

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2 wg SST nr6 drzwi 4+4+1 = 9,0 9,0	~9,00		szt
2 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2·m2 wg SST nr6 2,38*1,75*5 = 20,825 20,825	~20,83		m2
3 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych wg SST nr6 2,59*5 = 12,95 12,95	~12,95		m
4 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku wg SST nr6 12,95*0,35 = 4,5325 4,5325	~4,53		m2
5 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej wg SST nr6 ścianki działowe 3,20*(0,25*4,35+0,15*(4,35+5,8+1,4)) = 9,024 3,2*(2,35+1,3)*0,15 = 1,752 skucie ściany na klatce 0,1*2,83*2,65 = 0,74995 skucie ściany na korytarzu 0,1*3,2*1,30 = 0,416 wykucie otworu 0,3*1,0*2,0+0,3*1,4*0,3 = 0,726 poszerzenie na parterze 0,45*1,4*2,0+0,3*0,45*1,5 = 1,4625 wykucie otworów w ścianie pod wentylacje 0,45*0,3*0,3*4 = 0,162 14,29245	~14,29		m3
6 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących wg SST nr6 0,5*0,7*1,0 = 0,35 0,35	~0,35		m3
7 KNR 401/1202/9 Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5·m2 wg SST nr6 ściany 3,20*(8,72+5,73)*2 = 92,48 3,20*(5,9+2,45)*2 = 53,44 3,20*(2,65+1,3*3) = 20,96 (3,20-1,4)*(2,65+1,4+4,7*2) = 24,21 klatka 6,7*(5,8+2,65)*2 = 113,23 5,8*2,65*2 = 30,74 minus lamperia -87,50 = -87,5 pokój I piętra z przekucia drzwi 3,20*(5,7+2,75)*2+5,7*2,75 = 69,755 minus glazura -2,0*(1,4+1,8+1,5) = -9,4 307,915	~307,92		m2
8 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek wg SST nr6 2,0*(1,8+1,5)*2 = 13,2 2,0*(1,4+1,25)*2 = 10,6 23,8	~23,80		m2
9 KNR 401/1208/2 Likwidacja farby olejnej z tynków ścian wg SST nr6 piętro z klatką 1,4*(5,7*2+2,65*2+1,2*2+2,7+4,4*2+2,6*2+3,6*2+1,4*2) = 64,12 klatka parteru 1,4*(5,7+2,65)*2 = 23,38 87,5	~87,50		m2
10 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm-analogia dla warstw posadzkowych wg SST nr6 63,81*0,12 = 7,6572 7,6572	~7,66		m3
11 Kalkulacja własna: Wykucie otworów pod komin w stropie z uzupełnieniem warstw dachowych wg SST nr6	1		kpl
12 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1·km wg SST nr6 (2,0*9+20,83)*0,05 = 1,9415			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
12,95*0,03*0,04+4,53*0,01 = 0,06084 14,29+0,35 = 14,64 23,8*0,02+7,66+1,0 = 9,136 25,77834	~25,78		m3
13 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km wg SST nr6	25,78	9,00	m3
14 Kalkulacja własna: Utylizacja gruzu wg SST nr6	25,78		m3
2 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie ROBOTY MUROWE			
15 KNR 202/103/2 (4) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5·m, z cegieł budowlanych, grubość 1 1/2·cegły, zaprawa cementowo-wapienna, cegła dziurawka 1,75*2,38-0,8*0,8*2 = 2,885 2,885	~2,89		m2
16 KNR 202/120/2 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2·cegły, z cegieł dziurawek wg SST nr4 3,20*2,3-0,9*2,0 = 5,56 3,2*2,30-0,9*2,0*2 = 3,76 3,20*2,4+3,2*1,5-0,9*2,0 = 10,68 20,0	~20,00		m2
17 KNR 202/120/1 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/4·cegły, z cegieł dziurawek-przemurowanie glifu drzwiowego wg SST nr4 0,3*2,0*2 = 1,2 0,45*2,0*2 = 1,8 3,0	~3,00		m2
18 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, I NP 120·mm wg SST nr4 1,3*2 = 2,6 1,5*3 = 4,5 7,1	~7,10		m
19 KNR 202/120/1 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/4·cegły, z cegieł dziurawek 3,20*(1,26+1,13) = 7,648 7,648	~7,65		m2
20 KNR 401/310/5 Przewody kominowe - sprawdzenie wg SST nr4 11,60+5,5 = 17,1 17,1	~17,10		m
21 KNR 401/310/6 Przewody kominowe - udroznienie wg SST nr4	17,10		m
22 KNR 202/122/7 Kanały z pustaków wentylacyjne wg SST nr4 11,7*4 = 46,8 46,8	~46,80		m
