

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
DO DZIERŻAWY NA OKRES TRZECH LAT**

1. Nieruchomość, położona w obrębie Leszczyny, gmina Górno oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 802/55 o powierzchni 1,5674 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Górno na podstawie księgi wieczystej KIIL/00005302/9. Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o łącznej powierzchni 250 m², określona zgodnie z załącznikiem graficznym. Do dzierżawy przeznaczono cztery części działek oznaczone numerami: 5) o powierzchni 100m², 10) o powierzchni 50m², 11) o powierzchni 50m², 12) o powierzchni 50m².
2. Miejscowość Leszczyny posiada ważny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie miejscowym Gminy Górno uchwalonym w dniu 21.02.2013r. Uchwałą Radą Gminy Nr XXX/238/2013 działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1.US 1 – teren sportu i rekreacji.
3. Należność z tytułu dzierżawy w sezonie letnim tj. od maja do października wynosi 10 zł. netto/miesiąc + należny podatek VAT za 1 m².
4. Należność z tytułu dzierżawy w sezonie zimowym tj. od listopada do kwietnia wynosi 2 zł. netto/miesiąc + należny podatek VAT za 1 m².
5. Nieruchomość oznaczona nr 5 uzbrojona jest w przyłącze wody, kanalizacji oraz przyłącze energetyczne. Czynsz dzierżawny nie zawiera opłat za niniejsze media. Media rozliczane będą osobno według wskazań liczników. Pozostałe części działek o nr 10, 11 i 12 posiadają dostęp jedynie do energii elektrycznej, rozliczanej osobno na podstawie odczytu licznika.
6. W sezonie letnim do czynszu doliczane będą koszty partycypacji w kosztach utrzymania publicznych sanitariatów w wysokości 200 zł. netto + należny podatek VAT.
7. Termin wniesienia opłaty – do 10 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
8. Okres dzierżawy do 3 lat od daty podpisania umowy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Górno na okres 21 dni licząc od dnia 17.11.2021r.

Wójt Gminy Górno
mgr Przemysław Łysak