**UMOWA Nr GKB.272.2.\_\_.2017**

zawarta w dniu …………………….. **r.** w Górnie pomiędzy;

**Gminą Górno,**

Górno 169, 26-008 Górno

NIP: 657-24-00-548, REGON: 291010079

Wójta Gminy Górno – **Przemysława Łysaka**

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Górno – **Marzanny Jop**

a

**………………………………………………….**

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku zaproszenia ofertowego o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych określonego w art. 4 pkt. 8 (Dz.U.2015.2164 z późn. zm.) strony uzgadniaają, co następuje:

**§ 1**

**(Przedmiot umowy)**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przygotowanie dokumentacji technicznej **na przebudowę drogi powiatowej nr 0318T w miejscowości Krajno Drugie** zgodnie z warunkami wydanymi przez Powiatowy Zarząd Dróg w Kielcach.

2.Dokumentacja techniczna zgodnie z warunkami wydanymi przez Powiatowy Zarząd Dróg
w Kielcach, powinna obejmować w szczególności następujący zakres:

* chodnik jednostronny po lewej stronie drogi w km od 6+100 do km 8+930,
* szerokość chodnika min. 1,50 m, oddzielony krawężnikiem ulicznym typu ciężkiego (20x30x100),
* zatoki autobusowe,
* szerokość jezdni na projektowanym odcinku – 5,50 m,
* przedłużenie istniejących przepustów w ciągu drogi.

Sposób odwodnienia i zjazdy do prywatnych posesji należy uwzględnić podczas opracowywania dokumentacji.

Teren przewidziany pod inwestycję jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno „Krajno Drugie”.

3. Dokumentacja techniczna winna odpowiadać warunkom rozporządzenia Ministra Transportu
i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 - t. jedn.).

4.Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje sporządzenie następujących dokumentów:

a)inwentaryzacja stanu istniejącego na terenie objętym opracowaniem oraz opracowanie koncepcji architektonicznej,

b) opracowanie dokumentacji technicznej powinno obejmować w szczególności:

* projekt budowlany zgodnie z obowiązującymi przepisami w ilości 6 egz.,
* przedmiar robót w ilości 4 egz.,
* informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) w ilości 4 egz.
* kosztorys inwestorski w ilości 4 egz.,
* szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWIOR) w ilości 4 egz.,
* projekt organizacji ruchu wraz z jego zatwierdzeniem w ilości 4 egz.,
* dokumentacja techniczna (projekty, przedmiary w formie edytowalnej w pliku excel, kosztorysy
i specyfikacje) w formie elektronicznej (PDF) w ilości 3 egz.

c) uzyskanie mapy do celów projektowych na przedmiotowy zakres, uzyskanie wszelkich innych uzgodnień ze służbami uzgadniającymi i zatwierdzającymi dokumentację, analiz, map, opracowań pomocniczych,

d) przygotowanie materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia wodno-prawnego wraz z jego uzyskaniem,

e) przygotowanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i w razie konieczności opracowanie raportu oddziaływania na środowisko,

f) uzyskanie wypisu i wyrysu z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

g) przygotowanie dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia robót,

h) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie trwania robót budowlanych;

i) wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia dokumentacji technicznej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i umożliwiającej przeprowadzenie postępowania przetargowego na roboty budowlane.

4.1. W zakres opracowań wchodzą także oprócz projektów budowlanych (o ile zajdzie taka konieczność), projekty branżowe przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z projektowaną inwestycją wraz z uzyskaniem warunków technicznych przebudowy urządzeń przez właściwych gestorów sieci jako oddzielne opracowania oraz zatwierdzenia projektów, przez odpowiednich gestorów sieci.

4.2. Wykonawca w dokumentacji technicznej nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny".

Niezastosowanie się Wykonawcy do powyższych wymogów jest jednoznaczne z niewykonaniem przedmiotu umowy.

5. W celu dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia zamawiający zaleca:

a) dokonanie przez wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia i jego otoczenia,

b) zdobycie wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i realizacji zamówienia.

3. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy opracować w szczególności zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012. 462)
2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 – j.t.)
3. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2016.290 ze zm – j.t. )
4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389)
5. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2.12.2015 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U.2015.2117)
6. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719)
7. Ustawą z dnia 29.01.2004r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2015.2164 – j.t.)
8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 – j.t.).
9. Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o cenach oddziaływania na środowisko za dnia 3 października 2008r., (Dz.U.2016.353 - j.t.)
10. Ustawa z 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji
w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2015.2031 – j.t.)

6. Uwagi:

6.1. W trakcie prac należy przestrzegać innych uwarunkowań prawnych, które regulują projektowanie i realizacje inwestycji budowlanych, a także przepisów szczególnych, polskich norm wprowadzających normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne.

6.2. Warunkiem koniecznym przy wykonywaniu projektu jest posiadanie odpowiednich uprawnień zawodowych o których mowa w art. 14 ust. 1 pkt. 1 w zakresie określonym w art. 14 ust. 3 pkt.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz.U.2016.290 – j.t.), a także przynależność do izby samorządu zawodowego.

**§ 2**

**(Termin realizacji)**

1.Termin wykonania zamówienia:

1.1.Sporządzenie inwentaryzacji stanu istniejącego oraz opracowanie koncepcji – **do 30.04.2017 r.**

1.2. Wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej – **do 15.12.2017 r.**

2. Termin wykonania opracowania może ulec zmianie w przypadku wystąpienia istotnej zmiany danych, na podstawie których Wykonawca wykonuje opracowanie, uniemożliwiającej dotrzymanie terminu określonego w ust 1.

**§ 3**

**(Wynagrodzenie)**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: **…...………..zł** (słownie: …………………. zł 00/100),

w rozbiciu na poszczególne etapy realizacji:

1. sporządzenie inwentaryzacji stanu istniejącego oraz opracowanie koncepcji architektonicznej – 10% wynagrodzenia umownego,
2. wykonanie dokumentacji technicznej wymaganej do uzyskania pozwolenia na budowę robót budowlanych lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę – 65% wynagrodzenia umownego,
3. uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę albo nie zgłoszenie sprzeciwu właściwego organu co do robót niewymagających pozwolenia na budowę (kopię dokumentu wykonawca jest zobowiązany dostarczyć do Zamawiającego) – 25% wynagrodzenia umownego.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 lit. a i b, płatne będzie po wykonaniu czynności, o których mowa w 2 § ust. 1 Umowy i ich protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 lit. c, będzie płatne po otrzymaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub upływie ustawowego terminu do dokonania zgłoszenia właściwego organu co do robót niewymagających pozwolenia na budowę.

4. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, w tym za pobyt projektanta na budowie.

5. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktur VAT, wystawianych przez Wykonawcę po wykonaniu czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej i ich protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego.

6. Wynagrodzenie za przedmiot odbioru płatne będzie na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie **14 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym.

**§ 4**

**(Odbiór przedmiotu umowy)**

1. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie pisemnym protokołem, który sporządzony zostanie po dostarczeniu dokumentacji Zamawiającemu.

2. Wykonawca składa wykonaną przez siebie dokumentację techniczną w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy w Górnie, Górno 169, dołączając do niego:

- oświadczenie Wykonawcy o tym, że projekt jest wykonany zgodnie z przepisami prawa, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej, kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, wykonany z należytą starannością (oświadczenie to stanowi warunek dokonania odbioru).

3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone istotne usterki, wady lub braki w dokumentacji, Zamawiający może zachowując uprawnienie do kar umownych i odszkodowania je przewyższającego:

- odmówić odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad i usterek lub uzupełnienie braków, przy czym wyznaczenie dodatkowego terminu nie oznacza przesunięcia umownego terminu wykonania niniejszej umowy,

- pomniejszyć wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę odpowiadającą wartości wad i usterek przedmiotu zamówienia w stosunku do treści umowy.

4. Odbiór dokumentacji służy przede wszystkim sprawdzeniu tego opracowania pod względem ilościowym i formalnym. Z chwilą dokonania odbioru nie wygasają uprawnienia Zamawiającego co do należytej jakości opracowania, jego zgodności z przepisami prawa oraz umową.

