1 egz.

PROJEKT BUDOWLANY MODERNIZACJI I ROZBUDOWY ŚWIETLICO-REMIZY OSP GRODZICZNO

ZAKRES PROJEKTU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY INSTALACJE WOD.KAN.i CO

LOKALIZACJA: Grodziczno dz.nr.260/4

INWESTOR: GMINA GRODZICZNO 13-324 Grodziczno Pow. Nowe Miasto Lub.

Dane techniczne obiektu przed modernizacją i rozbudową:

Pow.zabudowy- 188,65m2 Pow.użytkowa- 349,26m2 Kubatura - 1537,50 m3

inz. arch. JERZY GAWOR ul. Jagiełły 7C/31, 14-190 Ostróda tel. (0-89) 646-61-03 upr. bud. nr 4/71/OL z § 5 ust. 1 pkt 112

Dane tech.obiektu po modernizacji i rozbudowie

Pow.zabudowy -386,64m2 Pow.użytkowa -703,82 m2

Kubatura - 3286,44 m3

Autorzy projektus w specialności

1.mgr inz. Leszek Skoczeg

2.inż.Henryk Moczadło

3.mgr inż.Jerzy Gawor

4.inż. Wiesław Kuczmarski

STAROSTWO POWIATOWE

w Nowym Mieście Lub

ul. Rynek

18-300 NOWE MIASTO LUB.

SPRAMIDZA ACY BRANZIES budownictwa

KONSTRUKCYJNEJ

Uprawnyenia budowlana do projektowania

Uprawnyenia budowlana do projektowania

unicznia robograniczeń w specjalności konstrukcyjnebudownarym bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnebudownarym be

WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH ORAZ POLSKICH NORM BĘDĄCYCH PODSTAWĄ OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO

Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 , poz. 414 z p.zm., zm. Dz.U. z 1995r. Nr 141 , poz. 692 , zm. Dz.U. z 1996r. Nr 100 , poz. 465 , zm. Dz.U. z 1996r. Nr 106 , poz. 496 , zm. Dz.U. z 1996r. Nr 146 , poz. 680 , zm. Dz.U. z 1997r. Nr 88 , poz. 554 , zm. Dz.U. z 1997r. Nr 111 , poz. 726 , zm. Dz.U. z 1998r. Nr 106 , poz. 668 , zm. Dz.U. z 1999r. Nr 41 , poz. 412 , zm. Dz.U. z 1999r. Nr 483 , zm. Dz.U. z 1999r. Nr 62 , poz. 682) -tj. ustawy Prawo budowlane z dnia 21.11.2003r.poz.2016 DZ.U.nr.207 z 2003r.

 Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. Nr 81 , poz. 351 zm.)

 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r.
 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129, poz. 844)

PN-86/E-05003/02 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych .Ochrona podstawowa .

5. PN-71/B-02380 Oświetlenie wnętrz światłem dziennym.

6. PN-83/B-03430 – Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej . Wymagania .

7. PN-73/B-03431 - Wentylacja mechaniczna w budownictwie .

8. PN-89/B-10425 – Przewody dymowe , spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły . Wymagania techniczne i badania przy odbiorze (zmiana w biuletynie PN 5/92 , poz. 22)

9. PN-92/B-01706 – Instalacje wodociągowe . Wymagania przy projektowaniu 10.PN-92/B-01707 – Instalacje kanalizacyjne . Wymagania przy projektowaniu .

11.PN-91/B-02020 – Ochrona cieplna budynków . Wymagania i obliczenia (poprawka w biuletynie nr 4/92, poz. 19 i w biuletynie nr 15/93, poz. 83)

13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz. U.nr. 75 z 2002r.

Zawartość opracowania

Część opisowa;

1. Wykaz aktów prawnych i PN.	str. 4
2. Opis ogólny do projektu	str. 4-7
3. Opis do projektu zagospodarowania działki	str.8-10
4. Opis materiałowo –konstrukcyjny	str.11-15
6. Opis do inwentaryzacji, ocena stanu tech.	str. 33-35
7. Obliczenia stat.wytrzymałościowe	str. 16-29
8. Informacja dot.ochrony zdrowia i bezpieczeństwa	str. 36 ÷ 39
9. Opis do projektu technologicznego	str. 30 - 32
10. Decyzja o wz i zt "umowy,uzgodnienia	str. 49-51
11. Projekt zagospodarowania działki 12. Opis do in went. oceue stalle teel.	str. 52 52
Część graficzna;	

13.Rys.inwentaryzacji	str. 40-48
14.Rys. do projektu modernizacji i rozbudowy	
i rys.arch.budowlane	str. 53-73
15.Projekt instalacji wod.kan. i co.	Str. 75-83
16. Uprawnienia ,oświadczenia	str. 84 -
I zaświadczenia	

OPIS OGÓLNY

do projektu budowlanego modernizacji remizo-świetlicy na dz.nr.260/4 w m.Grodziczno

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora

- uzgodniona wersja materiałowa

mapa do celów projektowych w skali 1:500

wizja lokalna

- inwentaryzacja remizy,

- decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 10.07.2003r..., znak;BOŚ-7331/50/03, wydana przez Wójta Gminy Grodziczno,
- przepisy i normatywy do projektowania

2. LOKALIZACJA

Projektowana modernizacja i rozbudowa położona jest na działce nr 260/4 W m.Grodziczno,

3. STAN PRAWNY TERENU INWESTYCJI

Inwestycja w całości zlokalizowana jest na działce nr.260/4 będąca Własnością Gminy Grodziczno.

4. DANE CHARAKTERYSTYCZNE OBIEKTU

4.1. Część istniejąca.

Budynek dwukondygnacyjny z dachem płaskim o pochyleniu połaci dachowej ok. 10%. Dach o konstrukcji drewnianej kryty papą na daeskowaniu.

Budynek zrealizowano metodą tradycyjną. Sciany murowane z cegły pełnej i pustaków gazobetonowych gr.32cm,

Strop nad parterem żelbetowy,

Stropodach -podsufitka ,dżwigar drewniany kratowy,

Obiekt posiada przyłącza;

-instalacja wody zimnej z sieci wiejskiej wodociągowe,

-instalacja wody ciepłej z istniejącej kotłowni na paliwo stałe,

-odprowadzenie ścieków -do istniejącego zbiornika zlokalizowanego na działce,

-energia elektryczna, istniejące przyłącze energetyczne,

Instalacje wew.

-instalacja elektryczna,

```
-instalacja wody ciepłej,
```

-instalacja kanalizacyjna,

-instalacja grzewcza,

Dane techniczne przed modernizacją i rozbudową;

Pow.zabudowy-188,65m2

Pow. użytkowa- 349,26m2

Kubatura-

1537,50m3

Na działce usytuowany jest szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe

o pojemności ok. 10m3,

4.2. Część rozbudowy.

-pow.zabudowy -386,64m2

-pow.uzytkowa -354,56m2

-kubatura-

1748,94m3

5. PROGRAM FUNKCJONALNY DOBUDOWY

Parter

1.klatka schodowa-10,12m2

2.korytarz

- 6,22m2

3.szatnia

- 6,40m2

4.wezeł sanitarny – 10,15m2

5.korytarz

- 8,94m²

6.aneks jadalny - 5,82m2

7.sala narad

-39,16m2

8.korytarz

-4,91m2

9.magazyn 10.garaż-

-14,88m2

razem

-69,12m2 175,72m2

Pietro

1.1.klatka schodowa

-9,58m2

1.2.magazyn

-13,22m2

1.3.szatnia

- 5,31m2

1.4.sala

-110,85m2

1.5.korytarz

-21,99m2

1.6.wc męskie

-11,32m2

1.7.wc damskie

- 6,61m2

razem

178,84m2

Ogółem pow.uzytkowa dobudowy –354,56m2

Projektowana dobudowa będzie dwukondygnacyjna o konstrukcji ścian murowanej z pustków gazobetonowych i cegły 3NFD SILKA. Dach o pochyleniu połaci dachowej 10% i konstrukcji drewnianej, kryty blachodachówką.

Strop na parterem z płyt prefabrykowanych ,żelbetowych o znormalizowanych/modułowych/ wymiarach.

Całość obiektu będzie docieplona w części dobudowy styropianem Gr.12 cm wraz z warstwą fakturową w technologii ATLAS STOPTER. Część istniejącą należy docieplić jw.styropianem gr.4cm. Elewacja części istniejącej w technologii j.w.

Program funkcjonalny cz.modernizowanej;

Piwnica;

01schody -3,23m2

02komunikacja -9,18m2

03.kotłownia -16,20m2

razem -28,61m2

Parter;

1.pom.garażowe -49,33m2

2.pom.garażowe -50,05m2

3.pom.socjalne. −12,45m2

4.pom.porządkowe-2,33m2

5.kabina ustępowa-0,95m2

6.komunikacja -12,74m2

7.pom.techniczne- 7,94m2

8.pom.biurowe- 7,81m2

9.jw. 14,52m²

razem 158,12m2

Piętro

10.sala -102,18m2

11.zaplecze kuchenne-24,89m2

12.chłodnia -2,97m2

13.pom.magazynowe- -3,27m2

14.wc -1,70m2

15.wc -1,31m2

16.pom.porządkowe -1,35m2

17.korytarz - 4,52m2

18.korytarz -10,52m2

19.schody razem

-9,64m2 162,53m2

Ogółem powierzchnia użytkowa po modernizacji-349,26m2 Dane techniczne obiektu po modernizacji i rozbudowie:

Pow,zabudowy -386,64m2 Pow.użytkowa- -703,82m2 Kubatura -3286,44m3

6. INWESTOR

Gmina Grodziczno-13-324 Grodziczno pow. Nowe Miasto Lub.

Inzynier budowianym w specialności konstrukcyjny błowana i nadzorowania rebolami budowianymi w specialności konstrukcyjny błowana i nadzorowania rebolami budowianymi w specialności konstrukcyjny bydowiana bez ograniczeń w specialności instalacyjno-inzynieryczeń w specialności instalacyjno-inzynieryczeń w specialności instalacyjno-inzynieryczeń w specialności instalacyjno-inzynieryczeń w zarosie instalacyjno-inzynieryczeń zarosie instalacyjno-inzynieryczeń zarosie instalacyjno-inzynierycz

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki nr260/4 w m.Grodziczno modernizacja i rozbudowa świetlico-remizy OSP Grodziczno.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja i rozbudowa świetlico-remizy OSP Grodziczno pow.Nowe Miasto Lub.

Zakres modernizacji i rozbudowy;

- 1. wymiana konstrukcji dachu w części istniejącej-wymiana dżwigarów
- z trójkątnych na trapezowe drewniane, gwożdziowane o rozstawie 2,55-3,2m,
- 2. Przebudowa sieci wodociągowej przy ścianie rozbudowy,
- 3. Realizacja rozbudowy,
- -Wykonanie instalacji wew.wod.kan.,co,elektrycznych,
- -. Realizacji robót wykończeniowych
- -remont części istniejącej,
- -roboty wykończeniowe części rozbudowy,
- 6. Roboty urządzenia i zagospodarowania terenu działki,

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Teren przeznaczony pod projektowaną modernizację i rozbudowę jest zabudowany budynkiem remizo-świetlicy, sąsiaduje z terenem zabudowanym – budynkami usługowo-handlowo– magazynowymi .

Na działce usytuowane są przyłącza oraz zbiornik na nieczystości ciekłe.

Przyłącza;

- -wody zimnej,/do przebudowy/
- -energetyczne, bez zmian,
- -przyłącze kanalizacyjne do zbiornika –bez zmian dane techniczne istniejącego budynku;
- -pow.zabudowy-188,65m2
- -pow.uzytkowa-349,26m2
- -kubatura-1537,50m3

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektowane obiekty kubaturowe:

- Rozbudowa
- Pow.zabudowy-197,99m2
- Pow.uzytkowa-,354,56m2
- Kubatura- 1748,94m3

Układ komunikacyjny działki

projektuje się drogi i place utwardzone POLBRUKIEM na podkładzie betonowym oraz betonem, wg projektu zagospodarowania działki. Wjazd na teren zakładu – istniejący, ten sam, który prowadzi na teren działki.

Uzbrojenie terenu

projektuje się przebudowę sieci wodociągowej w obszarze działki inwestora

projektowana rozbudowa zasilana będzie w następujące media:

- woda z istniejącej sieci wiejskiej wodociągowej,-istniejące przyłącze,

- kanalizacja -odprowadzenie do szczelnego zbiornika istniejącego,,

energia elektryczna z istniejącej sieci,/przyłącze istniejące/

- odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo wykorzystując konfigurację terenu ,wody opadowe z połaci dachowej-na pola uprawne

Zieleń

Projektowana inwestycja nie wpływa na stan zieleni istniejącej przy granicy opracowania.

Projektuje się zieleń izolacyjną i ozdobną średnio- wysoką, średnią i niską.

4. CHARAKTERYSTYKA TERENU DZIAŁKI

- teren działki nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej
- teren działki nie jest zlokalizowany na terenie szkód górniczych
- posadowienie budowy: -1,50m poniżej poziomu terenu

5. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

W poziomie posadowienia zalegają utwory plejstoceńskie w postaci piasków pylastych ,wilgotnych. W podłożu zalega piasek pylasty wilgotny, średnio zagęszczony (stopień zagęszczenia $I_D = 0.50$). Parametry geotechniczne wyznaczono metodą B. $\xi^{(n)} = 1,75t/m3$, $\xi_D^{(n)} = \xi_B^{(n)} = \xi^{(n)}$, $oI_D = 0.50$ równą $30.5^\circ = \varphi u^{(n)}$. Spójność gruntu $c_u = 0$ (grunt niespoisty). Uwzględniając $\varphi_u^{(n)}=30,5^\circ$, odczytuje się $N_D=19,51,N_B=8,19$ Wody gruntowej nie stwierdzono w poziomie posadowienia i nie przewiduje się jej w okresie opadów. Na podstawie wizji lokalnych na sąsiednich budowach oraz wykonanych odkrywek stwierdzono, iż występują warunki gruntowe proste – warstwy gruntów jednorodnych genetycznie, zwierciadło wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Kategoria geotechniczna całego obiektu – pierwsza. Poziom posadzki parteru części istniejącej 125,00m n.p.m.=0,00 p.p.p. Poziom posadzki parteru dobudowy 125,00m n.pm.=p.p.p.

W przypadku występowania w poziomie posadowienia gruntów nienośnych,

organicznych, należy o powyższym fakcie powiadomić projektanta.

6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA INWESTYCJI

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na stan środowiska naturalnego ze względu na fakt iż:

- nie koliduje z istniejącym systemem zieleni wysokiej i średniej

 zastosowane płytkie bezpośrednie posadowienie, co eliminuje wpływ na system wód podziemnych

7. CHARAKTERYSTYKA PRZECIWPOŻAROWA

Dane ogólne;

Kategoria zagrożenia ludzi- ZL III

Klasa odporności pożarowej-D

Stropy-płyty żelbetowe typu szkolnego, prefabrykowane, kanałowe gr. 24cm Stropodach-dżwigary dachowe, drewniane , gwożdziowane obudowane płytą GK 2x19mm,

Pokrycie dachu-blachodachówka na całości połaci

Ocieplenie dachu-wełna mineralna gr.15cm

Ściany wew.-pustaki gazobetonowe, cegła kratówka, płyty gipsowo-

Kartonowe na stelażach metalowych,,

Ściany zew-bloczki 3NFD typu SILKA docieplane styropianem gr.12cm z warstwą fakturową w technologii ATLAS STOPTER

Opis szczegółowy w pkt.7/aneks do opisu/-ochrona p.poż. .

8. BILANS TERENU

-	powierzchnia działki	2489,,00 m ²
	powierzchnia zabudowy	386,64 m2
	powierzchnia dróg, placów, parkingów	400,00 m ²
-	powierzchnia terenów zielonych	1702,36 m2

9. UWAGI KOŃCOWE

 roboty budowlane wykonywać pod nadzorem upr. kierownika budowy, po uzyskaniu "Pozwolenia na budowę"

- o jakichkolwiek zmianach informować autora niniejszego opracowania

 w przypadku rozpoczęcia robót powiadomić o powyższym fakcie Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lub.

Inzynier budown wa
Henryk Mocacio
Imawnieria beduwne zwystawa ia kierwana zadanowa o mbasar Upr bue zwystawa ia kierwana zadanowa o mbasar konstrukaci wa two docacio
budowanyma sw Sines kinishka postawa kinishka postawa konstrukaci wa two docacio konstrukacio wa two docac

upr. bud. nr 4/71/OL z § 5 ust. 1 pld 1 i

STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Mieście Lub.

13-300 NOWE MIASTO LUB.

OPIS MATERIAŁOWO – KONSTRUKCYJNY

do projektu budowlanego modernizacji i rozbudowy remizo-świetlicy na dz.nr.260/4 w m.Grodziczno.

1. OPIS POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI

Fundamenty - ławy żelbetowe ,beton B20, ławy ścian wykonać żelbetowe o przekrojach/tak jak to pokazano na rys.konstrukcyjnych ław/ zbrojone wieńcem ciągłym 4ø 12 stal 34 GS-b, strzemiona ø 6 (stal) co 20cm. Ściana fundamentowa betonowa gr 24,0 cm.z bloczków betonowych.

Ławy żelbetowe zbroić należy prętami fi12 /maty zbrojeniowe o oczkach 10cm/ Wysokość ścian fundamentowych min. 40cm. Spód fundamentów posadowić na warstwie gruntu nośnego rodzimego oraz na warstwie chudego betonu gr.15 cm B10. Do obliczeń posadowienia przyjęto grunty rodzime nośne ustabilizowane, piaski pylaste drobne ,o $I_D = 0.5$.

Ewentualne ogniska gruntu nienośnego lub nasypowego należy wybrać i wypełnić pospółką zagęszczoną do stopnia $I_D = 0,5$.

Przed zalaniem ław fundamentowych grunt należy odebrać przez uprawnionego kierownika robót z potwierdzonym wpisem do Dziennika Budowy. Izolacje poziome ścian wykonać z papy asfaltowej na lepiku.lub papy termozgrzewalnej izolacyjnej.

W miejscu lokalizacji ław fundamentowych z siecią kanalizacyjną, wykonać tuleje ochronne na rurociągach.

Podłoża pod posadzki parteru – zaprojektowano podłoże pod posadzkę z betonu B-10 z dodatkiem środków uszlachetniających gr. 10 cm+ folia+ podkład z betonuB-10 gr.8cm wylaną na podkładzie z piasku gr.30cm. Ocieplenie posadzki obwodowo

na szer. 1m styropianem o gr. 5cm.Posadzki wykonać należy z wykładziny typu GAMRAT oraz z terakoty zgodnie z wykazem..

Stropy-rozbudowa-płyty stropowe nad parterem typu "szkolnego" o obciążeniu 10kN/m2,rozpiętości modułowej 6,0m i rzeczywistej 5,96m,wg.rys.rzut konstrukcji stropu nad parterem.

Wylewki betonowe z betonu B20,zbrojone matami zbrojeniowymi górą i dołem. Stal klasy A-II ,34GS-b.

Jak na rsy.konstrukcyjnym.

Schody-żelbetowe,płytowe zbrojone fi 12mm,matami zbrojeniowymi jak na rys.konstrukcyjnym.Beton B-20,stal A-III,34GS-b,i A-o.

Wieńce- zaprojektowano wieniec ścian zew. o przekroju trapezu i prostokąta (W-1) i (W2) wg.rys konstrukcyjnego oraz wieńce wew. Zbrojony podłużnie 4ø12 (stal 34GS), strzemiona ø6 co 20cm (stal STOS).

Zbrojenie wieńców należy powiązać ze zbrojeniem trzpieni prętami zagiętymi pod kątem prostym /fi12mm 34GS-b/

Długości 2,0m/zagięcia po 1,0m.

Trzpienie- zaprojektowano trzpienie /rdzenie/ w ścianach bocznych o przekroju 24/24cm, zbrojony 4ø12 (stal 34GS-b), strzemiona ø 6 co 20cm (stal STOS) rozstaw trzpieni co 3,0m

W miejscach oparcia dżwigarów w części rozbudowy należy wykonać trzpienie oraz pilaster usztywniający ścianę.

Nadproża- nadproże typu "L" o rozpiętości l=210,0cm.

Nad otworami okiennymi zaprojektowano nadproża prefabrykowane typu L19. Między belkami "L"należy ułożyć zbrojenie 2 fi 12mm długości 240,0cm i zalać mieszanką betonową B 20 oraz zagęścić wibratorem buławowym.

Konstrukcja dachu-w części istniejącej przewiduje się wymianę dżwigarów drewnianych,trójkątnych na dżwigary trapezowe,jednospadowe,gwożdziowane. Wg.projektu indywidulanego.

Drewno klasy K-33, zabezpieczone środkami grzybobójczymi i p.poż.

Rozpiętość dżwigarów-11,61 m./poz.1.1/

W części rozbudowy-dżwigary drewniane, gwożdziowane o rozpiętości 12,24m. /poz.1./

Drewno klasy K-33, zabezpieczone jak wyżej.

Opis konstrukcji dżwigara przy projekcie konstrukcyjnym-obliczenia statycznowytrzymałościowe.

Stolarka- okna wg wykazu załączonego do projektu stolarka drzwiowa wg.wykazu.

Tynki wewnętrzne- wapienno- cementowe kat. III oraz ściany zmywalne do wys.200 cm./płytki glazurowane/,tynki suchez płyt gipsowo-kartonowych.

Elewacje- tynk nakrapiany w technologii ATLAS STOPTER. Rynny z blachy ocynk.ø150, rury spustowe z blachy ocynk. Ø100.

Malowanie:

- ściany farba emulsyjna
- elementy stalowe- malowanie 2x farbą antykorozyjną + 1x farbą podkładową olejną
- elementy drewniane wykonać impregnację ognioochronną środkami Pyrolak lub Pyrochron

Obróbki blacharskie – rynny PCW ø150, rury spustowe ø100

Instalacje wewnętrzne

Budynek wyposażony w instalacje:

- elektryczną oświetleniową
- c.o.- z kotłowni istniejącej
- wentylacja-grawitacyjna, bloki prefabrykowane typu-.
- odgromową

Instalację odgromową wykonać na dachu budynku drutem stalowym ocynkowanym ø7mm. Naciąg zwodów wykonać za pomocą wsporników naciągowych i śrub rzymskich.

Ze zwodami poziomymi połączyć metalowe obudowy wywietrzaków

dachowych oraz metalowe rynny i rury spustowe.

Zwody pionowe wykonać odcinkami drutem stalowym ocynkowanym oraz bednarką Fe- Zn 25x 4mm. Połączenia wykonać przez załącza kontrolne. Jako uziom instalacji odgromowej wykorzystać projektowane uziomy fundamentowe – Fe- Zn25 x4mm wypuszczona ze zbrojenia ław i stóp fundamentowych. Zbrojenie ław i stóp fundamentowych. Zbrojenie ław i stóp fundamentowych połączyć przez spawanie . Projektowaną sieć uziomów fundamentowych połączyć z instalacją uziomową i wyrównawczą dla obiektu.

Instalację wg. oddzielnych opracowań branżowych .

Uzbrojenie wewnętrzne

Budynek wyposażony w przyłącza zewnętrzne:

- przyłącze kanalizacji sanitarnej,
- przyłącze wodociągowe,
- przyłącze energetyczne

Ochrona p.poż.

- budynek dwukondygnacyjny "wys ca .8.20m, o pow. zabudowy 386,64,m² pow.użytkowej 675,21m2
 - o maksymalnym obciążeniu ogniowym do 1000MJ/m³,
- klasa odporności ogniowej D
- elementy ścienne oraz konstrukcyjne NRO (nierozprzestrzeniające ognia)
- dojazd zewnętrzny p.poż. zapewniony- bramy wjazdowe
- wyjście ewakuacyjne zapewnione 2 klatki schodowe,

Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowany budynek nie ma wpływu na środowisko naturalne. Obiekt nie jest zaliczany do inwestycji mogącej pogorszyć stan środowiska.

Uwagi końcowe

Roboty można rozpocząć po uzyskaniu Decyzji pozwolenia na budowę i winny być prowadzone przez uprawnionego kierownika robót. Dokonać sprawdzenia gruntu przy wykopach przy udziale kierownika robót.

Roboty Budowlane- Montażowe należy prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz przy zachowaniu przepisów BHP (Dz. U. Nr 13).

2. ROBOTY INSTALACJI WOD.KAN.CO i ELEKTRYCZNYCH.

Przewiduje się wyposażenie budynku w następujące instalacje:

- woda z sieci wiejskiej

kanalizacja odprowadzenie do szczelnego zbiornika istniejącego na działce,

- energia elektryczna z istniejącego przyłącza,

 odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowe z możliwością odprowadzenia do kanalizacji deszczowej.

ogrzewanie pomieszczeń – z istniejącej kotłowni /kocioł na paliwo stałe/

woda ciepła-jw.

3. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA Pkt.7 do opisu.

4. UWAGI KOŃCOWE

- całość robót wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane
- wszystkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- przystąpić do robót po uzyskaniu pozwolenia na budowę ze Starostwa Powiatowego w N.Mieście Lub.

w specjalności instalacyjno-jazynacyjno-ja

** Nowym Miescie Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

5.Uwagi końcowe do realizacji modernizacji konstrukcji dachu oraz posadowienia części rozbudowy.

5.1.Posadowienie części rozbudowy;

Przy ławie części istniejącej usytuowanej przy projektowanej rozbudowie należy ławy odkrywać odcinkami po ok.1,0m I realizować takimi samymi odcinkami ławy rozbudowy. Po odkryciu odcinka ław należy wezwać projektanta i uzyskać w formie pisemnej/wpis do dziennika budowy/powtórną akceptację dotyczącą sposobu posadowienia części projektowanej i ewentualnie wniesienia korekt do projektu.

5.2. Wymiana konstrukcji dachu.

Po demontażu starej konstrukcji należy również ponownie Sprawdzić i ewentualnie wprowadzić korekty do rozstawu dżwigarów oraz korekty do całości konstrukcji projektowanej modernizacji.

mgr inż. Leszek Skoczeń

Upr. bud w speniatności
konstrukcyjno-bodowianej

Nupr. Cie-19/87

§ 5 ust. 1 pkr. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 pkr. 2

iniz. arch. JERZY GAWUR ul. Jagiełły 7C/31, 14-100 Ostróua tel. (0-89) 646-61-03 upr. bud. nr 4/71/OL z § 5 ust. 1 pld 1 i 2

w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

of elektrycznych

7.0. Charakterystyka p.pożarowa obiektu

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA OBIEKTÓW PO **MODERNIZACJI I ROZBUDOWIE**

Lokalizacja i charakterystyka obiektu

Obiekty piętrowe, murowane z dachem dwuspadowym krytym blachą trapezową./lub blachodachówka/. Dojazd do obiektów stanowi droga utwardzona, asfaltowa, przystosowana do ruchu sprzętu ciężkiego. Działka, na której znajduje się obiekt zajmuje powierzchnię około 2489,00 m2, w tym: Pow. po rozbudowie i modernizacji;

-pow. użytkowa –703,82m2

-pow.zabudowy -386,64m2

-kubatura -3286,44m3

Podstawowe elementy budynku:

- ławy betonowe B15,B20
- ściany zewnętrzne nośne, osłonowe o gr. ok. 24 cm, wykonane
- z gazobetonu ,cegły pełnej oraz rozbudowa z ,gazobetonu z trzpieniami
- żelbetowymi co 3,0m',docieplane styropianem w technologii ATLASU.
- stropodach; drewniany obudowany płytami GK gr.2x19mm,
- strop nad parterem -płyty stropowe typu "S" prefabrykowane,

Maksymalna wysokość obiektu – 8,2m, (budynek niski, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony).

(przewidywana ilość ludzi przebywających w obiekcie-do 50 osób.).

Kategoria niebezpieczeństwa pożarowego -ZL III.

Klasa odporności pożarowej budynku – D (jednokondygnacyjny

z elementów nie rozprzestrzeniających ognia .NRO

o maksymalnym obciążeniu ogniowym 1000 MJ/m2)

- ścianki działowe z cegły kratówki, pustaków gaz.ew.z płyty GK 4 godz.
- ściany zew. gazobet i pełna. 4 godz.
- stolarka drzwiowa zew. metalowa i PVC . W części zaplecza drzwi drewniane powlekane farbą olejną.
- tynki cementowo wapienne pokryte farbą emulsyjną oraz płytki glazurowane.
- elementy stalowe (metalowe) : balustrady , pochwyty pokryte farbą chlorokauczukową
- posadzki : terakota przeciwpoślizgowa "posadzki z płytek terakota i gresowe, oraz panele podłogowe,. w Nowym Mieście Lub.

