

UCHWAŁA NR 213/XL/2021
RADY MIEJSKIEJ W DUBIECKU

z dnia 24 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Miejska w Dubiecku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony od dnia 01.07.2021 do dnia 30.06.2026. (tj. na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata):

1. nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Dubiecko, dla której Sąd Rejonowy w Przemyślu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr PR1P/00080679/4 oznaczonej jako działki nr ew. 100/272, 100/442, 100/273 o łącznej powierzchni 0,9038 ha, położonej w miejscowości Nienadowej na rzecz Gospodarki Komunalnej sp. z 0.0. z siedzibą w Dubiecku;

2. infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, szczegółowo określonej w załączniku nr 1 do Uchwały na rzecz Gospodarki Komunalnej sp. z 0.0. z siedzibą w Dubiecku.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta i Gminy Dubiecko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Jerzy Brożyna

Aktywa będące przedmiotem dzierżawy

SIEĆ WODOCIĄGOWA

Dubiecko

1) Sieć wodociągowa - Miasto Dubiecko - rok 2013

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 3 467 m

PE 110 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 1 769 m

PE 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 1472 m

PE 63 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zasuwy) o długości 884 m

PE 50 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zasuwy) o długości 581 m

Łączna długość sieci w M. Dubiecko wynosi: 8 173 m

Nienadowa

2) sieć wodociągowa - Nienadowa - rok 1999

PCV 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 900 m

3) sieć wodociągowa - Nienadowa - rok 2000

PCV 110 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 600 m

4) sieć wodociągowa - Nienadowa - rok 2013

PE 225 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 601 m

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 4 335 m

PE 110 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 497 m

PE 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 589 m

PE 63 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zasuwy) o długości 86 m

PE 50 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zasuwy) o długości 343 m

Łączna długość sieci wynosi: 6451 m

5) sieć wodociągowa - Nienadowa - rok 2014

PE 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 1000 m

6) sieć wodociągowa - Nienadowa - rok 2015

PE 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 590 m

7) sieć wodociągowa - Nienadowa - rok 2017

PE 110 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 470 m

PE 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 350 m

Łączna długość sieci wynosi: 820 m

8) sieć wodociągowa - Nienadowa - rok 2018

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 1293 m

PE 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 3 941 m

PE 63 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zasuwy) o długości 127 m

Łączna długość sieci wynosi: 5361 m

Razem długość sieci w Nienadowej wynosi 15722 m Przedmieście Dubieckie

9) sieć wodociągowa - Przedmieście Dubieckie - rok 2013

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 3 087 m

PE 110 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 242 m

PE 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 253 m

PE 63 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zasuwy) o długości 227 m

PE 50 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zasuwy) o długości 115 m

Łączna długość sieci wynosi: 3 924 m

10) sieć wodociągowa - Przedmieście Dubieckie - rok 2014

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 570 m

11) sieć wodociągowa - Przedmieście Dubieckie - rok 2015

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 300 m

12) sieć wodociągowa - Przedmieście Dubieckie - rok 2016

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 640 m

13) sieć wodociągowa - Przedmieście Dubieckie - rok 2017

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 230 m

14) sieć wodociągowa - Przedmieście Dubieckie - rok 2018

PE 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 882 m

Łączna długość sieci w Przedmieściu Dubieckim wynosi: 15722 zł

Wybrzeże

15) sieć wodociągowa - Wybrzeże - rok 1999

PCV 160 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 4 000 m

PCV 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 3 000 m

Razem długość sieci 7 000 m

Winne-Subbukowina

16) sieć wodociągowa Winne-Subbukowina - rok 2018

PE 110 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 1160 m

17) sieć wodociągowa Winne-Subbukowina - rok 2019

PE 110 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 3 200 m

PE 90 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą (hydranty, zasuwy) o długości 603 m

