

UCHWAŁA NR XXXVI / 226 / 09
Rady Gminy Grodziczno
z dnia 30 listopada 2009r.

w sprawie: nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 105 o pow.0,1300ha położonej w obrębie Rynek na własność Gminy Grodziczno.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr.142 poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Dz. U. z 2002r. Nr 62 poz. 558, Dz. U. z 2002r. Nr 113 poz. 984, Dz. U. z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2003r. Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2002 Nr 153 poz. 1271, Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2002r. Nr 214poz. 1806, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Dz. U. z 2007r. Nr 138 poz. 974, Dz. U. z 2007r. Nr 173poz. 1218, Dz. U. z 2008r. poz. 1111, Dz. U z 2008r. Nr 223 poz. 1458, Dz. u. z 2009r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 2000r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r.Nr 261 poz. 2603 , Dz. U. z 2004r. Nr 281 poz. 2782 , Dz. U. z 2005r. Nr 130 poz. 1087 , Dz. U. z 2005r. Nr 169 poz. 1420 , Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz. 1459 , Dz. U. z 2000r. Nr 6 poz. 70 , Dz. U. z 2006r. Nr 104 poz. 708 , Dz. U. z 2006r. Nr 220 poz. 1601, Dz. U. z 2006r. Nr 220 poz. 1600 , Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468 , Dz. U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 58 poz. 369, Dz. U. z 2008r. Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009r. Nr 19 poz. 100, Dz. U. z 2009r. Nr 42 poz. 335, Dz. U. z 2009r. Nr 42 poz. 340, Dz. U. z 2009r. Nr 98 poz. 817) **Rada Gminy w Grodzicznie**

uchwała co następuje :

- § 1. Nabyć nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 105 o pow. 0,1300ha położoną w obrębie Rynek zapisaną w księdze wieczystej KW nr 29883 od Województwa Mazowieckiego na własność Gminy Grodziczno.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Irena Gorczyńska

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Grodziczno, dn. 20.11.09
MIRÓSLAW JÓZEF SZCZAWIŃSKI
podpis

Mirosław Józef Szczawiński

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 105 o pow. 0,1300ha położona w obrębie Rynek w miejscowym planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno w części wsi Rynek obejmującego tereny letniskowe, rekreacyjne i mieszkaniowe jest przeznaczona na ciąg pieszy spacerowy oznaczony symbolem 06KX oraz na teren rekreacyjny ogólnodostępny oznaczony symbolem 27UR2.

Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie wszczął procedurę sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, w związku z tym nabycie tej działki na własność Gminy Grodziczno umożliwiłoby wykonanie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego ciągu pieszego spacerowego, który służyłby nie tylko do spacerów, ale także jako dojście do kąpieliska dla właścicieli domków oddalonych od jeziora, którzy nie posiadają bezpośredniego przejścia. Ponadto byłaby możliwość powiększenia istniejącej plaży, gdyż na dzień dzisiejszy korzystanie z kąpieliska jest ograniczone, z uwagi, iż obecna plaża jest bardzo mała, którą jeszcze bardziej pomniejsza przebiegająca droga dojazdowa do domków letniskowych.

Zarząd Województwa Mazowieckiego proponuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym za kwotę 110.000zł (słownie sto dziesięć tysięcy złotych 00/100)

W dniu 05.11.2009r. Urząd Gminy wystąpił do Agencji Nieruchomości Rolnych w Olsztynie o nieodpłatne przekazanie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 103 o pow. 0,2400ha położonej w obrębie Rynek, stanowiącej drogę dojazdową na rzecz Gminy Grodziczno.

Gmina Grodziczno będąc właścicielem w/w nieruchomości będzie miała możliwość wykonania powiększenia plaży co zwiększy atrakcyjność tego terenu oraz umożliwi rozwój turystyki i rekreacji.