

w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnio.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1190 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Górnio uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała się zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnio” uchwalonego uchwałą Nr XXV/174/2000 Rady Gminy w Górnio z dnia 28.12.2000 r. – dokonaną zgodnie z uchwałą Nr XV/97/04 Rady Gminy w Górnio z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnio.

§ 2

Integralną częścią niniejszej uchwały są :

- 1) załącznik Nr 1 - część tekstowa „Uwarunkowania rozwoju” z wyróżnieniem zmiany tekstu dotyczącej aktualizacji i uzupełnień uwarunkowań, zastępuje tekstową część A - Uwarunkowania rozwoju, o której mowa w § 1 uchwały Nr XXV/174/2000 Rady Gminy w Górnio z dnia 28 .12.2000 r,
- 2) załącznik Nr 2 - część tekstowa „ Kierunki rozwoju”, zastępuje tekstową część B – Cele i kierunki zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w § 1 uchwały Nr XXV/174/2000 Rady Gminy w Górnio z dnia 28 .12.2000 r,
- 3) załącznik Nr 3 – rysunek „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnio – Kierunki”, zastępuje plansze Nr 5 - Koncepcja kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górnio, o której mowa w § 1 uchwały Nr XXV/174/2000 Rady Gminy w Górnio z dnia 28 .12.2000 r,
- 4) załącznik Nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu zmiany Studium

§ 3.

Pozostałe składniki Studium tj. plansze Nr 1,2,3 i 4, o których mowa w § 1 do uchwały Nr XXV/174/2000 Rady Gminy w Górnio z dnia 28 .12.2000 r, pozostają bez zmian.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górno.

Przewodniczący Rady Gminy

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Górnie


Jan Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy uchwalanie zmian „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno”.

W dniu 26 lutego 2004 r. Rada Gminy w Górnio podjęła uchwałę Nr XIII/85/04 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w granicach sołectw. Po ogłoszeniu i obwieszczeniu o przystąpieniu do sporządzania mpzp, napłynęło szereg wniosków głównie o nowe tereny pod zabudowę.

Ponieważ ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz.717 z późn. zmianami), muszą być zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zaszła konieczność jego zmiany. W związku z powyższym, Rada Gminy w Górnio podjęła uchwałę Nr XV/97/04 w dniu 29 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno”.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno” przyjęte uchwałą Nr XXV/174/2000 Rady Gminy w Górnio z dnia 28.12.2000 r zostało zmienione w części tekstowej i graficznej, i tak :

- a) załącznik Nr 1 - część tekstowa „Uwarunkowania rozwoju” - wyróżniono w niej zmiany tekstu, dotyczące aktualizacji i uzupełnienia uwarunkowań,
- b) załącznik Nr 2 - część tekstowa „ Kierunki rozwoju ” - zastąpiła tekstową część „Cele i kierunki zagospodarowania przestrzennego”, o której mowa w § 1 uchwały Nr XXV/174/2000 Rady Gminy w Górnio z dnia 28 .12.2000 r,
- c) załącznik Nr 3 – rysunek „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno – Kierunki”, - zastąpił plansze Nr 5 pt. „Koncepcja kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno”, o której mowa w § 1 uchwały Nr XXV/174/2000 Rady Gminy w Górnio z dnia 28 .12.2000 r,

Zmiany w części tekstowej i graficznej wynikły m.in. z wyznaczenia nowych terenów budowlanych i inwestycyjnych na terenie gminy Górno, zmiany przebiegu trasy drogi ekspresowej S – 74, uwzględnienia terenów górniczych oraz dostosowania zakresu opracowania i zapisów do wymogów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także przepisów wykonawczych.

Plansza Nr 5 została wymieniona z uwagi na konieczność m.in. uzupełnienia i określenia granic obszarów o których mowa w art. 10 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wprowadzenia symboli literowych wyróżniających poszczególne obszary, stosownie do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. Nr 118, poz.1233).

Z uwagi na powyższe uchwalenie zmiany Studium jest konieczne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Górnio


Jan Sikora