-stropo-dachy części rozbudowy

13-300 NOWE MIASTO LUB. o konstrukcji drewnianej/elem.drewniane zaimpregnowane śr.FOBOS/ oraz izolacja termiczna wykonana z wełny mineralnej ROCKWOOLgr.15cm i obłożona płytą GK 2x19mm.

> mgr inż. Leszek Skoczeń Upr bud w specialności konstrukcyjno budowanej Nr upr zie 10/87 § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 nkt. 2

Odporność ogniowa w budynku klasy B 60 min.i w budynkach klasy C i D 30min.

II. Instalacja wodociągowa p.poż.

Hydranty zew.

DM50 zainstalowane w wiejskiej sieci wodociągowej o wydajności 10l/s przy ciśnieniu 0,2 MPa.

Obiekt wyposażony będzie w osiem gaśnic z proszkiem przeznaczonym do gaszenia pożarów grup A,B,C. Gaśnice będą umieszczone w łatwo dostępnych i widocznych miejscach przy wejściach na zew. obiektów. oraz wewnątrz obiektu./po 2 szt.wew.i zew./

III. Wyposażenie obiektu.

Wszystkie elementy wyposażenia wykonane będą z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia. Meble; krzesła, taborety, "szafy, meble zaplecza socjalno-biurowego wykonane będą z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia., łatwo-zmywalnych, nienasiąkliwych.

W miejscach widocznych umieszczony będzie wykaz telefonów alarmowych oraz instrukcja postępowania na wypadek pożaru..

Zgodnie z uzgodnieniami przeprowadzonymi z inwestorem ilość osób przebywających w obiekcie po modernizacji i rozbudowie nie będzie przekraczała więcej niż 50 osób "powierzchnia użytkowa obiektu nie przekracza 1000,00m2 w związku z powyższym uzgodnienie z rzeczoznawcą ds.p.poż.jest zbędne.

Wszystkie części obiektów zostaną zabezpieczone w instalację piorunochronną jak w projekcie budowlanym.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Miescie Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

mgr inż. Leszek Skoczeń
Upr bud. w specialności
konstrukovjec budowianej
Nr upr. čie-10/87
§ 5 ust. 1 pkt. 1, § 6 ust. 1 13, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2

I. OBLICZENIA STATYCZNO- WYTRZYMAŁOŚCIOWE

Obciążenie wiatrem I strefa. Obciążenie śniegiem II strefa.

I. Obciążenie zmienne:

Obciążenie wiatrem (parcie) pominięto ze względu na mały spadek połaci dachowej 10%.

Obciążenie śniegiem:

Sk=qk^sxc

C=0.8

 $Sk=0.9x0.8=0.72KN/m^2$

 $So=0,72x1,4=1,01KN/m^2$ 1,01x1,2=1,21KN/mb

Obciążenie stałe:

Blachodachówka

0,350KN/m²x1,2=0,42x1,2=0,504KN/mb

folia bud. 1x

0,350KN/m²+1,2=0,42z1,2=0,504KN/mb

deskowanie+łaty i kontrłaty

0,022x6,0x1,2=0,16KN/mbx1,2=0,19KN/mb

ciężar 1mb płatwie 8x16cm max rozstaw 1,10m/mb

Obciążenie 1mb płatwi 2,49KN/mb

Lmax=3,25m 1=1,05x3,25=3,41m

$$8x16^{2}$$

Wx=----=341cm³

$$8x16^3$$
 $Ix=----=2731cm^4$
 12

Przyjęto płatwie 8x16cm, drewno klasy K27.

Do obliczeń max momentu zginającego przyjęto schemat stat. płatwi ciągłej przegubowej typu Gerbera z przegubami umieszczonymi w co drugim przęśle (połączenie nakładkowe "pionowe"+połączenie śrubowe M12)
Przyjęto 1 max=3,25m w osiach.
Lo=3,41m. Połączenia w co drugim przęśle w odległości co 0,48m od podpór.

 $Mmax=0,0625qxl^2=0,0625x2,49x3,41^2=1,81KNm=181KNcm$

$$5 = --- = 0.53 \text{KN/cm}^2 = 5.3 \text{Mpa} < \text{mxRdm}$$

Rdm=13Mpa Em=9000Mpa m=1,0 Przyjęto płatwie z drewna klasy K27.

Spr. SG użytkowania.

Warunek SG użytkowania został spełniony.

II. Obliczenia statyczno wytrzymałościowe dźwigara gwoździowanego o rozp. 12,0m.

Górny i dolny pas dźwigara wykonać należy z bali gr. 60mm i szer. 22mm.

Środnik wykonany z dwóch warstw desek ułożonych ukośnie pod kątem 45°/ ścianka krzyżulcowa./. Deski grubości 25mm i szer. 160mm.

Żebra pionowe rozstawione co 1,0m gr. 60mm i szer. 220mm. Drewno sosnowe klasy K33.

Uwaga! Płatwie należy rozmieścić nad żebrami.

Analizę pracy dźwigara przeprowadzono w oparciu o literaturę: "Konstrukcje drewniane", A. Michniewicz.

Obciążenia dźwigara:

obciążenia z dachu (pasmo szer. 3,20m)

Rozp. 12,24m

Obciążenia:

- śnieg:

1,01x3,20=3,23KN/mb

- blachodachówka + warstwy izol. termicznej i p. wilgociowej
- 1,20x3,20x1,2=4,6KN/mb
- deskowanie + łaty i kontrłaty (przyjęto 0,2KN/m²)
- 0,200x3,20x1,2=0,77KN/mb
- płyta gipsowa 2x19mm
- 0,02x2x9,00x3,20x1,1=1,27KN/mb

RAZEM:

9,87KN/mb

Ciężar własny dźwigara:

Hśr=1,50m gr.śr=0,15m

1,50x0,15x6,0x1,2=1,62KN/mb

Przyjęto obciążenie technologiczne na 1m² sufitu 500N (50KG)

0,5x3,20x1,3=2,08KN/mb

Ciężar dźwigara=25,45KN

Razem obciążenie 1mb dźwigara

g=13,57KN/mb

Wysokość dźwigara w ¼ rozpiętości

w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

$$12,24$$
 $H=1/8-1/111=----==1,28m$
 $9,5$
Przyjęto h=1,5m

$$13,57x4,58(12,24-4,58)$$
 $Mx=----==238KNm$

$$hx = 0.68 + 4.58x0, 1 = 1.14m$$

$$208,8$$

Fbr=----==223,32cm²>F=264cm²
0,85x1,15

Sprawdzenie pasa na zginanie.

$$5 = ---- = 879 \text{KN/cm}^2 = 0.879 \text{KN/cm}^2$$

27086,4

Obliczenia pasa na wyboczenie z płaszczyzny dźwigara pominięto ze względu na zmniejszenie rozstawu żeber usztywniających. Ugięcie dźwigara.

$$0,72x264x(150-22)^2$$

 $I\dot{z}=0,72xIj=----=1557135cm^4$

$$5x1357x12,24^{4}x100^{3}$$
 1224
fu=-----2,54 ≈------
 $384x1000000x1557135$ 550

Ze względu na zwiększenie rozstawu dźwigarów o 0,2m jak i zwiększenie wsp. obciążenia (γf) przyjęto warunek na ugięcie za spełniony./ $\gamma f = 1,2-1,3$ /

Rozstaw i wielkość gwoździ:

Grubość desek c=25mm i szer.160mm Stosujemy w każdej desce po 2 gwoździe 30/80 (strefa A) po 4 (B) po 6(C) Styk w pasie dolnym;

$$13,57KN/mbx(12,24m)^2$$

 $Mmax=----==251,64KNm$

w Nowym Miescie Lub.
ul. Rynek |
13-300 NOWE MIASTO LUB.

Sworznie Ø12mm Ts=2020N

$$hs=----==24,33 \sim przyjęto 26 sworzni 4x2020$$

Odległość od czoła nakładki przyjęto 9cm. Stosujemy sworznie w 2 rzędach. Minimalna szer. nakładki 22cm. Rozstaw sworzni S=7d. =9cm S₂=4,0cm S₃=14,00 Długość nakładki 252m.

Spr. naprężeń w nakładce.

$$Xmax=4,58m$$

$$Fu=6,0(22-2x1,2)x2=235,2cm^2$$

Obliczenie ilości gwoździ w pasach. Dzielimy połowę rozpiętości na 5 stref po ~1,20m strefa.

Wartość średnich sił poprzecznych w poszczególnych strefach (rozp. 12,22m zaokrąglono do 12,00m)

$$600-60$$
QI=83,04x-----==74,74KN
 600

$$600-180$$
QII=83,04x-----==58,13KN
 600

Średnia wysokość między osiami pasów w poszczególnych strefach.

$$hp=0.68$$
 $h=0.68+$

$$hV=1,22m$$

Wartość śr.momentu w poszczególnych strefach.

$$13,57x0,6(12,0-0,6)$$
 $MI=----==46,41KNm$

$$13,57x1,8(12,0-1,8)$$

$$MII=----==124,57KNm$$
2

$$13,57x4,20(12,0-4,20)$$
MIV=----== 222,28KNm

$$13,57x5,40(12,0-5,40)$$
 $MV=----==241,82KNm$

Wartość sił rozwarstwiających w poszczególnych strefach tgα=0,10

Obliczenie ilości gwoździ w poszczególnych strefach. Stosujemy gwoździe 6,0x175mm

$$S_1 < 40d = 40x50 = 240mm$$

 $S_3 < 20d = 20x6, 0 = 120mm$

Ilość gwoździ w poszczególnych strefach. Przyjęto nośność gwoździa 207KG=2070N.

$$60,90$$
 $nII=----==30$
 $2,07$

$$5,14$$
 $nIV = ----= 4$
 $2,07$

$$8,88$$
 $nV = ---- \approx 6$
 $2,07$

nIV i nV- przyjmujemy po 14 gwoździ.

Ilość rzędów -11 ilość szeregów-5

II strefa- gwoździe w 3 szeregach 30 ----= 10- ilość rzędów 3

III,IV,V – gwoździe w 2 szeregach Ilość rzędów –7

W żebrze podporowym stosujemy gwoździe jak w pasie górnym a w żebrach pośrednich gwoździe w 2 rzędach z rozstawem 120mm.

Siła ściskająca.

$$Nr$$
 208,8KN
 $N'max = ---- = 209,85KN$
 $cos\alpha$ 0,995

$$5c = \frac{209,85}{6c = ---- = 0,79 \text{KN/cm}^2 < \text{Rdc} = 2,4 \text{KN/cm}^2}$$

Ilość gwoździ w pasie górnym przyjmujemy jak w pasie dolnym.

III. Obliczenia statyczno wytrzymałościowe ław żelbetowych. Ława zewnętrzna podłużna szer. 120cm i h=50cm.

Zebranie obciążeń: -obciążenie z dachu obciążenie śniegiem So=1,01KN/m² obciążenia stałe pokrycia i konstrukcji dachu. ciężar więzara $gw=0,014x12,24=0,17KN/m^2$ - ciężar 1m² pokrycia $qo = 0.80 \text{KN/m}^2$ wełna mineralna + 2x płyta GK $qo = 0.50 \text{KN/m}^2$ Łączne obciążenie z dachu na 1m² Oo=2,48KN/m² Obciążenie na 1mb ławy 2,48x6,12x1,1=16,70KN/mb Ciężar ściany zewnętrzny wraz z pilastrami i ścianą fundamentową i tynkiem: 0.38x19.9.26x1.2=80.22KN/mb obciążenie stropu płyta stropowa typu "S" 3,54KN/m 2 x3,0mx1,1=11,68KN/mb tynk: 0.015x21.0x3.0x1.1=1.04KN/mb posadzka wraz z warstwami izolacyjnymi: 0.04x21.0x3.0x1.1=2.8KN/mb ciężar ławy żelbetowej 1,2x0,5x1,0x25,0x1,1=16,5KN/mb ciężar gruntu 17,71x1,1=18,9KN/mb

STAROSTWO POWIATOWE

w Nowym Mieście Lub.

ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB.

obciążenie zmienne stropu

3.0x3.0x1.3=11.7KN/mb

- obciążenie krótkotrwałe (samochód strażacki)

6,00x3,0x1,3=23,4KN/mb

Razem obciążenie na 1mb ławy 182,9KN/mb

Ława środkowa szer. 120cm i h=50cm

- ciężar ściany zew. wraz z tynkiem i ścianą fundamentową 0,26x19x5,26x1,2=31,18KN/mb
- ciężar ławy zelbetowej 16,5KN/mb
- ciężar gruntu 18,9KN/mb
- obciążenie stropu stałe i zmienne

strop z płyt "S"

3,54x6,0x1,2=25,49KN/mb

tk 1,89KN/mb

posadzka wraz z warstwami izolacyjnymi 5,54KN/mb

- obciążenie zmienne stropu:

3,0x6,0x1,3=23,4KN/mb

obciążenie krótkotrwałe 23,4KN/mb

Łacznie obciążenie ławy środkowej + obciążenie ściankami działowymi

Obliczenia przeprowadzane dla ławy- obciążenie 1 mb 182,9KN/mb + obciążenie ściankami działowymi 3,0KN/m²x3,0x1,3=11,7KN/mb

$$qrs = ---- = 167kPa$$
 $1,2$

Parametry geotechniczne oraz odpór jednostkowy podłoża dla piasku pylastego o parametrach geotechnicznych /pkt.5 do projektu zagosp.działki/określono na podstawie literatury "Posadowienia budowli" A. Iwanczewska.

Przyjęto ławę o wys. 50cm.

$$d=50-4-0.5x1,2-1=44,4cm$$

Sprawdzenie ławy na przebicie.

$$qr = 167KN/m^2$$

$$Np.=200-167(0,24+2x0,444)x1,0$$

Dla ławy podłużnej przy ławie istniejącej

Spr. prawidłowości przyjęcia wys. ławy

przyjęto ławę jak na rys. konstr. szczegół "2" h=62cm

Zbrojenie:

$$6900,8$$
 $As = -----= 4,93 \text{ cm}^2$
 $0,9x44,4x35$

przyjęto Ø12 co 10cm.

Dla pozostałych ław ze względu na mniejsze obciążenia oraz zbliżone wymiary analizę pracy statycznej pominięto. Sprawdzenia dokonano dla ław konstrukcyjnych podłużnych.



w Nowym Miescie Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

OPIS DO TECHNOLOGICZNY

1. DANE BUDOWLANO – INSTALACYJNE OBIEKTU

- Istniejący obiekt jest budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym
 Część istniejąca przeznaczona jest do modernizacji .Do sitniejącego obiektu
 Inwestor zamierza dobudować część pomieszczeń związanych z
 działalnością poszczególnych sekcji OSP Grodziczno.
- Obiekt po rozbudowie będzie posiadał instalację;
- elektryczną
- wodno kanalizacyjną
- grzewczą

Teren wokół obiektu będzie terenem utwardzonym , podkładem betonowym , ciągi piesze – polbruk , kostka betonowa .Odprowadzenie wód opadowych odbywa się powierzchniowo.Zgodnie z wymogami higieniczno-sanitarnymi zamierzamy zmodernizować obiekt w części budowlanej – roboty wykończeniowe , oraz poprawić warunki bezpieczeństwa oraz higieny pracy .

2. ZALECENIA HIGIENICZNO- SANITARNE WEW. OBIEKTU

/dotyczy części żywieniowej zaplecza socjalnego dobudowy oraz części istniejącej "kuchennej"/

W obiekcie jest zorganizowany system odprowadzania ścieków i usuwania odpadów, tak aby ścieki i odpady były usuwane na bieżąco. Urządzenia i sprzęt służący do tego celu będzie utrzymywany we właściwym stanie technicznym i sanitarnym.

Podłogi w obiekcie będą gładkie, nie nasiąkliwe, łatwo zmywalne, nie pylące, nie śliskie oraz odporne na ścieranie i uderzenia mechaniczne. Odpowiednio do potrzeb podłoga ma nachylenie do kanalizacyjnych wpustów podłogowych 1,5 %.

Powierzchnie ścian i sufitów -gładkie, białe bez uszkodzeń i szczelin, zabezpieczone przed kondensacją pary oraz wzrostem pleśni .Ściany w pomieszczeniach "kuchennych", w pom. wyposażonych w urządzenia chłodnicze będą pokryte materiałem łatwo zmywalnym, nie nasiąkliwym, nietoksycznym, odpornym na działanie wilgoci - do wysokości co najmniej 2 m, mierząc od poziomu podłogi .

Połączenie podłóg ze ścianami, , jak również połączenia ścian i inne tego rodzaju połączenia będą wyokrąglonew celu ułatwienia czyszczenia, mycia i dezynfekcji.

.Narożniki ścian przy ciągach komunikacyjnych będą zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi .

Okna powinny mieć konstrukcję zapobiegającą zbieraniu się kurzu i umożliwiającą - w razie potrzeby - założenia ram z siatkami chroniącymi przed dostępem gryzoni i owadów .

Nowym Mieście Lub.

al. Rynek 1

al. OWE MIASTO LUB.

Drzwi powinny być szczelne i mieć powierzchnię gładką, dostosowaną do zmywania wodą. Drzwi do zaplecza i zewnętrzne do części "kuchennej" będą łatwo zmywalne na całej wysokości.

Przewody instalacji wodnej , kanalizacyjnej oraz grzejniki - gładkie , szczelne /PURMO/, o konstrukcji zapobiegającej opadaniu ewentualnych skroplin lub zanieczyszczeń na art. spożywcze . Instalacje będą prowadzone pod tynkiem (w bruzdach)

Kanalizacyjne wpusty podłogowa będą zabezpieczone kratkami i posiadać będą zamknięcia syfonowe oraz łatwe do czyszczenia osadniki .

W pomieszczeniach jest wentylacja grawitacyjna i mechaniczna, zgodna z wymogami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Na otworach wentylacyjnych są zainstalowane kratki z materiału nierdzewnego , o konstrukcji łatwej do zdejmowania demontażu) i mycia . Usytuowanie nawiewu i wywiewu powietrza będzie umożliwiało swobodny ruch powietrza w całym pomieszczeniu , bez tworzenia się tzw. martwych stref . Kierunek przepływu powietrza powinien odbywać się od strony w której nie występują zanieczyszczenia gazowe , tj. od strony czystej do strony brudnej pomieszczenia .

Punkty oświetlenia elektrycznego - wyposażone w nietłukące osłony , chroniące przed odpryskami szkła w razie stłuczenia żarówek lub kloszy oraz będą miały konstrukcję umożliwiającą ich łatwe czyszczenie .Punkty oświetlenia elektrycznego muszą zapewniać prawidłowe oświetlenie pomieszczeń zgodnie z PN.

W obiekcie będą zainstalowane umywalki do mycia rąk.
Każda umywalka będzie wyposażona w armaturę umożliwiającą mieszanie ciepłej i zimnej wody, a także pojemnik z mydłem w płynie oraz zasobnik z ręcznikami jednorazowego użytku lub suszarkę do rąk. W pobliżu umywalek będą znajdować się pojemniki z nierdzewnego materiału na zużyte ręczniki.

W pomieszczeniach magazynowych i innych, w których przechowywane są art. spożywcze, w przypadku, gdy jest to uzasadnione rodzajem tego typu tych artykułów, będą higrometry i termometry.

3. ZAKRES PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

W obiekcie po modernizacji i rozbudowie będzie prowadzona działalność w zakresie funkcjonowania OSP w Grodzicznie.

Program funkcjonalny projektowanej modernizacji jak i rozbudowy przewiduje rozszerzenie działalności w obiekcie .

W części dobudowy/parter/ przewidziano zaplecze socjalne dla strażaków, aneks jadalny, węzeł sanitarny, szatnię "magazyn mundurowy oraz pomieszczenie garażowe, salę narad.

W części piętra ;WC-ty,komunikację,magazyn,salę przeznaczoną do prowadzenia szkoleń,ćwieczeń w zakresie ratownictwa medycznego. Część dobudowy powiązana będzie funkcjonalnie z istniejącą częścią obiektu w której znajdują się pomieszczenia biurowe,higieniczno-sanitarne,

w Nowym Miescie Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

część kuchenna,magazynowa,sala,pomieszczenia magazynowe i garażowe oraz biurowe.

Zakres działalności pozostaje ten sam co do chwili obecnej.

Sala na piętrze wraz z sąsiadującymi pomieszczeniami przeznaczona będzie do organizowania imprez okolicznościowych przez mieszkańców Gminy Grodziczno.

Część żywieniowa obiektu nie jest przeznaczona do zbiorowego żywienia. Osoba wynajmująca omawiane pomieszczenia będzie odpowiedzialna za zakres oraz jakość podawanych art.żywnościowych.

W obiekcie przewiduje się ,że jednocześnie przebywać będzie ok.40 ludzi. W przypadku organizacji szkoleń lub imprez okolicznościowych dla większej ilości uczestników oraz osób niepełnosprawnych inwestor, przewiduje montaż windy od strony tylnej obiektu.

Część pomieszczeń Zarząd OSP zamierza wydzierżawić jako pomieszczenia biurowe.

4.ZATRUDNIENIE

W obiekcie nie przewiduje się stałego zatrudnienia.

Dla osób sprawujących opiekę nad obiektem z ramienia OSP wydzielono zaplecze socjalne oraz aneks jadalne.

5. DANE BUDOWLANO- INSTALACYJNE

Budynek zasilany jest w energią elektryczną.

Woda zimna- z wodociągu gminnego

Woda ciepła- kotłownia własna

Instalacja grzewcza –ogrzewanie z istniejącej kotłowni,

Nieczystości ciekłe - odprowadzenie do szczelnego zbiornika,

Wywóz nieczystości stałych - wywóz umowa z Zakładem Oczyszczania .

Wentylacja -grawitacyjna oraz mechaniczna wywiewna. W pomieszczeniach należy zapewnić wentylację zgodnie z PN.

Po wykonaniu pełnej modernizacji i rozbudowy "obiekt należy zgłosić do odbioru Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Nowym Mieście Lubawskim ul. Grunwaldzka.

Wynik badania laboratoryjnego wody w celu określenia jej przydatności do celów konsumpcyjnych przedstawiony będzie przed odbiorem obiektu.

Nowym Mieście Lub.

al. Rynek 1

13-300 NOWE MIASTO LUB

OPRACOWAŁ

mgr inż. Leszek Skoczeń

Upr. bud w specialności
konstruktyjno budowianej
Nr/upr. Cie-10/87

§ 5 ust. 1 pkt. / § 6 ust. 113, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2

ITTZV 1161 budowiane do projekte jam w specialności ka projekte jam

Opis techniczny do inwentaryzacji istniejącego obiektu Budynek OSP Grodziczno

1. Podstawa opracowania;

- -wizja lokalna oraz pomiary z natury istniejących obiektów,
- -uzgodnienia ustne z inwestorem,

2. Dane ogólnobudowlane dotyczące zagospodarowania działki;

Istniejąca działka jest własnością Inwestora i posiada powierzchnię pod zainwestowanie ok.2489 m2

Teren działki przy obiekcie jest częściowo utwardzony jest betonem. Działka ogrodzona jest częściową siatką na słupkach metalowych z rur stalowych fi 32mm.

Na teren działki można wjechać samochodem osobowym jak i ciężarowym z drogi ,asfaltowej .

Jest również wejście z chodnika do obiektu dla pieszych.

Teren wokół obiektu jest oświetlony-lampy zewnętrzne na obiektach.

3. Dane budowlano-instalacyjne obiektu.

Obiekt przeznaczony do modernizacji;

-pow. użytkowa 188,65 m2

-pow. zabudowy 349,26 m2

-kubatura 1567,50 m3

Obiekt zasadniczy jest budynkiem wykonanym w technologii tradycyjnej, murowany –ściany zew.gr.42cm/wraz z tynkiem/. Dach dwuspadowy o pochyleniu połaci dachowej ok.10st.

Budynek dwukondygnacyjny-parter, piętro, część przy klatce schodowej podpiwniczona.

Dach kryty papą na deskowaniu.

Konstrukcja dachu drewniana- więżba dachowa "wiązary dachowe,kratowe, Wysokość max. Ok.8,5m.

Dach jest nieocieplany.

STAROSTWO POWIATOW
w Nowym Mieście Lub
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB

4. Charakterystyka obiektu odnośnie obciążenia wiatrem i śniegiem.

Obiekt jest usytuowany w II strefie obciążenia śniegiem i I strefie obciążenia wiatrem.

Teren wokół obiektu nie jest terenem zabudowanym

5.. Dane ogólnobudowlane elementów konstrukcyjnych.

Ściany konstrukcyjne gr.42cm wykonane w technologii tradycyjnej, murowane z cegły pełnej i gazobeton.

Stropy o konstrukcji żelbetowej.

Schody –żelbetowe, monolityczne,

6.Dane budowlano -instalacyjne .Elementy wykończeniowe.

- -tynki wew.cem.wapienne kat.III,
- -tynki zew.kat IV
- -podłogi lastrykowe na podłożu betonowym.,wykładizny pcv
- -ściany w WC obłożone płytkami glazurowanymi do wys.1,60m.
- -sufity, tynki kat III malowane farbami emulsyjnymi,

Instalacje;

-elektryczne prowadzone pod tynkiem,230V tynkiem 380V,

Moc zapewniona przez administratora sieci -ZE w Brodnicy.

- -instalacja oświetleniowa -oświetlenie sufitowe,
- -instalacja wody zimnej-z istniejącego przyłącza sieci wiejskiej wodociągowej,
- -instalacja wody ciepłej-kotłownia istniejąca
- -instalacja grzewcza jw.
- -odprowadzenie nieczystości ciekłych-do istniejącego szczelnego zbiornika na działce,
- -wentylacja grawitacyjna i mechaniczna.

Sanitariaty –WC + i umywalka,

Stolarka okienna i drzwiowa -drewniana przeznaczona do renowacji,

UWAGA!

W przypadku wymiany konstrukcji dachu należy po demontażu starej konstrukcji uzgodnić z autorem projektu ponownie rozstaw dżwigarów dachowych/ewentualnie zweryfikować/.

Po odkryciu odcinka ławy /ok.1,0m/przyległej do projektowanej rozbudowy należy również zweryfikować /uzgodnić jeszcze raz ,precyzyjnie sposób usytuowania ławy rozbudowy w stosunku do ławy istniejącej.

. Rynek 1

WE MIASTO LUB.

WO POWIATOWE ym Mieście Lub.

SPRAWDZAJACY BRANZY
KONSTAUKCYJNEJ

Inż. Wiesina W Amerikana populatowania populatowan

OCENA STANU TECHNICZNEGO. Istniejącego budynku OSP Grodziczno.

Ściany konstrukcyjne-stan techniczny dobry.

Brak pęknięć, zarysowań w miejscu nadproży "oraz oznak nierównomiernego osiadania budynku.

Nadproża-stan dobry, brak zarysowań.

Elementy konstrukcyjne, dachowe-stan dobry, Brak nadmiernych ugięć.

Elementy drewniane nie są zawilgocone.

Pokrycie dachu -papa na deskowaniu ,stan dobry.

7. Ocena techniczna elementów wykończeniowych.

Podłogi -stan dostateczny.

W niniejszym opracowaniu przewidziano wymianę podłóg na podłogi gresowe /Ew.naprawa i wyprofilowanie lastrykowych/na podkładzie betonowym z warstwą izolacji p.wilgociowej.

Tynki wew.-cem.wapienne-stan dostateczny,

Przewidziano przecierki na tynkach istniejących "wykonanie tynków oraz pokrycie tynku powłokami malarskimi emulsyjnymi w białym.

Tynki zew.-stan dobry.

Elewacje-stan dobry.

Armatura sanitarna-modernizacja istniejących węzłów sanitarnych, montaż nowej.

Instalacja elektryczna-stan dobry.

Inwestor wykona instalację oświetleniową oraz wymaganą przepisami ochrony p.poż. i Bhp zgodnie z schematami instalacji elektrycznej w projekcie.

Instalacje wod .kan.co,-stan dobry. Modernizacja w ramach możliwości technicznych wew. obiektu zgodnie z projektem budowlanym modernizacji w Nowym Mieście Lub i rozbudowy.

