

BURMISTRZ MIASTA I GMINY DUBIECKO



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

do projektu

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „NIENADOWA DOLNA I”

na terenie

WSI NIENADOWA

Opracowanie

mgr inż. arch. Tomasz Rudnik

czerwiec 2021r

Spis treści

1. Wstęp	3
2. Opis i krótka charakterystyka przyrodnicza terenu i jego otoczenia.....	5
3. Położenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego względem obszarów i obiektów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych.	8
4. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne jego zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń miejscowego planu.	9
5. Cele ochrony środowiska.....	11
6. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji postanowień miejscowego planu w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody.....	13
7. Wpływ dotychczasowego zagospodarowania terenu na środowisko przyrodnicze	13
8. Opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko.....	14
9. Przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń zmiany studium oraz rozwiązania minimalizujące jego skutki.	14
Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat	
Wpływ ustaleń miejscowego planu na krajobraz	
Wpływ ustaleń miejscowego planu na surowce mineralne	
10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień zmiany studium oraz częstotliwości jej przeprowadzenia.	18
11. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu zmiany studium szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.....	18
12. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie zmiany studium; uzasadnienie ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienia braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub we współczesnej wiedzy	19
13. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym	20
14. Załączniki	

ZAŁĄCZNIKI:

1. Przewidywane znaczące oddziaływania, jakie spowoduje realizacja zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na komponenty środowiska.
2. Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie - pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie,
3. Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie - pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przemyślu.
4. Stan i funkcjonowanie środowiska,
5. Uwarunkowania ekofizjograficzne,
6. Powiązania przyrodnicze obszaru,
7. Rysunek i tekst Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „NIENADOWA DOLNA I”,
8. Kopia opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego,

1. WSTĘP

Przedmiot i główne cele opracowania

Przedmiotem opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w miejscowości Nienadowa pn. „NIENADOWA DOLNA I” położonym w centralnej części wsi Nienadowa w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowy mieszkaniowej od północy i południa, terenów rolnych i leśnych od zachodu i terenu drogi powiatowej nr 1777R do wschodu.

Głównym celem projektu jest kontynuacja przeznaczenia terenu na podstawie już obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- „Cmentarz w Nienadowej Dolnej” przyjęty uchwałą nr 145/XVI/2000 Rady Gminy Dubiecko z dnia 29 lutego 2000 roku wyznaczający teren pochówków;
- „Nienadowa G21 Mnj, Mr” przyjęty uchwałą nr 194/XXVI/97 Rady Gminy Dubiecko z dnia 18 lipca 1997 roku wyznaczający tereny zabudowy.

Docelowo plany te zostaną uchylone uchwałą uchwalającą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „NIENADOWA DOLNA I”

Ponadto planowane jest przeznaczenie części terenów na powiększenie cmentarza wraz z odległościami 50 i 150m od terenu cmentarza, wyznaczenia terenu zabudowy obsługi cmentarza oraz na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej, zieleni, komunikacji i infrastruktury towarzyszącej.

Opracowanie obejmuje obszar realizowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „NIENADOWA DOLNA I” o powierzchni około 16ha na terenie wsi Nienadowa. Zgodnie z art. 11 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020, poz. 293 z późniejszymi zmianami), w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy w Dubiecku podjęła uchwałę Nr 119/XXII/2020 z dnia 26.02.2020r. o przystąpieniu do opracowania mpzp zmienionej uchwałą Nr 131/XXV/2020 z dnia 10.06.2020r.

Głównym celem sporządzenia prognozy jest określenie skutków wywołanych zmianą sposobu zagospodarowania terenu oraz ich wpływu na środowisko. Do zadań prognozy należy też zaproponowanie rozwiązań eliminujących lub ograniczających niekorzystne oddziaływanie na poszczególne elementy środowiska oraz środowiska jako całości.

Podstawa prawna opracowania

Podstawą prawną opracowywania prognozy oddziaływania na środowisko, dalej zwanej prognozą, jest art. 51. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, z późn. zm.), dalej zwanej ustawą, oraz ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020, poz. 293 z późniejszymi zmianami),

Przy opracowywaniu prognozy uwzględniono następujące akty prawne:

- 1) ustawę z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013r, poz. 1232, z późn. zm.);
- 2) ustawę z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz. 1614 z późn. zm.);
- 3) ustawę z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017r., poz. 1161, z późn. zm.);
- 4) ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018r., poz. 1152 z późn. zm.);
- 5) ustawę z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566, z późn. zm.);
- 6) ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r.poz. 1333, z późn. zm.);
- 7) ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 992, z późn., zm.);
- 8) ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018r., poz. 755, z późn. zm.);
- 9) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065 z późn. zm.);

- 10) rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112 z późn. zm.);
- 11) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. z 2012 r., poz. 914 z późn. zm.);
- 12) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409 z późn. zm.);
- 13) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz. 2183 z późn. zm.);
- 14) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71 z późn. zm.);
- 15) rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze, (Dz. U. z dnia 16 września 1959r.);

Główne cele miejscowego planu i jego powiązania z innymi dokumentami.

Miejscowy plan zawiera zagadnienia wymienione w art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 293, z późn. zm.).

Na ww. obszarze Gmina Dubiecko planuje kontynuację pochówków w granicach obszaru dotychczas wyznaczonego oraz niewielkiego poszerzenia tego terenu, ponadto planuje się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej, zieleni, komunikacji i infrastruktury towarzyszącej zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

W obszarze planu ustala się następujące przeznaczenie terenów według przyjętych oznaczeń:

- 1) **ZC** – teren cmentarza,
- 2) **ZCU** – teren zabudowy obsługi cmentarza,
- 3) **RM** – teren zabudowy zagrodowej,
- 4) **MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 5) **U** – teren zabudowy usługowej,
- 6) **US** – teren sportu i rekreacji,
- 7) **ZN** – teren zieleni urządzonej,
- 8) **ZNN** – tereny zieleni nieurządzonej,
- 9) **ZL** – teren lasu,
- 10) **R** – tereny rolnicze,
- 11) **KDL** – teren drogi publicznej lokalnej,
- 12) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych,
- 13) **KP** – teren parkingu,

W przedstawionym miejscowym planie zostały wykorzystane następujące materiały:

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dubiecko uchwalonego Uchwałą Nr 137/XIV/199 Rady Gminy Dubiecko z dnia 28 grudnia 1999r.,
- Uchwała Nr 119/XXII/2020 z dnia 26.02.2020r. o przystąpieniu do opracowania mpzp „NIENADOWA DOLNA I”, zmieniona uchwałą Nr 131/XXV/2020 z dnia 10.06.2020r.
- wnioski instytucji do miejscowego planu;
- mapa zasadnicza,
- mapa ewidencyjna;

- wypisy z rejestru gruntów.

