

**Uchwała Nr XIX/181/2020**  
**Rady Gminy Górno**  
**z dnia 23 marca 2020 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 7 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno "Górno".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 14 ust. 1, 2, 4 i 5 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293), Rada Gminy Górno uchwała co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 7 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno "Górno" zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/63/2011 Rady Gminy w Górnem z dnia 11 sierpnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno „Górno” (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2011 r. Nr 261, poz. 2975 wraz ze zm.).
2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w ust. 1 będą ustalenia, o których mowa w art. 15 ust. 2 oraz w miarę potrzeb w art. 15 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie dostosowanym do występujących potrzeb z uwzględnieniem różnorodności funkcji obszarów objętych zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Załącznik Nr 1 stanowi integralną część uchwały.

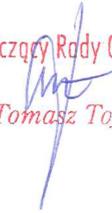
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Górno

  
Tomasz Tofil

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XIX/181/2020 Rady Gminy Górno  
z dnia 23 marca 2020 r.**

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293).

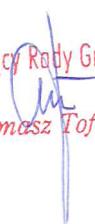
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb inwestycyjnych właścicieli nieruchomości, których grunty objęte są zmianą planu. Obowiązujące ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górno ograniczają takie możliwości. Przedmiotem zmiany planu będzie zmiana przeznaczenia terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

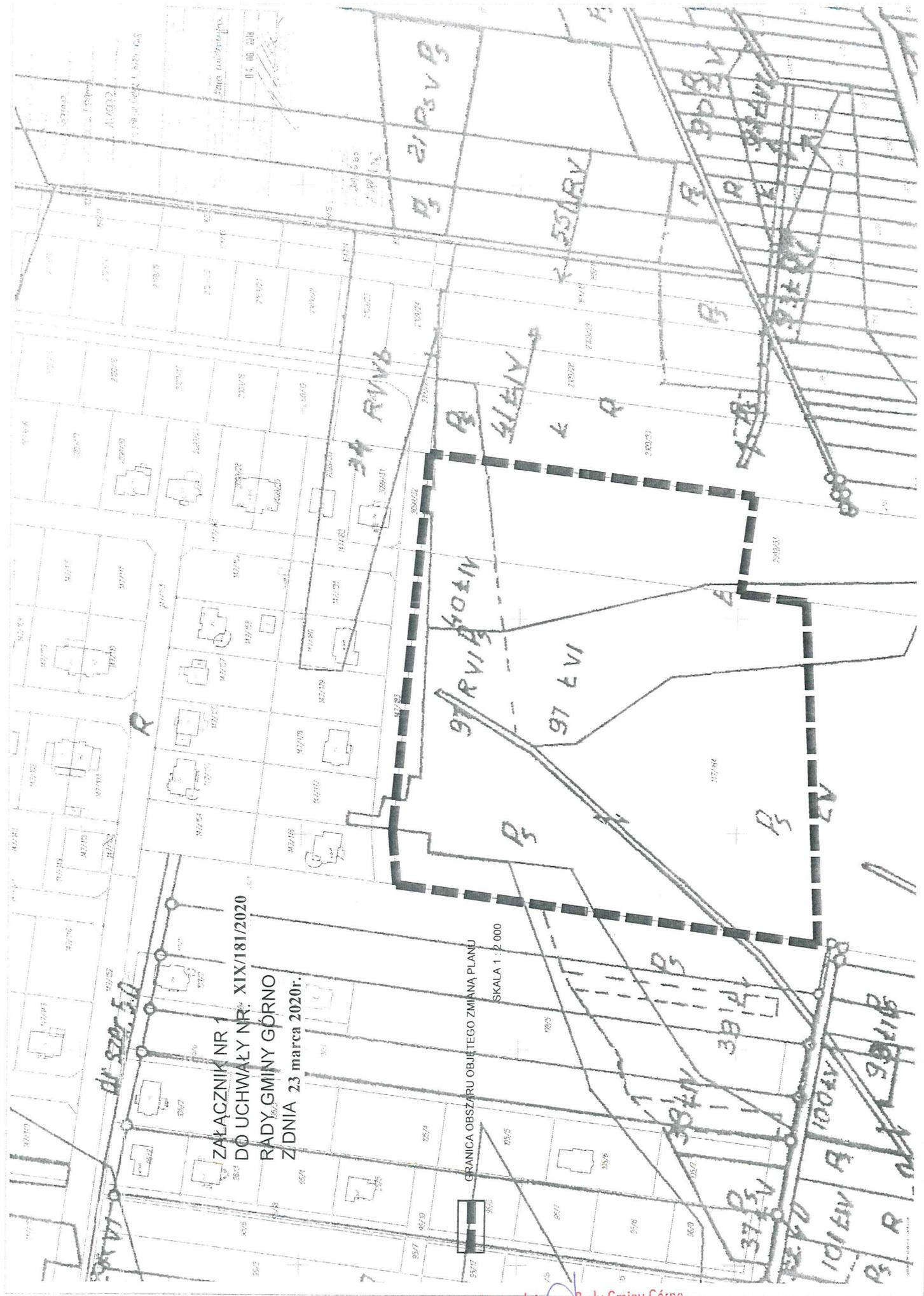
W celu stworzenia możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości podejmuje się niniejszą uchwałę.

Dokonano również czynności o których mowa w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. teren objęty zmianą planu nie jest wyznaczony w studium pod sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium, przygotowywane zostały również materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

Po dokonaniu badania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górno uznano, że ustalenia zmiany planu nie będą naruszać ustaleń Studium.

Przewodniczący Rady Gminy Górno

  
Tomasz Tofil



ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR. XIX/181/2020  
RADY GMINY GÓRNO  
Z DNIA 23 marca 2020r.

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU  
SKALA 1 : 2 000

Przewodniczący Rady Gminy Górno  
*Tomasz Tofil*  
Tomasz Tofil