

**UCHWAŁA NR XXXIX/193/2010**  
**Rady Gminy w Górnio**  
**z dnia 21 stycznia 2010 roku**

**W sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Wola Jachowa  
na lata 2010 – 2017**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz 1591 ze zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Wola Jachowa w Gminie Górnio na lata 2010 – 2017 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy w Górnio

*Jan Sikora*  
Jan Sikora

**UCHWAŁA NR 1/2010**  
**ZEBRANIA WIEJSKIEGO W WOLI JACHOWEJ**  
**z dnia 10 stycznia 2010 roku**

**w sprawie akceptacji Planu Odnowy Miejscowości Wola Jachowa na lata 2010-2017 w ramach realizacji Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013**  
**Działanie „Odnowa i rozwój wsi”**

Na podstawie § 15 pkt 1, oraz § 17 pkt 2 Statutu Sołectwa Wola Jachowa, zebranie wiejskie uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przyjmuje się Plan Odnowy Miejscowości Wola Jachowa na lata 2010-2017 w ramach realizacji Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

**§ 2**

Plan Odnowy Miejscowości Wola Jachowa na lata 2010-2017 przedkłada się Radzie Gminy Górno celem zatwierdzenia.

Sołectwo Wola Jachowa  
**SOŁTYS**  
Gmina Górno

**Sołtys Wsi Wola Jachowa**  
**Przewodniczący Zebrania**  
**Stanisław Cedro**

RADA GMINY  
w Górnio  
24-005 GÓRNO.  
tel. 30-23-047

# ***PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WOLA JACHOWA***

*na lata 2010 – 2017*



*Górno – Wola Jachowa 2010*

Spis treści:

- I. WSTĘP - CEL I PODSTAWA OPRACOWANIA
- II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI
  - 1. Położenie administracyjne, sytuacja demograficzna
  - 2. Historia, wydarzenia
  - 3. Okolica
- III. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI WOLA JACHOWA
- IV. ANALIZA SWOT
- V. HARMONOGRAM DZIAŁAŃ

## I. WSTĘP - CEL I PODSTAWA OPRACOWANIA

Jesteśmy świadkami szybko zachodzących przemian gospodarczych i społecznych, mogą one niekiedy odbywać się na pewnym poziomie obok nas, mimo, a nawet wbrew. Jednak na obszarze naszej małej ojczyzny to my, jej mieszkańcy, dziedzice jej kultury, tradycji musimy wyznaczyć ścieżkę rozwoju by prowadziła do lepszego, wygodnego życia, otwierała nowe pola działania, była dumą lokalnej społeczności.

Zmiany zachodzące we współczesnym nam świecie znamy, podziwiamy i .... nawet już się im nie dziwimy. Świat stał się globalną wioską pozbawioną barier informacyjnych, komunikacyjnych. Potrafimy już myśleć globalnie, czas więc by zintensyfikować działania lokalne i zbliżyć nasz lokalny świat do wielkiego świata podziwianego w tv, internecie lub z okien samochodów podczas coraz częstszych wojaży.

Mamy własne wizje, marzenia i to one legły u podstaw niniejszego opracowania. Czy nas na nie stać? Kondycja budżetu gminy, mizéria gospodarcza miasta Kielce które powinno stanowić poduszkę bezpieczeństwa socjalnego dla otaczających je miejscowości świadczy o tym, iż samodzielnie tych planów nie zrealizujemy. Sięgnijmy więc po środki „unijne”. Pierwszym krokiem do pozyskania tych środków jest przygotowanie przy ścisłym współudziale lokalnej społeczności Planu Odnowy Miejscowości, który jest podstawowym dokumentem przy ubieganiu się o dofinansowanie działań w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie: „Odnowa i rozwój wsi”.

Świadomość potrzeby zmian otoczenia w którym żyjemy, modernizacja infrastruktury, boiska, świetlice, place zabaw, miejsca rekreacji i integracji mieszkańców i przyjezdnych jest przez mieszkańców dostrzegana od lat, brak było jednak możliwości realizowania takich przedsięwzięć.

Program odnowy wsi w ramach uruchomionego Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 daje szansę na realizację części naszych zamierzeń.