Zakres prognozy i jej powiązania z innymi dokumentami.

Zakres informacji wymaganych w prognozie określa ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, z późn. zm.). Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w niniejszej prognozie zgodnie z zapisami ww. ustawy precyzują pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie (Nr WOOŚ.411.1.103.2020.AP.4 z dnia 31 sierpnia 2020r.), oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przemyślu (Nr PSNZ.4600-5/2020 dnia 31 lipca 2020r.)

W prognozie wykorzystano następujące dokumenty:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa podkarpackiego;
- Polityka ekologiczna państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016, Ministerstwo Ochrony Środowiska, Warszawa 2008;
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dubiecko uchwalone Uchwałą Nr 137/XIV/199 Rady Gminy Dubiecko z dnia 28 grudnia 1999r;
- Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „NIENADOWA DOLNA I”, terenów na obszarze położonym w centralnej części wsi Nienadowa obejmującego istniejący cmentarz komunalny,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „NIENADOWA DOLNA I”,
- Roczną ocenę jakości powietrza w województwie podkarpackim za rok 2017, WIOŚ;
- Raport o stanie środowiska za rok 2017, WIOŚ;
- Opinię geotechniczną z dokumentacją badań podłoża gruntowego z listopada 2018r.
- mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000;
- wypisy z rejestru gruntów;
- dane ze stron internetowych:
 - Państwowego Instytutu Geologicznego (<http://www.pgi.gov.pl/>),
 - Państwowej Służby hydrologicznej (<http://www.psh.gov.pl/>),
 - <http://maps.geoportal.gov.pl/>.

Metoda zastosowana przy sporządzaniu prognozy.

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko podzielono na dwie części: prace terenowe oraz analityczne. Prace terenowe polegały na przeprowadzeniu wizji lokalnej, która umożliwiła dokonanie jego oględzin, określenie stanu jego zagospodarowania, zachowania lub degradacji. Ustalono również powiązania obszaru z terenami sąsiednimi oraz dokonano oceny stanu przestrzeni. Dodatkowo zebrano informacje o terenie dotyczące danych geograficznych, statystycznych, technicznych, które uzyskano w Urzędzie Gminy Dubiecko oraz z innych dostępnych źródeł wymienionych w niniejszym opracowaniu. Następnie przystąpiono do prac analitycznych podczas których skonfrontowano poszczególne materiały z wynikami oględzin. To pozwoliło sporządzić kompleksową ocenę sposobów użytkowania poszczególnych terenów, aktualnego stanu środowiska oraz jego podatności na degradację.

Kolejnym etapem było ustosunkowanie się miejscowego planu, przede wszystkim do terenów prawnie chronionych, potencjalnych zagrożeń dla tych terenów i środowiska terenów bezpośrednio objętych miejscowym planem i przyjętych założeń ochrony środowiska. Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano w kategoriach oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych, długoterminowych, stałych, chwilowych, pozytywnych. Efektem przeprowadzanych analiz jest przedstawienie rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ ustaleń miejscowego planu na środowisko

„Prognoza” podlega wyłożeniu do publicznego wglądu wraz z projektem mpzp, którego dotyczy i stanowi materiał pomocniczy przy podejmowaniu przez Radę Gminy uchwały w sprawie Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego.

2. OPIS I KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA PRZYRODNICZA TERENU I JEGO OTOCZENIA.

Położenie i ogólna charakterystyka terenu.

Analizowany obszar znajduje się w miejscowości Nienadowa, na terenie gminy Dubiecko, w powiecie przemyskim, w województwie podkarpackim. Obszar ten zajmuje powierzchnię ok. 16,0 ha. Wedle podziału administracyjnego gmina Dubiecko to gmina wiejska. Zlokalizowany jest na terenie pogórza Dynowskiego w dolinie rzeki San, która należy do sieci obszarów Natura 2000.

Od północy gmina Dubiecko graniczy z gminą Kańczuga w powiecie przeworskim, od północnego-wschodu z gminą Pruchnik w powiecie jarosławskim, od wschodu z gminą Krzywca w powiecie przemyskim, od południa z gminą Bircza również w powiecie przemyskim zaś od zachodu z gminą Dynów w powiecie rzeszowskim.

W skład gminy Dubiecko oprócz wspomnianej już miejscowości Nienadowa wchodzi również następujące miejscowości: Bachórzec, Drohobyczka, Dubiecko, Hucisko Nienadowskie, Iskań, Kosztowa, Łączki, Piątkowa, Przedmieście Dubieckie, Sielnica, Słonne, Śliwnica, Tarnawka, Winne-Podbukowina, Wybrzeże, Załazek, Dział. Siedziba władz samorządowych gminy znajduje się w miejscowości Dubiecko.

Wg danych GUS na dzień 31.12.2019 r. powierzchnia gminy wynosi 15 425 ha. Obszar ten zamieszkuje 9241 osób zatem gęstość zaludnienia wynosi 60 mieszkańców na km².

Obszar obejmuje teren dla kontynuacji i poszerzenia terenu cmentarza komunalnego, tereny zabudowy obsługi cmentarza, zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, usług, sportu i rekreacji, komunikacji zieleni i rolne.

Granice przedstawiono na załączniku graficznym.

Rzeźba terenu.

