

Uchwała Nr VII/91/2015
RADY GMINY GÓRNO
z dnia 2 czerwca 2015r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 7 Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 9 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 199 ze zm.), Rada Gminy Górno uchwała co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 7 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno, zatwierdzonego uchwałą Nr XV/77/2007 Rady Gminy Górno z dnia 15 listopada 2007r. wraz ze zmianami uchwałą Nr XLVII/377/2014 Rady Gminy Górno z dnia 24.04.2014r. w sprawie uchwalenia II zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno oraz uchwałą Nr III/18/2014 Rady Gminy Górno z dnia 30.12.2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno

§ 2.

Zmianą Studium obejmuje się obszar oznaczony na załączniku graficznym Nr 1, do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zmianę o której mowa w § 1 należy dokonać w trybie i zakresie określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z zachowaniem wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górno.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Górno

Janusz Bednarz

Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015. poz. 199 ze zm.).

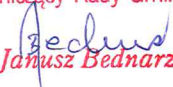
Zmiana Studium wynika z bieżących potrzeb inwestycyjnych właścicieli nieruchomości w miejscowościach Górno-Parcele i Bęczków.

Dla tych terenów obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, a jego ustalenia ograniczają możliwości inwestycyjne w zakresie budownictwa dla właścicieli nieruchomości w tych sołectwach. Dlatego też należy je zmienić.

Przeprowadzona analiza zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych zmiany planów wykazała, że rozwiązania projektowe będą niezgodne z ustaleniami obowiązującego Studium, co wymusza w pierwszej kolejności dokonać zmiany Studium w celu doprowadzenia do zgodności dokumentów planistycznych.

W związku z tym, w celu stworzenia możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości w sołectwach Górno-Parcele i Bęczków podejmuje się niniejszą uchwałę.

