

Umowa kredytowa Nr

(wzór)

Zawarta w.....dnia.....pomiędzy :

_____ Nazwa Banku _____ z siedzibą w _____ miejscowość _____, kod _____ pocztowy _____
 _____ ul. _____ adres _____ wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego
 w Sądzie Rejonowym w _____, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
zwany dalej „Bankiem” w imieniu którego działają:

1. -

2. -

a

Gminą Górno, z siedzibą: Urząd Gminy w Górnym, Górno 169, 26-008 Górno, nr statystyczny REGON 291010079, nr NIP 657-24-00-548, zwaną dalej „Kredytobiorcą”, reprezentowaną przez Przemysława Łysaka - Wójta Gminy Górno, przy kontrasygnacie Marzanny Jop – Skarbnika Gminy,

§ 1.

1. Bank udziela Kredytobiorcy na warunkach określonych niniejszą umową kredytu w walucie polskiej w kwocie **2 149 964 zł**, /słownie: dwa miliony sto czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt cztery złotych/ z przeznaczeniem na spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętych kredytów.
2. Kredyt zostanie spłacony w terminie do dnia 30 września 2022 roku.
3. Kredyt spłacany będzie w ratach miesięcznych płatnych do ostatniego dnia każdego miesiąca kalendarzowego. W przypadku, gdy data spłaty przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin spłaty uznaje się następny dzień roboczy po tym dniu.
4. Odsetki spłacane będą w ratach miesięcznych, płatnych do ostatniego dnia każdego miesiąca kalendarzowego. W przypadku, gdy data spłaty przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin spłaty uznaje się następny dzień roboczy po tym dniu.
5. Kredyt zostanie spłacony w następujących ratach i terminach:

Lp.	Termin	Wielkość raty	Lp.	Termin	Wielkość raty
1	05.2018	27 962,00	28	08.2020	41 000,00
2	06.2018	41 000,00	29	09.2020	41 000,00
3	07.2018	41 000,00	30	10.2020	41 000,00
4	08.2018	41 000,00	31	11.2020	41 000,00
5	09.2018	41 000,00	32	12.2020	41 000,00
6	10.2018	41 000,00	33	01.2021	41 000,00
7	11.2018	41 000,00	34	02.2021	41 000,00
8	12.2018	41 000,00	35	03.2021	41 000,00
9	01.2019	41 000,00	36	04.2021	41 000,00
10	02.2019	41 000,00	37	05.2021	41 000,00

11	03.2019	41 000,00	38	06.2021	41 000,00
12	04.2019	41 000,00	39	07.2021	41 000,00
13	05.2019	41 000,00	40	08.2021	41 000,00
14	06.2019	41 000,00	41	09.2021	41 000,00
15	07.2019	41 000,00	42	10.2021	41 000,00
16	08.2019	41 000,00	43	11.2021	41 000,00
17	09.2019	41 000,00	44	12.2021	41 000,00
18	10.2019	41 000,00	45	01.2022	41 000,00
19	11.2019	41 000,00	46	02.2022	41 000,00
20	12.2019	41 000,00	47	03.2022	41 000,00
21	01.2020	41 000,00	48	04.2022	41 000,00
22	02.2020	41 000,00	49	05.2022	41 000,00
23	03.2020	41 000,00	50	06.2022	41 000,00
24	04.2020	41 000,00	51	07.2022	41 000,00
25	05.2020	41 000,00	52	08.2022	41 000,00
26	06.2020	41 000,00	53	09.2022	31 002,00
27	07.2020	41 000,00			
OGÓŁEM					2 149 964,00

6. Karencja w spłacie kredytu wynosić będziemiesiący.
7. Odsetki płatne będą począwszy od miesiąca, w którym nastąpi uruchomienie kredytu.
8. Kredyt zostanie postawiony do dyspozycji Kredytobiorcy w terminie od 15 października 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku. Kredyt uruchamiany będzie w dowolnych transzach na pisemny wniosek Kredytobiorcy.
9. Kredyt nie będzie być obciążony innymi opłatami, prowizjami itp.
10. Bank naliczał będzie odsetki od dnia przekazania kredytu na rachunek Kredytobiorcy.
11. Strony zgodnie postanawiają, że nie będą pobierane prowizje i opłaty z tytułu:
 - przedterminowej spłaty kredytu,
 - zmiany warunków zawartej umowy.
12. W przypadku dokonania wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu Bank dokona rekalkulacji odsetek za okres obrachunkowy, w którym nastąpiła spłata i poinformuje pisemnie Kredytobiorcę o wysokości odsetek za ten okres w ciągu 2 dni od daty otrzymania przez Bank pisemnego powiadomienia o wcześniejszej spłacie.
13. Kredyt zaciągany jest na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych, tj. na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

§ 2.