Całość opracowania położona w obszarze mezoregionu Pogórza Dynowskiego. Na Pogórzu Dynowskim w rzeźbie terenu wyróżniają się szerokie grzbiety wznoszące się maksymalnie do 446,6 m n.p.m (Mechowa Góra). Stoki grzbietów są rozcięte przez doliny potoków. Ich obszary źródłowe są zwykle nieckowate i przechodzą w doliny rzeczne wciosowe (V - kształtne). Dolne odcinki posiadają wąskie, płaskie dno akumulacyjne. Głębokość rozcięć dolinnych dochodzi do ponad 130,0 m. Stoki grzbietów i zbocza dolin zwykle są wypukłowlęśłe, miejscami wypukłe albo proste. Ich nachylenie waha się od kilku do ponad 30°, najczęściej wynosząc 15–30°. Porozcinane są dolinami, często suchymi. w górnych odcinkach mają one zwykle charakter wciosów, przechodząc w formy płaskodenne (skrzynkowe). Najczęściej oddzielone są, w górnej części, wyraźnym załomem 8 od rozcinanego stoku. Występują tu też szerokie doliny nieckowate o łagodnych zboczach i miejscami akumulacyjnych (deluwialnych) dnach. Zdarzają się przypadki odmłodzenia tych dolin młodszymi wciosami z wykształconym wtedy wyraźnym załomem, doliny nieckowate, najprawdopodobniej są pozostałościami po nieckach peryglacialnych, powstałych podczas ostatniego zlodowacenia.

W obrębie obszaru objętego opracowaniem występuje nieaktywne osuwisko 75451 KRO.

Teren proponowany pod cmentarz i jego poszerzenie jest pochyły i opada ku wschodowi zachodowi. Teren przeznaczony pod cmentarz nie jest obszarem zalewowym ani osuwiskowym.

Obszar opracowania położony jest na wysokości od 246,5 – 295m n.p.m., wysokości względne wynoszą ok. 50m.

Zgodnie z warunkami dla lokalizowania cmentarza teren przeznaczony pod cmentarz znajduje się on na niewielkim wzniesieniu oraz posiada ukształtowanie umożliwiające łatwy spływ wód opadowych.

Poza terenami skarp morfologia terenu nie stanowi utrudnienia w możliwości zagospodarowania obszaru.

Surowce mineralne.

Obszar objęty opracowaniem znajdują się poza granicami udokumentowanych złóż kopalin i obszarów górniczych.

Wody powierzchniowe.

Zgodnie z §2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) stwierdza się, że wody powierzchniowe na terenie cmentarza i poszerzenia cmentarza spływają zgodnie ze spadkiem terenu, czyli jako kierunek główny ku wschodowi. W niewielkim stopniu spływ wód będzie następował z powierzchni działki nr ew. 626/2, 595/3 (obecny teren cmentarza). Z tych danych wynika, że wody powierzchniowe będą spływać z terenu cmentarza częściowo ku terenom rolniczym. Spływ wód gruntowych nie będzie następował w kierunku zabudowy mieszkaniowej – w odległości 50,0m od terenu cmentarza zabudowa taka ani występuje.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w obrębie zlewni „Kamionka (Kamieniec)”. Rzeka Kamieniec jest rzeką III rzędu. Przebiega od północy na południe i tam łączy się z rzeką San. JCWP Kamieniec posiada liczne dopływy. Wśród nich znajduje się bezimienny potok zlokalizowany w południowej części opracowania. Wyniki oceny JCWP Kamieniec wskazały, że jest to naturalna część wód powierzchniowych, gdzie klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego wód wykazano na co najmniej dobry. Stan chemiczny oraz ogólny aktualny stan rzeki określono jako dobry. Kamieniec to jednolita część wód powierzchniowych zlokalizowana najbliżej opracowania jednak nie znajdująca się w jego obrębie.

W opracowaniu „Wyznaczanie obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią w zlewni Sanu jako integralnego elementu studium ochrony przeciwpowodziowej” (RZGW Kraków, 2010 r.), zostały wyznaczone obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla gminy Dubiecko. Obszar opracowania znajduje się poza obszarami narażonymi na zalewanie wodami $Q_1\%$ tj. wodami stuletnimi oraz wodami $Q_{10}\%$ tj. wodami dziesięcioletnimi.

Zatwierdzony na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1911) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (PGW) stanowi aktualizację dotychczasowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły określa cele środowiskowe dotyczące osiągnięcia dobrego stanu wód odniesiono do wydzielonych na obszarze dorzecza jednolitych części wód powierzchniowych (JCW) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) z uwzględnieniem ich aktualnego stanu w związku z wymaganym warunkiem nie pogarszania ich stanu oraz z uwzględnieniem ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych w terminie do 2021 roku.

Stan czystości wód rzeki Kamieniec w 2017r. określono na podstawie badań przeprowadzonych przez WIOŚ Rzeszów, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11.02.2004 r (Dz.U. 2004.32.284):

- nazwa jednolitej części wód powierzchniowych JCWP – Kamieniec,
- kod jednolitej części wód powierzchniowych JCWP - PLRW200012223572,
- nazwa rzeki – Kamieniec,

Wyniki tej oceny wskazały, że jest to naturalna JCWP. JCWP Kamieniec PLRW200012223572 jest rzeką o statusie naturalnym, wykorzystywaną rolniczo a pomimo tego jej stan/potencjał ekologiczny oceniono, jako co najmniej dobry. Stan chemiczny i ogólny zakwalifikowano jako dobry

Głównym czynnikiem wpływającym na zanieczyszczenie wód powierzchniowych są niedostatecznie oczyszczone ścieki, brak oczyszczalni i odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych wprost do potoków i rzek. Dodatkowo należy wziąć pod uwagę awarie systemów oczyszczania i kanalizacji ścieków oraz spływy substancji z gleby w terenach rolniczych pochodzących z nawozów sztucznych.

Wody podziemne.