5. O zauważonych po dokonanym odbiorze wadach w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę.

**§ 5**

**(Prawa autorskie)**

1. Z chwilą podpisania przez strony protokołu, o którym mowa w §4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. zwielokrotniania dokumentacji lub jej części dowolną techniką, w tym także cyfrową,
2. wprowadzania dokumentacji do pamięci komputera,
3. publicznego prezentowania dokumentacji, w tym do prezentacji multimedialnych,
4. umieszczania dokumentacji w sieci Internet i innych sieciach komputerowych,
5. wykorzystywania dokumentacji w innych postępowaniach, w szczególności poprzez włączenie tego opracowania lub jego części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia jej wszystkim zainteresowanym i związanym z projektowaniem i wykonaniem takiej inwestycji,
6. wykonania na podstawie dokumentacji, samodzielnie lub zlecając innemu podmiotowi, prac projektowych i wykonawczych,
7. uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,

2. Przeniesienie praw autorskich majątkowych do dokumentacji oraz praw zależnych do dokumentacji, a także własności nośnika, na którym utrwalono przedmiot umowy, nastąpi automatycznie z chwilą podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego na Zamawiającego bez konieczności składania przez którąkolwiek ze stron dodatkowych oświadczeń wiedzy i woli w tym zakresie.

3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za fakt, że przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe do dokumentacji uprawniające do rozporządzania tymi prawami na rzecz Zamawiającego w zakresie niniejszej umowy.

4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności wszystkich egzemplarzy dokumentacji.

5. Wykonawca oświadcza, że korzystanie z przedmiotu umowy nie spowoduje naruszenia praw osób trzecich w szczególności praw autorskich do cudzego dzieła.

6. Za przeniesienie praw autorskich i własności nośników, Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.

**§ 6**

**(Odpowiedzialność Wykonawcy za czynności zlecone podwykonawcom)**

1. Wykonawca ponosi wyłączną i całkowitą odpowiedzialność przed Zamawiającym za czynności zlecone podwykonawcom w zakresie wykonania opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy (jak za działania własne).

2. Do zawarcia umowy o prace projektowe z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.

3. Wykonawca ma obowiązek przedstawić do akceptacji Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżenia uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

4. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zasady określone w ust. 2 stosuje się odpowiednio do Podwykonawcy.

5. Umowy, o których mowa w ust. 2 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§7**

**(Obowiązki Wykonawcy)**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie opracowania, o którym mowa w § 1, zgodnie z przepisami prawa budowlanego wraz ze wszystkimi uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę,

2. Wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne,

3. Rozliczenie się z otrzymanych od Zamawiającego materiałów pomocniczych, do dnia protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia,

4. Użycie do wykonania przedmiotu umowy własnych materiałów, narzędzi i sprzętu,

5. Bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami oraz uwzględnienie weryfikacji przedstawionych przez Zamawiającego rozwiązań w dokumentacji,

6. Ewentualne zmiany i uzupełnienia opracowania wynikłe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, zostaną wykonane na podstawie oddzielnego zamówienia.

7. Udzielanie wyjaśnień oraz odpowiedzi w przypadku wątpliwości, które mogą wystąpić na etapie postępowania przetargowego oraz realizacji niniejszego projektu,

8. Pełnienie nadzoru autorskiego: - do czasu zakończenia inwestycji przez Zamawiającego,

9. Ponoszenie odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w zakresie prac projektowych objętych niniejszą umową,

10. Kontakt z Zamawiającym na etapie projektowania i przyjmowania rozwiązań co najmniej dwukrotnie.

11. Zamawiający zastrzega sobie żądanie nadzoru autorskiego. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót – w ilości pobytów projektanta na budowie przynajmniej 1 raz na kwartał. 12. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

- czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością z projektem. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej

- uwzględniania uzasadnionych wniosków i sugestii zgłaszanych przez Zamawiającego, gdy są one zgodne z właściwymi przepisami,

- udziału w naradach technicznych,

- udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych.

11. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej odpowiedzialność cywilną z tytułu deliktu i kontraktu oraz szkód powstałych po wykonaniu usługi i będących następstwem jej wadliwości, a także odpowiedzialność cywilną za podwykonawców, oraz że ubezpieczenie to pozostanie ważne i aktualne przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, tj. od dnia jej podpisania do dnia dokonania odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.

12. Z zastrzeżeniem ust. 11 powyżej, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez niego przedmiotu zamówienia, w tym także za szkody wyrządzone podmiotom trzecim przez Wykonawcę lub osobę, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za czyny własne.

13. Dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 11 powyżej, stanowi załącznik do niniejszej umowy.

**§ 8**

**(Kontakty pomiędzy stronami)**

Do bezpośredniego kontaktowania się w sprawach dotyczących przedmiotu umowy wyznacza

się:

- ze strony Wykonawcy: …………………………

- ze strony Zamawiającego: …………………………

**§ 9**

**(Kary umowne)**

Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 3 ust 1.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 3 ust 1.

3. W razie opóźnienia w wykonaniu opracowania, o którym mowa w § 1 bądź poszczególnych jego części w wysokości 1%, wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek, o których mowa w § 4 ust 3 w wysokości
1% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od upływu uzgodnionego przez strony terminu na dokonanie uzupełnień i poprawek.

5. Wierzytelność, o której mowa w ust. 1 i 2 staje się wymagalna z dniem następującym po dniu, w którym oświadczenie o odstąpieniu doszło do wiadomości Wykonawcy.

6. Wierzytelność z tytułu kar, o których mowa w ust. 3 i 4 staje się wymagalna w dniu następnym po dniu, w którym nastąpiło opóźnienie.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.

8. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

9. Zamawiający może naliczać i dochodzić jednocześnie wierzytelności z tytułu kar umownych z różnych tytułów.

**§ 10**

**(Gwarancja)**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany na podstawie niniejszej umowy przedmiot umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę stanowi rozszerzenie jego odpowiedzialności względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.

2. Czas obowiązywania gwarancji obejmuje okres realizacji zadania wykonywanego na podstawie przedmiotu świadczenia z niniejszej umowy. Okres realizacji, o którym mowa w zdaniu poprzedzający obejmuje czas, przez jaki wykonawca zadania realizowanego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę przedmiotu świadczenia będzie związany odpowiedzialnością z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dzieła.

3. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę wygasa po upływie 24 miesięcy liczonych od dnia wykonania przez niego przedmiotu świadczenia z niniejszej umowy i uznania tego przedmiotu przez Zamawiającego za wykonany w sposób należyty, chyba że Zamawiający rozpoczął realizację zadania z wykorzystaniem przedmiotu świadczenia z niniejszej umowy.

4. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny.

**§ 11**

**(Odstąpienie od umowy)**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie, jeżeli:

a) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z jej treścią bądź w inny sposób narusza postanowienia niniejszej umowy, w szczególności uchybia terminom, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy;

b) wszczęto przeciwko Wykonawcy postępowanie egzekucyjne, którego prowadzenie utrudnia bądź uniemożliwia realizację niniejszej umowy.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Umowne prawo odstąpienia określone niniejszą umową Zamawiający może wykonać w terminie do 30 dni przed dniem określonym w § 2 ust. 1 pkt 1.2

4. Prawo odstąpienia od umowy wynikające z umowy Zamawiający może wykonać niezależnie od prawa odstąpienia od umowy wynikającego z ustawy.

**§ 12**

**(Zmiany w umowie)**

1. Zamawiający w trakcie trwania zamówienia dopuszcza wprowadzenie zmian w warunkach umowy, w szczególności zmiany terminu realizacji umowy, jeżeli wynika to z przyczyn, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w momencie podpisywania umowy oraz zmniejszenie wartości przedmiotu zamówienia określonej w umowie, jeśli będzie to wynikać ze zmniejszenia zakresu wykonania prac projektowych.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają aneksu podpisanego przez strony – pod rygorem nieważności.

**§ 13**

**(Cesja wierzytelności)**

Wierzytelności przysługujące Wykonawcy z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 14**

**(Postanowienia końcowe)**

1. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowny, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A