23 KNR 14/2010/7 (1) Obudowa pionów wentylacji z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101 wg SST nr1 (2,4+3,2)*(0,7+0,2*2) = 6,16 6,16	~6,16		m2
24 KNR 202/123/2 Okładanie (szpałdowanie) kominów - cegłami, grubość 1/2·cegły wg SST nr4 (0,8+0,3*2)*6,5+2,0*(0,8*2+0,3*2) = 13,5 13,5	~13,50		m2
25 KNR 217/102/3 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 55%, obwód przewodu do 1000·mm, ocynkowane wg SST nr4 R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 piwnice 0,25*4*(3,3+2,7) = 6,0 parter 0,25*4*(3,5+2,7) = 6,2 piętro 0,25*4*(1,7+1,5+0,8+0,4) = 4,4 16,6	~16,60		m2
26 KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7·cm-10cm B15 wg SST nr7 1,2*0,8 = 0,96 0,96	~0,96		m2
27 KNR 202/1106/7 Ddatek za zbrojenie siatką stalową wg SST nr7	0,96		m2
28 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne wg SST nr4 I piętro 6 = 6,0 komin 4*2 = 8,0 parter 1+1 = 2,0			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
16,0	~16,00		szt
29 Kalkulacja własna: Uzupełnienie płyty dachowej żelbetowej w miejscu rozebranego komina oraz odtworzenie warstw dachowych z pokryciem wg SST nr7	1		kpl
3 Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ROBOTY OKŁADZINOWE			
30 KNR 401/1204/8 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku wg SST nr2 307,92+87,50 = 395,42 395,42	~395,42		m2
31 KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii·III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie wg SST nr2 na nowych ścianach (3,2*2,3*2+3,2*2,4+3,2*1,5)*2 = 54,4 3,20*(1,26+1,13)*2 = 15,296 69,696	~69,70		m2
32 KNR 401/711/2 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2·m2 (w 1 miejscu) wg SST nr2 3,0+9,9+20,0 = 32,9 9,4 = 9,4 42,3	~42,30		m2
33 KNR 23/2613/5 Ocieplenie sufitu płytami z wełny mineralnej sgr.20cm przymocowanie płyt łącznikami metalowymi wg SST nr9 63,81*6 = 382,86 382,86	~382,86		szt
34 KNR 15/517/1 Ułożenie folii paroprzepuszczalnej wg SST nr9 63,81			m2
35 KNR 14/2012/3 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi ogniochronna na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany wg SST nr1 pom0,01+0,02+0,03+0,05 8,25+2,71+2,88+49,97 = 63,81 63,81	~63,81		m2
36 KNR 202/815/6 Gładź gipsowa na sufitach wg SST nr2 sąsiedni pokój 5,73*2,75 = 15,7575 klatka schodowa 2,65*5,90*2 = 31,27 47,0275	~47,03		m2
37 KNR 202/815/4 Gładź gipsowa na ścianach wg SST nr2 piętro 3,1*(5,73+8,72)*2 = 89,59 3,1*(3,4+2,5)*2 = 36,58 (3,1-2,0)*(2,5*2+2,4*4)+ (3,20-2,0)*(1,26+1,13)*2 = 21,796 sąsiedni pokój 3,2*(5,73+2,75)*2 = 54,272 klatka schodowa 6,7*(5,73+2,75)*2 = 113,632 315,87	~315,87		m2
38 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem wg SST nr3 47,03+315,87 = 362,9 40,88 = 40,88 403,78	~403,78		m2
39 KNR 12/829/6 Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła wg SST nr5 w łazienkach 2,0*(1,13+1,26+2,4*2)*2+ 2,0*(1,26+1,13)*2 = 38,32 fartuch 1,6*1,6 = 2,56 40,88	~40,88		m2
40 KNR 202/1506/1 Malowanie farbami poliwinylowymi wewnętrznymi tynków gładkich, 2-krotne wg SST nr3 klatka 113,632/3,35*1,4 = 47,488 47,488	~47,49		m2
41 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami akrylowo-lateksowymi wewnętrznymi podłoży gipsowych 2-krotne wg SST nr3 403,78 = 403,78 -40,88-47,49 = -88,37 315,41	~315,41		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
42 KNR 202/1505/4 Malowanie farbami akrylowo-lateksowymi wewnątrznych podłogi gipsowych - dodatek za każde następne malowanie wg SST nr3	315,41		m2
