

ZARZĄDZENIE NR 144/2020
WÓJTA GMINY GRODZICZNO
z dnia 12 listopada 2020 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), stosownie do Uchwały Nr XXX/3/98 Rady Gminy Grodziczno z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie: sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych znajdujących się w domach nauczycieli, w byłych szkołach oraz w budynkach własności Gminy Grodziczno przez najemców na rzecz najemców na terenie gminy Grodziczno i Uchwały Nr XXV/156/2001 Rady Gminy Grodziczno z dnia 26 września 2001 r. w sprawie ustalenia zasad odpłatności z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnościami i ułamkową częścią gruntu oraz nieruchomościami na rzecz najemców.

zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 2 o pow. 48,10 m², wraz z przynależnymi pomieszczeniami w piwnicy i budynku gospodarczym o pow. 14,30 m² oraz udziałem wynoszącym 624/2711 części we wszystkich częściach wspólnych budynku i urządzeń niesłużących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w prawie własności działki gruntu pod budynkiem nr 76 o pow. 0,3000 ha, położonej w obrębie Grodziczno, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1N/00028223/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim, stanowiący własność Gminy Grodziczno, stanowiący własność Gminy Grodziczno. Cena nieruchomości wynosi 35 400,00 zł. Do ceny nieruchomości zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 30% wynikająca z Uchwały Nr XXV/156/2001 Rady Gminy Grodziczno z dnia 26 września 2001 r. w sprawie ustalenia zasad odpłatności z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnościami i ułamkową częścią gruntu oraz nieruchomościami na rzecz najemców. Bonifikata nie obejmuje uwzględnionych w cenie kosztów przygotowania dokumentów do sprzedaży. Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr Tomasz Szczepański