Analizowany teren znajduje się w obrębie obszaru Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 154 (JCWPd). System krążenia wód podziemnych na terenie JCWPd 154 w znacznym stopniu ukształtowany jest przez San (największy ciek na opisywanym terenie) i jego dopływy. Na terenie gminy Dubiecko wody podziemne występują w utworach czwartorzędu i fliszu (paleogeńsko-kredowe) niemalże na całym jej obszarze. Zasilanie wód podziemnych obu pięter następuje wskutek infiltracji opadów atmosferycznych i jest możliwe niemal na całym obszarze ich występowania. W przypadku piętra fliszowego, z uwagi na urozmaiconą rzeźbę i duże spadki terenu, istotną rolę odgrywa spływ powierzchniowy, a zasilanie następuje przede wszystkim wczesną wiosną poprzez bezpośrednią infiltrację wód z topniejącej pokrywy śnieżnej. Dla piętra fliszowego obszarem najintensywniejszego zasilania wód podziemnych są wyższe partie terenu, a strefami drenażu – doliny rzeczne. W obrębie piętra fliszowego przepływ wód podziemnych możliwy jest jedynie w strefie aktywnej wymiany wód i odbywa się zgodnie z morfologią terenu. Głęboko wcięte potoki będące dopływami Sanu drenują spękany masyw i wytwarzają lokalne systemy krążenia. Istotną rolę w krążeniu wód podziemnych odgrywają uskoki i strefy dyslokacyjne, z nimi związane są strefy wzmożonego drenażu wód podziemnych przejawiające się w występowaniu bardziej wydajnych źródeł. Układ hydroizohips wskazuje, że w obrębie aluwii Sanu przepływ wód podziemnych odbywa się zgodnie z jego biegiem. San drenuje zarówno wody piętra czwartorzędowego (własne aluwia), jak i piętra paleogeńsko-kredowego (bezpośrednio lub za pośrednictwem aluwii). Z uwagi na morfologię terenu i płytko występujące podłoże nieprzepuszczalne (strefa przepuszczalna sięga maksymalnie do głębokości 60–80 m) nie ma możliwości wytworzenia się innych systemów krążenia niż lokalne.

Cecha szczególna JCWPd Nr: 154 (ilościowa, chemiczna- jakościowa):

- piętro czwartorzędowe (Q) – wody porowe (piaski, żwiry, otoczaki)
- piętro paleogeńsko-kredowe (Pg-K) – wody szczelinowe w utworach piskowców,
- ocena stanu JCWPd, (2012 r.)
 - ilościowo – stan dobry,
 - chemiczny – stan dobry,
 - ogólna ocena stanu JCWPd – stan dobry.

Teren opracowania znajduje się w południowo-wschodniej części obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 430 „Dolina Rzeki San”.

Największym zagrożeniem zanieczyszczenia wód podziemnych są nielegalne oraz nieszczelne składowiska odpadów, wadliwa kanalizacja oraz nieszczelne przydomowe zbiorniki bezodpływowe a także źle prowadzona gospodarka rolna.

Na potrzeby poszerzenia cmentarza wykonano opinię geotechniczną z dokumentacją badań podłoża gruntowego w lutym 2020r. – wykonano 4 otwory kontrolne o głębokości 3,0m każdy.

Zgodnie z wnioskami ww. dokumentacji stwierdzono iż:

- nie nawiercono zwierciadła wód podziemnych,
- woda z zszczeń ustabilizowała się na głębokości 2,6m.

Biorąc pod uwagę §2 pkt. 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) ograniczono zakres poszerzenia cmentarza do teren gdzie zwierciadło wód podziemnych występuje na głębokości poniżej 2,5m (otwór 1 z opinii geotechnicznej).

Zgodnie z §2 pkt. 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie

na cmentarzu (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) stwierdza się, że zwierciadło wód podziemnych na terenie opracowania występuje na głębokości poniżej 2,6m od powierzchni terenu.

Zakres cmentarza ograniczono - wyłączono teren działki nr 626/8 (otwór nr 4) – teren ten nie był objęty mpzp „Cmentarz w Nienadowej Dolnej” przyjęty uchwałą nr 145/XVI/2000 Rady Gminy Dubiecko z dnia 29 lutego 2000 roku wyznaczający teren pochówków – stanowi teren prywatny.

Z morfologii terenu oraz z głębokości występowania pierwszego poziomu wodonośnego wynika, że spadek zwierciadła wody podziemnej odbywa się w kierunku wschodnim zgodnie ze spadkiem terenu, czyli w kierunku terenów rolniczych.

Spadek zwierciadła wody podziemnej odbywa się w kierunku terenów rolniczych, woda z tego terenu nie jest ujmowana do zaopatrzenia ludności w wodę.

Wieś Nienadowa zaopatruje się w wodę do celów pitnych i gospodarczych z sieci wodociągowej gminnej.

W odległości 50m od terenu cmentarza brak studni. Pozostawione w odległości 150m od terenu cmentarza studnie gospodarskie służą do poboru wody do celów porządkowych typu podlewanie zieleni. Woda nie jest pobierana z nich do celów pitnych i innych celów gospodarczych.

Teren planowany pod poszerzenie cmentarza spełnia wymóg zgodności z §2 pkt. 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315).

Ocena stanu ilościowego jak i chemicznego tego obszaru jest w obu przypadkach określona jako dobra zaś ocena ryzyka jest niezagrażona. Na obszarze opisywanej jednolitej części wód podziemnych nie występują żadne derogacje. Celem środowiskowym dla tej części wód jest utrzymanie jej dobrego stanu.

Warunki glebowe.

Badany teren budują od powierzchni gliny piaszczyste i pylaste do 0,8-2,5m, głębiej piaski drobne zaglinione, zwietrzelina gliniasta i piasek drobny zagliniony do 3,0m od powierzchni terenu.

Zgodnie z §2 pkt. 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) na podstawie opinii geologicznej stwierdzono, iż cała część terenu przeznaczonego pod poszerzenie cmentarza zbudowana jest z piasków o współczynniku filtracji $k = \text{od } 2 \cdot 10^{-4} \text{ m/s (17,28 m/d) do } 2 \cdot 10^{-8} \text{ m/s}$. Grunty na tym terenie są średnio zagęszczone. Podany współczynnik wodoprzepuszczalności wskazuje, że są to grunty przepuszczalne. Cmentarze wymagają gruntów możliwie przepuszczalnych, czyli warunek ten jest spełniony.

Grunty na obszarze projektowanego cmentarza są wilgotne - wilgotność nie wzrasta z głębokością. W okresie badań grunty wykazywały z pewnością zwiększoną wilgotność ze względu na badanie w okresie zimowym.

Badania zawartości węglanu wapnia nie wykazały jego obecności w rejonie objętym badaniami. Stwierdzono tylko śladowe ilości tej substancji poniżej 1%. Odczyn gruntów wykazuje lekką kwasowość 6.0 – 7.1pH.

Wg wykonanych badań, jakość gruntów jest zgodna z §2 pkt. 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) a zatem dopuszcza się urządzenie cmentarza na planowanym terenie.

