

Odpowiedź:

Należy doliczyć wymienione pozycje na końcu działu –Roboty fundamentowe pow.50,00m².

Pytanie:

4. Proszę o określenie czy rynny i rury spustowe mają być wykonane z blachy ocynkowanej czy z PCW, bo w opisie technicznym występują rozbieżne informacje.

Odpowiedź:

Rynny i rury spustowe zaprojektowano z PCV-str.12 projektu.

Pytanie:

5. Zwracam się o wyjaśnienie odpowiedzi zawartej w piśmie ZP-3413-3/2006. Między pozycjami 24 a 25 należy doliczyć cokolwiek jednostka miary powinna być prawdopodobnie „m” a nie „m²”. Proszę o potwierdzenie zmiany jednostki miary.

Odpowiedź:

Potwierdzam zmianę jednostki miary z „m²” na „mb”.

Pytanie:

6. W poz. 28, 29, 35, 36, 37, 56, 57, 61, 62, 63, są ilości przedmiarowe, które nie wiadomo skąd się wzięły. Zwracam się z prośbą o przesłanie wyliczonego przedmiaru w tych pozycjach oraz zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej, z której można było by prawidłowo odczytać wymiary, ilości i parametry stolarki. W opisie technicznym podano, iż stolarkę okienną i drzwiową należy przyjąć zgodnie zestawieniem do projektu, projektant podał jedynie oznaczenia i wymiary okien typowych – takie oznaczenia można znaleźć w każdym katalogu, jednak w żaden sposób nie wystarczy do prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Załącznik nr.1 do informacji i wyjaśnień.

Pytanie:

7. W poz. 18 nadproża drzwiowe w ścianach zewnętrznych powinny być również nadproża w ścianach wewnętrznych grubości 24 cm. Proszę więc o zmianę przedmiaru na $1,2*4*2 = 9,6$ m

Odpowiedź:

W poz.18 potwierdzam zmianę przedmiaru na $1,2x4x2=9,60$ m.

Pytanie:

8. W poz. 19 nadproża okienne w ścianach zewnętrznych jest za mało nadproży proszę o zmianę przedmiaru na $(1,8*4+1,2)*2 = 16,8$ m

Odpowiedź:

Potwierdzam ... poz.19 przedmiar powinien być określony - $/1,8x4+1,2/x2=16,80$ m².

Pytanie:

9. Czy w ściankach działowych należy dać wełnę mineralną. Jeżeli tak to czy między poz. 27 a 28 i poz. 55 a 56 należy wstawić izolację w wełny mineralnej, proszę o określenie grubości i ilości w tych pozycjach.

Odpowiedź:

W ściankach działowych powinna być wełna mineralna gr.10cm.

Pytanie:

10.W poz. 53 nadproża okienne w ścianach zewnętrznych jest za mało nadproży proszę o zmianę przedmiaru na $(1,8*4)*2 = 14,4$ m

Odpowiedź:

Potwierdzam zmianę przedmiaru w poz.53 $/1,8x4/x2=14,40$ m².

Pytanie:

11.W przedmiarze robót brak izolacji z wełny mineralnej grubości 15 cm w dachu. Czy między poz. 66 a 67 należy wstawić tą pozycję, proszę o podanie ilości.

Odpowiedź:

W kosztorysie należy uwzględnić izolację z wełny mineralnej gr.15 cm dachu. Na powierzchni 480m².

Pytanie:

12.W pozycji 66 jest izolacja z folii prawdopodobnie jest to izolacja budowlana brak jeszcze izolacji z folii paraizolacyjnej. Czy należy doliczyć ją do kosztorysu, proszę o określenie ilości.

Odpowiedź:

W poz.66 należy doliczyć do kosztorysu materiał-folię paraizolacyjną na pow.480m².

Pytanie:

13.Pomiędzy poz. 74 a 75 zgodnie z projektem budowlanym należy uwzględnić izolację z folii budowlanej, deskowanie połączenia dachowej oraz ułożenie płyt na dźwigarach dachowych. Zwracam się z prośbą o podanie ilości przedmiarowych jakie należy uwzględnić w kalkulacji.

Odpowiedź:

Poz. 74 a 75 powierzchnia izolacji z folii budowlanej –pow.480m² Płatwie co 102cm. O przekroju 8x16cm.

Pytanie:

14.Istnieje rozbieżność pomiędzy dokumentacją projektową a kosztorysem w pozycji 67 są okładziny z płyt g-k pojedyncze natomiast w dokumentacji 2 warstwy płyt g-k. Czy do kalkulacji przyjąć okładziny dwoma warstwami płyt g-k. Zwracam się również o skorygowanie grubości płyt g-k z 19 mm na 12,5 mm. Płyty g-k o grubości 19 mm nie występują.