1. Kredytobiorca będzie wykorzystywał kredyt w walucie polskiej w formie przelewu na konto rachunku budżetu Gminy 14 8485 0009 2000 0013 2000 0041.
2. Transze kredytu będą uruchamiane najpóźniej drugiego dnia roboczego po mailowym lub faksowym złożeniu wniosku o uruchomienie transzy.

§ 3.

1. Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym według zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej powiększonej o marżę Banku.
2. Stawka referencyjna ma charakter zmienny w umownym okresie kredytowania. Stawkę referencyjną stanowi stawka WIBOR 3M, ustalana dla pierwszego kwartalnego okresu obowiązywania stawki według notowań na dwa dni kalendarzowe poprzedzające dzień wypłaty I transzy kredytu, a dla kolejnych

kwartalnych okresów obowiązywania stawki na dwa dni kalendarzowe poprzedzające rozpoczęcie danego okresu.

3. W przypadku braku notowań stawki WIBOR 3M dla danego dnia, do wyliczenia stopy procentowej stosuje się odpowiednio notowania z dnia poprzedzającego, w którym było prowadzone notowanie stawki WIBOR 3M.

4. Marża Banku jest stała w umownym okresie kredytowania i wynosi p.p..

5. O zmianie wysokości oprocentowania kredytu w związku ze zmianą stawki WIBOR 3M Bank powiadamia Kredytobiorcę pisemnie bądź drogą elektroniczną (mailem na adres Kredytobiorcy).

6. W każdym kwartalnym okresie obowiązywania stawki WIBOR 3M wchodzącym w skład umownego okresu kredytowania stopa oprocentowania kredytu jest stała.

7. Pierwszy okres obowiązywania stawki liczony jest od dnia wypłaty I transzy kredytu i kończy się w dniu 31 grudnia 2014 r., kolejne trzymiesięczne okresy liczone są od następnego dnia po zakończeniu poprzedniego okresu obowiązywania stawki.

§ 4.

1. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne za okresy miesięczne do ostatniego dnia każdego miesiąca przelewem z rachunku bankowego Kredytobiorcy, w walucie polskiej, na rachunek Banku Nr

2. O kwocie odsetek przypadającej do zapłaty w danym miesiącu bank będzie informował pisemnie Kredytobiorcę na 3 dni przed terminem zapłaty w formie faxu na numer 41 30 23 009 oraz dodatkowo e-mailem na adres gmina@gorno.pl.

3. Za czynności związane z obsługą kredytu Bank nie pobiera prowizji i opłat.

§ 5.

Ustala się, że spłata kredytu w wysokości 2 149 964 zł będzie następować - w ratach wskazanych w §1 ust. 1 pkt e) przelewem z rachunku bankowego Kredytobiorcy, w walucie polskiej, na rachunek banku Nr

§ 6.

1. Za datę spłaty kredytu lub odsetek przyjmuje się dzień wpływu środków na rachunek kredytowy o którym mowa w § 5.

2. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że ustalony termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie kredytu.

§ 7.

1. Niespłacenie w terminie kredytu lub jego części spowoduje, że od następnego dnia niespłacona kwota raty staje się zadłużeniem przeterminowanym.

2. Okres wypowiedzenia umowy kredytu wynosi 30 dni. Za datę doręczenia zawiadomienia uznaje się dzień doręczenia zawiadomienia osobiście bądź listem poleconym za zwrotnym

potwierdzeniem odbioru.

§ 8.

W przypadku niespłacenia odsetek w terminach określonych w § 1 ust. 4, stosuje się odpowiednio postanowienia § 7.

§ 9.