Modernizacja dotyczyć będzie głównie konstrukcji dachu ze względuna NOWE MIASTO LUB

architekturę i warunki techniczne rozbudowy.

mgr inż. Leszek Skoczeń

Upr bod wspecjalności
konstrukoyirlo-budowianej

Nr upr Cie-10/8

85 ust. 1 pkt. 1, § 6 ust. 1 2 \$ 1 \$ 1 yust. 1 pkt. 2 6

Upr bod wspecjalności
konstrukoyirlo-budowianej

Nr upr Cie-10/8

1 pkt. 2 6

Upr bod wspecjalności
konstrukoyirlo-budowianej

Nr upr Cie-10/8

1 pkt. 2 6

Upr bod wspecjalności
konstrukoyirlo-budowianej

Nr upr Cie-10/8

1 pkt. 2 6

Upr bod wspecjalności
konstrukoyirlo-budowianej

Nr upr Cie-10/8

1 pkt. 2 6

Upr bod wspecjalności
konstrukoyirlo-budowianej

Nr upr Cie-10/8

1 pkt. 2 6

Upr bod wspecjalności
konstrukoyirlo-budowianej

Nr upr Cie-10/8

1 pkt. 2 6

Upr upr upr cie-10/8

1 pkt. 2 6

Upr upr cie-10/8

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: Modernizacja i rozbudowa świetlicy OSP Grodziczno

Inwestor: Gmina Grodziczno 13-324 Grodziczno

mgr inż. Leszek Skoczeń

upr. bud w specjainości
kenstrukcyjno-pudowanej
Nr upr. Cre-10087

§ 5 ust. 1 pkt. 1/5 aust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2

STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Mieście Lub. ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB.

Część opisowa:

 Zakres robót: Rozbudowa;

- a) Usunięcie warstwy humusu na odkład poza obręb miejsca przewidywanego posadowienia budynku, wykop pod ławy fundamentowe- wykopy koparko-spycharką na odkład, wykopy pomocnicze- ręcznie z wywozem urobku taczkami.
- b) Szalowanie, ułożenie zbrojenia i betonowanie ław fundamentowych.
- c) Murowanie ścian fund. z bloczków betonowych
- d) Roboty murowane przyziemia i poddasza

e) Wykonanie kontr. dachu

- f) Wykonanie pokrycia dachowego. Transport ręczny, wyk. rusztowań
- g) Wykonanie posadzek, ułożenie i rozplanowanie przy pomocy koparkospycharki oraz ręcznie podsypki piaskowej, zagęszczenie mechaniczne ubijakami spalinowymi. Mieszanka betonowa dowieziona z węzła betoniarskiego, ułożenie z użyciem pompy do betonu na samochodzie.
- h) Wykonanie izolacji poziomych i pionowych
- i) Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- j) Wykonanie obróbek blacharskich. Wykorzystanie rusztowań
- k) Modernizacja;
 - rozbiórka pokrycia dachowego,
 - rozbiórka konstrukcji dachu,
 - wykonanie wzmocnienia wieńców,
 - korekta rozstawu dżwigarów i montaż,
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiwej,
 - roboty wykończeniowe,

Roboty instalacyjne;

- -wykonanie instalacji wew.wod.kan,
- -wykonanie instalacji elektrycznych
- -wykonanie instalacji grzewczych,

Urządzenie i zagospodarowanie terenu działki,

Roboty porządkowe,

Wykaz istniejących obiektów budowlanych
 Na działce nie znajdują się budynek remizo-świetlicy przeznaczony do

modernizacji oraz szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe,

 Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
 Na działce nie znajdują się takie elementy

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Mieście Lub. ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB. a) Podczas robót ziemnych:

 możliwość wystąpienia urządzeń infrastruktury podziemnej nie przewidzianej w dokumentacji geodezyjnej (mapie do celów projektowych)

obsunięcie i zawał wykopów

przypadkowe wtargnięcie do wykopu

b) Podczas wykonywania płyty posadzkowej:

- ze strony sprzętu do przewozu betonu

- c) Podczas montażu konstrukcji nośnej, pokrycia dachowego i obróbek blacharskich
- upadek z rusztowań pomostów roboczych i drabin, w skutek ich awarii lub nieprawidłowego montażu

spadanie przedmiotów z rusztowań (z wysokości)

- d) Podczas wykonywania robót z użyciem sprzętu o napędzie spalinowym lub elektrycznym
- e) Podczas robót związanych z przemieszczaniem materiałów budowlanych o znacznej wadze lub gabarytach: wyładunku, załadunku

 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji robót pracownicy zostaną przeszkoleni wg instrukcji stanowiskowych BHP. Szkolenia stanowiskowe zostaną wpisane do Książki szkolenia stanowiskowego stanowiącej fragment Instruktażu stanowiskowego BHP.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

a) Przy pracach w wykopach:

- przestrzegać badań i pomiarów gruntu oraz całej infrastruktury podziemnej
- wygrodzić teren, oznakować miejsca niebezpieczne, ustawić poręcze ochronne, właściwie oświetlić obszar wykopu oraz teren wokół niego

zapewnić bezpieczny kąt pochylenia skarp

dobrać właściwe materiały nba umocnienie ścian: bale, rozpory, zakładki

składować materiały w bezpiecznej odległości od krawędzi wykopu

 wykonać spadek terenu od odpływu wód opadowych w pasie przylegającym do krawędzi skarpy

b) Przy pracach na wysokości:

- rusztowania i drabiny muszą być atestowane i pełniach wymogi Polskim
 Normom
- rusztowanie może być eksploatowane tylko po jego komisyjnym odbiorze i wpisaniu tego faktu do Dziennika Budowy. Przy rusztowaniu nietypowym niezbędny jest dodatkowy projekt techniczny

na rusztowaniu powinna znajdować się tablica informująca o max.
 Dopuszczalnym obciążeniu pomostów roboczych

każde stanowisko pracy położone na wysokości ponad 1m musi być

STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Mieście Lub. ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB. zabezpieczone barierą o wysokości 1,10m. i deską krawężnikową o szerokości 0,15m. Wolną przestrzeń między barierą a deską krawężnikową należy zabezpieczyć poprzeczką umocowaną w połowie wysokości

 przy organizowaniu stanowisk pracy na wysokości należy stosować rygory i zabezpieczenia wynikające z Rop. MBiPMB z 28.03.1972r w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano- montażowych i rozbiórkowych (Dz.

U.Nr 13 poz. 93)

- w miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów należy wyznaczyć sterfę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować. Strefa taka powinna mieć szerokość wynoszącą co najmniej 1/10 wysokości, wysokości której mogą spadać przedmioty, nie mniej jednak niż 6 metrów

 drabiny należy zabezpieczyć przed przesunięciem się po podłożu. Drabina przystwana powinna być ustawiona pod kątem 65-75 stopni w stosunku do podłoża oraz powinna wystawać co najmniej 0,75m ponad krawędź

płaszczyzny, na którą ma wejść pracownik.

c) Przy pracach gdzie występuje ryzyko porażenia prądem elektrycznym:

 urządzenia i instalacje elektroenergetyczne powinny być wykonane zgodnie z projektem (wchodzącym w skład projektu zagospodarowania placu budowy)

 prace związane z podłączaniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia w zakresie eksploatacji urządzeń i instalacji energetycznych typu "E"- sieci elektroenergetycznej do 1kV.

 połączenia przewodów elektrycznych i urządzeniami mechanicznymi powinny być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących te urządzenia a przewody elektryczne zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi

 należy dokonywać okresowych kontroli stanu urządzeń elektrycznych potwierdzonych protokólarnie oraz w Książkach pomiarów elektrycznych urządzeń

d) Przy pracach zmechanizowanych

 maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

 przestrzegać należy dopuszczalnych parametrów takich jak: nośność, udźwig, ciśnienie i temperatura uwidocznione przez trwały napis

 ruchome części mechanizmów sprzętu zmechanizowanego muszą być wyposażone w osłony zapobiegające wypadkom.

W przypadku prowadzenia robót konstrukcyjnych o charakterze szczególnym należy przestrzegać odrębnych zasad bezpieczeństwa określonych przepisami lub indywidualnymi procedurami dostosowanymi do

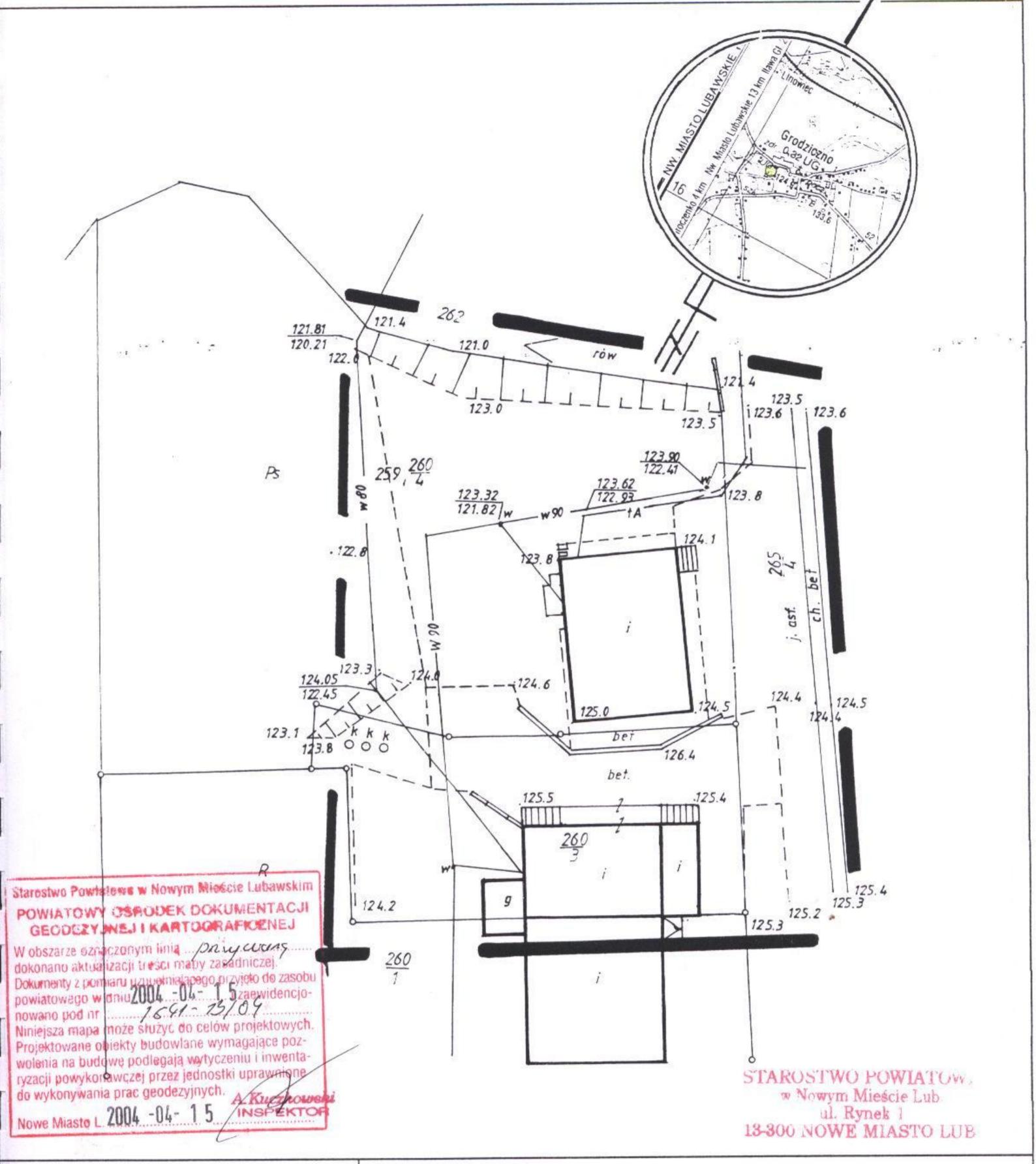
występujących zagrożeń.

mgr inż. Leszek Skoczeń

Upr bud w specjalności inż. arch. JERZY GAW konstrukowiac budowiane inż. arch. JERZY GAW ul. Jagiełły 7C/31, 14-100 Ostrou struktowa pod 13, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 1 sel. (0-89) 646-61-03 upr. bud. nr 4/71/OL z § 5 ust. 1 rkd

W Nowym Mieście Lub.

ul. Rynek 1



MAPA syt-wys do celów projektowych

Skala 1:500

woj.: warmińsko - mazurskie

Gmina: Grodziczno

OBREB NOWE GRODZICZNO

KERG: 1641-13/2004 , L.dz. 2000/2004

Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej syt-wys 1 oraz pomiaru uzupełniającego dokonanego w miesiącu kwietniu 2004 roku.

Właściciel: Gmina Grodziczno

poz.rej. 2, m.ew. 1, działka 259, pow. 0,0200 ha , KW 20814 poz.rej. 2, m.ew. 1, działka 260/4, pow. 0.2489 ha , KW 28204 Nr.rob. 72/2004

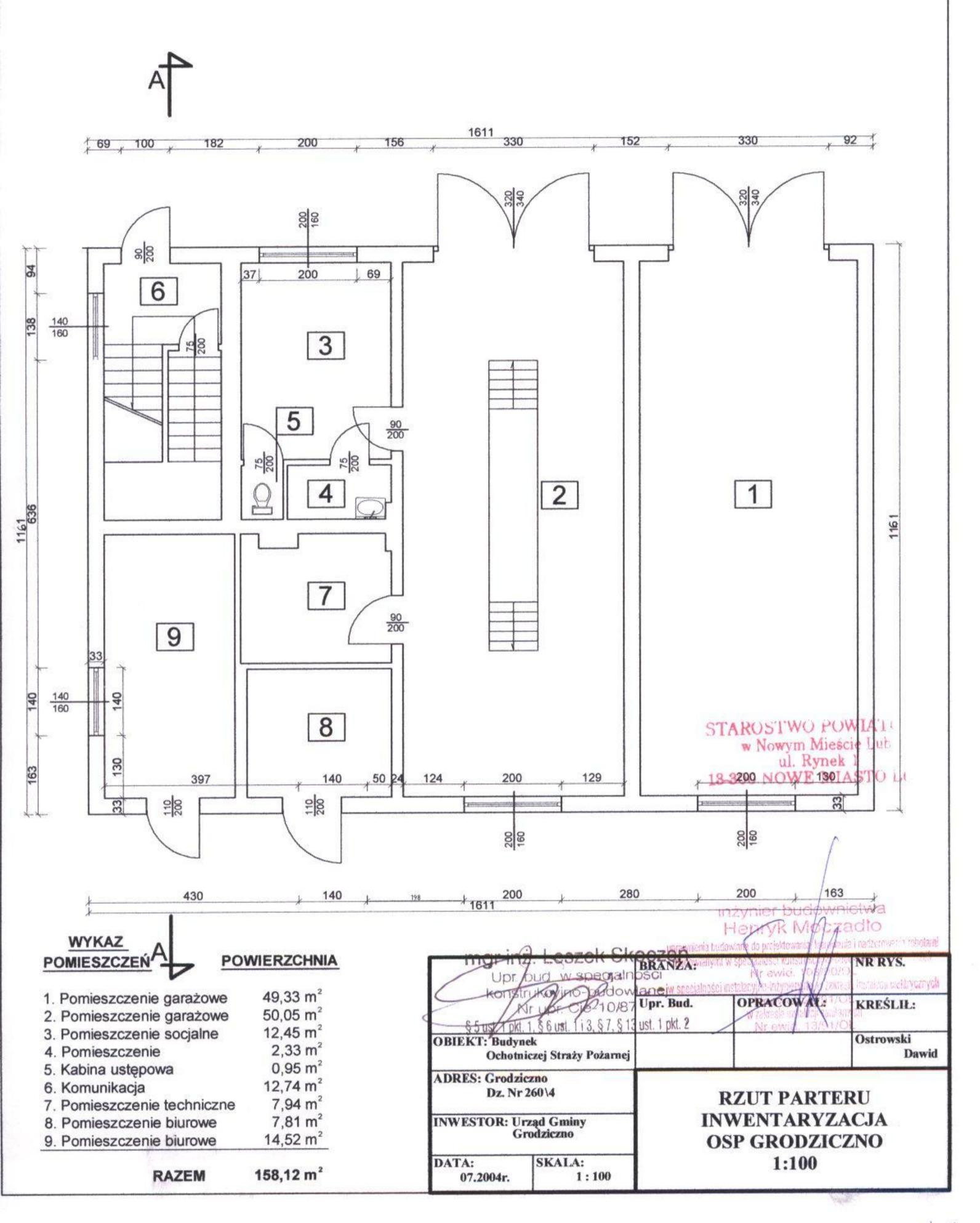
Nowe Miasto , 14.04.2004

GEO - METR s.c. USŁUGI GEODEZY JNE I KSEROGRAFICZN: Jarosław i Przemysław Ples

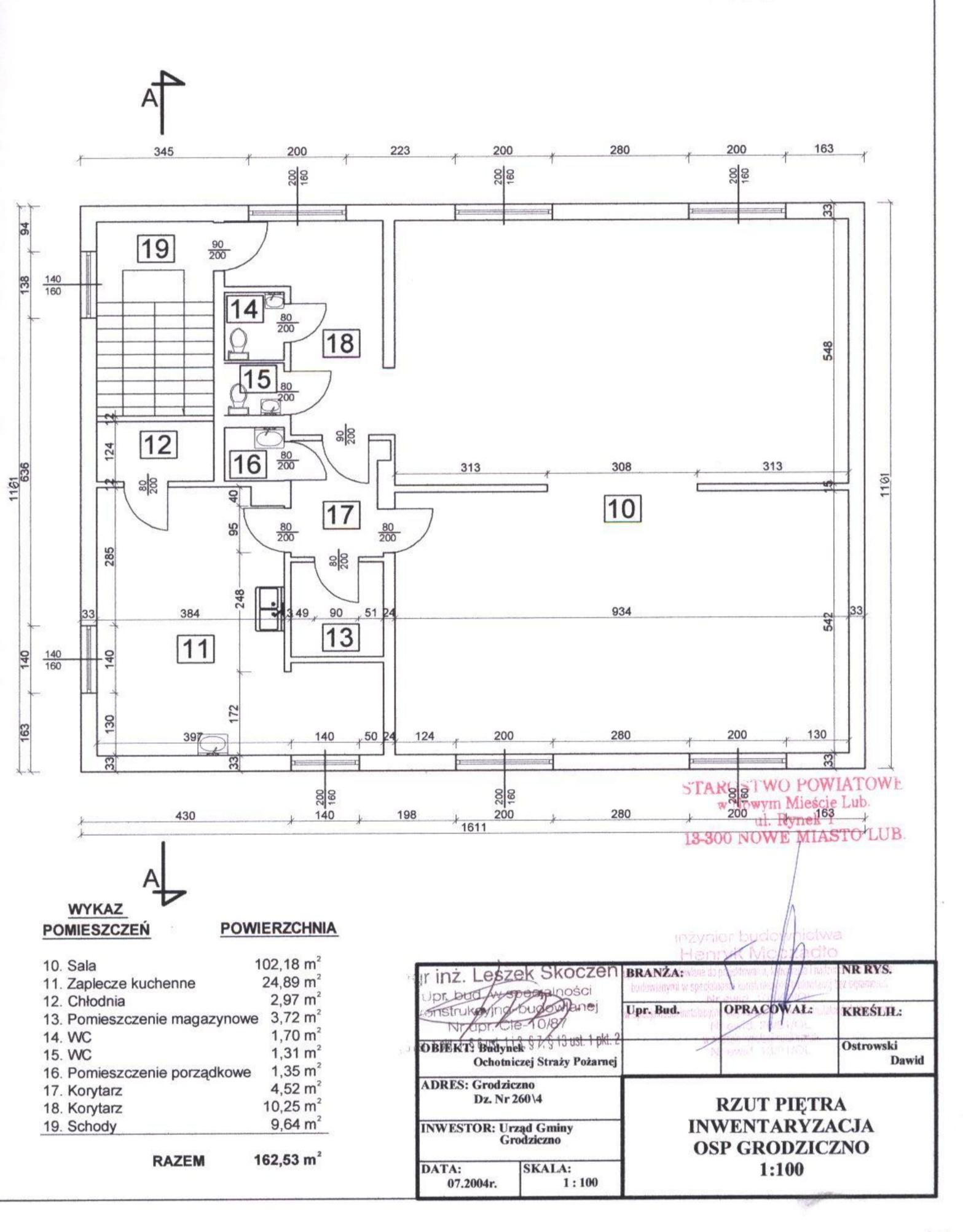
11. Grunwaldzka 5 13-300 NOWE MIASTO LUB let shizb, 47 43880, bel.dom, 47 43218, 47 43537 NIP 677-13-11-162



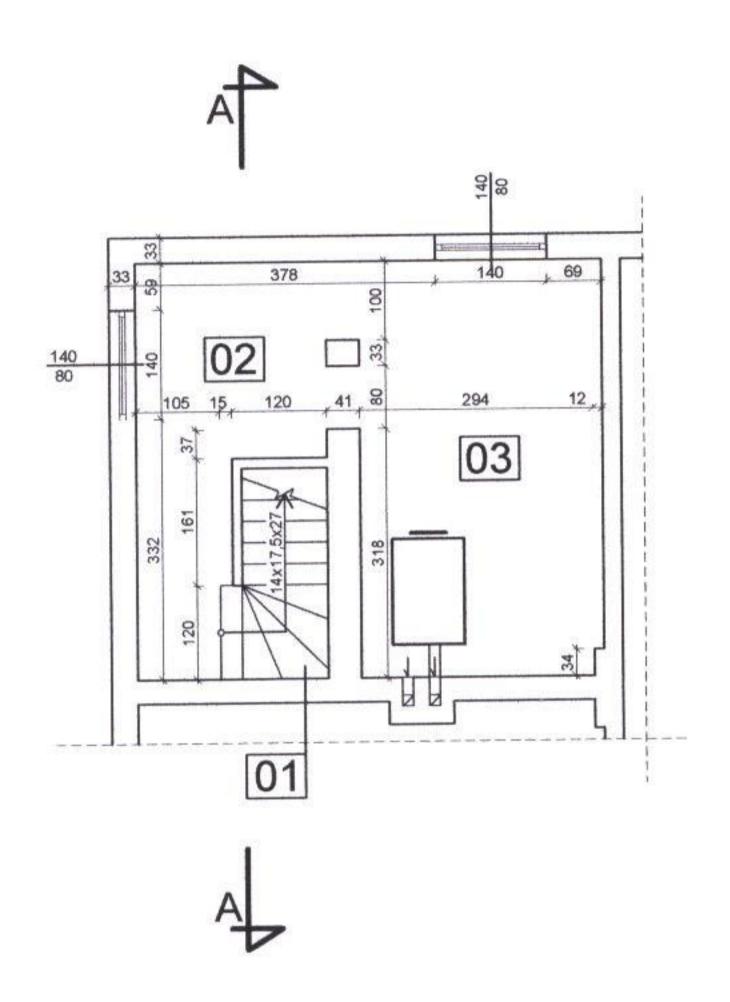
RZUT PARTERU INWENTARYZACJA OSP GRODZICZNO 1:100



RZUT PIĘTRA INWENTARYZACJA OSP GRODZICZNO 1:100



RZUT PIWNIC INWENTARYZACJA OSP GRODZICZNO 1:100

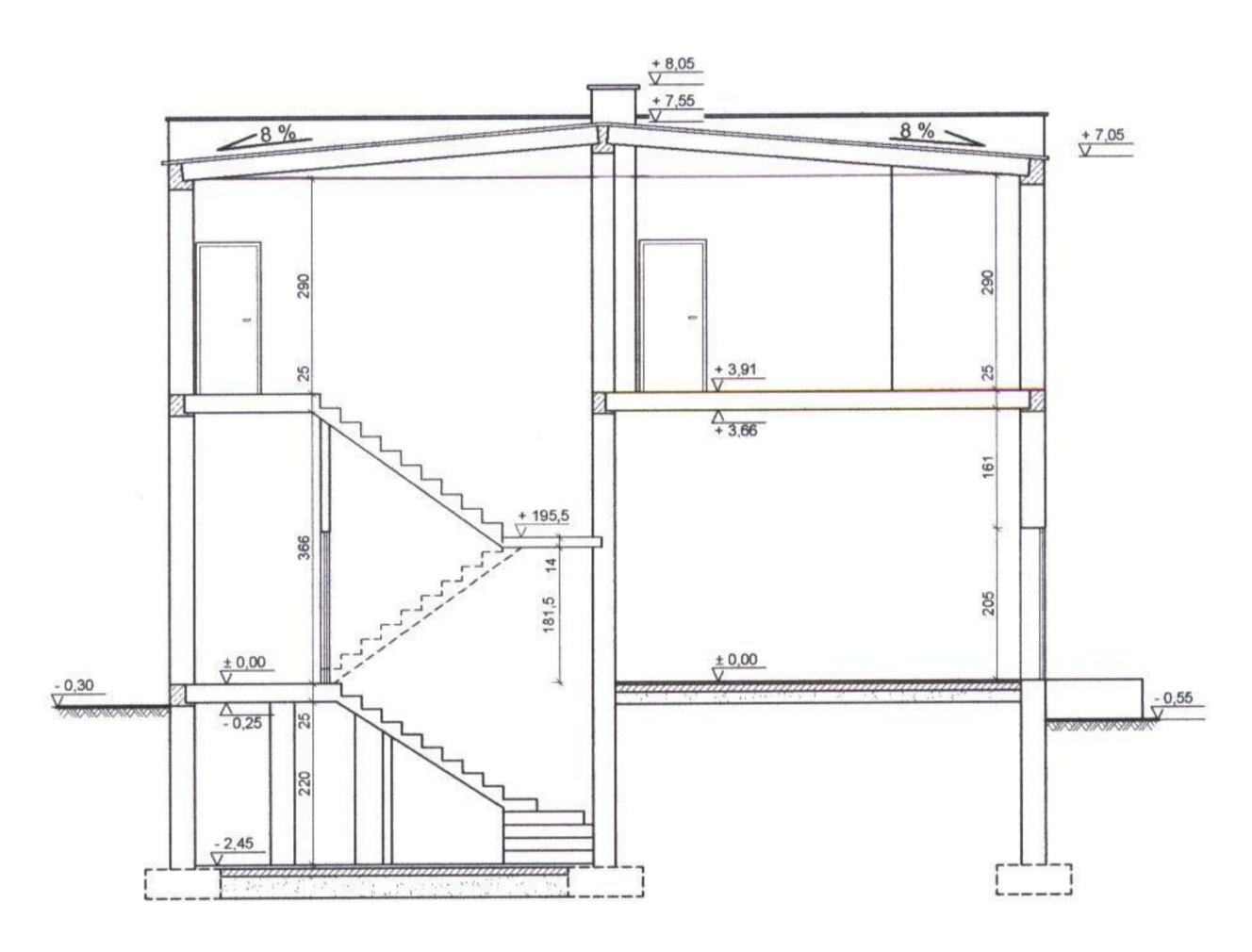


WYKAZ POMIESZCZEŃ	POWIERZCHNIA	
01. Schody	3,23 m ²	
02. Komunikacja	9,18 m ²	
03. Kotłownia	16,20 m ²	
RAZEM	28,61 m²	

STAROSTWO POWIATO ...
w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
18-300 NOWE MIASTO LUE

		1	lene / /O/	heite
igr inż Le	szek Skogze	BRANŻA:	Special Commence of the Commen	NR RYS.
Konetrukovij	specialności 19-pugbwanej	Upr. Bud.	OPRACOW (L:	KREŚLIŁ:
OBIEKT: Buden	iczej Straży Pożarne	d 2		Ostrowski Dawid
ADRES: Grodzi Dz. Nr			RZUT PIW	NIC
INWESTOR: Urząd Gminy Grodziczno		INWENTARYZACJA OSP GRODZICZNO		
DATA: 07.2004r.	SKALA: 1:100		1:100	

