

Grodziczno dnia 12.01.2009r.

Znak : RGN-7224/14/08

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm. / w związku z § 3 § 4 ust. 1, 2, 3 i 4, § 6 ust. 1 i 6 oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108/

Wójt Gminy Grodziczno

o g ł a s z a kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Świniarc oznaczonych w ewidencji jako działki nr 48/2 o pow. 0,0327 ha zapisane w księdze wieczystej KW nr 5059 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lub.

W dniu 5 września 2008r. przeprowadzono pierwszy przetarg, zaś drugi przetarg został przeprowadzony 27 listopada 2008r.

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

I Nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej zlewni mleka położona w obrębie Świniarc zapisana w Starostwie Powiatowym pod nr jednostki rejestrowej

- obręb Świniarc
- nr działki: 48/2
- powierzchnia ogólna 0,0327 ha
- opis użytku - Bi
- nr KW 5059
- właściciel: Gmina Grodziczno

CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI – 13.500,00 zł

WADIUM na nieruchomość wynosi - 1.350,00 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W cenach wywoławczych uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Nieruchomości gruntowe stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Grodziczno, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Nieruchomość jest zabudowana- nieczynna zlewnia mleka.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ DNIA 20 lutego 2009r. o godz. 11,00 w Sali Urzędu Gminy w Grodzicznie .

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium, które należy wносить w gotówce w kasie Urzędu Gminy w Grodzicznie lub przelewem na konto Urzędu Gminy w Grodzicznie BS. Hawa O/Grodziczno 40 8831 1038 2001 0000 0101 0003 najpóźniej do dnia 16 lutego 2009r. do godz. 14,00

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Wadium przepada na rzecz gminy w razie uchylenia się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży przez uczestnika przetargu

Wylicytowana należność płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego .

Wójt Gminy Grodziczno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Grodzicznie www.grodziczno.biuletyn.net oraz na stronie www.grodziczno.pl, w prasie lokalnej oraz wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie i w każdym sołectwie na terenie gminy .

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy tel. /056/4729719 w godz. od 7,15 do 15,15 od poniedziałku do piątku.