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z

wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, a w szczególności Osi 3 PROW – Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Oś trzy zakłada między innymi wspieranie działań mających wpływ na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. W ramach tego działania finansowaniem mogą być objęte projekty z zakresu:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne, w szczególności świetlic i domów kultury
2. budowy, przebudowy lub remontów obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji służących do użytku publicznego
3. zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych oraz tradycyjnych zawodów
4. kształtowania centrów wsi jako przestrzeni publicznej, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów, parkingów, chodników lub oświetlenia ulicznego
5. urządzenie i porządkowanie terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku
6. budowy, przebudowy lub remontu małej infrastruktury turystycznej
7. zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych na rzecz rekreacji lub poprawy estetyki miejscowości
8. rewitalizacja budynków zabytkowych, odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci
9. zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne
10. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów i usług, w szczególności pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn.
11. Odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w zabytkowych obiektach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków
12. wyburzania i rozbiórki zdewastowanych budynków i budowli publicznych w

celu uporządkowania terenu miejscowości

Plan Odnowy Miejscowości Wola Jachowa ma charakter dokumentu planowania strategicznego, a jego celem jest wypracowanie wizji rozwoju miejscowości. Głównymi czynnikami wpływającymi na realizację planu będą: aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców.

Plan Odnowy miejscowości zawiera działania długofalowe, określone na lata 2010 – 2017.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy własnych lub UE.

## II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

### 1. Położenie administracyjne, sytuacja demograficzna.

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: kielecki

Gmina: Górno

Miejscowość: Wola Jachowa



Miejscowość Wola Jachowa zamieszkuje 1427 mieszkańców, w tym 704 kobiet, 723 mężczyzn.

Młodzież do lat 18 to 385 osób.

W wieku produkcyjnym teren miejscowości Wola Jachowa zamieszkuje 1042 osoby.

Stan na dzień 21.12.2009r.



## 2. Historia, wydarzenia

Pierwszą wzmianką o kolonizacji na prawie niemieckim prowadzonej na terenach Polski znajduje się w dekrete Papieża Grzegorza IX z 1227 roku. Zapisano tam, że książę Leszek Biały zezwolił biskupowi krakowskiemu na osadzenie Niemców w kasztelanii kieleckiej i tarskiej. Stan zagospodarowania klucza kieleckiego znany jest dokładnie dopiero od drugiej połowy XV wieku. Wsie na prawie niemieckim były ściśle rozgraniczone, uporządkowane, zwarte i jednolite.

Zachowały się dokumenty lokacyjne dotyczące osadnictwa ludności na prawie niemieckim na terenach klucza kieleckiego w obecnej gminie Górnio. (według „Liber Beneficiorum” Kroniki Długosza – opracowane przez Stefana Inglotta.)

Dokumenty te mają potwierdzoną metrykę źródłową. ( Stefan Inglott: Stan i rozmieszczenie uposażenia biskupstwa krakowskiego w połowie XV wieku, Lwów 1925).

Na mapie uposażenia biskupstwa krakowskiego w połowie XV wieku znajdują się: Radlin, Górne, Wola Jachowa, Bęczków, Krajno.

W kluczu kieleckim pod numerem 21 wymieniono wieś Wola Jachowa posiadającą 12 łanów kmiących oraz 2 łany sołectwa. Za datę założenia osady na prawie niemieckim podaje się rok 1414 (Stefan Inglott s. 40)

Stopniowo osada rozbudowywała się poprzez karczowanie okolicznych lasów. Przez Wolę Jachową biegł trakt, którym podróżowali również biskupi krakowscy, przejeżdżając z Kielc do Sandomierza, który w tym czasie był ważnym ośrodkiem gospodarczym kraju.

27 lipca 1789 roku Sejm Czteroletni uchwalił przejęcie posiadłości biskupów krakowskich pod zarząd państwa. (Danuta strasz-Cirlic, Kielce, Warszawa 1968, s. 6). W połowie XVIII wieku przy skrzyżowaniu dróg postawiono kaplicę pod wezwaniem św. Joachima, którą następnie pod koniec XX wieku przeniesiono w inne miejsce.

Osobną, niemniej frapującą historią szczyli się szkoła w miejscowości Wola Jachowa.

Na 1908 rok datuje się powstanie budynku, w którym później miejsce znajdzie szkoła. W okresie I wojny światowej utworzono w budynku szpital dla żołnierzy.

W okresie międzywojennym w budynku mieściły się już i urząd gminy i szkoła, a także mieszkania prywatne. Zgodnie z przekazem historycznym był to urząd gminy dla wsi : Górnio, Wola Jachowa, Skorzeszyce, Krajno, Wilków, Bęczków, Radlin, Leszczyzny, Mąchocice i Belno, a składał się z izby dla urzędników, poczekalni dla interesantów, gabinetu pisarza gminnego, kasy i archiwum. Pisarz gminny dysponował telefonem na korbkę z numerem – Kielce 16. Szkoła podstawowa zajmowała jedną salę. Mieszkania prywatne należały do pisarza i jego pomocnika.