Na obszarze objętym planem występują tereny leśne, rolne, zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Grunty w całości zaliczono do II, II i IV klasy bonitacyjnej.

Szata roślinny i świat zwierzęcy.

Położenie i ukształtowanie terenu gminy Dubiecko oraz warunki naturalne stanowią doskonałą podstawę do wykorzystania tych terenów jako bazy dla prowadzenia działalności

rekreacyjno - wypoczynkowej w bezpośrednim kontakcie z przyrodą. Około 40% powierzchni gminy zajmują lasy, przeważnie liściaste, wody stojące i płynące, tj. stawy, zalewy i rzeki oraz cieki wodne. Obszar opracowania znajduje się w obszarze Przemysko-Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu objętego ochroną prawną.

Wśród najbliższych form przyrody objętych ochroną prawną zaliczyć należy:

- rezerwaty „Brodoszurki” i „Kozigarb”,
- Park Krajobrazowy Pogórza Przemyskiego,
- Obszary Natura 2000 „Pogórze Przemyskie”, „Ostoja Przemyska” i „Rzeka San”,
- pomniki przyrody.

Obszar gminy to nie tylko lasy a w przeważającej części grunty użytkowane rolniczo na obszarze których również występuje wiele form roślinności objętych ochroną prawną.

Roślinność w gminie pełni następujące funkcje:

- sanitarno-higieniczną przez produkcję tlenu z równoczesną redukcją dwutlenku węgla, a także oczyszczania powietrza z zanieczyszczeń przemysłowych,
- ochroną polegającą na ochronie gleb przed erozją wodną i powietrzną,
- retencyjną przez magazynowanie wody pochodzącej z opadów,
- produkcyjną – przez pozyskiwanie drewna i pożytków (jagody, grzyby).

Zagrożenia dla terenów zielonych wynikają głównie z ograniczania ich powierzchni oraz z zanieczyszczeń pochodzących z komunikacji.

Obszar gminy, jest terenem otwartym użytkowanym rolniczo, stanowi środowisko życia dla fauny charakterystycznej dla ekosystemów polnych łąkowych i zaroślowych. Świat zwierzęcy warunkują w dużej mierze zasoby leśne. Do gatunków dziko żyjących w lasach gminy należą: sarny, jelenie, dziki, wilki, żbiki, rysie. Zagrożeniem dla nich jest kłusownictwo oraz zmiany w stanie środowiska przyrodniczego. Gatunki te „wyrządzają” szkody gospodarcze szczególnie w uprawach i młodnikach. Jako formę ochrony przed negatywnym skutkiem bytowania zwierząt łownych występujących w zbyt dużej liczbie proponuje się:

- dostosowanie liczebności zwierzyny płowej do stanu umożliwiającego osiągnięcie założonego celu hodowlanego,
- zadbanie o właściwe zagospodarowanie leśno-łowieckie miejsc bytowania zwierzyny (w sensie bazy osłonowej i pokarmowej),
- chemiczne zabezpieczenie upraw,
- indywidualne zabezpieczenie cennych gatunków drzew,
- grodzenie upraw najbardziej zagrożonych,
- w przypadku masowych ogrodzeń upraw należy pamiętać o pozostawianiu tzw. korytarzy ekologicznych, którymi zwierzyna łowna przemieszcza się w ramach swojego arealu osobniczego.

W czasie przeprowadzonej inwentaryzacji terenowej, przeprowadzonej na potrzeby niniejszego opracowania, na obszarze objętym ekofizjografią, nie stwierdzono występowania objętych ochroną prawną, miejsc lęgowych ptaków i rozrodu zwierząt.

Klimat.

Gmina Dubiecko należy do Podkarpackiej dzielnicy rolniczo – klimatycznej. Średnia temperatura roczna wynosi od +7°C do +8°C, średnia temperatura dnia w lecie +18°C, a w zimie -3°C. Stosunki termiczne ulegają pewnemu zróżnicowaniu w zależności od rzeźby terenu, głębokości zalegania wód gruntowych. Obszary inwersyjne to doliny Sanu i jego dopływów. Czas trwania pokrywy śnieżnej wynosi od 80 do 90 dni. Średnia suma opadów utrzymuje się w granicach 700 – 750 mm. Okres wegetacyjny trwa około 180 dni. Klimat lokalny jest najkorzystniejszy w obrębie zrównań wierzchowinowych i stoków o ekspozycji południowej. Niekorzystne warunki klimatu lokalnego występują w obrębie doliny Sanu oraz jego dopływów.

Warunki klimatu lokalnego są uzależnione od wysokości n.p.m., ekspozycji, spadku terenu oraz rodzaju, wieku i zwarcia drzewostanu.

Najkorzystniejsze warunki klimatu lokalnego występują na suchych płaskowyżach i zboczach dolin o ekspozycji południowej i południowo-zachodniej. Są to tereny dobrze przewietrzane z dobrymi warunkami solarnymi.

Zabytki i stanowiska archeologiczne.

W obszarze planu nie występują, obiekty zabytkowe ani stanowiska archeologiczne.

Zagospodarowanie terenów wokół obszaru opracowania.

Obszar objęty opracowaniem, położony jest w centralnej części wsi Nienadowa w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowy mieszkaniowej od północy i południa, terenów rolnych i leśnych od zachodu i terenu drogi powiatowej nr 1777R do wschodu.

9. POŁOŻENIE TERENU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WZGLĘDEM OBSZARÓW I OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH.

Teren opracowania znajduje się w następujących obszarach chronionych na podstawie przepisów szczególnych, w tym ustawy Prawo wodne:

- a) Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP Nr 430 - „Dolina Rzeki San” –
- b) Obszar jednolitej części wód powierzchniowych, zaklasyfikowany jako JCWP, Kamieniec PLRW200012223572

10. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE JEGO ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU.

Stan wód powierzchniowych i gleb oraz wód gruntowych i podziemnych.