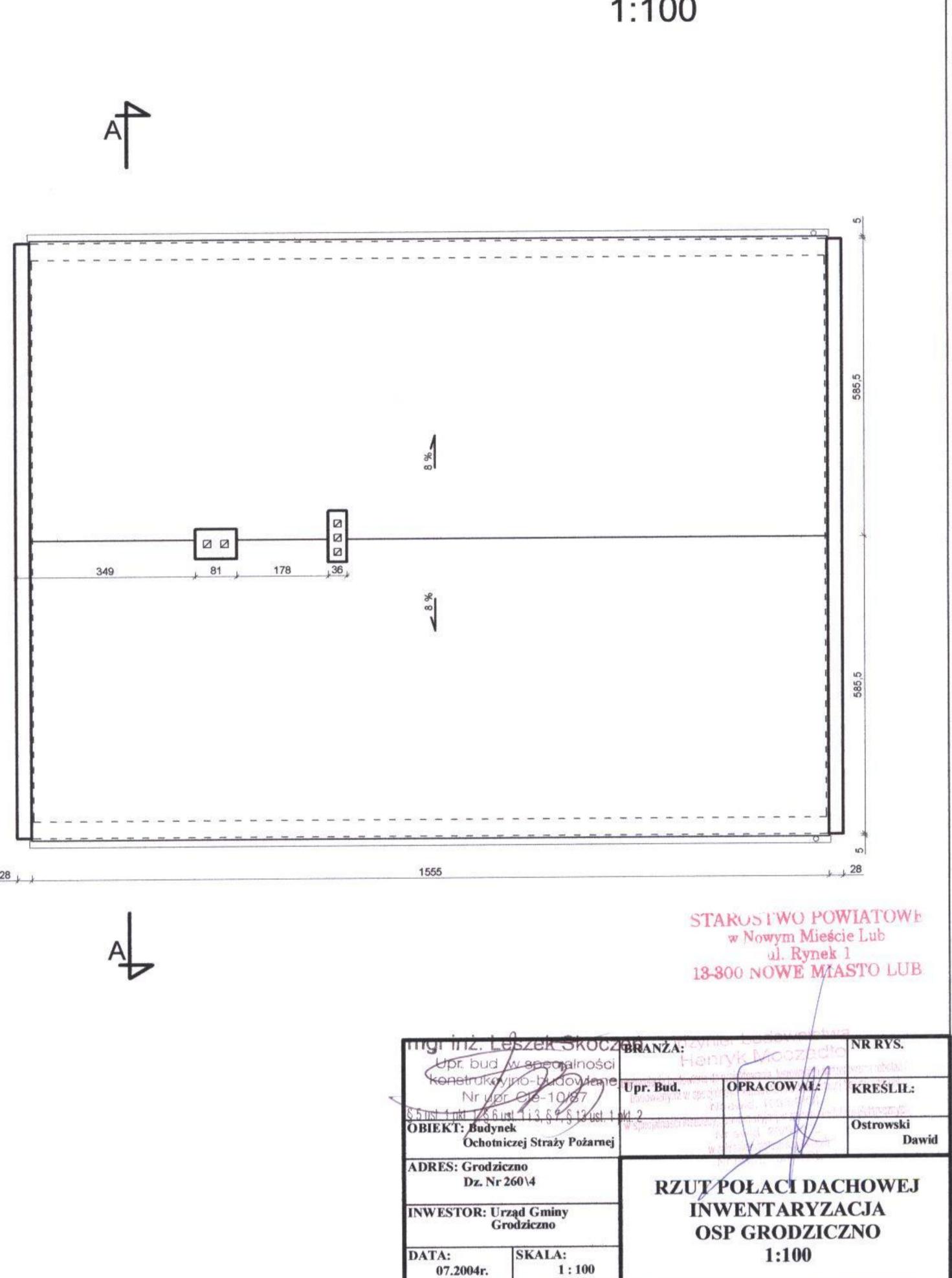
PRZEKROJ PIONOWY A-A INWENTARYZACJA OSP GRODZICZNO 1:100

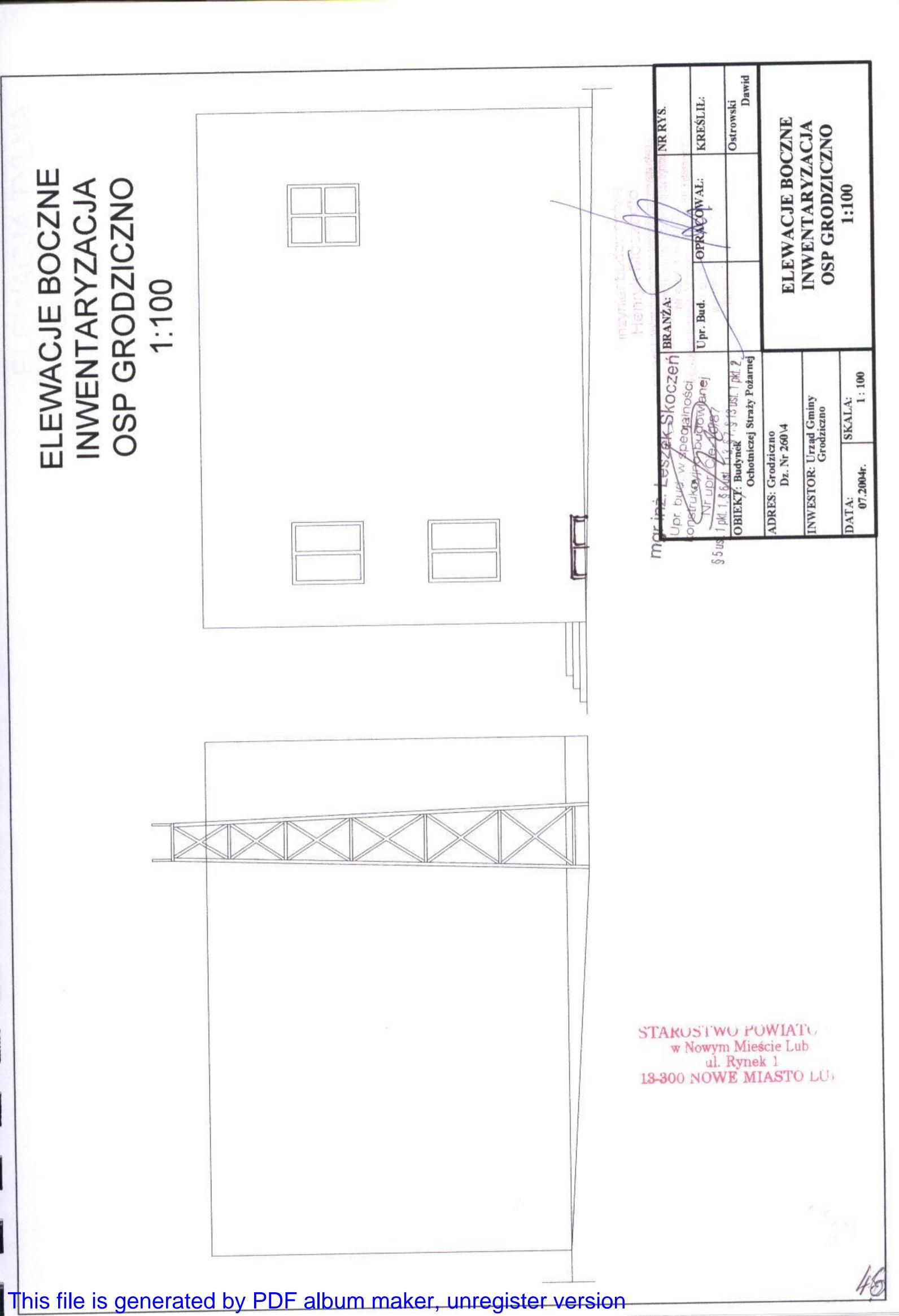


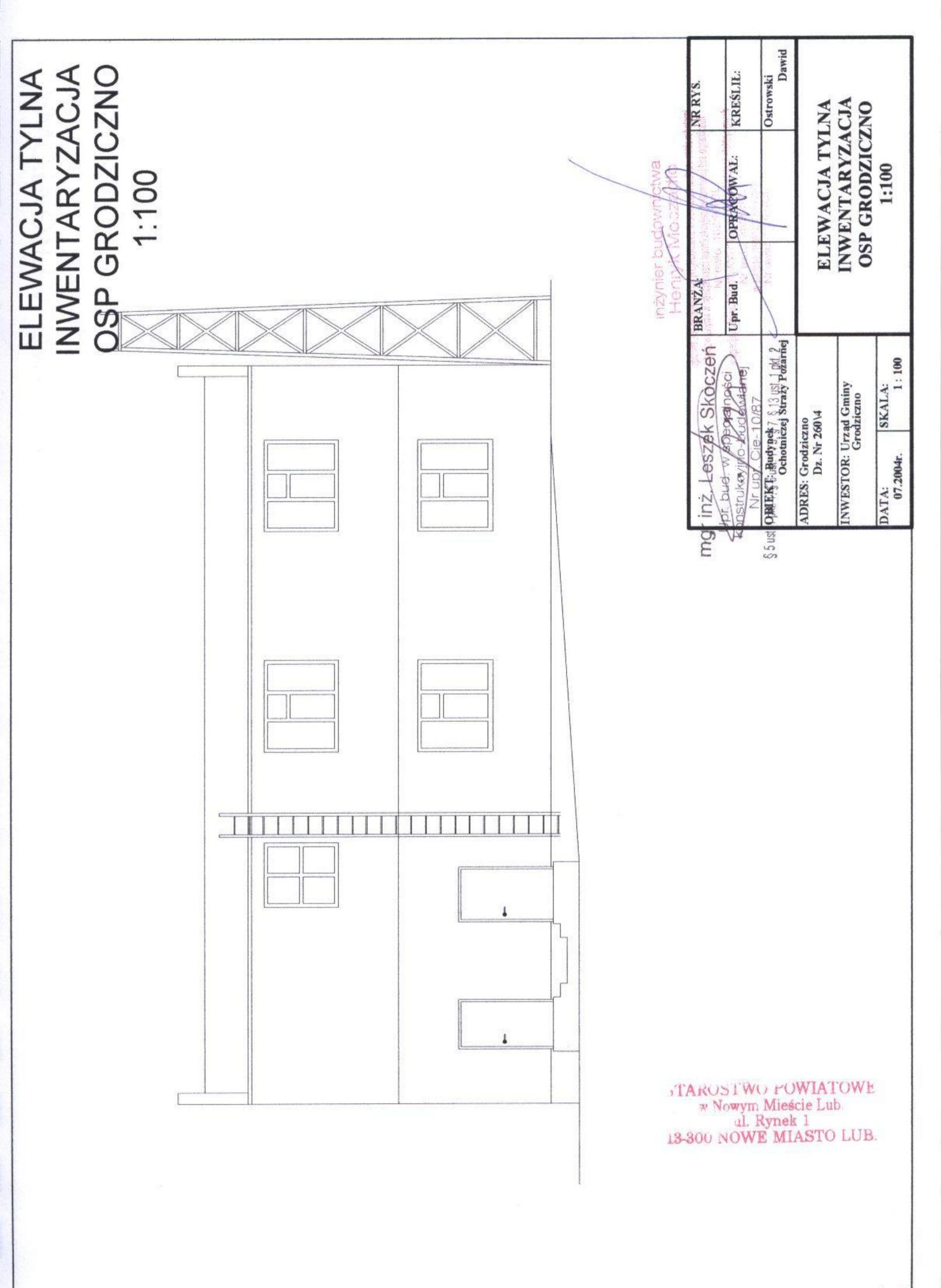
w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

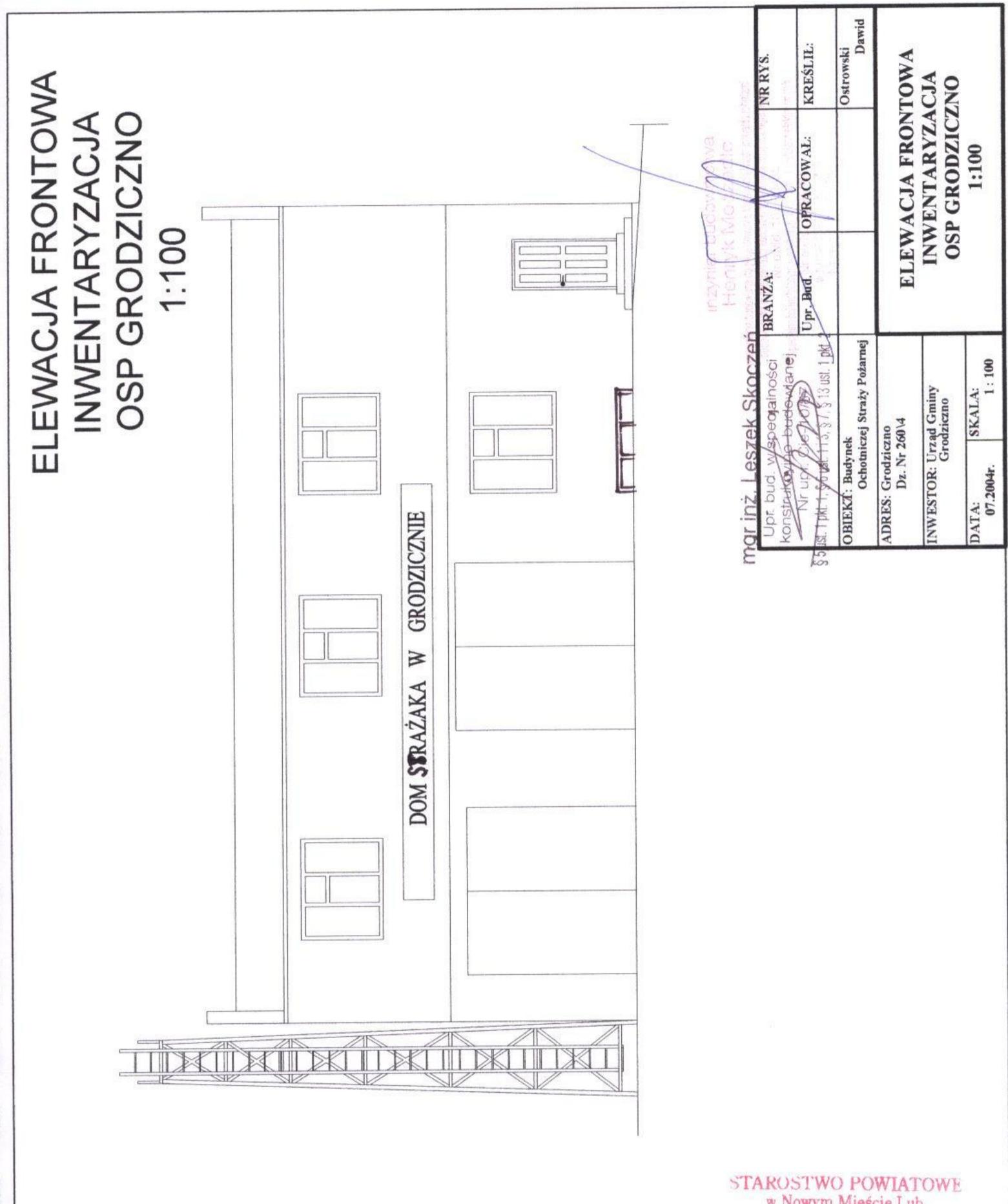


RZUT POŁACI DACHOWEJ INWENTARYZACJA OSP GRODZICZNO 1:100









w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB

Grodziczno dnia 10.07.2003 r.

BOS - 7331 / 50 / 03

DECYZJA O USTALENIU WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR 260/4 w.m. Nowe Grodziczno NR 259

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego(Dz.U. z 2000 r Nr 98 poz 1071) oraz art. 40 ust. 2 i 3, art 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.07.2003 r.

Gmina Grodziczno

Na podstawie

 Ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno uchwalonego przez Gminną Radę Narodową w Grodzicznie Uchwałą Nr V/19 / 88 z dnia 29 grudnia 1988 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego Nr 11 poz. 131 z dnia 04.05.1989 r. z późniejszymi zmianami.

 Przepisów szczególnych: art. 4 pkt 3, art. 5 pkt 1, ustawy z dnia 15.02.1962 r. o ochronie dóbr kultury (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 poz. 1150 z dnia 10.12.1999 r.)

USTALAM warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

dla inwestycji polegającej na rozbudowie i modernizacji budynku remizoświetlicy, przewidzianej do realizacji w m. Nowe Grodziczno, dz. nr 260/4 w granicach obszaru oznaczonego kolorem czerwonym w załączniku graficznym.

- 1. Inwestycja obejmuje rozbudowę i modernizację budynku remizoświetlicy.
- Warunki wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: teren przeznaczony pod zabudowę.
- 3. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:
- 4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - zaopatrzenie w energię elektryczną na istniejących warunkach,
 - zaopatrzenie w wodę na istniejących warunkach
 - odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnego zbiornika ekologicznego,
 - odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowe
 - chronić istniejący drzewostan,
 - chronić interesy osób trzecich.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

Warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę jest złożenie w Wydziale Budownictwa Inwestycji Powiatowego Dróg Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim ul. Rynek nr 1 n/w

dokumentów zgodnie z Zarządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego (M.P. z 1995 r Nr 2 poz. 30):

 projektu zagospodarowania działki z projektowaną inwestycją sporządzonego na aktualnej mapie w skali 1:500 (3 egz),

 projektu budowlanego obiektu zawierającego kompletne rysunki niezbędne do wykonania zamierzonych robót z opisem określającym przeznaczenie, wyposażenie i wykończenie obiektu budowlanego (3 egz.),

- dowód dysponowania nieruchomością.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 paragraf 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 46 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z przepisem art. 46 ust. 3 w/w ustawy - wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Decyzja niniejsza wygasa w przypadku::

- wydania pozwolenia na budowę innemu wnioskodawcy w tej sprawie,

 zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego i jego ustaleń dla przedmiotowego terenu,

- jeżeli Wnioskodawca nie wystąpi o wydanie pozwolenia na budowę do dnia 10.07.2005 r.

Od powyższej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego przy Sejmiku Samorządowym w Elblągu za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie podlega opłacie skarbowej w terminie wniesienia odwołania.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia jakichkolwiek robót budowlanych. Wniosek o pozwolenie na budowę należy składać po uprawomocnieniu się decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Grodziczno 13-324 Grodziczno

2. a/a

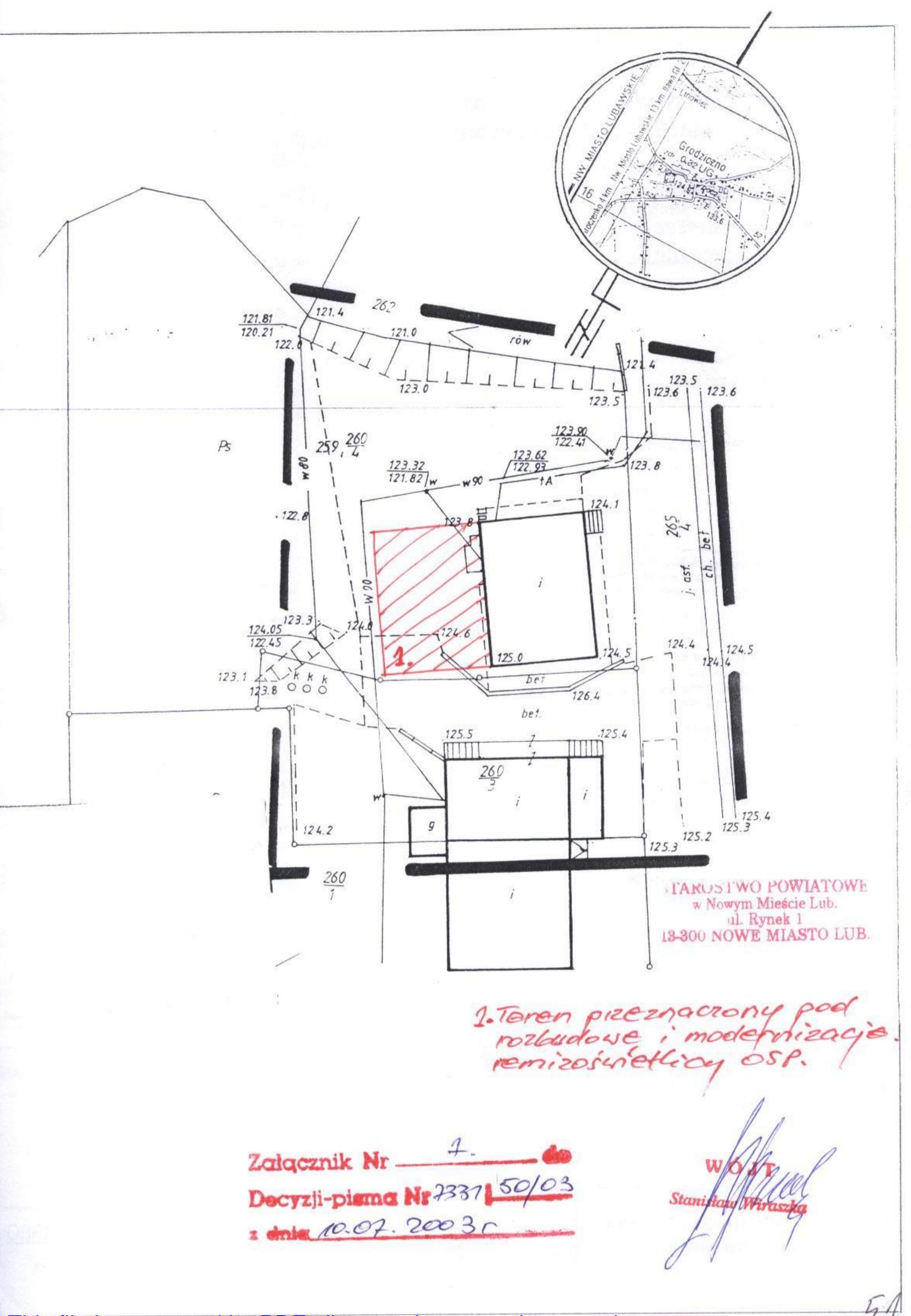
Załączniki: 1 egz. mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1: 500 Opłatę skarbową w wysokości 96 zł., pobrano i skasowano na podaniu.

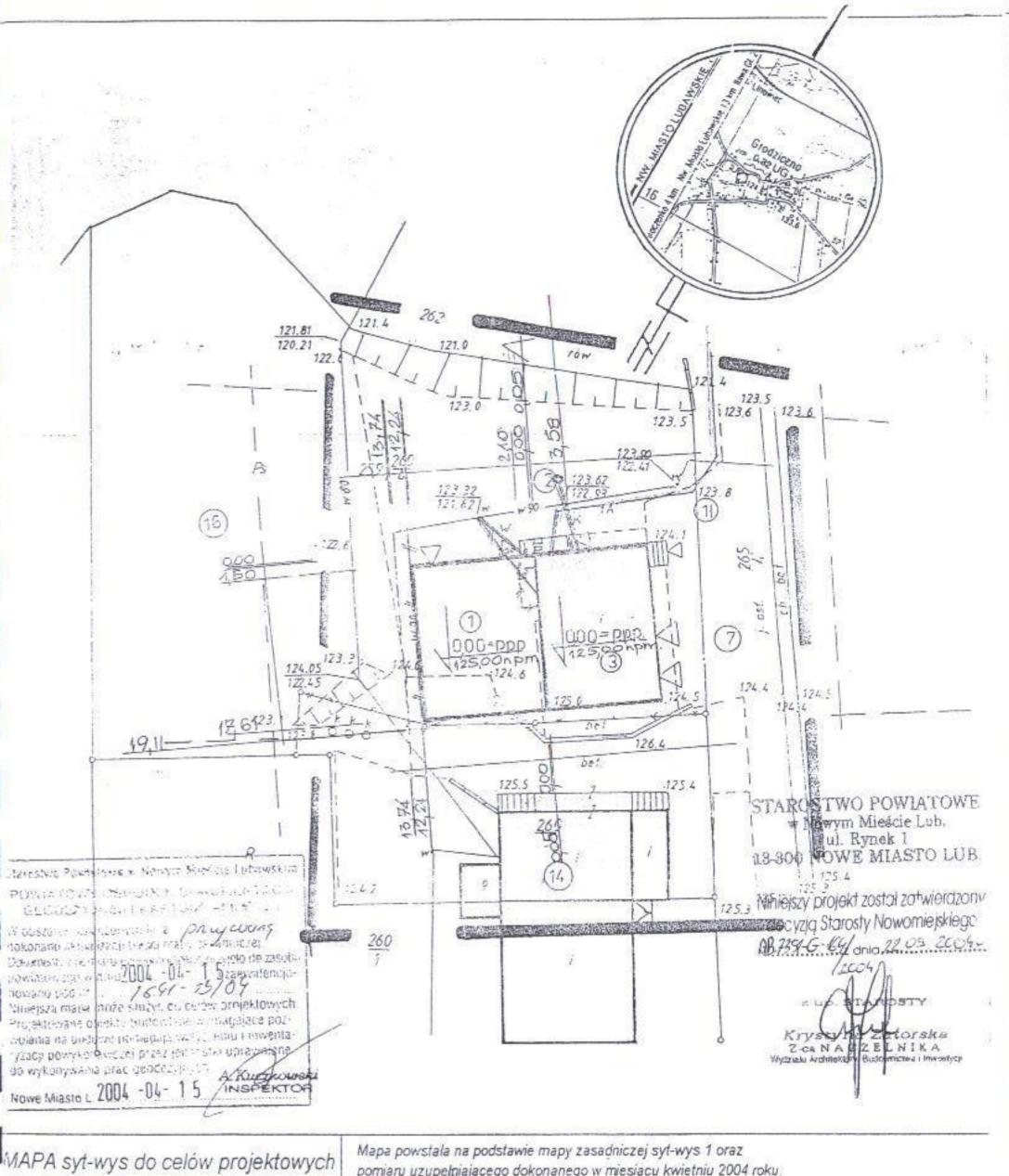
Decyzja jest ostateczna i podlega wykonaniu

Grodziczno, dnia 24. \$7. 2003r

podpis_

URZĄD GMINY 13-324 Grodziczno woj. warm.-mazurskie w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB





Skala 1:500

warmińsko - mazurskie

Gmina: Grodziczno

NOWE GRODZICZNO

KERG : 1641-13/2004 , L dz 2000/2004

pomiaru uzupełniającego dokonanego w miesiącu kwietniu 2004 roku.

Właściciel: Gmina Grodziczno

poz.rej. 2, m.ew. 1, działka 259, pow. 0,0200 ha , KW 20814 poz.rej. 2, m.ew. 1, działka 260/4, pow. 0.2489 ha , KW 28204 Nr.rob. 72/2004 Nowe Miasto , 14.04.2004

> GEO - METR s.c. USEUGI GEODEZY INE I KSEROGRAFICZN: Jarosław i Przemysław Ples H. Crunwaldzka 5 13-300 NOWE MIASTO LUB "11 shizb. 47 43880, tel.dom. 47 43218, 47 4353";

GEODETA UHRAWNIONY Jarostaw Ples

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI nr.260/4

Modernizacja i rozbudowa świetlico-remizy Lubawska Spółka Komunalna Inwestor; Gmina Grodziczno 13-324 Grodziczno

Till Tangura at.	
snAlka z 0.0.	
14-260 Lubawa, Ul. Kopernika 65	
14-260 Lupawa, 011-27 645-28-19	5

Skala 1:500

Wydano postanowienia dacyzja baz zastrzezen na podstawie Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej Q.t. z 1998 t.Dz.U.Nr 90, poz.575 z późn.zmianamu)

	GENDA;	
1	1/a	mgr Haz Ewa Piel
1	Projektowana rozbudowa	•
- 2	Istniejący szczelny zbiornik na nie zystości cie	kle/poj. wystarczające po rozbura
3	Istniejący budynek remizo-świetlicy przeznacz	sony do modernizacji
4	istniejące przyłącze wody -odcinel do przebu	dowy w20 +
5	przyłącze wody po przebudowie	w90 = ==
6	istniejące przylącze energetyczne	Vi
7	jezdnia-asfaltowa,	Zaopiniowano pod względem zgodności
8	teren zieleni niskiej i średniej,	z przepisami bezpłaczeństwa i bigleny prac oraz wymaganiami argonomia
9	granica opracowania,	ber zastrzeżeń
10	ogrodzenie działki,	2) z zastrzeżeniami wymianionymi w załaczną
11		TOPHIN -
12		mgr Inž. Urbsilski - Rzeczoznawcz j
13		Lo opinii C & / 6 PPZPIOCZOństwa i nicho
	istniejący bud.skupu mleka	Data 28,08,04 (3-200 Lidebat tel. (0-20) 686
	istniejące utwardzenie-beton/	zam. 13-280 Lideba 4
16	T C C C C C C C C C C C C C C C C C C C	tel. (0-23) 626 tel. kogit 0 602 647 170
10.10	istniejący mur	Models
17	13111111111111	

mory B-co, 10.09. 200 hr.

