

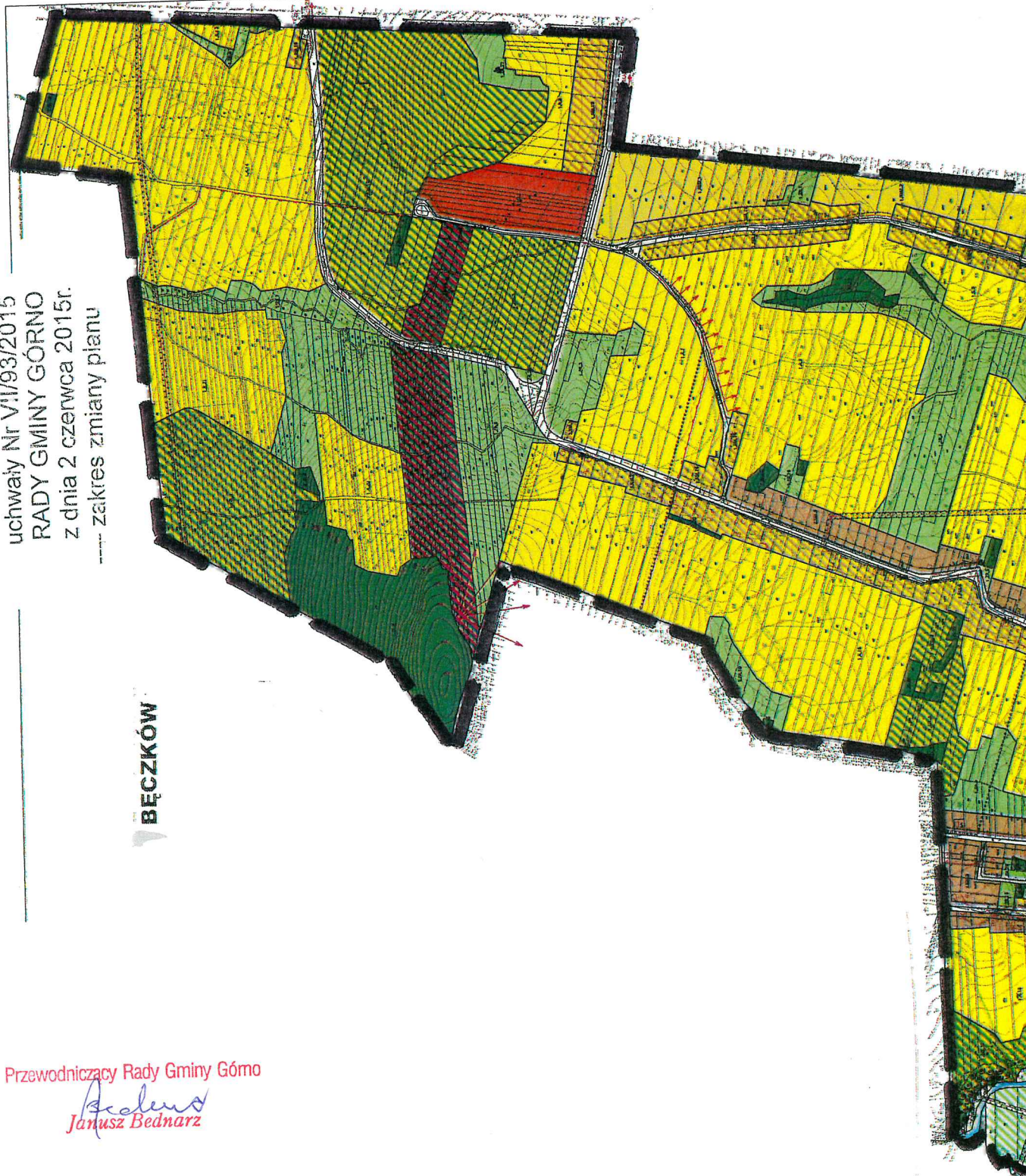
Załącznik Nr 1 do

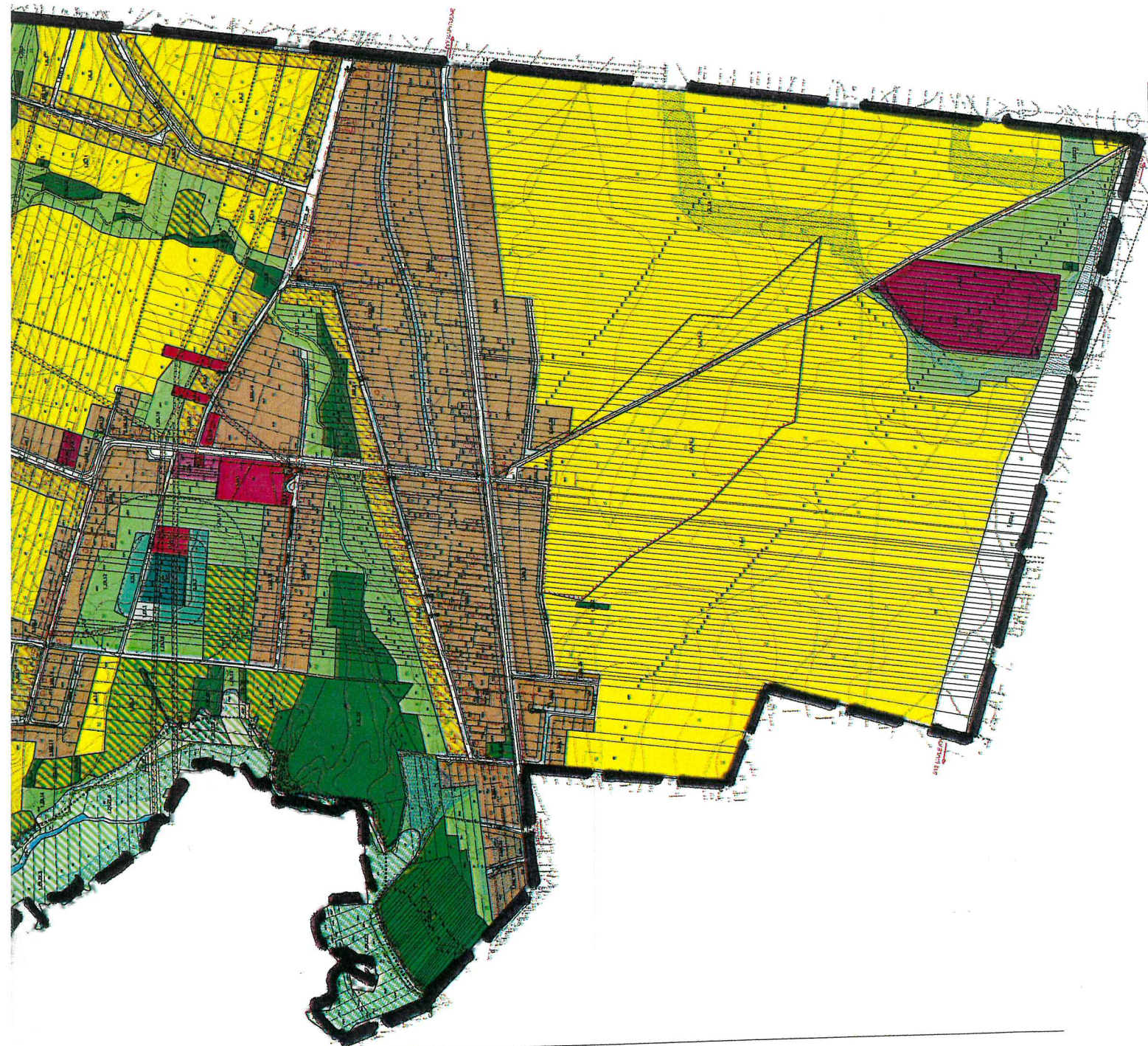
uchwały Nr VI/193/2015  
RADY GMINY GÓRNO  
z dnia 2 czerwca 2015r.  
---- zakres zmiany planu

**BĘCZKÓW**

Przewodniczący Rady Gminy Górno

*Janusz Bednarz*  
Janusz Bednarz





Górno 25.05.2015r.

## ANALIZA

dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno "BĘCZKÓW" i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno.

Obowiązek przeprowadzenia analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wynika z art. 14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tj. Dz.U. z 2015r. poz. 199 ze zm.).

Zgodnie z w/w przepisem dokonuje się analizy, dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno "BĘCZKÓW" stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno zatwierdzonej uchwałą Nr XV/77/2007 Rady Gminy w Górnicy z dnia 15 listopada 2007r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno, uchwałą Nr XLVII/377/2014 Rady Gminy Górno z dnia 24.04.2014r. w sprawie uchwalenia II zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno oraz uchwałą Nr III/18/2014 Rady Gminy Górno z dnia 30.12.2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno

Przedmiotem analizy była zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno, na które składa się:

- 1) Rysunek studium w skali 1-10 000
- 2) Tekst studium

Zmiana ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno "BĘCZKÓW" w zakresie całego sołectwa Bęczków wynika z bieżących potrzeb inwestycyjnych właścicieli nieruchomości oraz zmianie ustaleń obowiązującego planu w zakresie nieprzekraczalnych linii zabudowy od dróg. Właściciele nieruchomości złożyli 38 wniosków w zakresie zmiany planu dotyczących przeznaczenia ich działek pod zabudowę mieszkaniową oraz inwestycyjną.

Po dokonaniu badania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno uznano, że są one nie zgodne ze Studium. Tak więc podjęte zostały działania zmierzające do doprowadzenia do zgodności tych dokumentów.

Wójt Gminy  
mgr Przemysław Łysak