Według podziału fizjograficznego J. Kondrackiego obszar objęty ekofizjografią leży w obrębie:

- provincia – Karpaty Zachodnie
- podprovincia – Zewnętrzne Karpaty Zachodnie
- makroregion – Pogórze Środkowobeskidzkie
- mezoregion – Pogórze Dynowskie

Obszar objęty ekofizjografią położony jest w obrębie zlewni „Kamionka (Kamieniec)”. Rzeka Kamieniec jest rzeką III rzędu jednak znajduje się w sąsiedztwie analizowanego obszaru. Przez teren projektu planu przepływa bezimienny ciek, będący dopływem rzeki Kamieniec. Kamieniec przebiega od północy na południe i tam łączy się z rzeką San. JCWP Kamieniec posiada liczne dopływy. JCWP Kamieniec PLRW200012223572 jest rzeką o statusie naturalnym, wykorzystywaną rolniczo a pomimo tego jej stan/potencjał ekologiczny oceniono, jako co najmniej dobry. Stan chemiczny i ogólny zakwalifikowano jako dobry.

Badania przeprowadzone przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska wskazują, iż w obrębie JCWPd 154 wody należą do klasy o dobrej jakości.

Zatwierdzony na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1911) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (PGW) stanowi aktualizację dotychczasowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły określa cele środowiskowe dotyczące osiągnięcia dobrego stanu wód odniesiono do wydzielonych na obszarze dorzecza jednolitych części wód powierzchniowych (JCW) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) z uwzględnieniem ich aktualnego stanu w związku z wymaganym warunkiem nie pogarszania ich stanu oraz z uwzględnieniem ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych w terminie do 2021 roku.

Stan czystości wód rzeki Kamieniec w 2017r. określono na podstawie badań przeprowadzonych przez WIOŚ Rzeszów, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11.02.2004 r (Dz.U. 2004.32.284):

- nazwa jednolitej części wód powierzchniowych JCWP – Kamieniec,
- kod jednolitej części wód powierzchniowych JCWP - PLRW200012223572,
- nazwa rzeki – Kamieniec,

Wyniki tej oceny wskazały, że jest to naturalna JCWP. JCWP Kamieniec PLRW200012223572 jest rzeką o statusie naturalnym, wykorzystywaną rolniczo a pomimo tego jej stan/potencjał ekologiczny oceniono, jako co najmniej dobry. Stan chemiczny i ogólny zakwalifikowano jako dobry

JCWP Kamieniec znajduje się w wykazie obszarów chronionych, zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U z 2016 r., poz 1911).

Na terenie gminy Dubiecko wody podziemne występują w utworach czwartorzędu i fliszu (paleogeńsko-kredowe) niemalże na całym jej obszarze. Zasilanie wód podziemnych obu pięter następuje wskutek infiltracji opadów atmosferycznych i jest możliwe niemal na całym obszarze ich występowania. W przypadku piętra fliszowego, z uwagi na urozmaiconą rzeźbę i duże spadki terenu, istotną rolę odgrywa spływ powierzchniowy, a zasilanie następuje przede wszystkim wczesną wiosną poprzez bezpośrednią infiltrację wód z topniejącej pokrywy śnieżnej. Dla piętra fliszowego obszarem najintensywniejszego zasilania wód podziemnych są wyższe partie terenu, a strefami drenażu – doliny rzeczne. W obrębie piętra fliszowego przepływ wód podziemnych możliwy jest jedynie w strefie aktywnej wymiany wód i odbywa się zgodnie z morfologią terenu. Głęboko wcięte potoki będące dopływami Sanu drenują spękany masyw i wytwarzają lokalne systemy krążenia. Istotną rolę w krążeniu wód podziemnych odgrywają uskoki i strefy dyslokacyjne, z nimi związane są strefy wzmożonego drenażu wód podziemnych przejawiające się w występowaniu bardziej wydajnych źródeł. Układ hydroizohips wskazuje, że w obrębie aluwii Sanu przepływ wód podziemnych odbywa się zgodnie z jego biegiem. San drenuje zarówno wody piętra czwartorzędowego (własne aluwia), jak i piętra paleogeńsko-kredowego (bezpośrednio lub za pośrednictwem aluwii). Z uwagi na morfologię terenu i płytko występujące podłoże nieprzepuszczalne (strefa przepuszczalna sięga maksymalnie do głębokości 60–80 m) nie ma możliwości wytworzenia się innych systemów krążenia niż lokalne.

Obszar opracowania znajduje się w całości w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 154 (PLGW 2000154). w obrębie JCWPd 154 wody należą do klasy o dobrej jakości. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych określono jako niezagrażone. Dla analizowanego obszaru podstawowym celem jest utrzymanie obecnego, dobrego stanu jakościowego i ilościowego wód podziemnych. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły brak jest odstępstw dla ww. jednolitej części wód podziemnych.

Do najistotniejszych problemów należy zaliczyć organicznie negatywnego wpływu realizacji postanowień opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko wodno-gruntowe.

W przypadku braku realizacji ustaleń planu – stan faktyczny się nie zmieni - zainwestowane obszary zaopatrywane są w wodę przez wodociąg. Ścieki bytowo-gospodarcze z istniejących i użytkowanych budynków są odprowadzane do kanalizacji lub przydomowych zbiorników bezodpływowych. Największym zagrożeniem zanieczyszczenia wód podziemnych są:

- obiekty związane z magazynowaniem i dystrybucją produktów ropopochodnych,
- niesprawne systemy kanalizacji i oczyszczalnie ścieków,
- wysypiska odpadów komunalnych i przemysłowych,
- ферmy zwierząt,
- stosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych,
- eksploatacja surowców mineralnych.

Wg obowiązujących wymagań w zakresie warunków gruntowych, §2 pkt 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315), tereny odpowiednie do lokalizacji cmentarza winny posiadać zwierciadło wody gruntowej nie płycej niż 2,5 m od powierzchni terenu.

Na potrzeby poszerzenia cmentarza wykonano opinię geotechniczną z dokumentacją badań podłoża gruntowego w lutym 2020r. – wykonano 4 otwory kontrolne o głębokości 3,0m każdy.

Zgodnie z wnioskami ww. dokumentacji stwierdzono, iż:

- nie nawiercono zwierciadła wód podziemnych,
- woda z zszczeń ustabilizowała się na głębokości 2,6m.

Badany teren budują od powierzchni gliny piaszczyste i pylaste do 0,8-2,5m, głębiej piaski drobne zaglinione, zwietrzelina gliniasta i piasek drobny zagliniony do 3,0m od powierzchni terenu.