1:500

04.08.2004

	mgr inz. Lesz	ek proczen		
Nr yor. Cip-10/87 BUDOWLANA			NR RYS.	
\$	§ 5 list. 10kt 1 \$ 6 ust. 1 i	Opr. Bud. pkt.	OPRACOWAL:	KREŚLIŁ :
rozbuciowa	T-modernizacja i remizo-świetlicy OSP Grodziczno			
	ES;Grodziczno z.nr.260/4	Projek	t zagospodaro	owania
INWESTOR; Gmina Grodzi zno 13-324 Grodziczno			ziałki nr. 260/	
DATA: SKALA: 1:500		1:500		

durante mia budo varie do projetovario. Lierovani il producciona de cobetare Wiles / a w Willowinga

tulensayan w speciational least target of the least target of the

i kierodania robotami budowlanymi bez

budowialej ni gwid 8 / 02 / QL. Uprawmen

budowland do pyojektowania afchitektoniczne w ogranicznośni zakresie ni biwid. 377. 94 K

ZNS:4313-102/04

Nowe Miasto Lub.31.08.2004 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 i 123 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), oraz art. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 1998 r. nr 90 poz. 575 z późniejszymi zmianami), oraz art. 5 i 6 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.), oraz § 309 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ.U. z 2002 r. nr 75 poz.690 z późn. zm.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Mieście Lub. po zapoznaniu się z przedłużoną dokumentacją przy piśmie z dnia 30.08,2004 r.

Postanawia

Uzgodnić pozytywnie bez zastrzeżeń projekt budowlany modernizacji i rozbudowy świetlico - remizy OSP w miejscowości Grodziczno na działce nr 260/4.

Autor: inż. Leszek Skoczeń - 14-200 Iława ul. Wiejska 13/8.

Inwestor: Gmina Grodziczno, 13-324 Grodziczno

Projekt uzgodniono w zakresie;

ZNS-4313-101 / 04 - projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno - budowlany, projekt instalacji wod. - kan, i c.o.

Uzasadnienie

Projekt budowlany, opracowano zgodnie z wymogami higieniczno-sanitarnymi. W obiekcie po modernizacji i rozbudowie będzie prowadzona działalność w zakresie funkcjonowania OSP w Grodzicznie. W części dobudowy (parter) przewidziano zaplecze socjalne dla strażaków, aneks jadalny, węzeł sanitarny, szatnię, magazyn mundurowy oraz pomieszczenie garażowe, oraz salę narad. W części piętra wydzielono pomieszczenie: wc, Komunikację, magazyn, salę przeznaczoną do prowadzenia szkoleń, ćwiczeń w zakresie ratownictwa medycznego. Część dobudowy powiązana będzie funkcjonalnie z istniejącą częścią obiektu w której znajdują się pomieszczenia biurowe, higieniczno - sanitarne, część kuchenna, sala, pomieszczenia magazynowe i garażowe oraz biurowe. W obiekcie nie przewiduje się stałego zatrudnienia. Dla osób sprawujących opiekę nad obiektem z ramienia OSP wydzielono zaplecze socjalne oraz aneks jadalny. Budynek zaopatrzony jest w media: Energię elektryczną, wodę zimną i ciepłą, instalację grzewczą - ogrzewanie z istniejącej kotłowni. Nieczystości ciekłe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika. W obiekcie przewiduje się, że jednocześnie przebywać będzie ok. 40 osób.

Przedstawione rozwiązania projektowe w zakresie technologii, funkcjonalności, a także sposobu wykończenia pomieszczeń spełniają minimalne wymogi higieniczno-sanitarne określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ. U. Nr 75 poz. 690).

w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

Postanowiono jak w sentencji

Niniejsze postanowienie ważne jest dla inwestora pod warunkiem dołączenia do niego zaopiniowanego pod względem higieniczno-sanitarnym projektu technologicznego, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca wydanie postanowienia o projekcie budowlanym przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lub.

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie ul. Żołnierska 16 za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lub. w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.





Otrzymują:

1. Autor: inż. Leszek Skoczeń - 14-200 Iława ul. Wiejska 13/8.

2. Gmina Grodziczno, 13-324 Grodziczno

3. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie

4. a/a

Charakterystyka

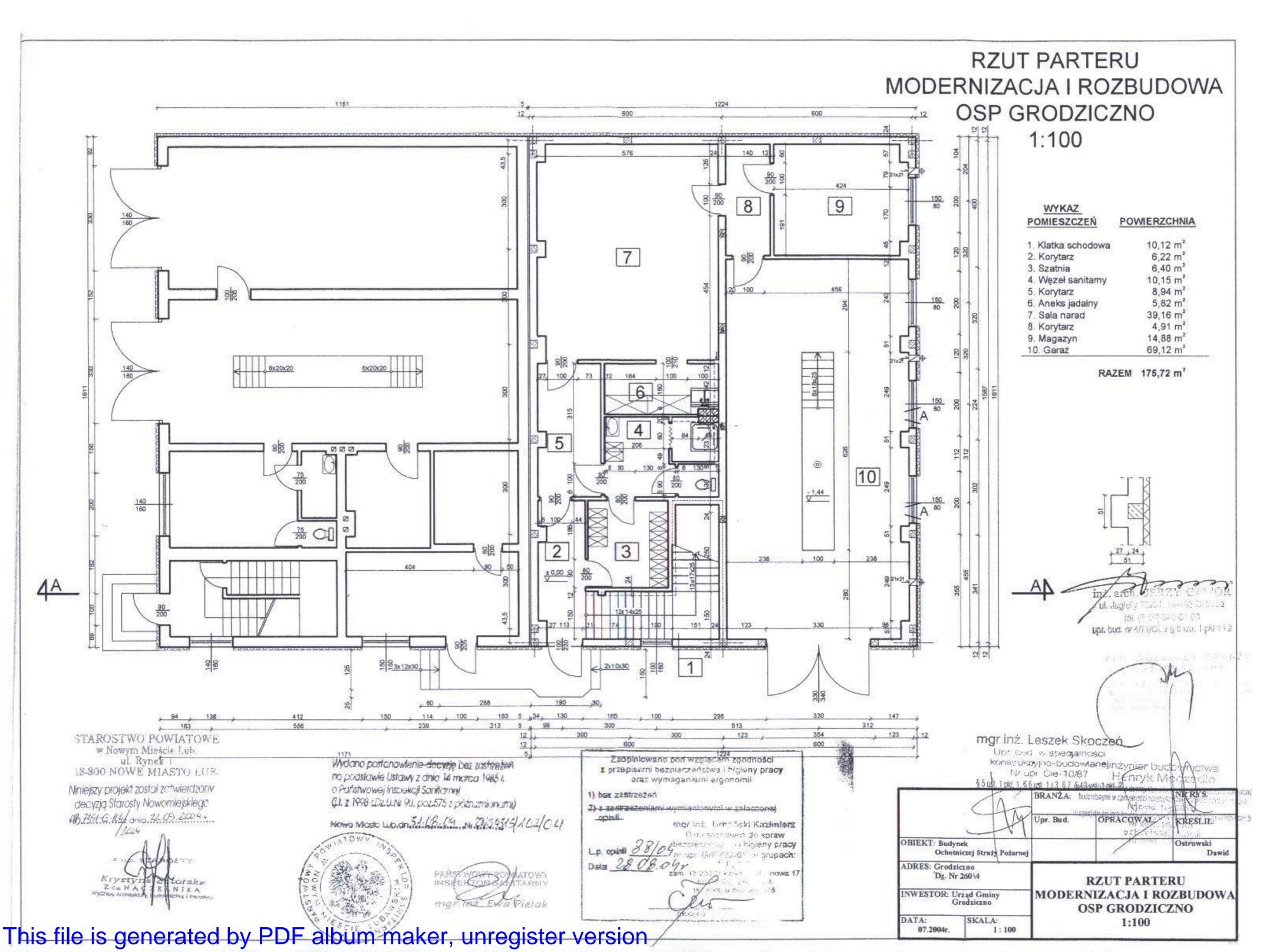
1. powierzchnia zabudowy po rozbudowie - 386,64 m²
2. powierzchnia użytkowa po rozbudowie - 703,82 m²
3. kubatura po rozbudowie - 3286,44 m³

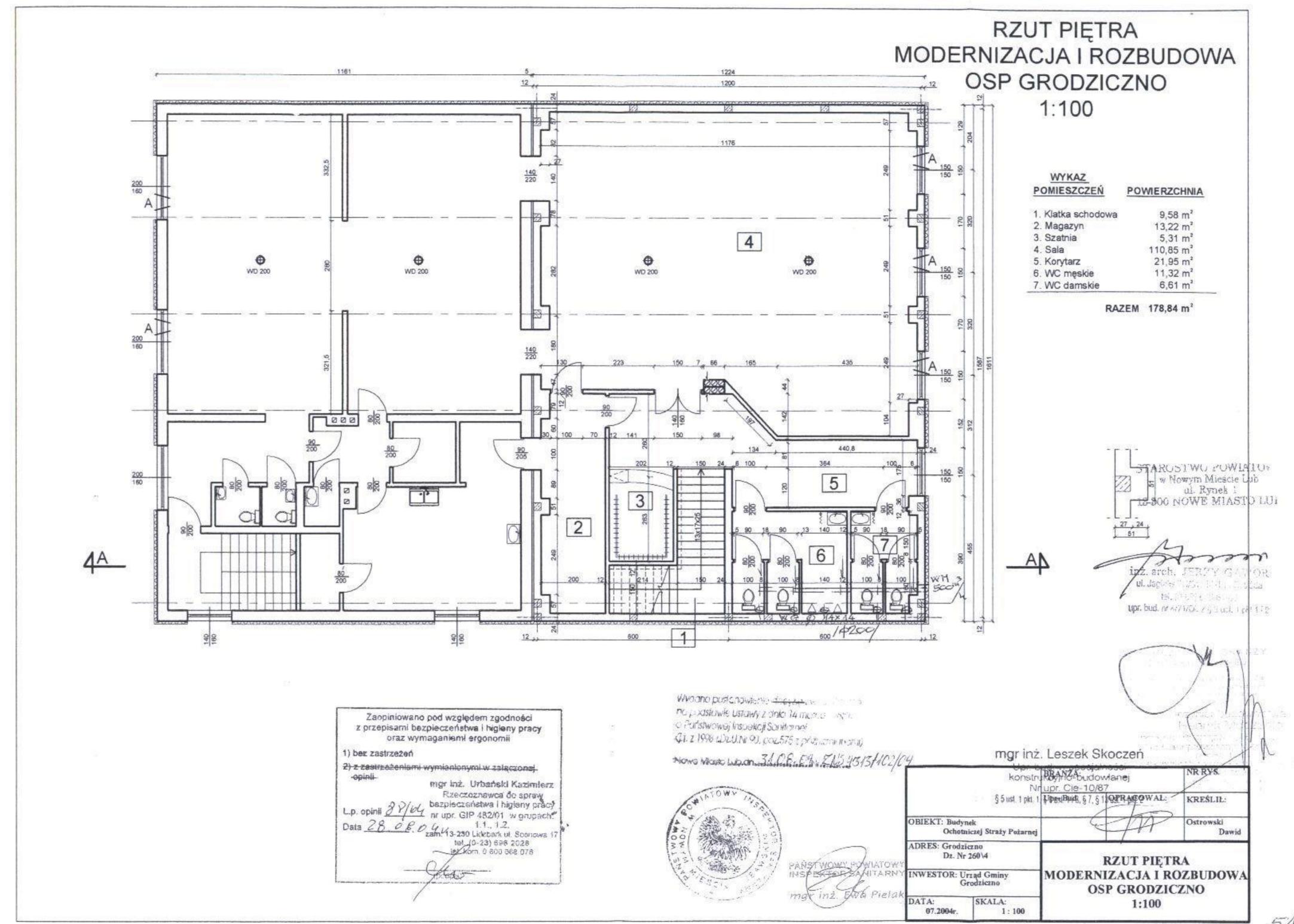
5. zaopatrzenie w wodę - na istniejących warunkach

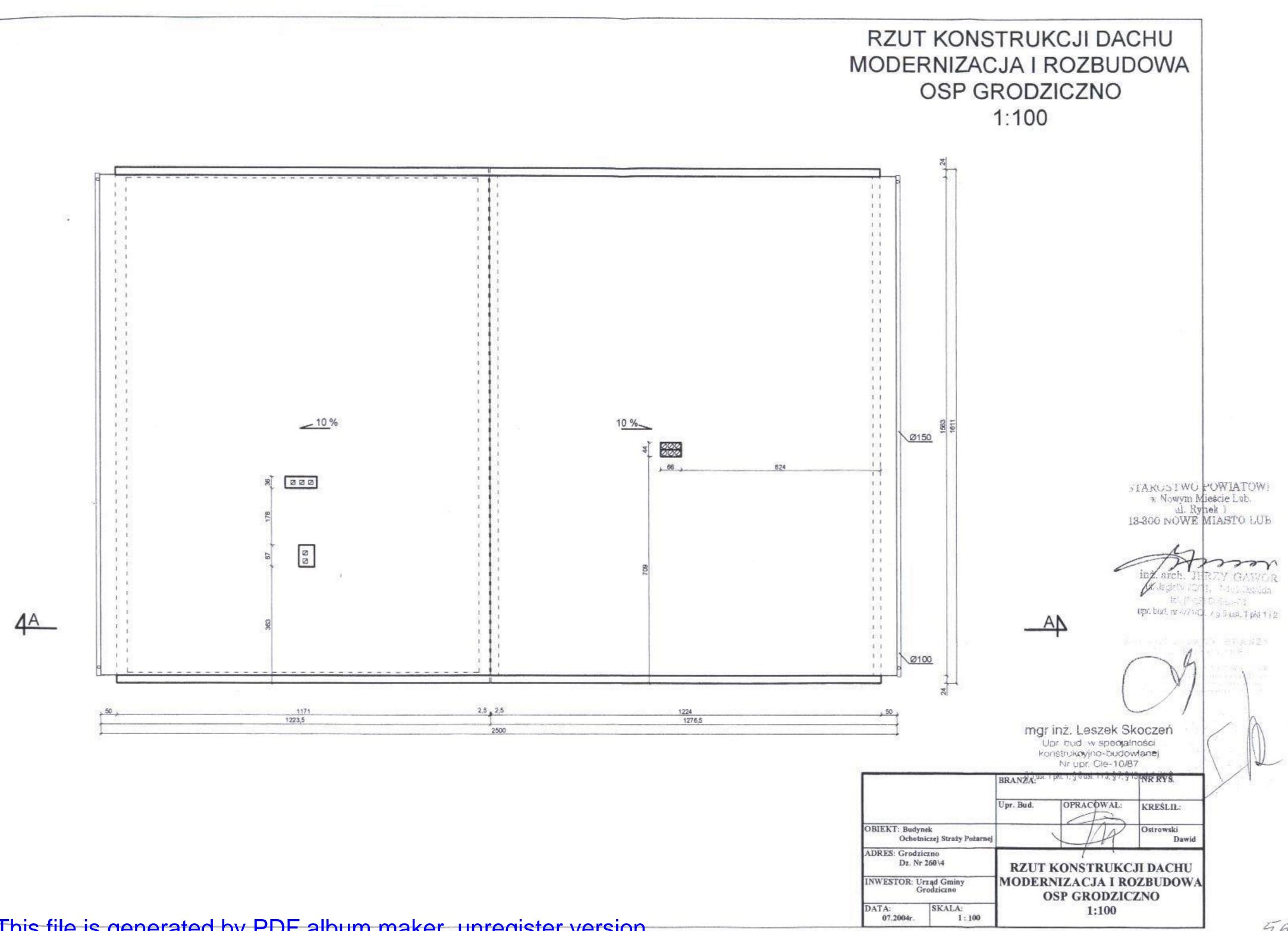
6. odprowadzenie ścieków sanitarnych - do szczelnego zbiornika ekologicznego

7. zaopatrzenie w energię elektryczną - na istniejących warunkach

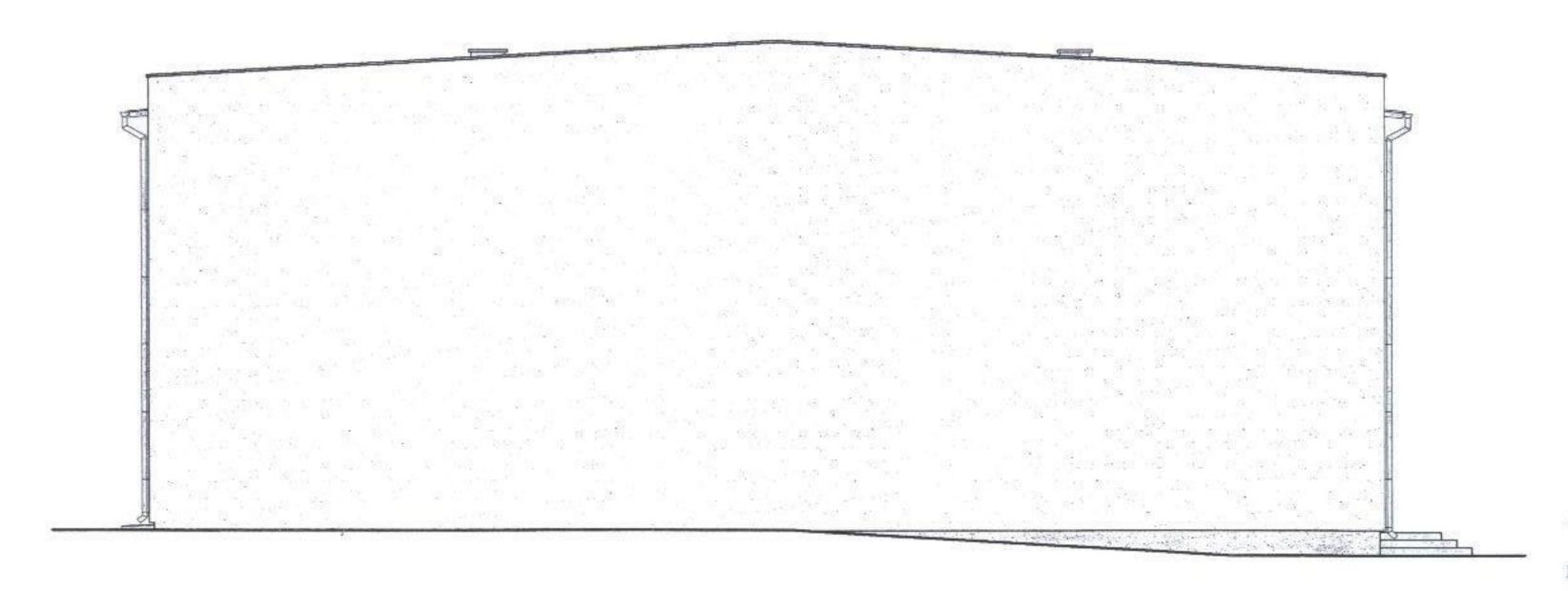
 decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wójta gminy Grodziczno, znak BOŚ:7331/50/03 z dnia 10.07.2003 r.







ELEWACJA BOCZNA MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OSP GRODZICZNO 1:100



W Nowym Mieście Lub, ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB.

> inż arch. JERZ GALV. M. Jagiesy Taza, 14 (55 500) tel. (0 55 65 5 5 65 1 pkg. upr. bud. nr 47 (00 2 5 1 est. 1 pkg.

mgr inż. Leszek Skoczeń

Upr bud w specjalności warze konstrukcyjno-budowianej wykrzy Nr upr. Cie-10/87

1:100

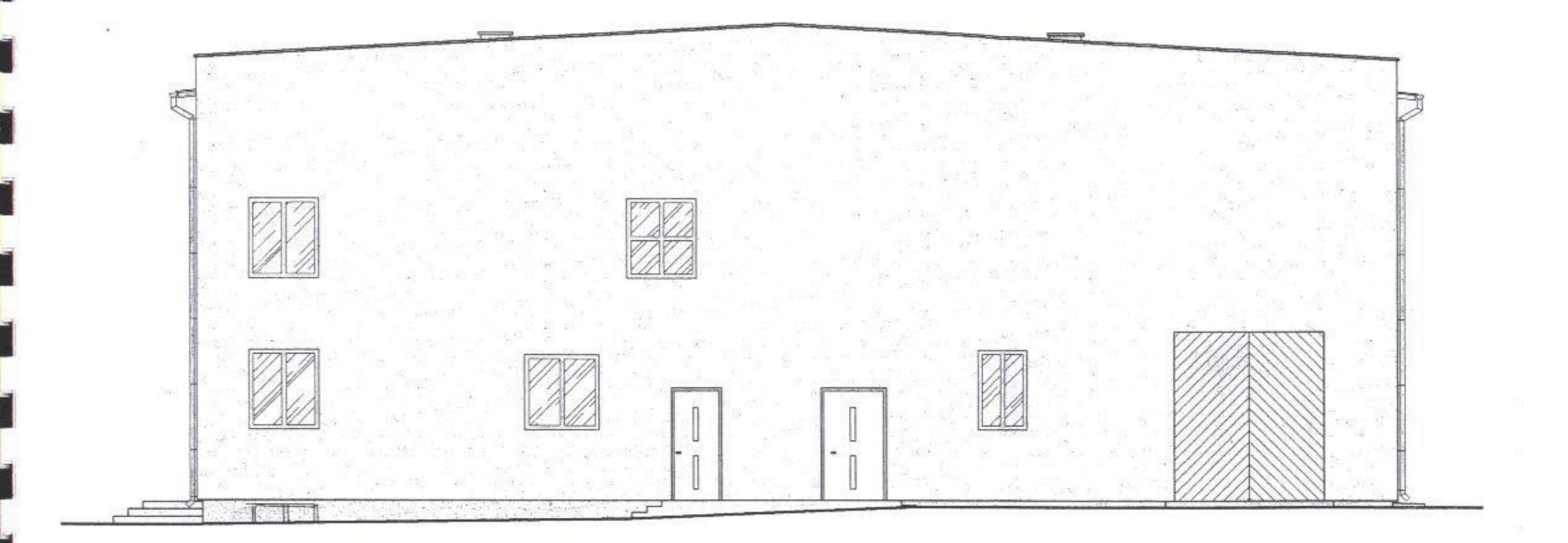
DATA:

07.2004r.

SKALA:

1:100

ELEWACJA BOCZNA MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OSP GRODZICZNO 1:100



STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Miescie Lub. ul. Rynek 1 LS-300 NOWE MIASTO LUB

mgr iriż. Leszek Skoczeń
Upr bud w specjalności
konstrukcyjno-budowianej
Nr upr Cie-10/87

BRANŽA:

Upr. Bud.

OPRACOWAŁ: KREŚLIŁ:

OBIEKT: Budynek
Ochotniczej Straży Pożarnej

ADRES: Grodziczno
Dz. Nr 260/4

Dz. Nr 260\4
INWESTOR: Urząd Gminy
Grodziczno

DATA: SKALA:
07.2004r. 1: 100

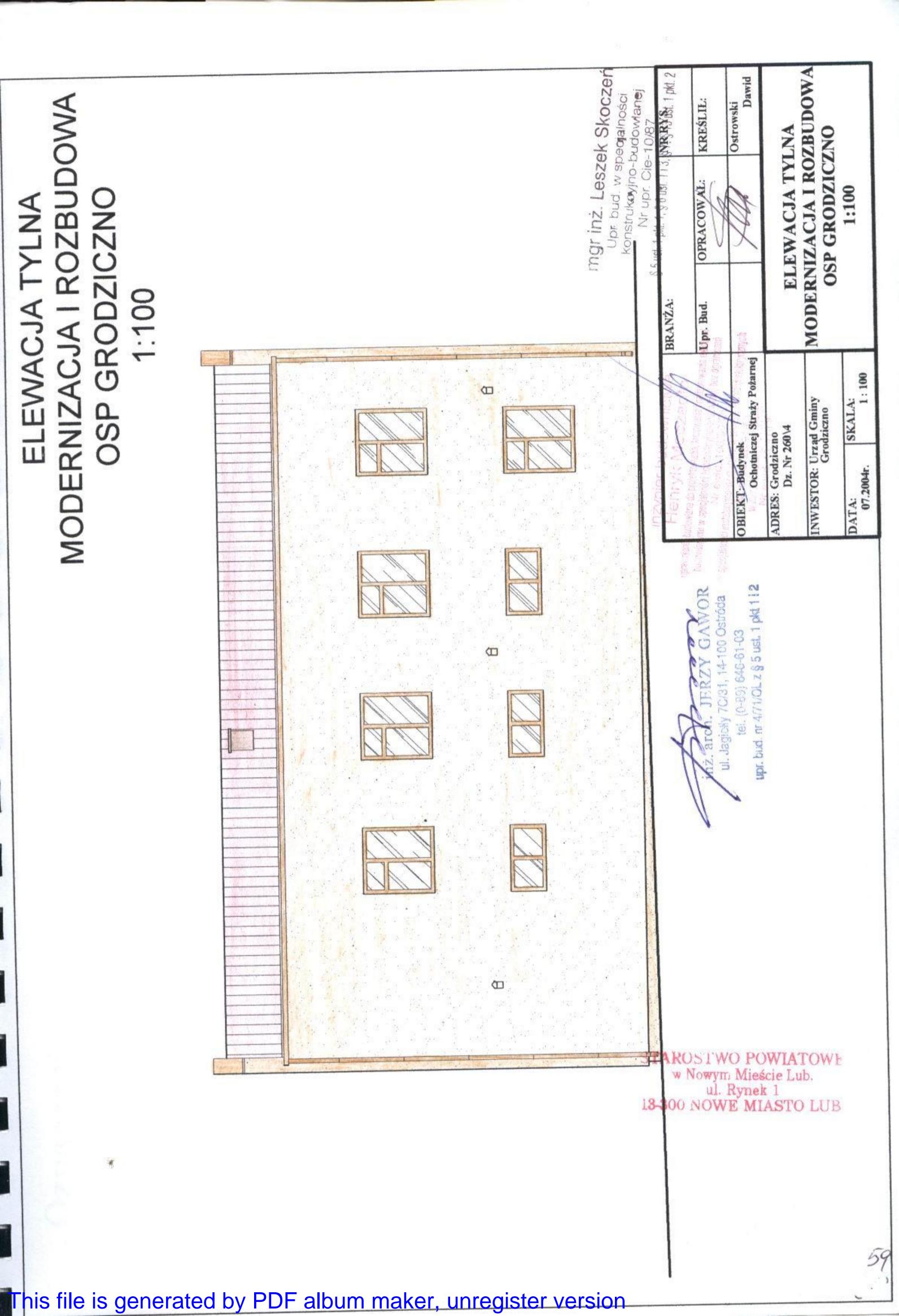
ELEWACJA BOCZNA

MODERNIZACJA I ROZBUDOWA

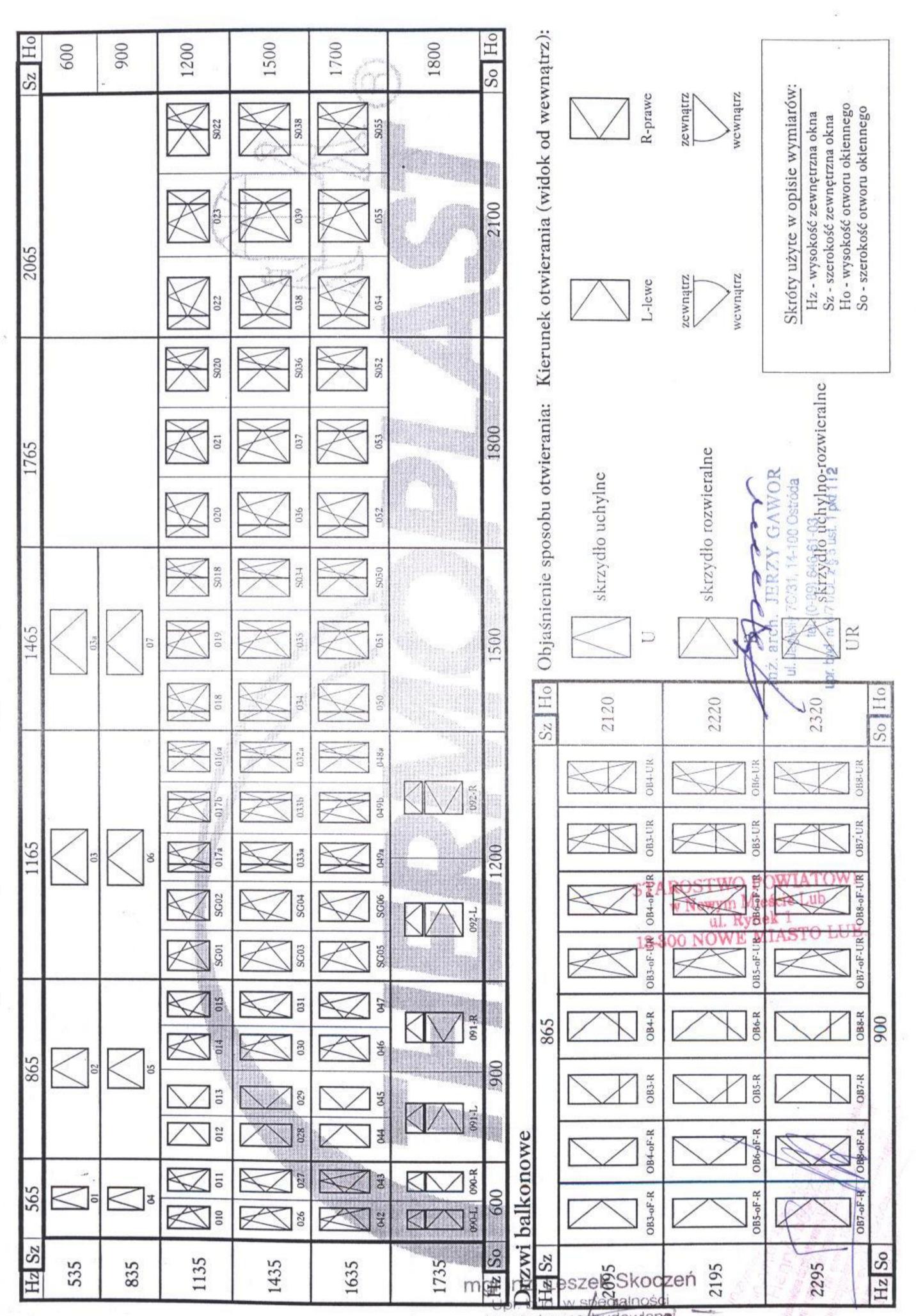
OSP GRODZICZNO

1:100



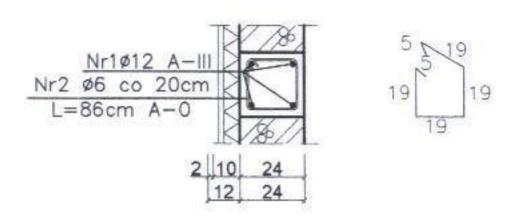


wymiary okien Uznaczenia i

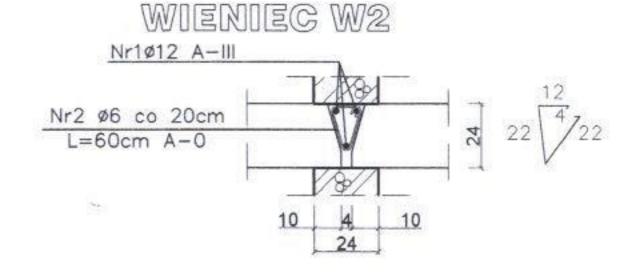


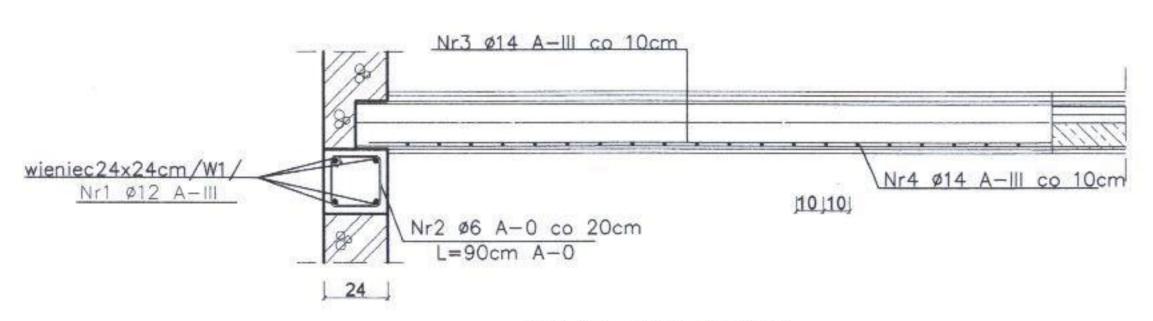
WIEŃCE I STROP POZ. S1 MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OSP GRODZICZNO 1:20

