

Grodziczno dnia 19 kwietnia 2011r.

RGN.6840.2.2011

Wójt Gminy Grodziczno

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego położonej w obrębie Ostaszewo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 58/16 o pow. 0,1064ha** zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00012480/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lub., własność Gmina Grodziczno.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 50.000,00 zł

W cenie wywoławczej uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Wadium na nieruchomość wynosi – 5.000,00zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrzeży jeziora Hartowiec, obejmującego część gruntów wsi Ostaszewo, gmina Grodziczno, uchwalonym Uchwałą Nr XXX/228/2006 z dnia 1 sierpnia 2006r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 126 poz. 1991 z dnia 4 września 2006r., oznaczona jest symbolem 4ML - przeznaczona pod tereny zabudowy rekreacji indywidualnej.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 28 kwietnia 2011r. do dnia 19 maja 2011r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób przyjęty przy niniejszym wykazie pod warunkiem, że nie zostaną zgłoszone żadne roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy obowiązujących przepisów.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 7 tel. 056/4729719.