W latach trzydziestych XX w. w budynku mieścił się także areszt zwany potocznie „kozą”.

W czasie okupacji hitlerowskiej w budynku dalej znajdowała się siedziba urzędu gminy i szkoła.

Po II wojnie światowej w latach 40-tych dalej miejsce ma urząd gminy, ale też poczta i nadal szkoła, która prowadziła nauczanie tylko na poziomie klas początkowych ze względu na małą liczbę dzieci. Kierownikiem szkoły był Bolesław Ignatowicz. Rodzina kierownika zajmowała w budynku mieszkanie służbowe.

Początek lat 50-tych przyniósł wyprowadzenie z budynku urzędu gminy. W 1967 roku przeniesiono z budynku pocztę do pp. Dziedziców na krzyżówkę.

Na przełomie lat 60 i 70 -tych szkoła przeżywa rozkwit, a jednocześnie ze względu na wyż demograficzny ma niezwykle trudne warunki lokalowe. Zajęcia odbywają się również w wynajętych pomieszczeniach u pp. Pióro i u pp. Kołodziej.

W roku 1974 przeprowadzono generalny remont szkoły. W tym czasie naukę prowadzono w remizie strażackiej i prywatnych domach – np. u pp. Burasów oraz pp. Zielonków. Remont przyniósł dobudowanie pomieszczeń na pierwszym piętrze, a także zwiększenie liczby sal poprzez likwidację mieszkań nauczycielskich w szkole. W latach 80, 90 -tych szkoła posiada 8 małych sal lekcyjnych.

14 października 1990 roku Szkoła Podstawowa w Woli Jachowej otrzymała imię

generała Władysława Sikorskiego.

W roku 1999 rozpoczęto budowę nowej szkoły.

01.09.2002 roku nastąpiło przekazanie nowego budynku Szkole Podstawowej w Woli Jachowej (parter) oraz Gimnazjum (piętro).



Budynek Gimnazju, i Szkoły Podstawowej w Woli Jachowej

Fot: <http://www.spwojach.ecom.net.pl/>

<http://www.ecom.net.pl>



Budynek Gimnazjum, i Szkoły Podstawowej w Woli Jachowej

Fot: <http://www.spwoljach.ecom.net.pl/>

### 3. Okolica

Miejscowość położona jest zaledwie 20 km od centrum Kielc.

Zabudowa zwarta, liniowa parterowa i jednopiętrowa. Nowoczesne budynki mieszkalne i tradycyjne zabudowania gospodarskie. Niewielka część w zabudowie drewnianej. W miejscowości funkcjonuje prężnie Środowiskowy Dom Samopomocy, oraz OSP Wola Jachowa w niedawno oddanym do użytku budynku.





Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy i OSP w Woli Jachowej

Fot: BM art Projekt

Przebudowano dwa odcinków dróg wojewódzkich: Górnio-Krajno i Wola Jachowa-Huta Nowa. Obie drogi tworzą wraz z drogą krajową nr 74 oraz drogą wojewódzką nr 756 Małą Pętlę Świętokrzyską, która otacza pasmo Łysogór i Świętokrzyskiego Parku Narodowego.



Fot: GDDKiA    Bezpieczna droga do szkoły – nowo wybudowany chodnik.

### III. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI WOLA JACHOWA

RODZAJ ZASOBU	BRAK	JEST O ZNACZENIU	JEST O ZNACZENIU
		MAŁYM	DUŻYM

#### Środowisko przyrodnicze

Walory krajobrazu			X
Walory przyrodnicze			X
Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X	
Gleby		X	
Kopaliny	X		
<b>ŚRODOWISKO KULTUROWE</b>			
Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	X		
Walory zagospodarowania Przestrzennego	X		
Zabytki		X	
Zespoły artystyczne	X		
<b>DZIEDZICTWO RELIGIJNE I HISTORYCZNE</b>			
Miejsca, osoby i przedmioty kultu		X	
Święta, odpusty, pielgrzymki		X	
Tradycje, obrzędy, gwara		X	
Legendy, podania i fakty historyczne		X	
Ważne postacie historyczne		X	
Specyficzne nazwy		X	



Możliwe do wykorzystania odpady	X		
Produkcyjne			

#### SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI

Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasta, szlaki atrakcje turystyczne)			X
Ruch tranzytowy			X
Przyjezdni stali i sezonowi		X	

#### INSTYTUCJE

Placówki opieki medycz. i społecz.			X
Szkoły			X
Dom kultury, świetlica wiejska	X		

#### LUDZIE, ORGANIZACJE SPOŁECZNE

OSP			X
KGW		X	
Inne stowarzyszenia	X		

#### IV. ANALIZA SWOT

SWOT – jedna z najpopularniejszych technik analitycznych, służąca do porządkowania informacji. Bywa stosowana we wszystkich obszarach planowania strategicznego jako uniwersalne narzędzie pierwszego etapu analizy strategicznej.