WIENIEC W1

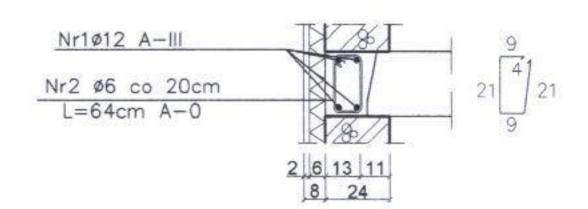


STROP POZ.S1





WIENIEC W3



Nr4 Ø14 A-III co 10cm

DATA:

05.2004r

SKALA:

1:20

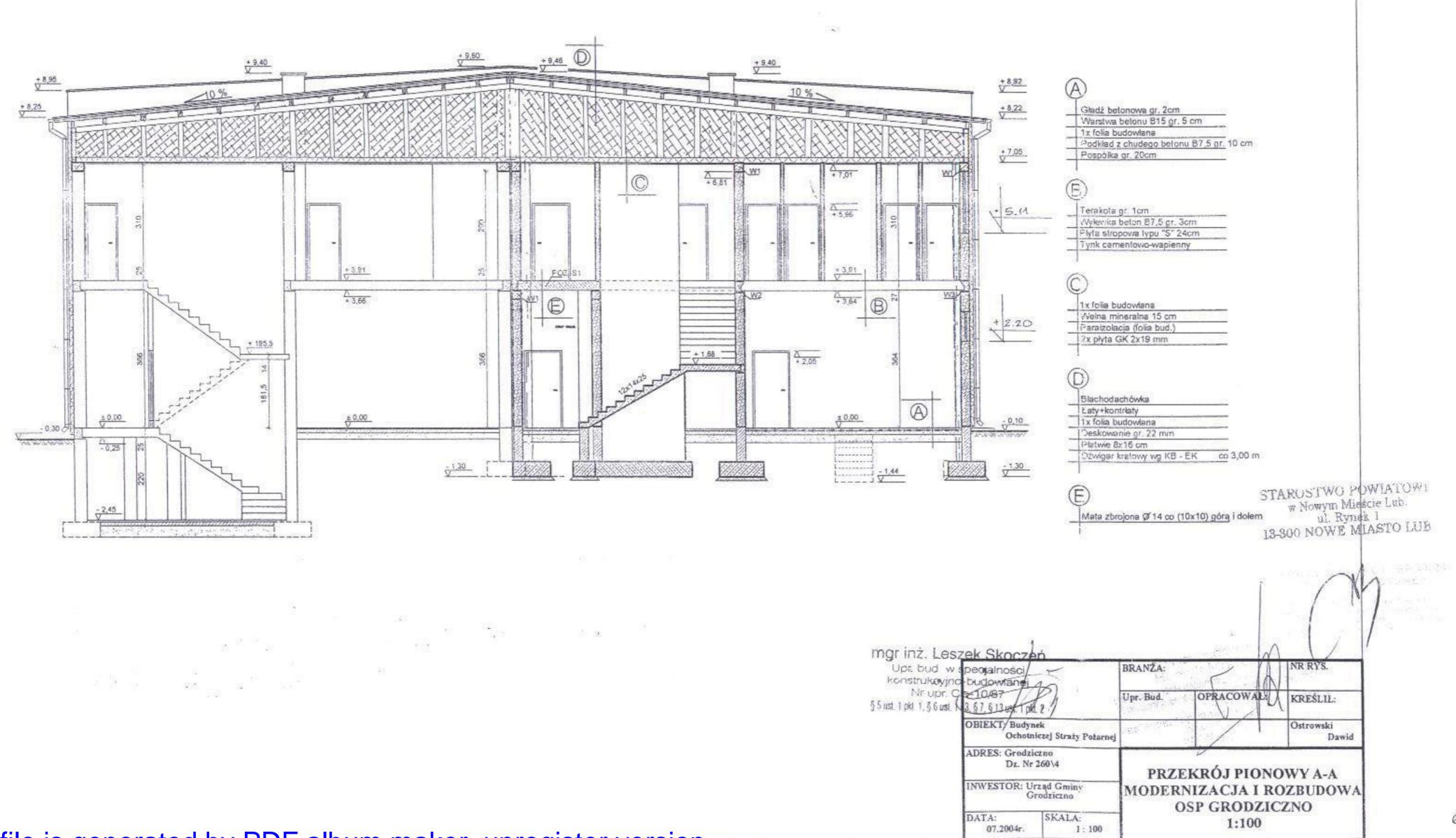
Beton B20 Stal zebrowana A-III Stal gładka A-0 StOS mgr inż. Leszek Skoczeń konstrukovji Nr. Upr. OPRACOWAL: KRESLIL § 5 ust. 1 pkt. 1, § 6 ust Ostrowski Ochotniczej Straży Pożarnej Dawid ADRES: Grodziczno WIEŃCE I STROP POZ. S1 INWESTOR: Urząd Gminy Grodziczno MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OSP GRODZICZNO

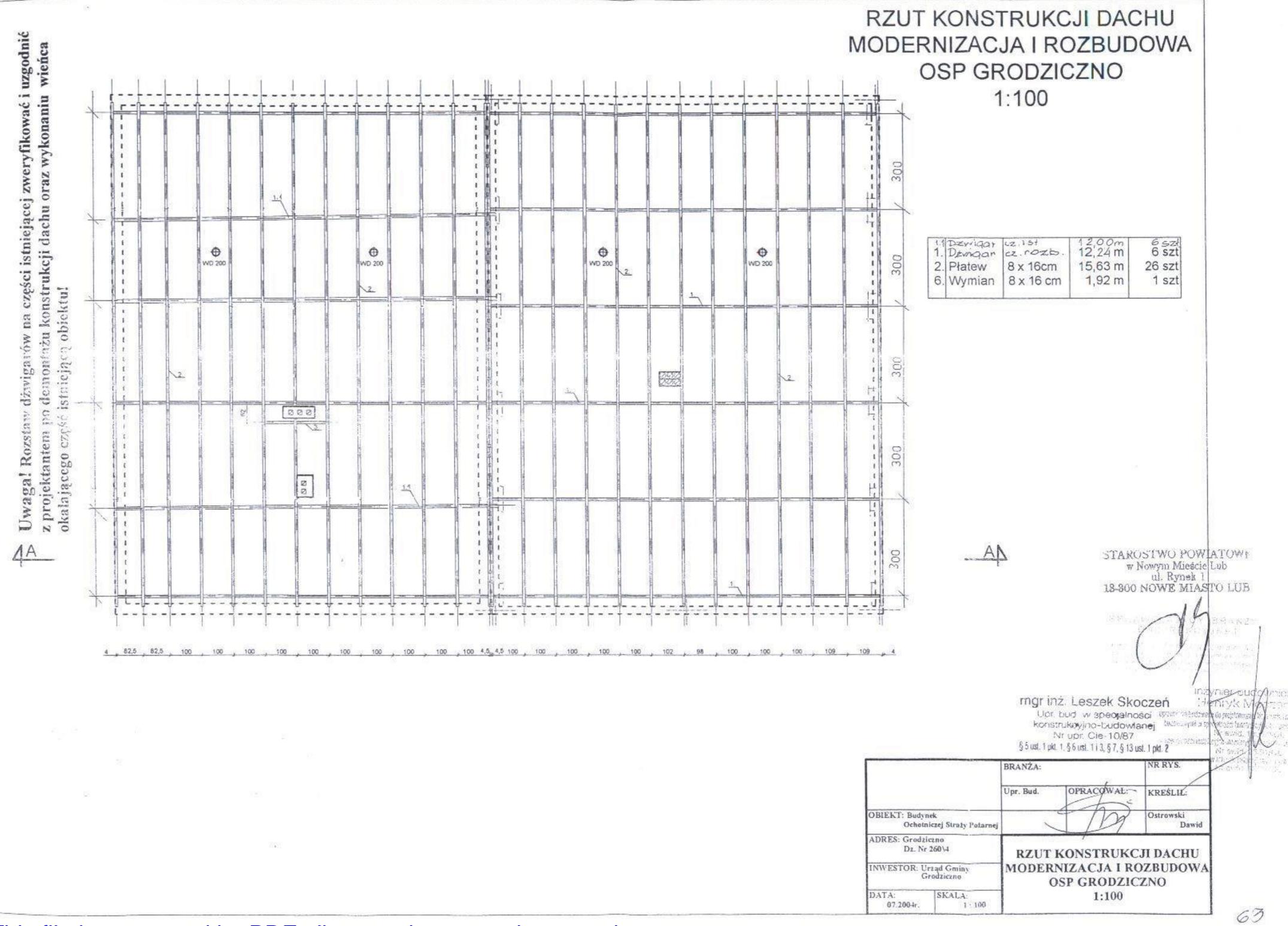
1:20

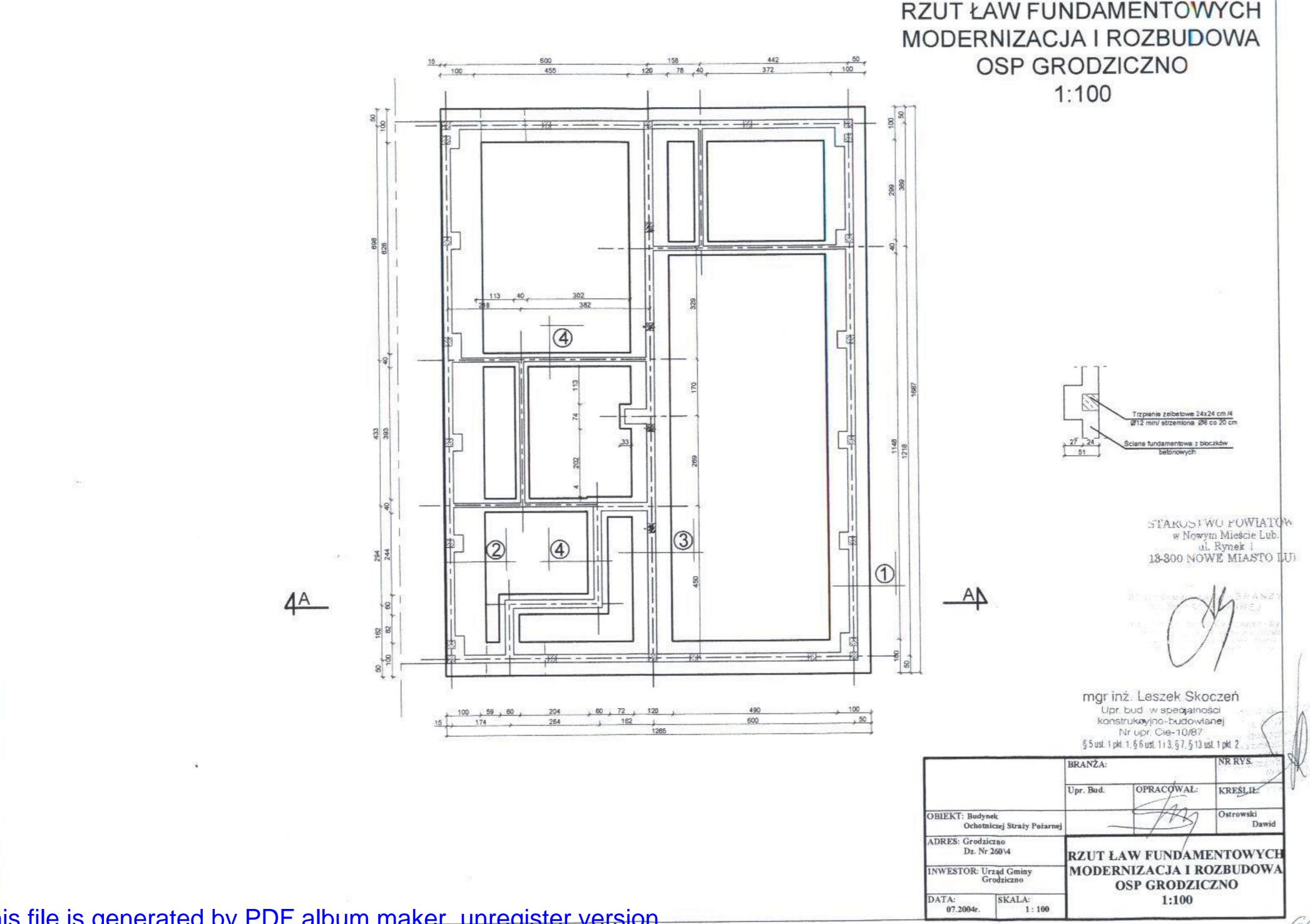
TAROSTWO POWIATOWE W Nowym Miescie Lub.

ul. Rynes 1 3-300 NOWE MIASTO LUB

PRZEKRÓJ PIONOWY A-A MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OSP GRODZICZNO 1:100







DATA:

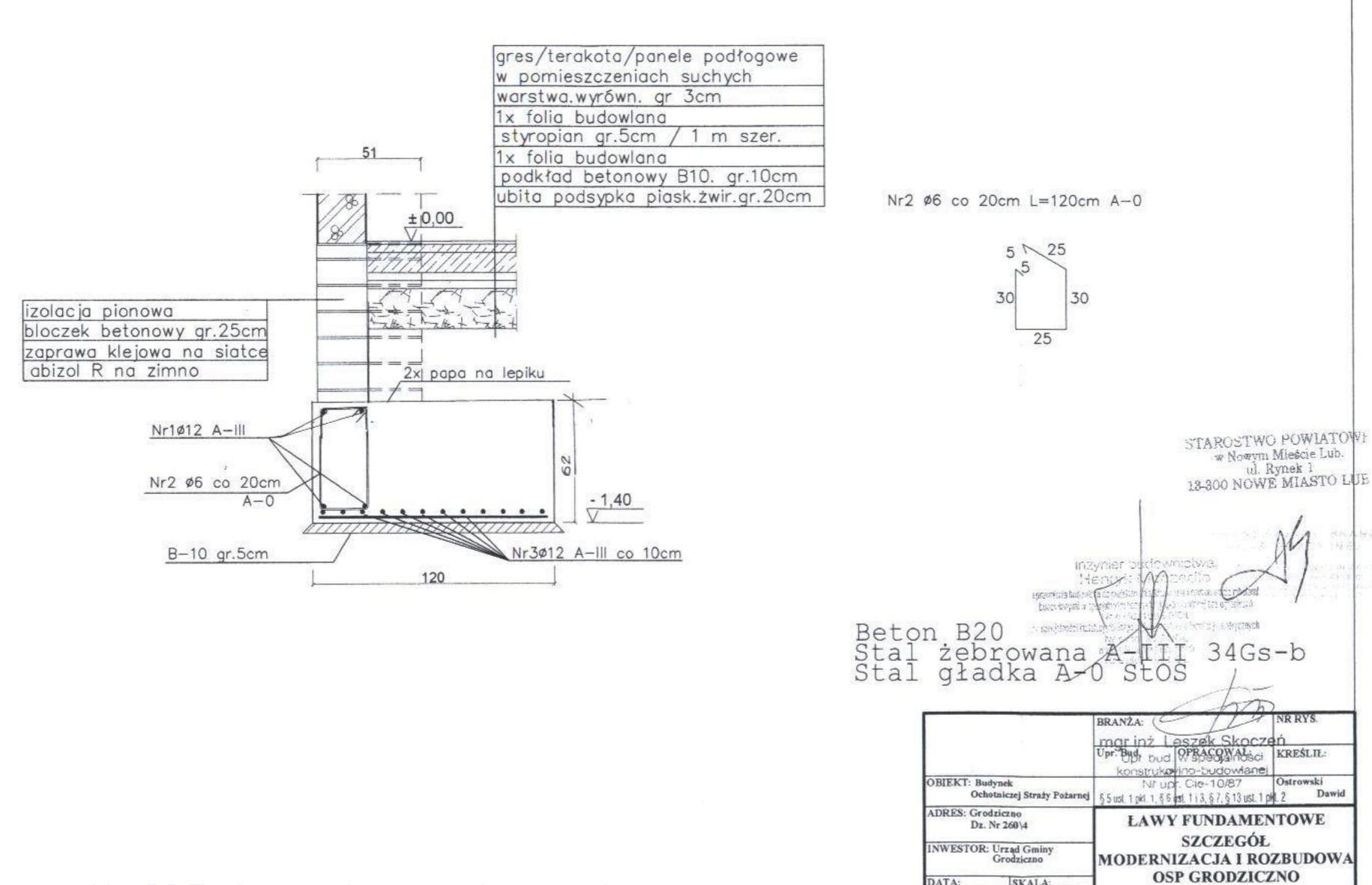
07.2004r.

SKALA:

1:20

SZCZEGÓŁ ŁAWY FUNDAMENTOWEJ

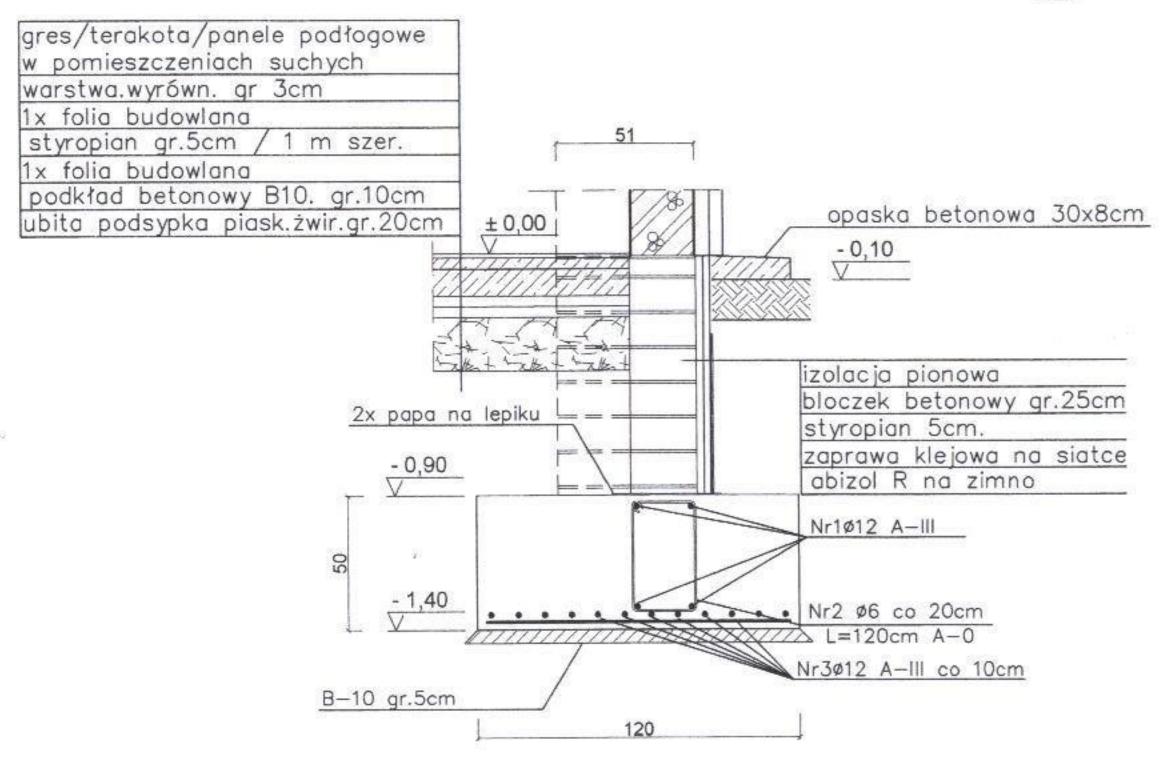




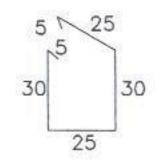
1:20

SZCZEGÓŁ ŁAWY FUNDAMENTOWEJ





Nr2 Ø6 co 20cm L=120cm A-0



STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Mieście Lub. ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB

Beton B20 Stal żebrowana A-III 34Gs-b Stal gładka A-O Stal gładka A-O Stal w specjalności

DATA:

07.2004r.

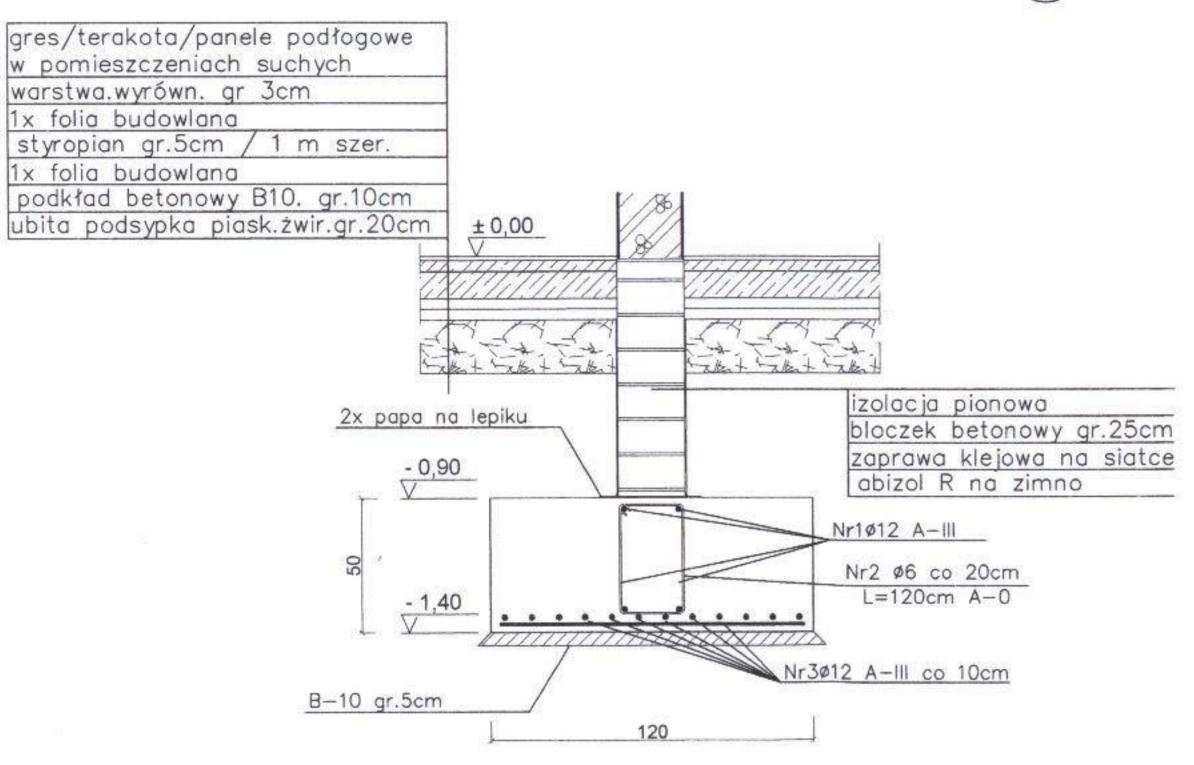
SKALA:

1:20

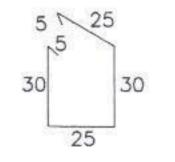
konstrukovjno-budowlanej BRANZAS ust 1 pkl. 1, § 6 ust. 113, § 7, § 11 ust 1 pkl. 2 OPRACOWAL: OBIEKT: Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej ADRES: Grodziczno LAWY FUNDAMENTOWE Dz. Nr 260\4 SZCZEGÓŁ INWESTOR: Urząd Gminy MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OSP GRODZICZNO

1:20

szczegół ławy fundamentowej 3



Nr2 Ø6 co 20cm L=120cm A-0



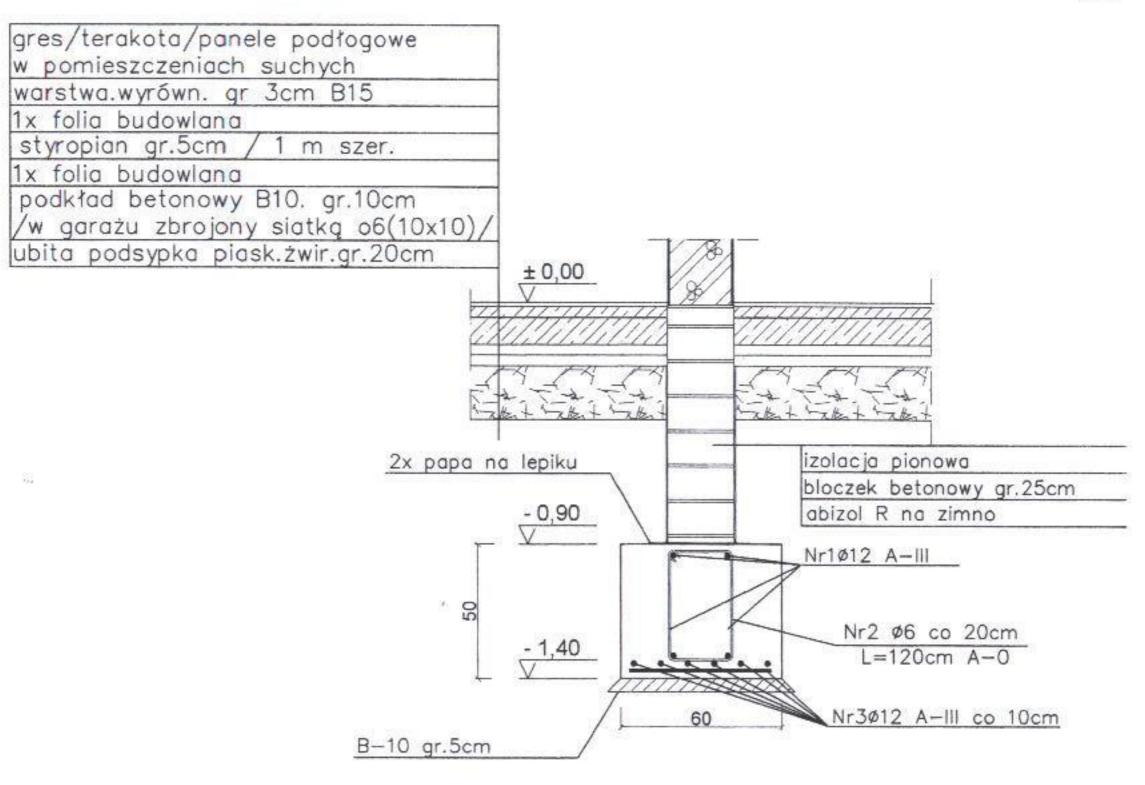
STAROSTWO POWIATOWE ** Nowym Mieście Lub ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB

Beton B20 Stal żebrowana A-III 34Gs-b Stal gładka A-0 StOS

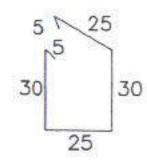
		BRANŽA:	NR RYS.	
		Profita Lespacoskoca	KRESLIL:	
OBIEKT: Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej		Konstrukovino budavitanej	Ostrowski Dawid	
ADRES: Grodzi Dz. Nr		EAWY FUNDAMEN	TOWE	
INWESTOR: Urząd Gminy Grodziczne		SZCZEGÓŁ MODERNIZACJA I ROZBUDOWA		
DATA: 07.2004r.	SKALA: 1:20	OSP GRODZICZNO 1:20		

SZCZEGÓŁ ŁAWY FUNDAMENTOWEJ





Nr2 Ø6 co 20cm L=120cm A-0



STAROSTWO POWIATOWE ** Nowym Mieście Lub. ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB.