Odpowiedź:

Należy w poz.67 przyjąć dwie warstwy płyt GK o gr.12,50mm.

Pytanie:

15.W kosztorysie brak glazury w łazienkach proszę o skorygowanie przedmiaru robót i podanie pozycji, w której należy uwzględnić te roboty oraz podanie ilości.

Odpowiedź:

W łazienkach - należy obłożyć powierzchnię ścian do wys.2,0m płytkami glazurowanymi . pow.150,00m²

Pytanie:

16.W pozycji 17 oraz 52 jest błędnie wyliczony przedmiar proszę o podanie właściwej ilości nie zanizonej. Z rysunków rzut parteru i I piętra wynika, iż przewody te są wykonane z pustaków ceramicznych wentylacyjnych. W takim wypadku powinna być skorygowana również podstawa wyceny i j.m.

Odpowiedź:

W poz.17 i 52 –przewody wentylacyjne-powinny być uwzględnione pustaki ceramiczne. Proszę o uwzględnienie powyższego w kosztorysie ofertowym.

Pytanie:

17.Ponad dachem według rysunku elewacji komin jest zakończony czapką kominową oraz wykończony jest tynkiem, proszę o podanie pozycji kosztorysowych w jakich należy uwzględnić te roboty oraz ilości jakie należy przyjąć.

Odpowiedź:

Proszę o uwzględnienie w kosztorysie robót wykończeniowych komina oraz wylotów wentylacyjnych.

Pytanie:

18.Z rysunku przekroju A-A wynika iż wokół budynku znajduje się opaska betonowa szer 30 cm i grubości 8 cm. W przedmiarze brak tej pozycji, w której poz. należy ująć tą robotę oraz jaką ilość przyjąć do kalkulacji. Proszę o określenie również podstawy wyceny.

Odpowiedź:

W kosztorysie należy przyjąć opaskę betonową szer.30 cm. Gr.8cm na długości 44mb.

Pytanie:

19.Z dokumentacji wynika, iż posadzkę należy ocieplić styropianem obwodowo 1 m szerokości, w kosztorysie brak takiej pozycji. Proszę o dodanie izolacji styropianem do kosztorysu oraz podanie ilości przedmiaru.

Odpowiedź:

W kosztorysie należy uwzględnić obwodowe ociepleniem styropianem szer.1m na długości 44 mb.

Pytanie:

20.Dotyczy poz. 97. Czy schody zewnętrzne będą okładane gresem. Jeżeli tak to proszę o podanie podstawy wyceny oraz ilości przedmiarowej.

Odpowiedź:

Poz.97-schody zew. należy obłożyć gresem /materiały mrozoodporne/. Powierzchnia-12,00m².

Pytanie:

21.Dotyczy poz. 98. Dołączony szcątkowy projekt zagospodarowania i wrywkowe informacje w opisie technicznym nie mogą posłużyć prawidłowej wycenie. Informacje ilościowe dotyczące są rozbieżne, bo w dokumentacji jest powierzchni dróg placów, parkingów – 400 m² natomiast w przedmiarze robót polbruku już tylko 94,12 m², z kolei powierzchnia korytowania i warstw odsączających 200 m². Zamawiający podaje, że warstwy odsączające zgodna z technologią robot tylko nie podaje tej technologii. Istnieją różne technologie wykonania podbudowy i różne grubości podbudowy. W opisie też występują informacje o terenach zielonych nie wiadomo czy należy je wykonywać. Najlepszym rozwiązaniem byłoby rozliczenie zagospodarowania terenu powykonawczo.

Odpowiedź:

Proponuję nie ujmować w kosztorysie ofertowym w/w robót..

Wg wstępnych rozmów - roboty zrealizowane będą przez inwestora w późniejszym terminie.

W innym przypadku tzn. przy założeniu wykonania robót przez oferenta proponuję w/w roboty rozliczyć kosztorysem powykonawczym zachowując wymagania określone w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych.

Pytanie:

22.W dokumentacji występuje jakiś mur do przebudowy proszę o podanie dodatkowych informacji pozwalających na prawidłową wycenę. Jakże dokładnie prace powinny być wykonane dotyczące tego muru.

Odpowiedź:

W dokumentacji występuje murek oporowy, który nie jest związany z realizacją zadania.

Wójt Gminy
Stanisław Wiraszka

.....
[podpis zamawiającego]