

Ogłoszenie nr 560139048-N-2020 z dnia 29-07-2020 r.

Grodziczno: Budowa ogólnodostępnego kompleksu sportowego w Mrocznie
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Gmina Grodziczno
Grodziczno 17A, 13-324 Grodziczno
woj. warmińsko-mazurskie
NIP: 877-142-02-53
REGON: 871118900

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 594517-N-2019

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510224990-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Grodziczno, Krajowy numer identyfikacyjny 87714202530000, ul. Grodziczno , 13-324 Grodziczno, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 564 729 126, e-mail ug@grodziczno.pl, faks 564 729 106.

Adres strony internetowej (url): www.grodziczno.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa ogólnodostępnego kompleksu sportowego w Mrocznie

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IP.271.1.1.16.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa ogólnodostępnego kompleksu sportowego w Mrocznie. 3.2. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację budowy ogólnodostępnego kompleksu sportowego. Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót określa Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwana dalej STWiORB), dokumentacja projektowa i przedmiar robót stanowiący załączniki do SIWZ. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik do SIWZ, a który będzie załącznikiem do umowy na realizację przedmiotu zamówienia. 3.3. Wykonawca w przypadku wykrycia błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej lub pozostałych dokumentach zamówienia powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego. Wszystkie wykryte błędy muszą być usunięte a opuszczenia muszą być uzupełnione. Wykonawca zrealizuje powyższe roboty w ramach

wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie. 3.3.1. W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowych niż przyjęto w dokumentacji projektowej należy bezzwłocznie poinformować Zamawiającego i inspektora/ inspektorów nadzoru. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania badań geologicznych Wykonawca wykona je na własny koszt. 3.4. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny i ustawie z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. 3.5. Wykonawca musi zapewnić wykonanie robót budowlanych zgodnie z prawem polskim, a w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie. 3.5.1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa w szczególności techniczno - budowlanymi i normami państwowymi. Wykonawca oświadcza, iż użyte do realizacji umowy materiały, posiadają wymagane atesty i certyfikaty i są zgodne z polskimi normami. Użyte do realizacji umowy materiały, mają być zgodne z określonymi w dokumentacji i STWiORB lub lepsze. 3.5.2. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały powinny odpowiadać wymaganiom określonym przepisami o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w STWiORB. Wykonawca oświadcza, iż użyte do realizacji umowy materiały, posiadają wymagane atesty i certyfikaty i są zgodne z polskimi normami. Użyte do realizacji umowy materiały, mają być zgodne z określonymi w dokumentacji i STWiORB lub lepsze. 3.6. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały powinny odpowiadać wymaganiom określonym przepisami o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w Ogólnej Specyfikacji Technicznej (zwanej dalej OST) i w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (zwanej dalej SST). 3.7. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w OST i w SST. 3.8. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową i SST, to takie materiały będą musiały być zastąpione innymi, spełniającymi wymagania a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy. 3.9. Materiały z rozbiórki: - nadające się do powtórnego wykorzystania stanowią własność Zamawiającego, Wykonawca na własny koszt przetransportuje te materiały oraz złoży we wskazanych przez Zamawiającego miejscach, - pozostałe materiały (również materiały niebezpieczne) z rozbiórki winny być usunięte przez Wykonawcę na jego koszt poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów o odpadach, - koszt związany z rozbiórką materiałów, transportem, składowaniem (utylicacją) materiałów rozbiórkowych ponosi Wykonawca, nie podlega on osobnej zapłacie i jest zawarty w wynagrodzeniu umownym. 3.10. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór ostateczny, odbiór przed upływem okresu gwarancji i rękojmi) dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w STWiORB. 3.11. Z czynności odbioru ostatecznego, odbioru gwarancyjnego i odbioru przed upływem okresu rękojmi będzie spisany protokół przez Strony Umowy zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad. 3.12. Dokumentacja projektowa może wskazywać dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy dopuszcza składanie ofert równoważnych, a wszelkie towary określone w dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego. Poprzez zapis dot. minimalnych parametrów jakościowych wymagań Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy i nie stanowi w tym zakresie

opisu przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej SIWZ. Zgodnie z art. 30 ust. 5 Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w SIWZ, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

