

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38, 39 i 40 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2004r.Nr 207 poz. 2108 z późn. zm).

WÓJT GMINY GÓRNO

Ogłasza publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż działki położonej w miejscowości Wola Jachowa, gmina Górno oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1092/2** o powierzchni 0,2100 ha.

Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta Nr K11L/00132514/7 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kielcach.

Według uchwalonego w dniu 15.11.2007r. Uchwałą Rady Gminy Nr XV/77/2007 studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno nieruchomość znajduje się na obszarze przestrzeni rolniczej oznaczonej symbolem R.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **19845,00 zł.** (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy osiemset czterdzieści pięć).Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej tj. **992,25 zł**, które należy wpłacić na konto Gminy Górno BS Daleszyce- Górno Oddział w Górnem - 59 8485 1019 0010 0000 0013 0007 i dowód wpłaty załączyć do oferty.

Wadium wpłacone przez uczestnika zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Wadium złożone przez oferenta, którego oferta nie zostanie przyjęta będzie niezwłocznie zwrócone po dokonaniu wyboru oferty.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.11.2013r. o godzinie 11-tej** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Górnem, a rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie 7 dni od daty otwarcia ofert przetargowych.

Nabywca zobowiązany jest do zapłaty ceny nabycia w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca poniesie ponadto koszty umowy notarialnej.

Wszelkich informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Górnem w godzinach pracy urzędu pod numerem tel. **(041) 3023629.**

Sprzedający zastrzega sobie prawo wyboru oferenta lub kontynuowanie przetargu w formie licytacji ustnej, jeśli uczestnicy zaoferują równorzędne oferty, bądź też uznanie, że nie dał on rezultatu, czy też odstąpienie od przetargu – bez podania przyczyn.

Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „nie otwierać” zatytułowanych „Przetarg na nieruchomość w Woli Jachowej” w terminie do dnia **11.11.2013 r. do godziny 10-tej.**

Wójt Gminy
mgr Przemysław Łysak