

RGN.6840.15.16.17.18.19.2011

WÓJT GMINY GRODZICZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) oraz Uchwały Nr VII/61/2011 Rady Gminy Grodziczno z dnia 23 maja 2011r. podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych położonych w obrębie **Mroczo przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** będących własnością Gminy Grodziczno oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

**1. działka nr 643/2 o pow. 0,0682 ha KW EL1N/00032882/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI - 25.000,00zł (netto)
Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej określono na kwotę - 2.5000,00 zł**

**2. działka nr 643/3 o pow. 0,0682 ha KW EL1N/00032883/8
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI - 25.000,00zł (netto)
Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej określono na kwotę - 2.500,00 zł**

**3. działka nr 643/4 o pow. 0,0685 ha KW EL1N/00032884/5
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI - 25.000,00zł (netto)
Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej określono na kwotę - 2.500,00 zł**

**4. działka nr 643/5 o pow. 0,0685 ha KW EL1N/00032887/6
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI - 25.000,00zł (netto)
Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej określono na kwotę - 2.500,00 zł**

**5. działka nr 643/6 o pow. 0,1399 ha KW EL1N/00032888/3
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOŚI - 37.500,00zł (netto)
Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej określono na kwotę - 3.750,00 zł**

Do wylicytowanych cen sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT.

Minimalna wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W cenie nieruchomości uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Przedmiotowe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/257/2010 Rady Gminy Grodziczno z dnia 28 lipca 2010r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 138 poz. 1853 z dnia 8 września 2010r. – oznaczone są symbolem 1MN i 2MN - **przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.**

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 5 września 2011r. do dnia 26 września 2011r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu www.grodziczno.biuletyn.net i www.grodziczno.pl oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób przyjęty przy niniejszym wykazie pod warunkiem, że nie zostaną zgłoszone żadne roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy obowiązujących przepisów.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 7 tel. 056/4729719.

**WÓJT
inż. Kazimierz Konicz**