3.13. Roboty ziemne prowadzić należy zwracając szczególną uwagę na możliwość wystąpienia niezainwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego terenu bądź posadowienia niezgodnie z projektem. 3.14. Przy wykryciu uzbrojenia niezainwentaryzowanego kolidującego z projektowanymi robotami, należy uzyskać opinię użytkownika. 3.15. Projekt organizacji oraz znakowania robót wykonawca robót przygotowuje we własnym zakresie i przedstawi do akceptacji inwestorowi. 3.16. Wykonawca może obejrzeć plac budowy a podejmując się wykonania zakresu prac będących przedmiotem przetargu zobowiązuje się wykonać je zgodnie z dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz normami a także należytą starannością. Koszty oględzin miejsca robót ponosi wykonawca. 3.17. W czasie wykonywania robót ziemnych i montażowych należy chronić znaki geodezyjne. 3.18. Przed przystąpieniem do robót zgłosić do poszczególnych instytucji celem zlokalizowania uzbrojenia w terenie. Wszelkie prace winny być wykonane z zachowaniem przepisów BHP. 3.19. Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy. 3.20. Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy. 3.21. W przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia, a termin wykonania zamówienia nie ulegnie wydłużeniu. 3.22. Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) nie będzie stanowić podstawy do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego. 3.23. Przedmiot zamówienia dofinansowane będzie z Ministerstwa Sportu i Turystyki w formie dotacji na dofinansowanie realizacji zadań inwestycyjnych oraz zadań z zakresu rozwijania sportu i aktywności fizycznej. 3.24. W przypadku braku uzyskania dofinansowania Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy. 3.25. W przypadku braku uzyskania pozwolenia na budowę Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy.

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

Od dni 21.10.2019r do dnia 31.07.2020r

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

24/07/2020

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:

Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana Harmonogramu rzeczowo- finansowego w zakresie terminu realizacji poszczególnych etapów realizacji

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp:

Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana Harmonogramu rzeczowo- finansowego w zakresie terminu realizacji poszczególnych etapów realizacji

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

1. Wykonawca pismami: z dnia 12.06.2020r (wpływ do Zamawiającego 22.06.2020r.) z dnia 25.06.2020r (wpływ do Zamawiającego 25.06.2020r.) z dnia 29.06.2020r (wpływ do Zamawiającego 29.06.2020r.) z dnia 09.07.2020r (wpływ do Zamawiającego 10.07.2020r) poinformował, że w związku z epidemią COVID19 mającą charakter siły wyższej wystąpiły zmiany w terminach realizacji itp. Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego o: wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia do dnia 15.09.2020r w związku z wydłużeniem terminu realizacji przedmiotu zamówienia o zmianę Harmonogramu rzeczowo-finansowego z powodu sytuacji związanych z epidemią COVID19. Do pisma zostały dołączone dokumenty, z których wynika, że nie byli w stanie wykonać umowy zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz że nie będą w stanie zrealizować przedmiotu zamówienia w terminie określonym w umowie.

2. Zgodnie z art. 15 r. ustawy o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności: 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia; 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych; 3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2; 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych; 5) okoliczności, o których mowa w pkt 1–4, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. 3. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 2, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy. 4. Strona umowy, o której mowa w ust. 2, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 2 i 3, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 2, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania. 5. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 2, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 2, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany. 6. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w tym przepisie, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć umowy, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części. 7. W związku z epidemią COVID19 mającą charakter siły wyższej nieopozwalającą wykonanie zamówienia zgodnie z umową na realizację przedmiotu zamówienia następuje zmiana w terminach realizacji przedmiotu zamówienia zawartych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do umowy nr IP.271.1.1.16.2019 z dnia 21.10.2019 roku oraz ulega zmiana

terminu realizacji przedmiotu zamówienia z dnia 31.07.2020r na dzień 10.09.2020r. Ostateczny termin realizacji przedmiotu zamówienia zostaje wydłużony tylko do dnia 10.09.2020r z powodu zobowiązań Zamawiającego dotyczących rozliczenia inwestycji z jednostką dofinansującą. W Harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do umowy nr IP.271.1.1.16.2019 z dnia 21.10.2019 roku dokonuje się stosownych zmian w związku z robotami zamiennymi.

Rezygnuje się z części robót ujętych w protokole robót zamiennych, w zamian wprowadza się przebudowę napowietrznej linii średniego napięcia na kablową podziemną. Kosztorys zamienny stanowi załącznik do aneksu. 8. W Harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do umowy nr IP.271.1.1.16.2019 z dnia 21.10.2019 roku dokonuje się zmian. Aktualny Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi załącznik do niniejszego aneksu. Zmiany dokonano na podstawie § 6 ust.1 pkt.2 litera c, w związku z § 6 ust.4 umowy nr IP.271.1.1.16.2019 z dnia 21.10.2019 roku. 9. W umowie nr IP.271.1.1.16.2019 z dnia 21.10.2019 roku § 1 ust.35 : Brzmi: 35. Wykonanie całości robót w ramach przedmiotu umowy oraz zgłoszenie przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego nastąpi w terminie do dnia 31.07.2020 roku. Zmienia się Na: 35. Wykonanie całości robót w ramach przedmiotu umowy oraz zgłoszenie przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego nastąpi w terminie do dnia 10.09.2020 roku.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE:

1.07.2020

1.07.2020

1.07.2020

1.07.2020

1.07.2020

1.07.2020

1.07.2020