

WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) oraz Uchwały Nr VII/60/2011 Rady Gminy Grodziczno z dnia 23 maja 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonej jako działka nr 32 położonej w obrębie Linowiec własność Gmina Grodziczno, podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie **Linowiec** oznaczonej w ewidencji jako działka **nr 32 o pow. ogólnej 0,6500 ha** zapisanej w księdze wieczystej **EL1N/00031438/7** prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg wieczystych w Nowym Mieście Lub. **przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI :

Nieruchomość położona w obrębie Linowiec,

- Nr działki – 32
- Powierzchnia ogólna - 0,6500 ha
- Rodzaj użytków – Łąka kl. VI – 0,3200 ha,
Nieużytek – 0,3300 ha,
- Nr KW EL1N/00031438/7
- Właściciel Gmina Grodziczno

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI - 5.000,00zł

Wadium na nieruchomość wynosi - 500,00 zł

Minimalna wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W cenie nieruchomości uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Grodziczno, przedmiotowa nieruchomość to teren rolniczy i w studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno obszar ten stanowi teren zalewowy.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 5 października 2011r. do dnia 26 października 2011r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób przyjęty przy niniejszym wykazie pod warunkiem, że nie zostaną zgłoszone żadne roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy obowiązujących przepisów.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 7 tel. 056/4729719