1. Po wypowiedzeniu przez Bank umowy kredytu Kredytobiorca zobowiązuje się spłacić:
 - a. nieprzeterminowaną część kredytu i naliczone bieżące odsetki od kredytu, których umowny termin spłaty przypada w okresie wypowiedzenia.
 - b. nieprzeterminowaną część kredytu i naliczone bieżące odsetki od kredytu, których umowny termin spłaty przypada po upływie okresu wypowiedzenia.
2. Niespłacona część kredytu, o której mowa w ust. 1 lit. a staje się zadłużeniem przeterminowanym w następnym dniu po upływie umownych terminów spłaty.
3. Niespłacona część kredytu, o której mowa w ust. 1 lit. b staje się zadłużeniem przeterminowanym w następnym dniu po upływie okresu wypowiedzenia.

§ 10.

1. W przypadku opóźnienia w spłacie kredytu lub jego części Bank pobierze od niespłaconej kwoty za okres od dnia, w którym powinna nastąpić spłata do dnia poprzedzającego dokonanie spłaty, według stopy procentowej przewidzianej dla kredytów przeterminowanych i kredytów postawionych (po upływie okresu wypowiedzenia) w stan wymagalności, określonej w uchwale odpowiednich organów Banku obowiązującej w okresach, za które oprocentowanie jest naliczane.
2. W dniu zawarcia umowy kredytu stopa procentowa, o której mowa w ust. 1, wynosi czterokrotność stopy kredytu lombardowego NBP tj.% w stosunku rocznym.
3. Zmiana wysokości oprocentowania o którym mowa w ust.2 następuje w przypadku każdorazowej zmiany stopy kredytu lombardowego NBP.

§ 11

1. Spłata kredytu i odsetek w kwocie niższej niż wynika to z bieżącego zadłużenia lub innym terminie, niż to wynika z niniejszej umowy rozliczana będzie w następującej kolejności:
 - 1) odsetki za nieterminową spłatę,
 - 2) wymagalna kwota kredytu,
 - 3) odsetki bieżące,
 - 4) raty bieżące kredytu.
2. W przypadku spłaty raty kredytu w kwocie wyższej niż wynika to z bieżącego zadłużenia, nadpłacona kwota przeznaczona zostanie na spłatę zadłużenia z tytułu kolejnej raty kredytu.

§ 12.

1. Spłata kredytu jest zabezpieczona w następujący sposób:

- weksel własny in blanco Kredytobiorcy z kontrasygnatą Skarbnika Gminy,
- oświadczenie o poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego z kontrasygnatą Skarbnika Gminy.

2. Dokumentację związaną z prawnym zabezpieczeniem stanowią:

- weksel wraz z deklaracją
- oświadczenie o poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego.

3. Dokumentacja, o której mowa w ust. 2 stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 13.

Kredytobiorca zobowiązuje się do:

- 1) udzielania na prośbę Banku wyjaśnień i udostępnienia dokumentów dotyczących udzielonego kredytu,
- 2) składania Bankowi kwartalnych sprawozdań budżetowych i informacji o sytuacji ekonomiczno-finansowej i majątkowej, umożliwiających ocenę jego zdolności do terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami poprzez stronę internetową gminy,
- 3) umożliwienia przeprowadzania przez pracowników Banku - w okresie kredytowania - inspekcji związanych z badaniem wykorzystania i możliwości spłaty kredytu, dokonywanych w siedzibie Kredytobiorcy oraz siedzibach podległych mu jednostek,
- 4) powiadomienia Banku o występowaniu o kredyty lub pożyczki w innych instytucjach finansowych.

§ 14.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Kredytobiorca dopuszcza następujące zmiany w umowie w zakresie:
 - a) możliwości niewykorzystania lub wykorzystania tylko części kredytu, od którego zostaną naliczone odsetki,
 - b) zmiany terminów spłaty rat kapitałowych,
 - c) zmiany wielkości spłat rat kapitałowych,
 - d) zmianę ostatecznego terminu spłaty kredytu,
3. Zmiany określone w ust.2 lit.b,c,d wnioskowane mogą być wyłącznie przez Kredytobiorcę w terminie minimum 3 dni roboczych przed upływem terminu spłaty raty, której ma dotyczyć spłata..

§ 15.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych, SIWZ, kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.
2. Do umowy załącza się Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na podstawie której została wybrana oferta Banku.

§ 16.

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym 2 dla Kredytobiorcy.

.....

.....

.....

.....

(stempel firmowy i podpisy osób

(stempel firmowy i podpisy osób

upoważnionych do działania w imieniu

upoważnionych do działania w imieniu

i na rzecz Kredytobiorcy)

i na rzecz Banku)