Analiza SWOT – określenie siły wpływu mocnych i słabych stron na mogące pojawić się szanse i zagrożenia.

Rozpoczyna się od próby zestawienia mocnych i słabych stron miejscowości poprzez pryzmat wszystkich ważniejszych regionalnych dziedzin i wymiarów. Powinna to być analiza biorąca pod uwagę szeroki zakres elementów jednocześnie koncentrując się na kluczowych czynnikach.

Wszystkie czynniki mające wpływ na powodzenie lub fiasko planowanych przedsięwzięć pogrupowano w macierzy składającej się z czterech pól:

<b><u>S (Strengths)</u></b> Mocne strony	<b><u>W (Weaknesses)</u></b> Słabe strony
<b><u>O (Opportunities)</u></b> Szanse	<b><u>T (Threats)</u></b> Zagrożenia

Pozostałe czynniki nie mieszczące się w żadnej z podanych kategorii pominięto, jako nieistotne dla wyników analizy.

- **S (Strengths) – mocne strony: wszystko to co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanego obiektu,**

- Korzystna lokalizacja, 20 km od centrum Kielc
- Walory widokowe i przyrodnicze
- Miejscowość posiada sieć wodociagową
- W miejscowości znajduje się szkoła, OSP,
- Bliskość trasy tranzytowej Kielce – Sandomierz
- Bliskość znanych atrakcji turystycznych takich jak Św. Katarzyna, Św. Krzyż, Gołoborze, Łysica.
- Poprawne relacje międzyludzkie.

• **W (Weaknesses) – słabe strony: wszystko to co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanego obiektu,**

- Brak gospodarstw agroturystycznych
- Słaba infrastruktura drogowa
- Niewystarczające połączenie z Kielcami
- Brak dostępu do szerokopasmowego internetu
- Brak chodników i oświetlenia
- Brak kanalizacji
- Brak świetlicy, miejsca spotkań
- Bardzo słabe gleby
- słabe więzi społeczne

- **O (Opportunities) – szanse: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu szansę korzystnej zmiany,**

- Wysoki poziom nauczania w miejscowej szkole
- Duża liczba młodzieży zamieszkująca miejscowość, wielu z nich podjęła studia w szkołach wyższych
- Boom inwestycyjny związany z budownictwem jednorodzinny
- Rozwój lokalnej przedsiębiorczości
- Wzrastająca z roku na rok estetyka otoczenia posesji

• **T (Threats) – zagrożenia: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.**

- Migracja ludzi młodych, wykształconych
- Zbyt mała liczba miejsc pracy
- Wysokie i wzrastające koszty produkcji rolnej przy braku cen minimalnych
- Zbyt wiele biurokracji
- Niestabilne prawo
- Zbyt mała powierzchnia gospodarstw
- Brak szacunku dla środowiska naturalnego
- Małe zainteresowanie inwestorów

## V. HARMONOGRAM DZIAŁAŃ

termin realizacji

Opis zadania	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1. Budowa świetlicy, domu spotkań mieszkańców	500 tys zł.							
2. Budowa i wyposażenie świetlicy szkolnej			300 tys zł.	200 tys zł.				
3. Budowa amfiteatru			150 tys zł.					
4. Budowa chodników przy drodze wojewódzkiej w kierunku Bielin ( chodników przy drodze krajowej i drogach gminnych)			400 tys zł.	300 tys zł.	300 tys zł.	100 tys zł.		
5. Budowa kanalizacji		2000 tys zł.	3000 tys zł.	1000 tys zł.				
6. Remonty dróg lokalnych (gminnych) - dojeżdżenie, dojazd do kapliczki, oraz do szkoły								
7. Wytyczenie, budowa ścieżek rowerowych								
8. Budowa boiska sportowego				1000 tys zł.	500 tys zł.			
9. Oświetlenie ulic, organizacja ruchu, montaż fotoradarów			50 tys zł.	50 tys zł.	50 tys zł.	50 tys zł.		
10. Wyposażenie placu zabaw dla dzieci młodszych				35 tys zł.				
11. Budowa centrum sportowo rekreacyjnego							3000 tys zł.	3000 tys zł.

Górno – Wola Jachowa 2010r.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy w Górnie

*Jar Sikora*  
Jar Sikora