

Grodziczno dn. 15.10.2008r.

Znak:RGN-7224/ 22 /08

## WÓJT GMINY GRODZICZNO

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości

### W Y K A Z

nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **Ostaszewo** oznaczonej w ewidencji jako działka **nr 59/33 o pow. ogólnej 0,8400ha KW nr 19401** przeznaczonej do sprzedaży dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.

#### PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI :

I. Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Ostaszewo

- Nr działki: 59/33
- Powierzchnia ogólna 0,8400ha
- Nr KW: 19401

**CENA NABYCIA WYNOŚI - 98.500,00zł**

Do ceny w/w nieruchomości doliczono 22% podatek VAT oraz uwzględniono koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno w części dotyczącej obrzeży jeziora Hartowiec, obejmującego część gruntów wsi Ostaszewo, z przeznaczeniem ich na cele usług turystyki, rekreacji i wypoczynku, z indywidualną zabudową letniskową i mieszkaniową zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Grodziczno Nr XV/143/2004 z dnia 27 maja 2004r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warm-Mazur. Nr 105, poz. 1301 z dnia 6 sierpnia 2004r. przedmiotowa działka oznaczona symbolem 4UTo – przeznaczona na tereny ośrodków wypoczynkowych w zieleni leśnej.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Grodzicznie **na okres 21 dni tj. od dnia 22 października 2008r. do dnia 12 listopada 2008r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy.

**Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne , którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Grodzicznie p .nr 7 tel. 056/4729719**