Razem długość sieci 3 803 m

Łączna długość sieci w Winne-Subbukowina wynosi 4963 m

18) Stacja uzdatniania wody Nienadowa - obiekt (2001 r) - 1 994413,00 zł

SIEĆ KANALIZACYJNA

Dubiecko

19) Sieć kanalizacyjna - Dubiecko - rok 1993

kanalizacyjna grawitacyjna Ø250 mm z rur PCV o długości 377 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 2 747 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
Razem długość sieci wraz ze studniami - 3214 m

20) Sieć kanalizacyjna - Dubiecko - rok 1994

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 250 mm z rur PCV o długości 1 215 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 2 300 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej Ø 110 mm z rur PE o długości 590 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 1 o głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami - 4 105 m

21) Sieć kanalizacyjna - Dubiecko - rok 1997

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 250 mm z rur PCV o długości 3 200 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 2 330 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 1 o głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami - 5 530 m

22) Sieć kanalizacyjna - Dubiecko - rok 2002

rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej Ø 125 mm z rur PCV o długości 568 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-2 m

23) Sieć kanalizacyjna - Dubiecko - rok 2004

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 600 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt. 1 o głębokości 4 m

24) Sieć kanalizacyjna - Dubiecko - rok 2008

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 240 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 1 o głębokości 4 m
Łączna długość sieci kanalizacyjnej w m. Dubiecko - 14 167 m

Nienadowa

25) Sieć kanalizacyjna - Nienadowa - rok 2001

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 250 mm z rur PCV o długości 2 530 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 2 130 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej Ø 110 mm z rur PE o długości 590 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 10 głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami - 4 105 m

26) Sieć kanalizacyjna - Nienadowa - rok 2002

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 1 530 m

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 1 304 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej Ø 75 mm z rur PCV o długości 8 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 1 o głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami - 2 834 m

27) Sieć kanalizacyjna - Nienadowa - rok 2003

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 7 300 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 4177 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej Ø 90 mm z rur PE o długości 749 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 4 o głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami -12 226 m

28) Sieć kanalizacyjna - Nienadowa - rok 2004

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 5 518 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej Ø 90 mm z rur PE o długości 318 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 3 o głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami - 5836 m

29) Sieć kanalizacyjna - Nienadowa - rok 2009

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 500 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m

30) Sieć kanalizacyjna - Nienadowa - rok 2019

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 331 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 199 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej Ø 90 mm z rur PE o długości 172 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
Razem długość sieci wraz ze studniami -702 m

Łączna długość sieci kanalizacyjnej w Nienadowej wynosi 22 634 m

31) oczyszczalnia ścieków w Nienadowej rok 1999 - 1 210 012,00 zł

32) oczyszczalnia ścieków w Nienadowej - rok 2010 - rozbudowa – 4 542 760,00 zł

Przedmieście Dubieckie

33) Sieć kanalizacyjna - Przedmieście Dubieckie - rok 2002

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 6430 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 3 457 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej Ø 90 mm z rur PE o długości 478 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 2 o głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami -10 365 m

34) Sieć kanalizacyjna - Przedmieście Dubieckie - rok 2003

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 5 400 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø) 160 mm z rur PCV o długości 2 918 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej (2) 90 mm z rur PE o długości 174 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 4 o głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami - 8492 m

35) Sieć kanalizacyjna - Przedmieście Dubieckie - rok 2004

kanalizacyjna grawitacyjna (2) 160 mm z rur PCV o długości 600 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m

36) Sieć kanalizacyjna - Przedmieście Dubieckie - rok 2010

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 460 m
Razem długość sieci wraz ze studniami -19 917 m

Wybrzeże

37) Sieć kanalizacyjna - Wybrzeże - rok 2018

kanalizacyjna grawitacyjna Ø 200 mm z rur PCV o długości 2 552 m
kanalizacyjna grawitacyjna Ø 160 mm z rur PCV o długości 1005 m
rurociąg tłoczny sieci kanalizacyjnej (2) 110 mm z rur PE o długości 2 574 m
średnia głębokość wykopów oraz studni w przedziale 1-3 m
przepompownia ścieków szt 3 o głębokości 4 m
Razem długość sieci wraz ze studniami - 6131 m

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Jerzy Brożyna