Beton B20
Stal żebrowana A-Inblinż. 346/skłoczeń
Stal gładka A-O Stog bud w specialności
Stal gładka A-O Stog bud w specialności
Nr upr. Cie-10/87

1 old 1 66 met 1 i 3 \$ 7, 5 13 ust 1 pkt 2 BRANZA: OPRACOWAŁ: KRESLIL: OBIEKT: Budynek Ostrowski Ochotniczej Straży Pożarnej Dawid ADRES: Grodziczno **LAWY FUNDAMENTOWE** Dz. Nr 260\4 SZCZEGÓŁ INWESTOR: Urząd Gminy MODERNIZACJA I ROZBUDOWA Grodziczno OSP GRODZICZNO DATA: SKALA: 1:20 07.2004r. 1:20

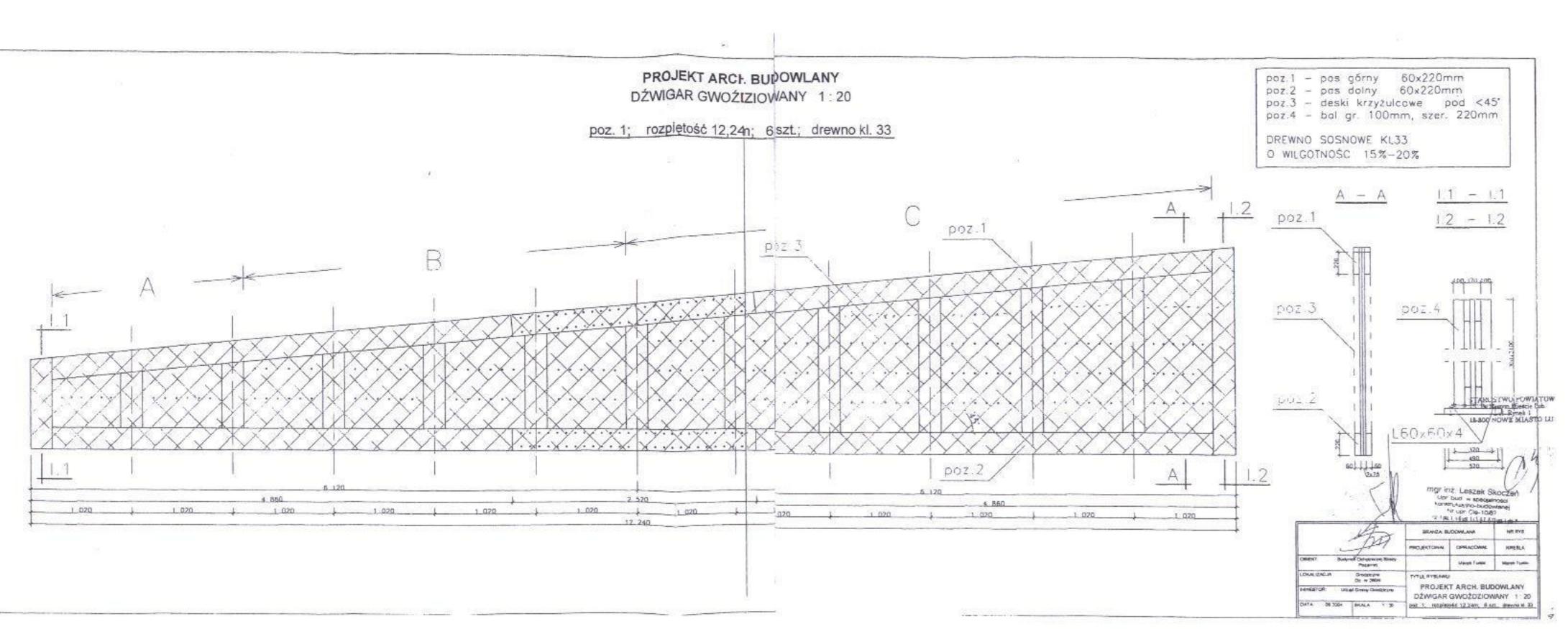
RZUT KONSTRUKCJI STROPU MODERNIZACJA I ROZBUDOWA **OSP GRODZICZNO** 1:100 S 600 x 120 WYLEWKA B20 S 600 x 120 S 600 x 120 yym Mieście Lul il. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO S 600 x 120 S 600 x 120 BRANZY 214 224 12 11 dio projektowania zek Skoczen NR RYS. BRANŻA: specialnosci nstruko (no-budowlane) Neupr. Cie-10/87 KREŚLIŁ: OPRACOWAL: Upr. Bud. § 5 ust 1 pkt. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2 Ostrowski **OBIEKT:** Budynek Dawid Ochotniczej Straży Pożarnej ADRES: Grodziczno RZUT KONSTRUKCJI STROPU Dz. Nr 260\4 MODERNIZACJA I ROZBUDOWA INWESTOR: Urząd Gminy Grodziczno OSP GRODZICZNO 1:100

SKALA:

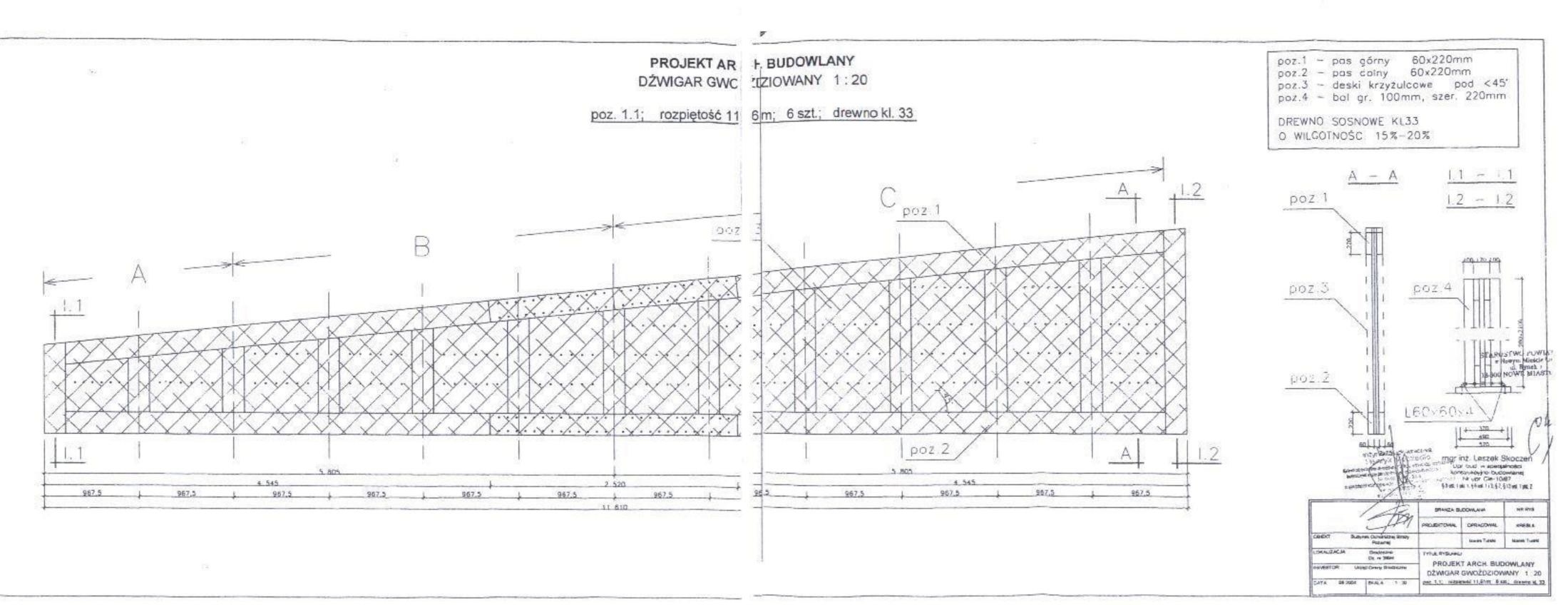
1:100

DATA:

07.2004r.



This file is generated by PDF album maker, unregister version

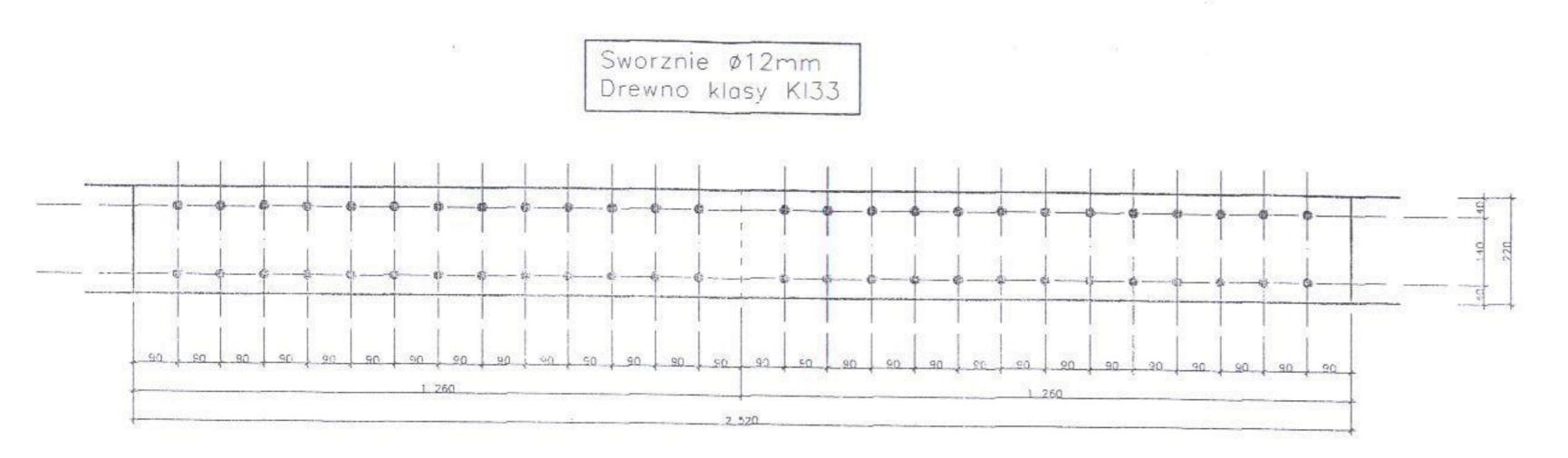


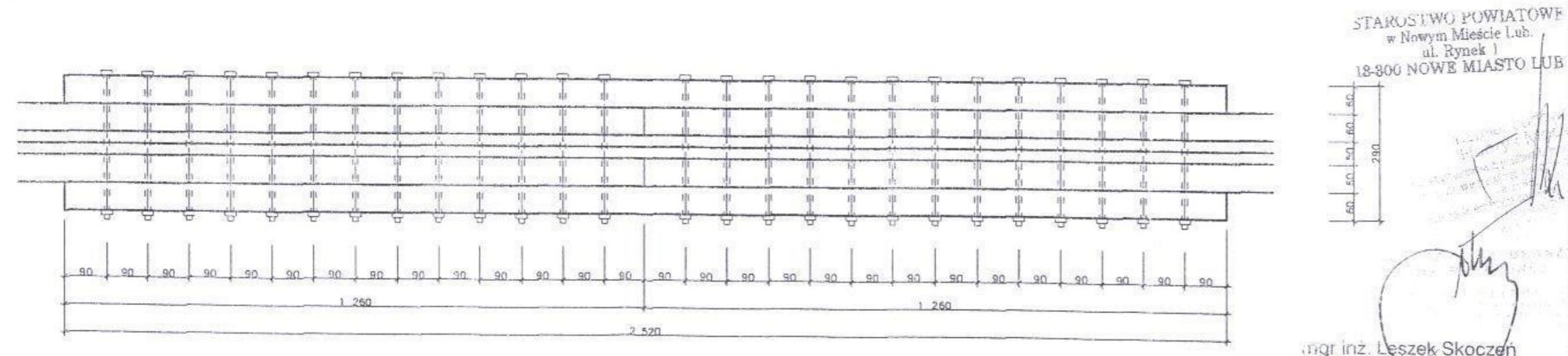
This file is generated by PDF album maker, unregister version

PROJEKT ARCH. BUDOWLANY

DŹWIGAR GWOŹDZIOWANY POŁĄCZENIE W STYKU PASA DOLNEGO 1:10

ROZMIESZCZENIE SWORZNI W STYKU





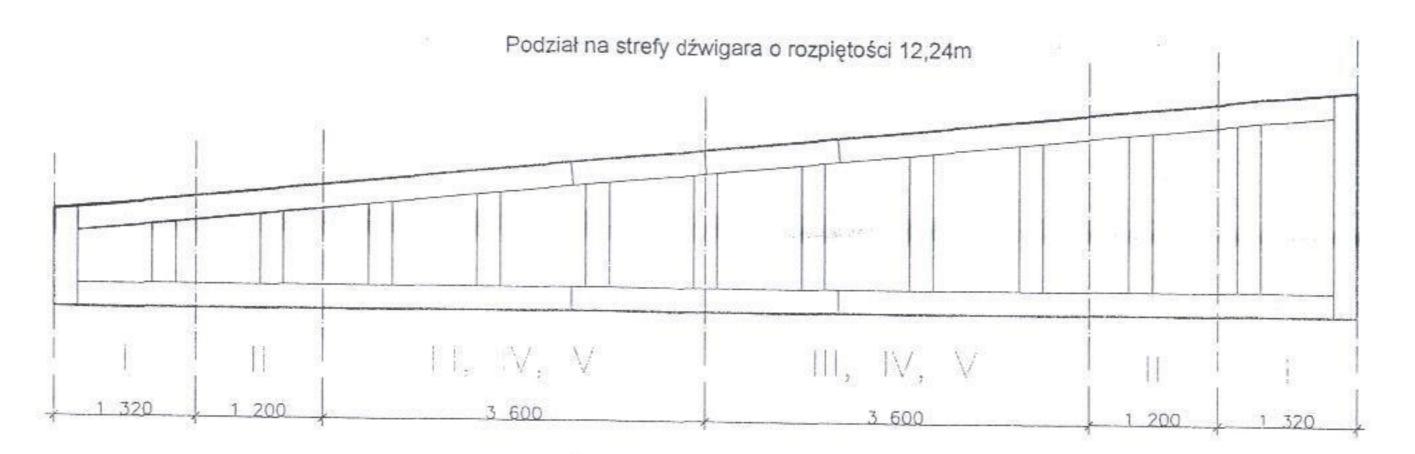
ingr inz. Leszek Skoczeń Upr. bud w sperojalności konstrukayjno-budowlanej Nr upr. Cle-10/87

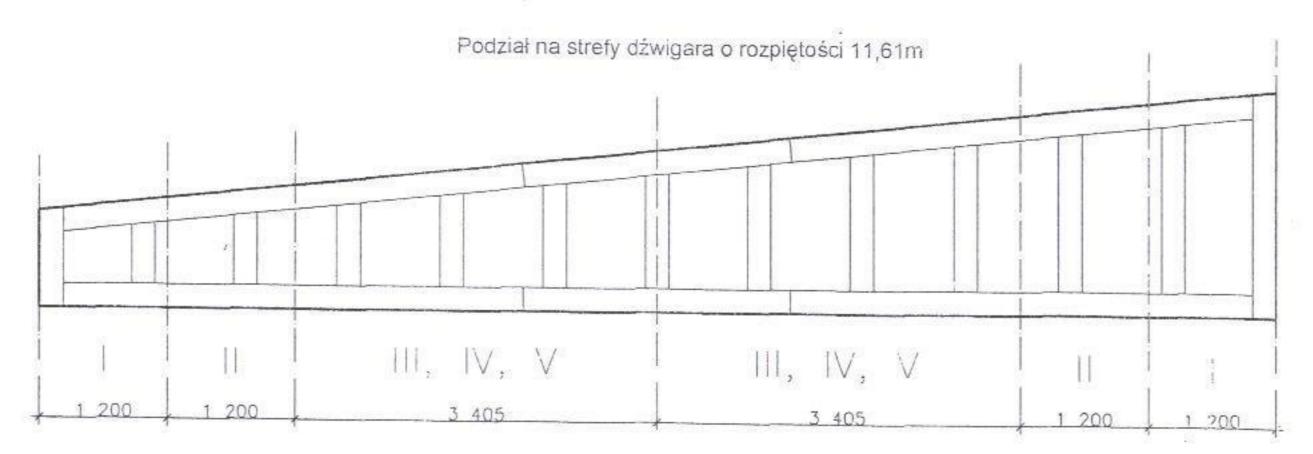
ul. Rynek

		- 45 mt 1 ph 1	56 wt 1 1 2 5 7 5 13	PM 1 pM 2
	For	BRANŽA: BU	DOWLANA	NR RYS
	The	PROJEKTOWAŁ	OPRACOWAŁ	KREŚLIŁ
OBIEKT:	Budynek Ochotniczej Strazy Pozarnej		Marek Turski	Marek Turski
ŁOKALIZACJA: Grodziczno Dz. nr 260/4		PROJEKT ARCH, BUDOWLANY DŹWIGAR GWOŹDZIOWANY		
INWESTOR: Urząd Gminy Grodziczno				
DATA: 08.20	04 SKALA 1:10	POŁĄCZENIE W STYKU PASA DOLNEGO 1: ROZMIESZCZENIE SWORZNI W STYKU		

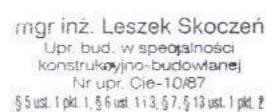
PROJEKT ARCH. BUDOWLANY

DŹWIGAR GWOŹDZIOWANY PODZIAŁ NA STREFY 1:50





FTAROSTWO POWIATOWE w Nowym Miescie Lub. ul. Rynek 1 18-300 NOWE MIASTO LUB.



	The state of the s	BRANZA: BL	DOWLANA	NR RYS
<	TH	PROJEKTOWAŁ	OPRACOWAŁ	KREŠLÆ
OBIEKT: Budy	nek Ochotniczej Strazy Pożarnej		Marek Turski	Marek Turski
LOKALIZACJA	Grodziczno Dz. nr 260/4	TYTUŁ RYSUNKU		
INWESTOR: Urząd Gminy Grodziczno		PROJEKT ARCH. BUDOWLANY		
DATA. 08 2004	SKALA: 1:50	PODZIAŁ NA STREFY 1:50		

PROJEKT BUDOWLANY WEW.INSTALACJI WOD.KAN.i CO. CZ.ROZBUDOWY

LOKALIZACJA: Remizo -świetlica W Grodzicznie dz.nr.260/4

INWESTOR: Gmina Grodziczno Pow.Nowe Miasto Lub.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lub.
ul. Rynek 1
13-300 NOWE MIASTO LUB.

Opracował;

Inżynier budownictwa
Henryk Medzacko
Henryk Medzacko
Henryk Medzacko

Bodowlana do proplemena, kierownik i rokulani
bodowlanymi w spacjalność konstrukcje bodowlanymi w spac

OPIS OGÓLNY DO PROJEKTÓW INSTALACJI WEW.

Projektowana inwestycja-rozbudowa będzie obiektem piętrowym o powierzchni użytkowej 354,56m2 i kubaturze 1748,94m3 zasilanym w następujące media istniejące,

Dane techniczne obiektu po modernizacji i rozbudowie;

- -pow.zabudowy -386,64m2
- -pow.uzytkowa -703,82m2
- -kubatura -3286,44m2
- -woda zimna z przebudowanego przyłącza sieci wiejskiej Ø90- Φ50,
- -kanalizacja, odprowadzenie ścieków do istniejącego zbiornika o pojemności do 10,00m3
- -zasilanie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza na warunkach określonych przez ZE Brodnica,
- -instalacja grzewcza; zasilanie z istniejącej kotłowni usytuowanej w budynku,
- -woda ciepła jw.

INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ

Instalacja wodociągowa została zaprojektowana przy zasilaniu budynku w wodę z sieci wiejskiej wodociągowej Ø 50-90.

1. Średnia zapotrzebowania wody na 1 osobę wynosi Q =60 l/d Zapotrzebowanie wody do podlewania zieleni Q=400l/d,

Dla 40 osób przebywających jednocześnie w obiekcie średnie zapotrzebowanie wody wynosi

Q śr.dob=40x601/d=2400 1/d

Q max.dobe=50x601=3000 1/d

2. Woda do celów porządkowych;

1,51/dx420m2=6301/d,

Zapotrzebowanie max. na dobę wyniesie 6030m3.

Przewody doprowadzające wodę do obiektu oraz rozprowadzające wodę w budynku należy wykonać z rur CPVC z atestami PZH.

Ciśnienie wody do 0,6Mpa,

Temperatura wody ciepłej nie niższa niż +45 st.C

Przewody wew.wykonane z PCV,

STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Mieście Lub. ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB.

INSTALACJA SANITARNA

Przewody kanalizacyjne spadki do 12 procent. Średnica podejść kanalizacyjnych fi50 i fi 80mm W pionach kanalizacyjnych należy wykonać piony wentylacyjne fi150mm -wywiewki wyprowadzone powyżej połaci dachowej 60cm, Podejścia do pionu kanalizacji sanitarnej do syfonu, zlewozmywaka ,umywalki zgodnie z PN do 3m.

Ścieki z budynku odprowadzane są do kanalizacji sanitarnejszczelnego zbiornika bezodpływowego usytuowanego na działce przy budynku remizy. Przewody kanalizacji sanitarnej należy wykonać z

następujących materiałów:

-przyłącze do budynku należy wykonać z rur kamionkowych fi200,

-instalacje wew.z rur CPVC,

1. Przewody poziome biegnące w obrębie budynku z PCV/, piony/wywiewki/z rur PCV odpowiednio uszczelnionych.

2. Przewody odprowadzające ścieki (przyłącze do budynkurozwiązanie alternatywne) wykonane są z rur kamionkowych fi 200

3. Podejścia do umywalek Ilość zlewozmywaków fi 50 i fi 80mm. Ilość ścieków:

 $O\acute{s}r = 6030m3/db$

Na działce usytuowany jest zbiornik o pojemności ok.10m3.

INSTALACJE GRZEWCZE I.

Instalacja grzewcza-kotłownia usytuowana w budynku remizy. Zapotrzebowanie na energię cieplną rozbudowy przyjęto 25W/1m3 kubatury budynku.

16445W = 16,45kW

Zapotrzebowanie na energię cieplną cz.istniejącej -ok.16000W.

W związku z powyższym należy zapewnić moc kotła powyżej STAROSTWO POWIATOWE 33 kW. w Nowym Mieście Lub

13-300 NOWE MIASTO LUB

Przewody instalacji grzewczej z rur CPVC prowadzonych w podkładzie betonowym oraz bruzdach..

Dobór grzejników - przyjęto grzejniki wodne, płytowe PGW.

Grzejniki wodne o parametrach pracy;

-temperatura 95st C i cieśnienie robocze do 0,6MPa./zalecane do

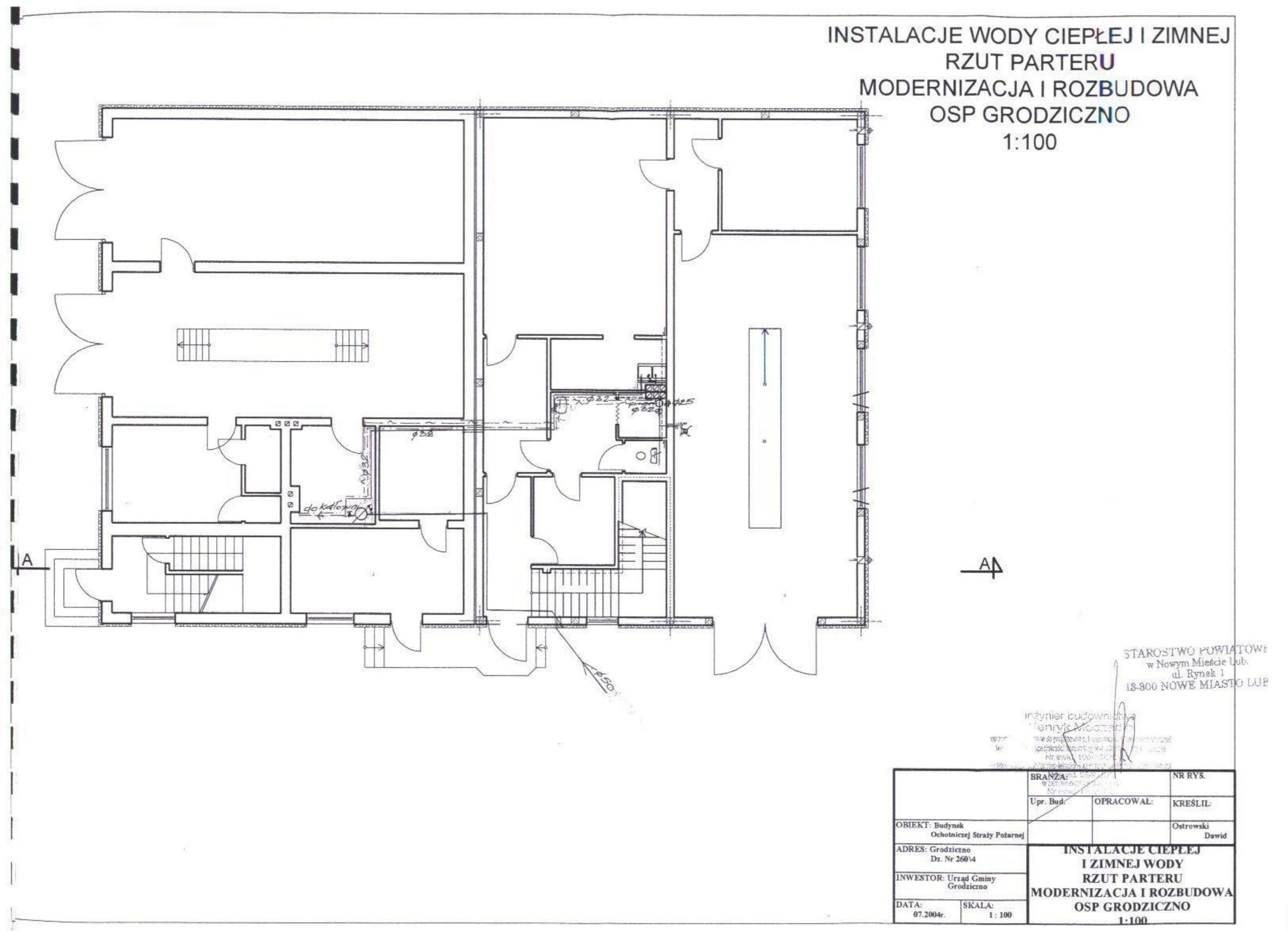
0,4MPa/.