4 Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych PODŁOŻA I POSADZKI			
43 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa FS 20 gr. 5cm wg SST nr9 8,25+2,71+2,88+49,97 = 63,81 63,81	~63,81		m2
44 KNR 202/607/2 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej PE gr. 0,2mm wg SST nr9 pom. 0,01+0,02 2,88+2,71 = 5,59 5,59	~5,59		m2
45 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża np. Sopro GD 749 wg SST nr9	5,59		m2
46 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych np. Sopro FDF 525 lub inny o podobnych nie gorszych parametrach wg SST nr9	5,59		m2
47 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko-5,0cm wg SST nr7	63,81		m2
48 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm wg SST nr7	63,81		m2
49 KNR 202/1106/7 Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową oczka 15x5cm fi 4,5mm wg SST nr7	63,81		m2
50 ORGB 202/1130/2 (2) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5·mm, powierzchnia ponad 8·m2, zaprawa "Ceresit CN 72" lub inna o podobnych nie gorszych parametrach wg SST nr5	49,97		m2
51 KNR 202/1112/5 (1) Posadzki z wykładziny -tarket gr.2,5mm wg SST nr5	49,97		m2
52 KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych wg SST nr5	49,97		m2
53 KNR 202/1113/7 Listwy przyścienne tarket zgrzewane wys. 10cm wg SST nr5 (5,73+8,72)*2 = 28,9 28,9	~28,90		m
54 ORGB 202/2805/5 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" antypoślizgowe na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit"wg SST nr5 2,71+2,88+8,25 = 13,84 13,84	~13,84		m2
55 ORGB 202/2809/1 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia do 10·m2, płytki 10x30, zaprawa "Ceresit" wg SST nr5 8,25*1,16 = 9,57 9,57	~9,57		m
56 ORGB 202/2809/5 Listwa wykańczająca wg SST nr5	9,57		m
5 Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
57 KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe+ nawietrzak w dolnej części skrzydła+ samozamykacze wg SST nr8 D1 1,0*2,05*2 = 4,1 4,1	~4,10		m2
58 KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe+ nawietrzak w dolnej części skrzydła wg SST nr8 D2 0,9*2,05*2 = 3,69 3,69	~3,69		m2
59 KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe wg SST nr8 D3 1,0*2,05*2 = 4,1 D4 1,0*2,05*1 = 2,05 6,15	~6,15		m2
60 KNRW 202/1203/2 Drzwi stalowe, pełne, ponad 2·m2 ciepłe + zamki antywłamaniowe wg SST nr8 DZ1 1,20*2,20 = 2,64 2,64	~2,64		m2
61 KNRW 202/1025/3 Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych wg SST nr8	7		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
62 KNR 19/1023/3 (1) Okna z PCV float termoizolacyjny jednokomorowy ednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach uchylno-rozwieralne+nawietrzaki wg SST nr8 01 0,8*0,8*2 = 1,28 1,28	~1,28		m2
63 KNR 19/1023/11 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach +nawietrzaki wg SST nr8 02 2,39*1,75*4 = 16,73 16,73	~16,73		m2
64 KNR 202/129/2 Obsadzenie podokienników z konglomeratu wg SST nr8 1,0*2+2,59*4 = 12,36 12,36	~12,36		mb
65 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm wg SST nr8 12,5*1,3*0,45 = 7,3125 7,3125	~7,31		m2
6 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KLATKA SCHODOWA wewnętrzna -OKŁADZINA SCHODÓW			
66 KNR 401/211/1 Skucie betonu, głębokość do 1·cm, na podłogach- analogia dla uszorstnienia powierzchni wsp. do R=0,3 wg SST nr6 R= 0,300 M= 1,000 S= 1,000 1,96+1,35*(0,161+0,294)*11 = 8,71675 1,5*2,7+1,35*(0,161+0,294)*11 = 10,80675 2,75*2,5 = 6,875 26,3985	~26,40		m2
67 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych FS20 gr. 10cm wg SST nr9 1,45*1,35 = 1,9575 1,9575	~1,96		m2
