

RGN.6840.6.2011

WÓJT GMINY GRODZICZNO

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie **Kuligi** oznaczonej w ewidencji jako działka **nr 278 o pow. ogólnej 1,2353ha** zapisanej w księdze wieczystej **EL1N/00020950/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg wieczystych w Nowym Mieście Lub. **przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI :

I. Nieruchomość położona w obrębie Kuligi,

- Nr działki - 278
- Powierzchnia ogólna - 1,2353 ha
- Rodzaj użytków – Rola kl. V – 0,2712 ha
Pastwisko kl. IV – 0,9641 ha
- Nr KW EL1N/000020950/2
- Właściciel Gmina Grodziczno

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI WYNOSI - 25.000,00zł

Wadium na nieruchomość wynosi - 2.500,00 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W cenie nieruchomości uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Grodziczno, przedmiotowa nieruchomość to teren rolniczy i w studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania gminy Grodziczno teren ten stanowi obszar o tym samym kierunku zagospodarowania.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 28 kwietnia 2011r. do dnia 19 maja 2010r.,** a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób przyjęty przy niniejszym wykazie pod warunkiem, że nie zostaną zgłoszone żadne roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy obowiązujących przepisów.

Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 7 tel. 056/4729719**