

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

I.

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem oraz hangarem położona w obrębie Leszczyny, gmina Górno oznaczona według ewidencji gruntów jako działki nr 188/19, 188/21, 800/7, część działki nr 800/5 o powierzchni 0,0038 ha oraz część działki nr 800/10 o powierzchni 0,0342 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia wynosi ogółem 0,2712 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Górno na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GG.V-7413/29/6/95 z dnia 14.11.1995r.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Górno „**Leszczyny**” zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Górno z dnia 21.02.2013r. Nr XXXI/238/2013 /Dz. U. Woj. świętokrzyskiego z 21 maja 2013r. poz. 2228/ działki nr 800/8 i 800/10 przeznaczone są na tereny wód powierzchniowych śródlądowych oznaczone symbolem 1.WS.1., natomiast działka nr 800/5 przeznaczona jest na tereny wód powierzchniowych śródlądowych oznaczone symbolem 1.WS.1. oraz na tereny leśne oznaczone symbolem 1.ZL.3, działka nr 188/21 przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej oznaczony symbolem 1.ZU.1. teren leśny oznaczony symbolem 1.ZL.3. oraz teren drogi publicznej oznaczony symbolem 1.KDD.6, działka nr 800/7 przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej oznaczony symbolem 1.ZU.1. oraz teren drogi publicznej oznaczony symbolem 1.KDD.6, działka nr 188/19 przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej oznaczony symbolem 1.ZU.1.
3. Minimalna stawka czynszu rocznego z tytułu dzierżawy wynosi 1500 zł brutto.
Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
4. Termin wnoszenia opłat do 10 każdego roku.
5. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997r. /tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./upływa z dniem 23.01.2019r.

II.

1. Zabudowana nieruchomość, położona w obrębie Radlin, gmina Górno oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 2024 o powierzchni 0,0700 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Górno na podstawie podstawie księgi wieczystej KI1L/00098265/5.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Górno „**Radlin**” zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Górnio Nr LIII/419/2014 z dnia 29.09.2014r. (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2014r. poz.3318)) działka nr 2024 przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej oznaczony symbolem 8.U.2. oraz teren drogi publicznej (poszerzenie) oznaczony symbolem 1.KDG.1.
3. Minimalna stawka czynszu miesięcznego z tytułu dzierżawy wynosi 500 zł brutto.
Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

4. Termin wnoszenia opłat do 10 każdego miesiąca.
5. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997r. /tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./ upływa z dniem 23.01.2019r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Górno na okres 21 dni licząc od dnia 12 grudnia 2018r.

Wójt Gminy
mgr Przemysław Łysak