68 KNR 202/1101/2 (1) Podkłady, betonowe na stropie, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły B15 wg SST nr7 1,96*0,061 = 0,11956 0,11956	~0,12		m3
69 KNR 202/1106/7 Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową oczka 15x15cm fi 4,5mm wg SST nr7 1,96	1,96		m2
70 ORGB 202/2805/5 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit" wg SST nr5 posadzka podestów 1,96+1,5*2,7+2,75*2,5 = 12,885 12,885	~12,89		m2
71 ORGB 202/2810/5 (2) Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit" ryflowane antypoślizgowe wg SST nr5 stopnie 1,35*0,294*(10+11) = 8,3349 podstopnie 1,35*0,161*(10+11) = 4,56435 12,89925	~12,90		m2
72 ORGB 202/2809/1 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia do 10·m2, płytki 15x30, zaprawa "Ceresit" wg SST nr5 na podestach 12,89*1,16 = 14,9524 na stopniach 12,9*1,16 = 14,964 29,9164	~29,92		m
73 KNR 401/1212/5 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne wg SST nr3 1,0*(3,5+3,7) = 7,2 7,2	~7,20		m2
7 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KLATKA SCHODOWA ZEWNĘTRZNA -OKŁADZINA SCHODÓW			
74 KNR 401/211/1 Skucie betonu, głębokość do 1·cm, na podłogach- analogia dla uszorstnienia powierzchni wsp. do R=0,3wg SST nr6 R= 0,300 M= 1,000 S= 1,000 1,6*1,8 = 2,88 1,35*5*(0,3+0,18) = 3,24 6,12	~6,12		m2
75 KNR 202/1101/2 (1) Podkłady, betonowe na stropie, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły B15 wg SST nr7			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1,6*1,8*0,20 = 0,576 0,576	~0,58		m3
76 KNR 202/218/1 (1) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami B15 wg SST nr7 0,20*1,3*5 = 1,3 1,3	~1,30		m3
77 KNR 202/1106/7 Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową oczka 15x15cm fi 4,5mm wg SST nr7 (0,58+1,3)/0,2 = 9,4 9,4	~9,40		m2
78 ORGB 202/2805/5 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit" wg SST nr5 posadzka podestów 1,6*1,8 = 2,88 2,88	~2,88		m2
79 ORGB 202/2810/5 (2) Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit" ryflowane antypoślizgowe wg SST nr5 stopnie 1,30*0,3*5 = 1,95 podstopnie 1,3*0,19*5 = 1,235 3,185	~3,19		m2
80 ORGB 202/2809/1 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia do 10·m2, płytki 15x30, zaprawa "Ceresit" wg SST nr5 na podestach 2,88*1,16 = 3,3408 na stopniach 3,19*1,16 = 3,7004 7,0412	~7,04		m
81 KNR 202/1207/3 Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co 3 stopniu, do 14·kg wg SST nr8 1,6+1,8 = 3,4 3,4	~3,40		m
8 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie ELEWACJA+KOMIN			
82 KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii·III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie wg SST nr2 (0,8+0,3*2)*6,5+2,0*(0,8*2+0,3*2) = 13,5 13,5	~13,50		m2
83 KNR 401/726/2 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) wg SST nr2 przy schodach 4,0 = 4,0 4,0	~4,00		m2
84 KNR 17/2610/2 (2) Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. FS15 gr. 10cm metodą lekką-moką przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkwarstw., ściany z cegły wg SST nr9 1,75*2,38 = 4,165 4,165	~4,17		m2
85 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 wg SST nr3 pas w miejscu okien nowych 3,5*8,0 = 28,0 komin 3,50 = 3,5 dobudowane schody 6,0*2,3 = 13,8 45,3	~45,30		m2
86 KNRW 202/1519/2 (1) Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową wg SST nr3 45,30	45,30		m2
87 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe przy kominie 2,5*8,5 = 21,25 przy uzupełnieniu tynków przy nowych oknach 3,5*9,0 = 31,5 52,75	~52,75		m2