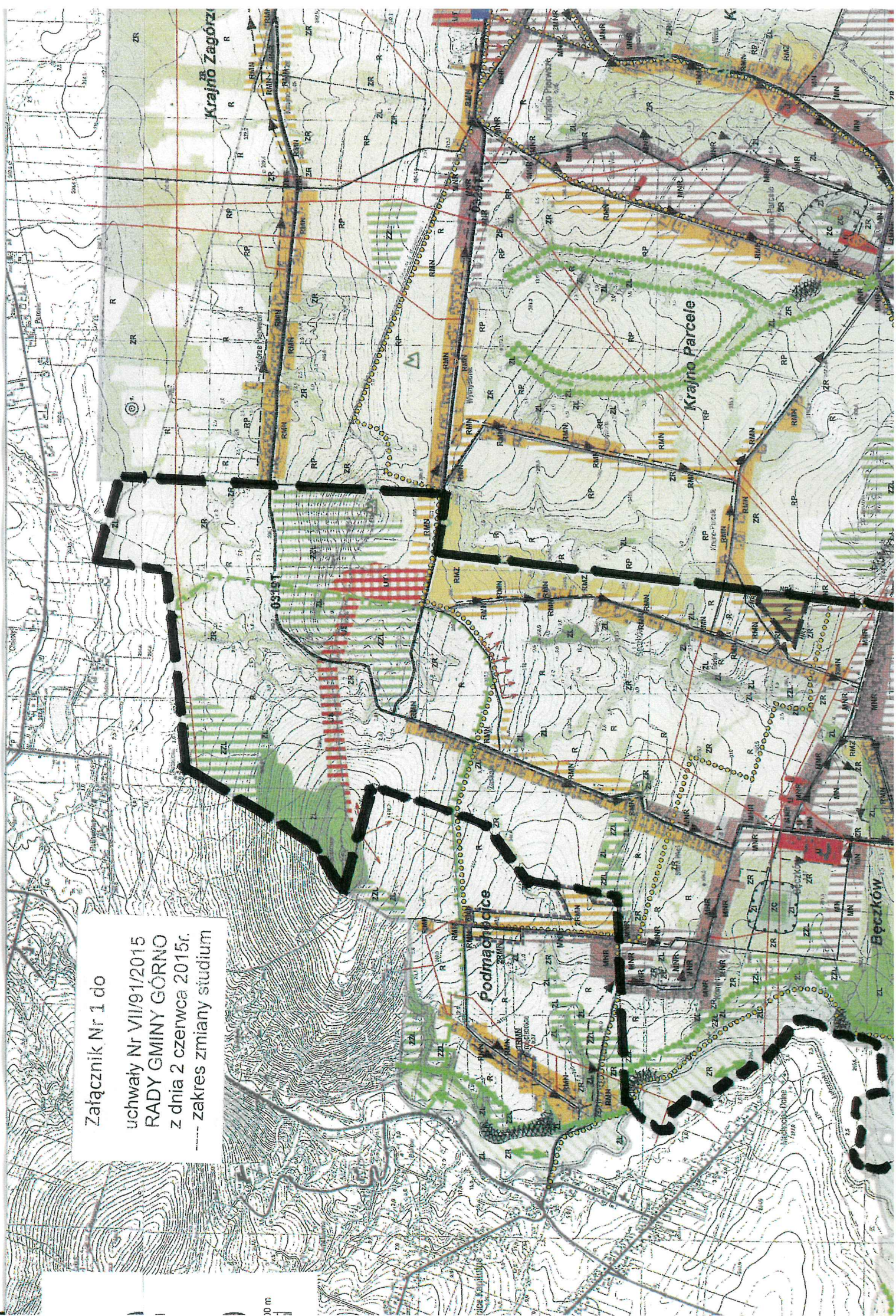
Przewodniczący Rady Gminy Górnó

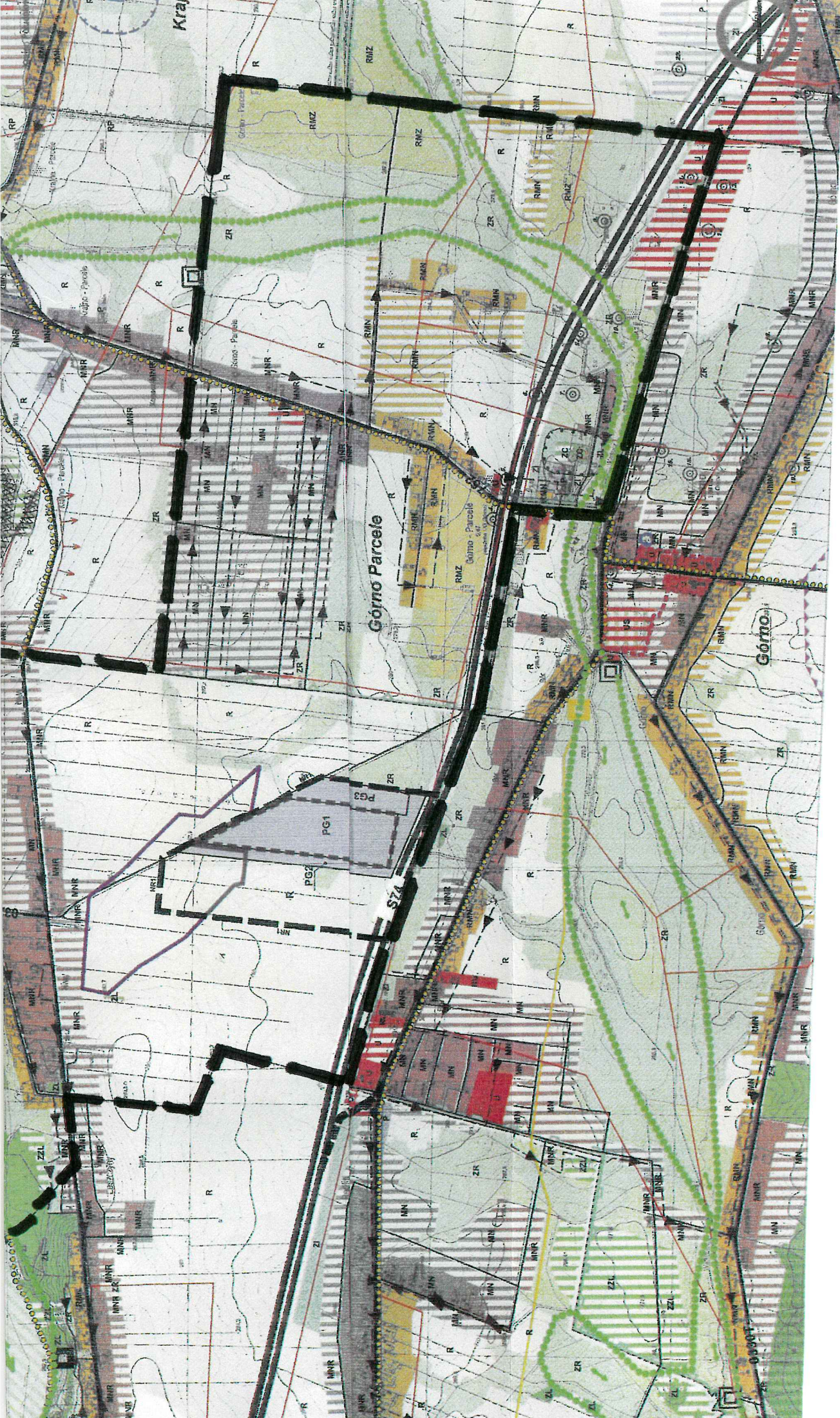

Janusz Bednarski

Załącznik Nr 1 do

uchwały Nr VII/91/2015
RADY GMINY GÓRNO
z dnia 2 czerwca 2015r.
--- Zakres zmiany studium

10 m





Przewodniczący Rady Gminy Górnio

Janusz Bearnarz