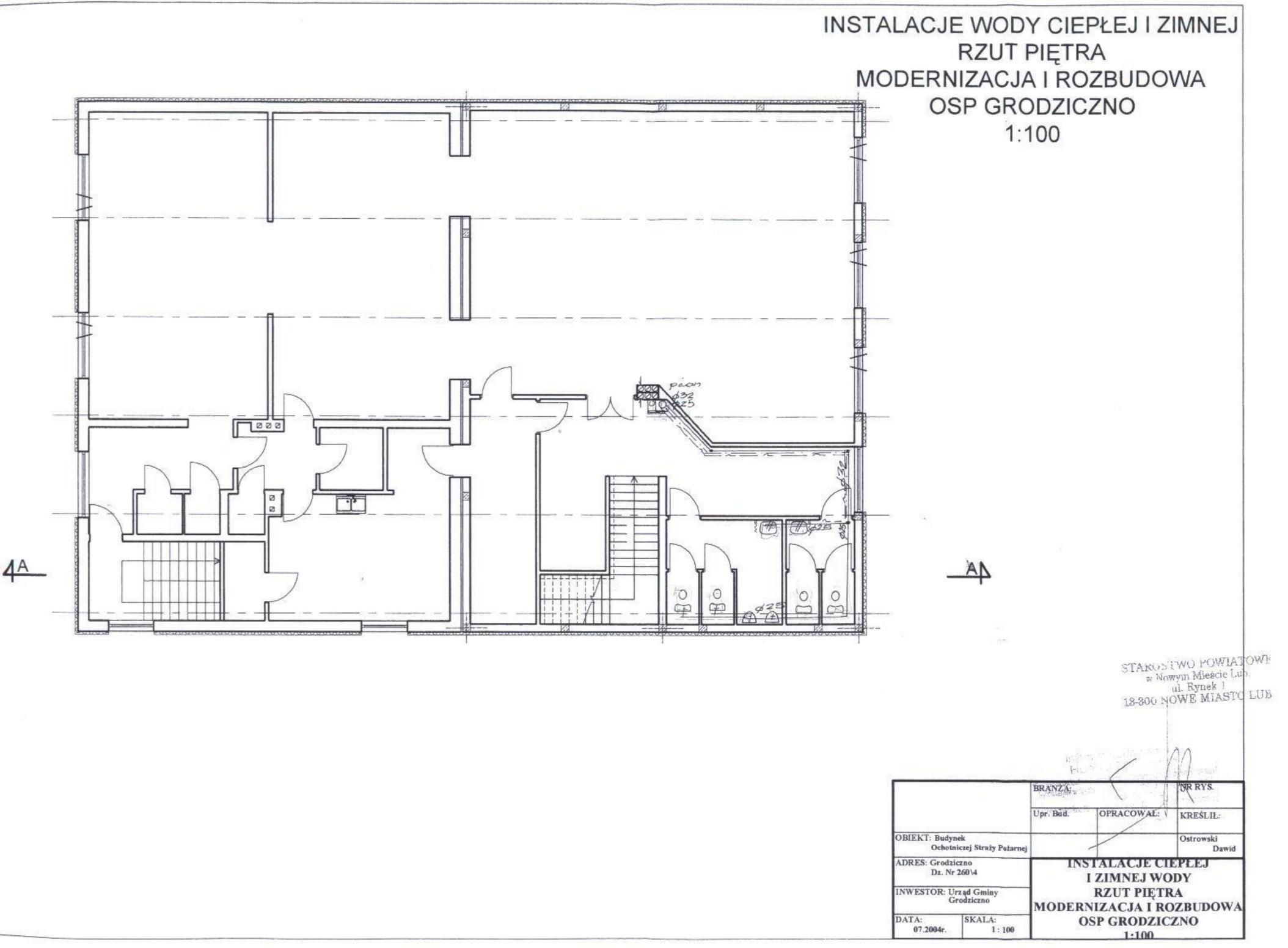
Zalecane są grzejniki z kompaktem, wyposażone są we wkładkę termostatu zaworowego niemieckiej firmy Schlosser/nr.kat.4826/ Moc cieplną grzejników w poszczególnych pomieszczeniach określono na rys.instalacji c.o.

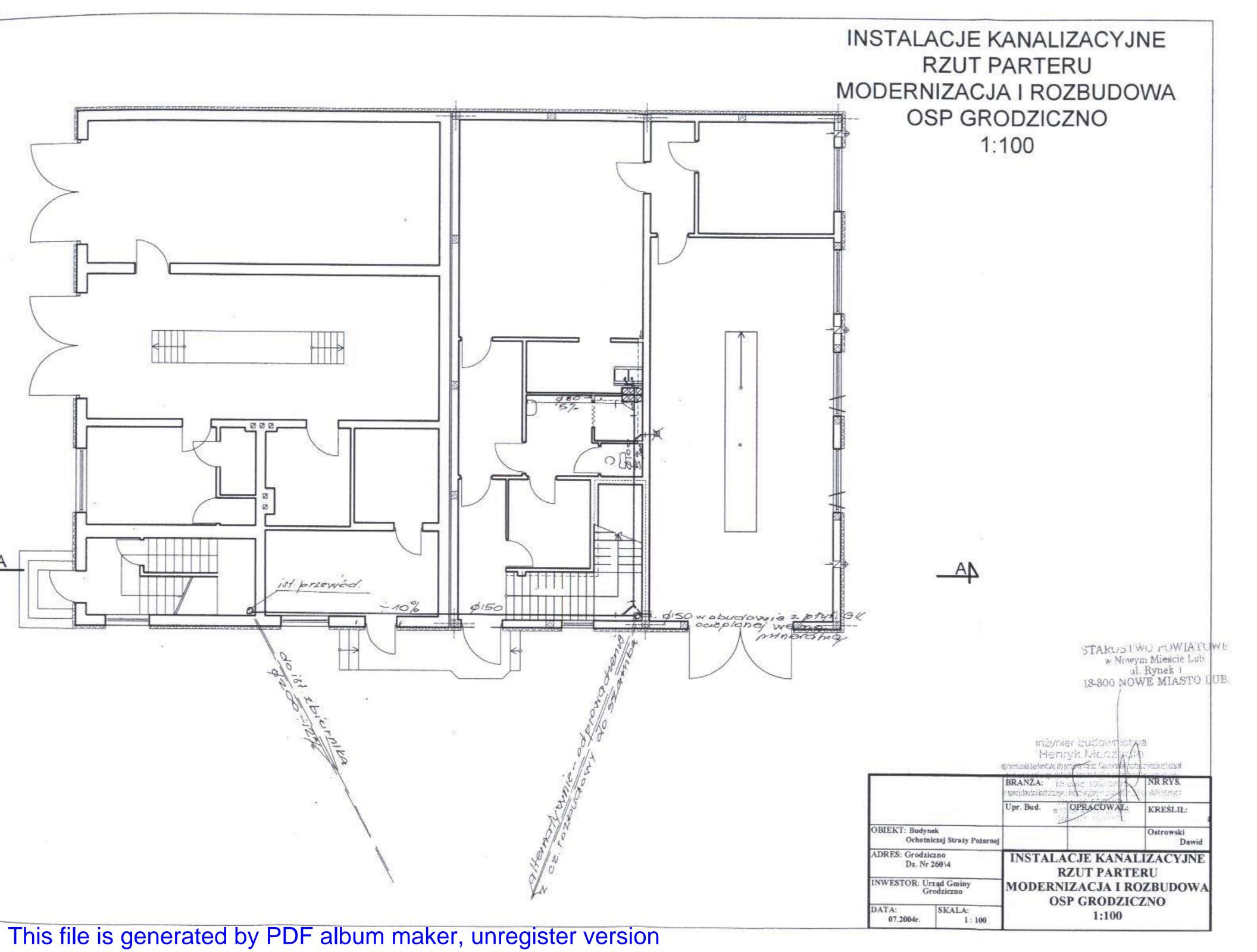
Przewody instalacji co.wod.kan.i cwu zalecane jest wykonanie w technologii ZŁOTY PRZELEW.

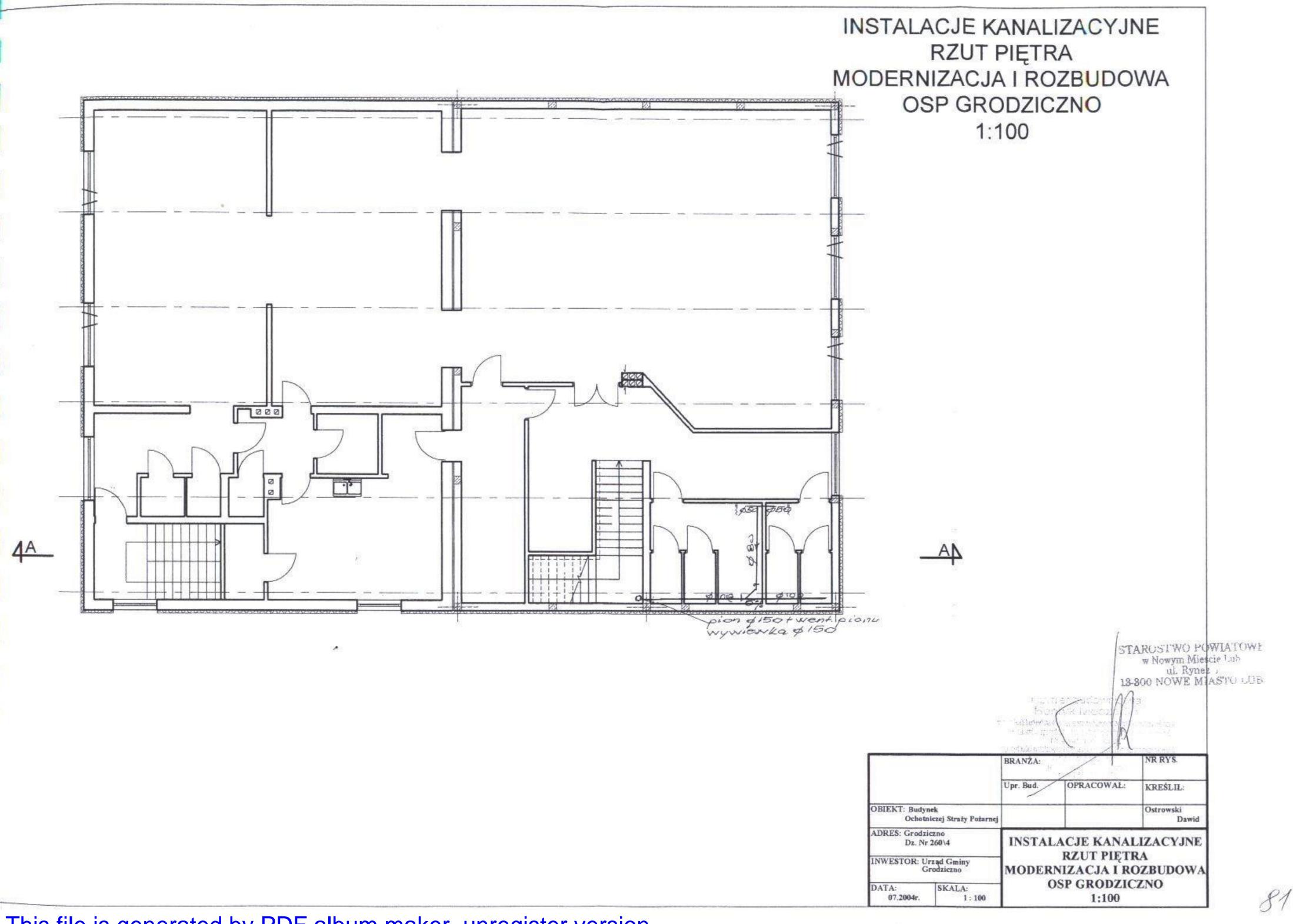
Produkty firmy amerykańskiej posiadają atesty PZH jak i COB-R Techniki Instalacyjnej INSTAL dopuszczającej do stosowania dla wody pitnej.

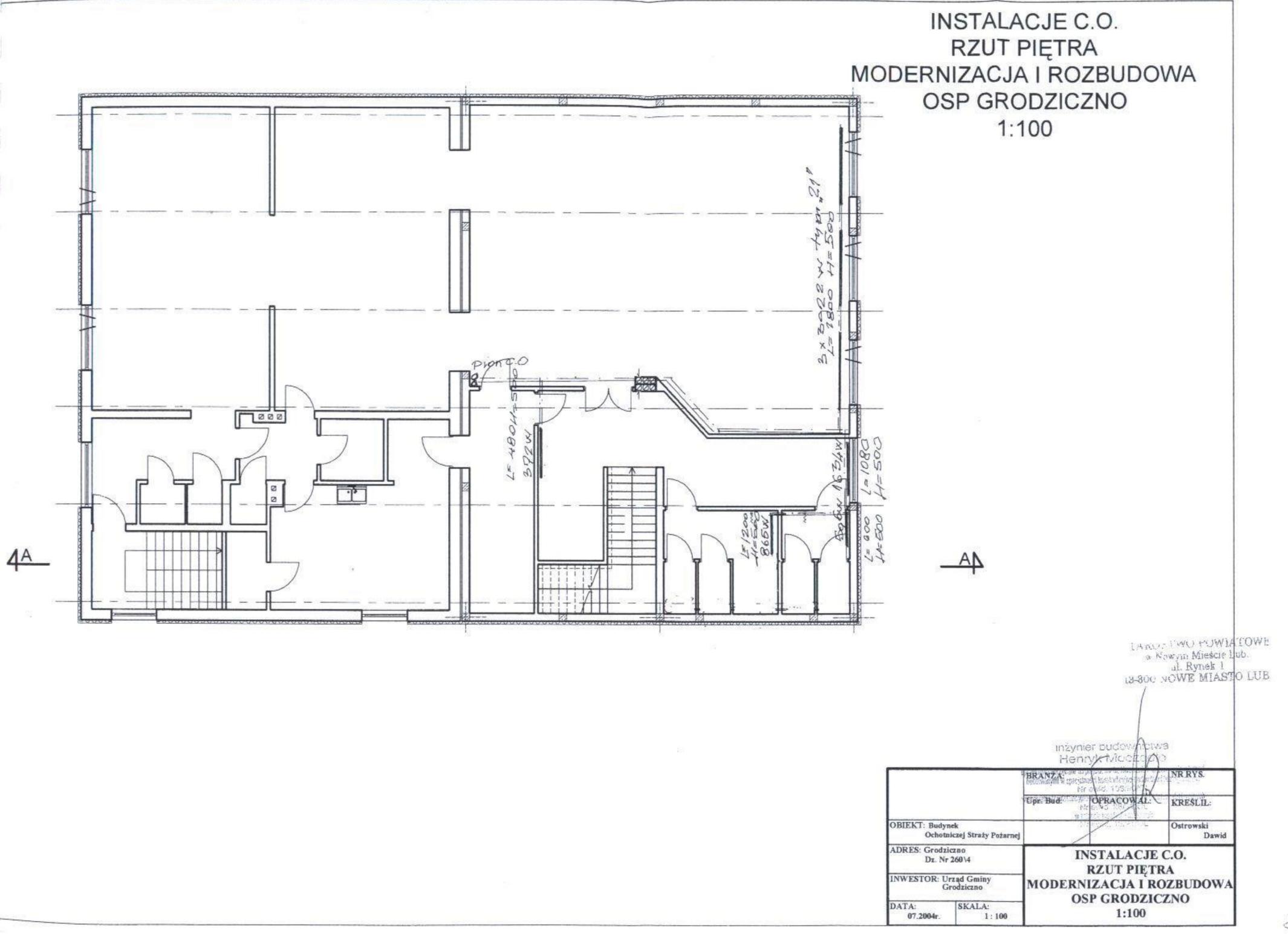
STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Mieście Lub. ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB

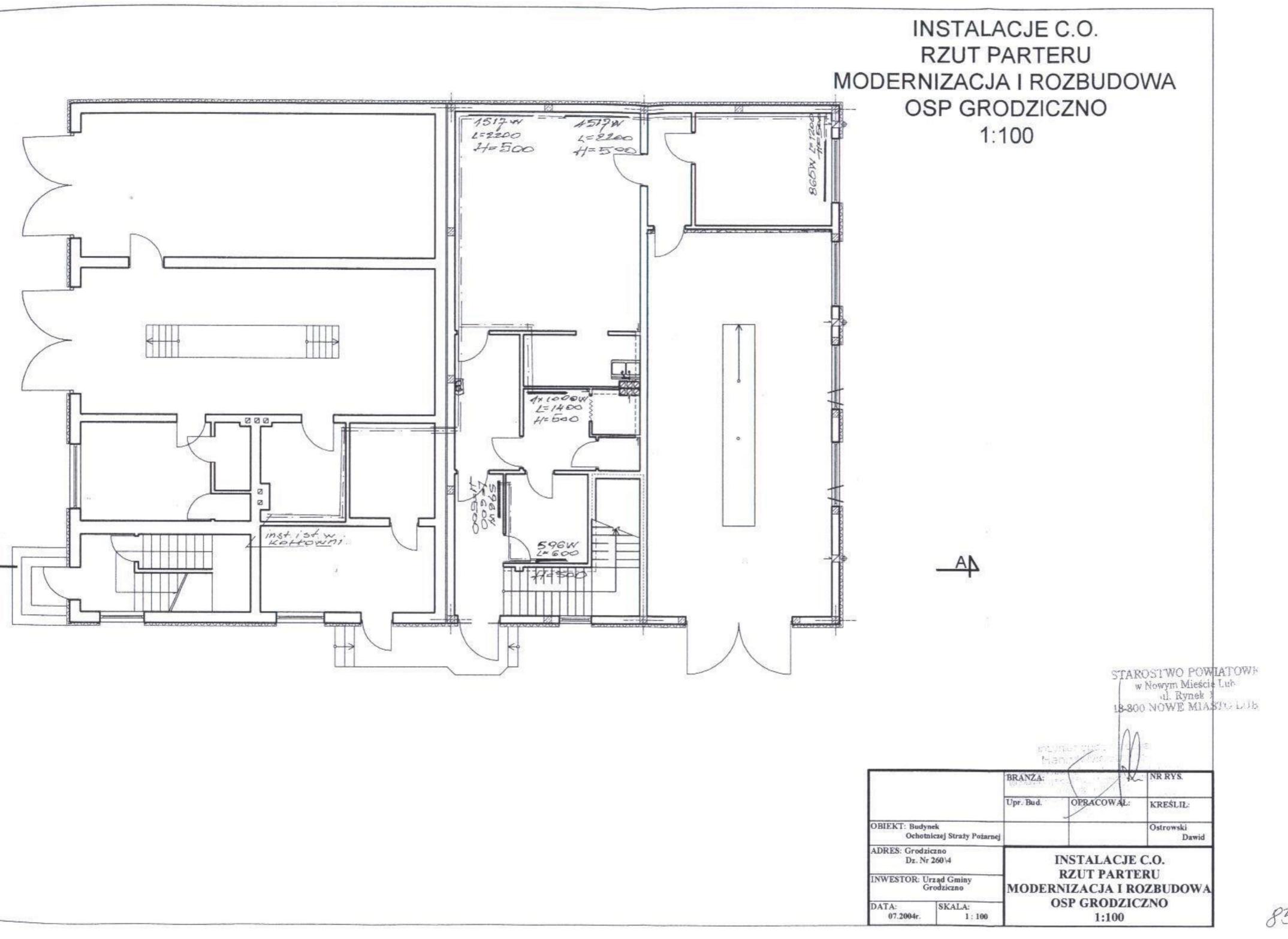












Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany modernizacji i rozbudowy remizo-świetlicy Na dz.nr.260/4 w m. Grodziczno opracowano zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.



STAROS WO POWIATOWE

Nowym Mieście Lub.

al. Rynek 1

3-800 NOWE MIASTO LUB.



WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

l.dz. WMOIA/305/04/TO

Olsztyn dn. 09.07.2004 r.

ZAŚWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:
mgr inż. arch. Jerzy Gawor, syn Alojzego i Teofili,

zamieszkały: 14-100 Ostróda, ul. Jagiełły 7C/31, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 4/71/OL, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem WM 0140.

Zaświadczenie jest ważne do końca września 2004 r.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 10.01.2005 r.

AM ONS STATE OF THE PARTY OF TH

PIOTE W. Rożen
PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMINSKO-MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

w Nowym Mieście Latur. Rynek 13-800 NOWE MIASTO LUI

stycznia Olsztyn, dnia

Urbanistyki i Architektury w Olsztynie

Nr ewid. uprawn.

4/71/01

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust.1 pkt 1i2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

ob.

G A W O R Jerzy Tadeusz

inżynier budownictwa w zakresie architektury

urodzony dnia 24 lipca 1928 r. we Lwowie / ZSRR /

otrzymuje

w specjalności architektenicznej.

uprawnienia budowlane do

- sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, oraz projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,
- 2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach samitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.





UIJA slerpnia 2004

Zaświadczenie nr 3924 / 2004

Pen/Pani. Henryk Moczadło
miejsce zamieszkania ul.Kasprowicza 1/190
14-200 Rawa
jest członkiem Warmińsko - Mazurskiej
Okregowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym WAM/ J.BO / /747 / 02
i postada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia

STAROSTWO POWIATOWE

W Nowym Mieście Lub

ul. Rynek 1

13-300 NOWE MIASTO LUB

(pleczęć)

N. 13/91/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pelnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

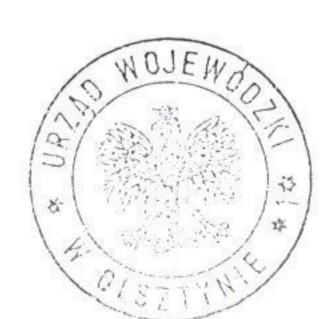
Na podstawi	e § 5 ust.1,	§ 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pk	t. 4 lit. b
N 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10		Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20	
wie samodzielny	ch funkcji techniczi Henryk MOC	nych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. ZADŁO	46) stwierdza się, ż
		(imie i nazwisko)	***************************************
ni Namena mana sampanga salah	inżynier bud	downictwa lądowego	
		(tytuł naukowy - zawodowy)	### #******** ########################
urodzonyja) dnia	11 maja	19 49 _{r. w} Skarlinie	**************************************
posiada przygoto	wanie zawodowe ur	oważniające do wykonywania samodzielnej f	unkcji
	kierowi	nika budowy i robót	
THE STATE OF THE S	CHAIR IN THE SECTION OF THE PARTY OF THE PARTY.	(rodzaj funkcji)	Examinate and the Control of the Con
w specjalności –		RCYjno - inżynieryjnej	
w zakresie . 1	nstalacji woo	lociągowych, kanalizacyjnych	i ciaplaych
es = 10 = 10 = 10 = 10 = 10 = 10 = 10 = 1	3 (1000)	(epocjal zarja trawodowa)	E 1 (107 MAS 4) 195 ()

".Poligrafiles" B-ce, r. 2531, n. 1000

w Nowym Mieście Lut ul. Rynek l 18-300 NOWE MIASTO LUI Obywatel Henryk Moczadło jest upoważniony do:

- 1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych.
- 2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych.

Od niniejszef decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.



Pobrano opłatę skarbową wys. 3000.- d.

Olsztyn 02 lipca 2004

Zaświadczenie Nr 3450 / 2004

Pan/Pani. Leszek Skoczeń

miejsce zamieszkania ul.Wiejska 13/8
14-200 Iława

jest członkiem Warmińsko - Mazurskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym WAM // BO / 2421 / 01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 01.07.2004

do dnia

31.12.2004

PRZEWODNICZACY Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownicjwa,

mgr inż. Zdzisław Binerowski

STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Mieście Lub ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUB Nr ewidencyjny Cie-10/87

STWIERDZENIE POSIALANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia	samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
Na podstawie o 1974 r. – Prawo	ri. 18 ust. 5 i ari. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 październiko budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz (
5 ust.1 pkt 1,	§ 6 ust.1 i 3, § 7, § 13 ust.1 pkt 2
rozporządzenia	Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowisko
·- O1 . 1	
że Obywatel	LESZEK SKOCZEN
***************************************	magister ir żynier budownictwa
urodzony(a) dnia	02 paździarnika 1956r.w Kepinach Małych
posiada przygo:	owanie zawocowe do pełnienia samodzielnej funkcji
	kierownie i kudowy i ropót

konstrukcyjno - budowlanej LESZEK SKOCZEN Obywatel

jest upoważniony:

w specjalności

- 1. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- do sporządzania w budowniczwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,

3. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

b/ oudowli nie będących błównkami.STAROSTWO POWIA

w Nowym Mieście Lut ul. Rynek 1

RR.II.7131/4/02

DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz.1126 ze zm./, § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38/ oraz dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane

nadaję

Panu WIESŁAWOWI KUCZMARSKIEMU inżynierowi budownictwa ur. 14 listopada 1961 r. w Iławie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 8/02/OL

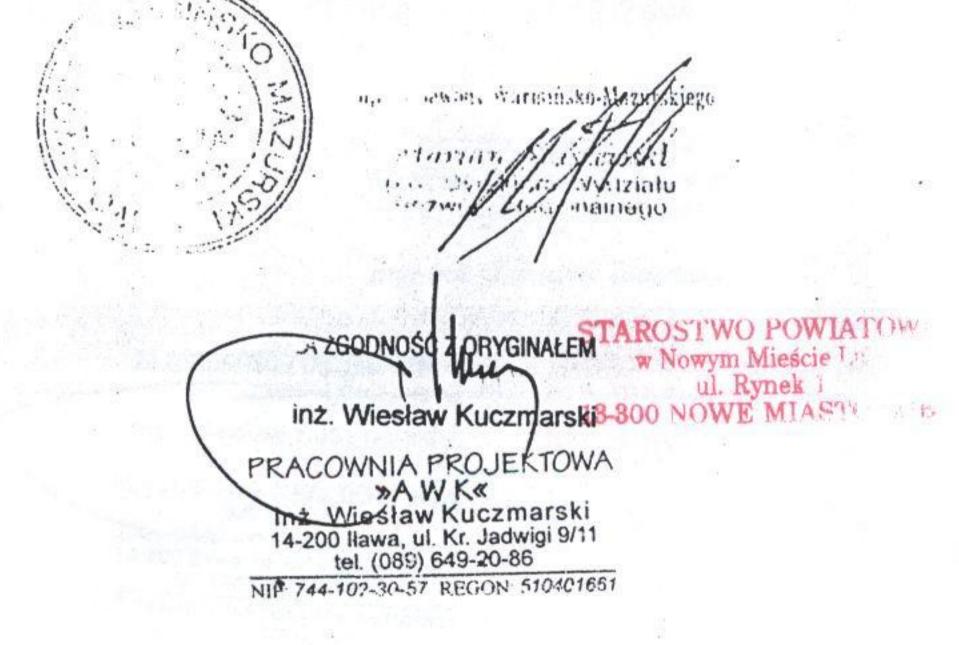
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego.

Otrzymuje:

- Pan Wiesław Kuczmarski
 14-202 Iława
 ul. Gdańska 2B/5
- 2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
- 3. a/a





Olsztyn 12 czerwca 2004

Zaświadczenie nr 2729/2004

Pan/Pani. Wiesław Kuczmarski
miejsce zamieszkania
ul.Gdańska 2 B/5 14-200 Iława
jest członkiem Warmińsko - Mazurskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym WAM / BO / 1340 / 01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 30 06 2004 do dnia 31 12 2004

PRZEWODNICZĄCY Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Binerowski

inż. Wiesław Kuczmarski
RACOWNIA PROJEKTOWA

"A W K«

Inż. Wiesław Kuczmarski
14-200 Iława, ul. Kr. Jadwigi 9/11
tel. (089) 649-20-86

NIP 744-102-30-57 REGON 510401651

w Nowym Mieście Lub ul. Rynek 1 13-300 NOWE MIASTO LUE