Biorąc pod uwagę §2 pkt. 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) ograniczono zakres poszerzenia cmentarza do teren gdzie zwierciadło wód podziemnych występuje na głębokości poniżej 2,5m (otwór 1 z opinii geotechnicznej).

Zgodnie z §2 pkt. 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) na podstawie opinii geologicznej stwierdzono, iż cała część terenu przeznaczonego pod poszerzenie cmentarza zbudowana jest z piasków o współczynnika filtracji $k = \text{od } 2 \cdot 10^{-4} \text{ m/s (17,28 m/d) do } 2 \cdot 10^{-8} \text{ m/s}$. Grunty na tym terenie są średnio zagęszczone. Podany współczynnik wodoprzepuszczalności wskazuje, że są to grunty przepuszczalne. Cmentarze wymagają gruntów możliwie przepuszczalnych, czyli warunek ten jest spełniony.

Wg wykonanych badań, jakość gruntów jest zgodna z §2 pkt 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) a zatem dopuszcza się urządzenie cmentarza na planowanym terenie.

Zakres cmentarza ograniczono - wyłączono teren działki nr 626/8 (otwór nr 4) – teren ten nie był objęty mpzp „Cmentarz w Nienadowej Dolnej” przyjęty uchwałą nr 145/XVI/2000 Rady Gminy Dubiecko z dnia 29 lutego 2000 roku wyznaczający teren pochówków – stanowi teren prywatny.

Zgodnie z §2 pkt. 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) stwierdza się, że zwierciadło wód podziemnych na terenie opracowania występuje na głębokości poniżej 2,5m od powierzchni terenu.

Grunty na obszarze projektowanego cmentarza są wilgotne - wilgotność nie wzrasta z głębokością. W okresie badań grunty wykazywały z pewnością zwiększoną wilgotność ze względu na badanie w okresie zimowym.

Badania zawartości węglanu wapnia nie wykazały jego obecności w rejonie objętym badaniami. Stwierdzono tylko śladowe ilości tej substancji poniżej 1%. Odczyn gruntów wykazuje lekką kwasowość 6.0 – 7.1pH.

Z morfologii terenu oraz z głębokości występowania pierwszego poziomu wodonośnego wynika, że spadek zwierciadła wody podziemnej odbywa się w kierunku wschodnim zgodnie ze spadkiem terenu, czyli w kierunku terenów rolniczych.

Spadek zwierciadła wody podziemnej odbywa się w kierunku terenów rolnych, woda z tego terenu nie jest ujmowana do zaopatrzenia ludności w wodę.

Wieś Nienadowa zaopatruje się w wodę do celów pitnych i gospodarczych z sieci wodociągowej gminnej.

W odległości 50m od terenu cmentarza brak studni. Pozostawione w odległości 150m od terenu cmentarza studnie gospodarskie służą do poboru wody do celów porządkowych typu podlewanie zieleni. Woda nie jest pobierana z nich do celów pitnych i innych celów gospodarczych.

Teren planowany pod poszerzenie cmentarza spełnia wymóg zgodności z §2 pkt 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315).

Zgodnie z warunkami dla lokalizowania cmentarzy znajduje się on na niewielkim wzniesieniu oraz posiada ukształtowanie umożliwiające łatwy spływ wód opadowych.

Wody powierzchniowe na terenie planowanym pod poszerzenie cmentarza spływają zgodnie ze spadkiem terenu, czyli jako kierunek główny ku wschodowi.

Zgodnie z §2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) na podstawie danych uzyskanych drogą wierceń, badań gruntów i przeprowadzanych pomiarów stwierdza się, że badany teren można przeznaczyć na cmentarz komunalny w Nienadowej.

Stan jakości powietrza.

Brak punktu pomiarowego na terenie gminy Dubiecko nie pozwala na jednoznaczne określenie skali zjawiska. Jakość powietrza została oceniona przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Zgodnie z podziałem na strefy wedle ustawy Prawo ochrony środowiska, gmina Radymno znajduje się w strefie podkarpackiej (kod PL1802).

Przeprowadzone badania oraz analiza wyników za rok 2017 wykazały brak przekroczenia obowiązujących norm dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, benzenu, tlenku węgla, pyłu PM10 a także ołowiu, kadmu, arsenu oraz niklu w pyłe PM10 ze względu na ochronę zdrowia ludzi. Pod względem zanieczyszczenia powietrza tymi substancjami obszar strefy podkarpackiej, w której położona jest gmina Dubiecko – zakwalifikowano do klasy A. Został natomiast przekroczony dopuszczalny poziom w ocenie średniorocznej dla:

- pyłu PM2,5 fazy II w miejscowościach Dubiecko i Wybrzeże;
- benzo(a)pirenu B(a)P w miejscowościach Kosztowa, Bachórzec, Sielnica, Winne, Podbukowina, Przedmieście Dubieckie, Śliwnica, Dubiecko, Wybrzeże, Iskań, Nienadowa.

W kryterium ochrony zdrowia oraz w kryterium ochrony roślin zanieczyszczenie powietrza osiągało niskie wartości stężeń.

Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza na terenie gminy są procesy spalania paliw stosowanych w gospodarce ciepłej i transport samochodowy. Wysokie wartości pyłu zawieszonego w powietrzu odnotowano głównie w okresie grzewczym. Źródłem zanieczyszczenia są lokalne emitery, głównie piece i kotłownie węglowe. Na wskutek systematycznej redukcji emitorów zanieczyszczeń powietrza (zmiana systemu zasilania lokalnych kotłowni z węgla na paliwo gazowe) oraz braku w gminie przemysłu uciążliwego, największą uciążliwością pozostaje komunikacja kołowa.

Stan klimatu akustycznego.

Obszar objęty opracowaniem położony jest poza strefami oddziaływania znaczącego hałasu komunikacyjnego drogowego czy kolejowego. Zarówno na badanym terenie, jak i w jego otoczeniu nie występują źródła hałasu mogące stanowić zagrożenie dla lokalnego klimatu akustycznego.

Zagrożenie środowiska przez odpady - nie występuje na terenie opracowania.

Zagrożenie polami elektromagnetycznymi - nie występuje na terenie opracowania.

Surowce mineralne – brak udokumentowanych złóż surowców mineralnych na obszarze opracowania.

Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Tereny objęte planem obejmują swoim zasięgiem terenu już obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- „Cmentarz w Nienadowej Dolnej” przyjęty uchwałą nr 145/XVI/2000 Rady Gminy Dubiecko z dnia 29 lutego 2000 roku wyznaczający teren pochówków;
- „Nienadowa G21 Mnj, Mr” przyjęty uchwałą nr 194/XXVI/97 Rady Gminy Dubiecko z dnia 18 lipca 1997 roku wyznaczający tereny zabudowy.

Dopuszczona w obecnym planie zabudowa mieszkaniowa i usługowa jest usankcjonowaniem stanu istniejącego oraz poprzez kształtowanie wskaźników dla przyszłej zabudowy nie wpłynie niekorzystnie na krajobraz. Przyszła zabudowa możliwa jest do realizacji tylko na zasadzie uzupełniania i może powstać w niewielkich ilościach.

W związku z tym brak realizacji planu nie zmieni stanu faktycznego.

Teren przeznaczony pod cmentarz w zdecydowanej większości jest już przeznaczony pod cmentarz w obowiązującym mpzp „Cmentarz w Nienadowej Dolnej” przyjęty uchwałą nr 145/XVI/2000 Rady Gminy Dubiecko z dnia 29 lutego 2000 roku.

W związku z tym brak realizacji planu w postaci niepowiększenia cmentarza nie zmieni stanu faktycznego.

Planowane przedsięwzięcie polegające na zaprojektowaniu funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, cmentarza oraz zieleni i roli należy uznać za najkorzystniejszy wariant z następujących powodów:

- poszerzenie terenów cmentarza pozwoli na zabezpieczenie terenów w sąsiedztwie 50m i 150m od już istniejącego cmentarza
- zabezpieczony zostanie teren pod funkcje towarzyszące takie jak kaplica, dom pogrzebowy, zaplecze sanitarne i administracyjne,
- zachowanie wymogów dotyczących zagospodarowania terenów z uwzględnieniem warunków gruntowo-wodnych pozwoli na pełną ochronę terenów sąsiednich,

Ponadto w przypadku analizowanego terenu zagrożeniami przy brak realizacji projektu planu są głównie niekontrolowany i nieuregulowany rozwój zabudowy w nadmiernym zbliżeniu do terenu cmentarza, która pozbawiona regulacji, niejednokrotnie skutkuje chaosem przestrzennym. Istotne kwestie ładu przestrzennego, ale i funkcjonalności przestrzeni oraz dysproporcji pomiędzy rozwojem zabudowy a rozwojem infrastruktury towarzyszącej. Z tego względu istnieje duże prawdopodobieństwo rozwoju zabudowy o bardzo zróżnicowanej kubaturze i wykończeniu. Możliwe są również zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych na skutek nieuregulowanej kwestii gospodarki ściekowej, nielegalnego deponowania odpadów (zagrożenie to dotyczy także terenów poza granicami opracowania).

11. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA.

Przystąpienie Polski do Unii Europejskiej wymogło na Polsce dostosowanie prawa do wymogów unijnych. Ochrona środowiska jest jednym ze stałych zadań z określonymi działaniami regulującymi i zapobiegawczymi. W dziedzinie ochrony środowiska Unia Europejska wytycza liczne priorytety m.in. zapobieganie zmianom klimatu, ochronę różnorodności biologicznej, czy racjonalne gospodarowanie zasobami.

Prawo unii Europejskiej regulujące ochronę środowiska jest mocno rozbudowane. Do dokumentów rangi międzynarodowej istotnych z punktu widzenia omawianego projektu planu należy wymienić:

- 1) dyrektywa Rady 90/313/EWG z dnia 7 czerwca 1990 r. w sprawie swobody dostępu do informacji o środowisku,
- 2) dyrektywa Rady 96/62/WE z dnia 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza,
- 3) IV Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 kwietnia 1992 r. w sprawie ochrony

siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i fory,

- 4) dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko.

Utworzenie europejskiej sieci ekologicznej jest niezbędnym elementem procesu integracji europejskiej. Podstawowym celem wspólnego przedsięwzięcia jest zwiększenie skuteczności ochrony bioróżnorodności. Uporządkowanym zapisem powiązań ekologicznych, będących formą związków międzynarodowych, jest koncepcja sieci ekologicznej NATURA 2000, realizująca naczelny cel zrównoważonego rozwoju. Jest to zadanie obligujące prawnie i politycznie Polskę do tworzenia sieci ekologicznej w układzie europejskim.

Podstawą prawną tworzenia sieci Natura 2000 jest dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (tzw. dyrektywa ptasia) i dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. dyrektywa siedliskowa). Zostały one transponowane do polskiego prawa, głównie do ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Na szczeblu krajowym cele ochrony środowiska zawarte są w dokumentach rządowych o znaczeniu strategicznym:

- II Polityka Ekologiczna Państwa,
- Polityka ekologiczna państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016 r.

Głównym celem pierwszego z dokumentów jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego kraju przy zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju.

Zgodnie z Polityką ekologiczną państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 w obszarze ochrony środowiska w Polsce planowane działania wpisują się w priorytety Unii Europejskiej. Do najważniejszych z nich należy zaliczyć:

- działania na rzecz zrównoważonego rozwoju,
- przystosowanie do zmian klimatu;
- ochrona różnorodności biologicznej.

Jednym z elementów ww. dokumentu jest aspekt ekologiczny w planowaniu przestrzennym. Wskazuje on na konieczność uwzględniania wymagań ochrony środowiska i gospodarki wodnej, wprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zatwierdzenie wszystkich obszarów Natury 2000, uwzględnienie w planach monitoringu środowiska, wytyczanie obszarów zagrożonych powodzią.

Państwo w polityce ekologicznej cele szczegółowe ujęło w dwóch grupach wśród których w kontekście zakresu ustaleń projektu planu należy wyróżnić: racjonalne użytkowanie wody, ochrona gleb, ograniczenie energochłonności i wzrost wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych, jakość wód, jakość powietrza i zmiany klimatyczne oraz hałas i promieniowanie.

Zapisy Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dubiecko wyznaczają liczne cele w zakresie ochrony środowiska.

SYSTEM OCHRONY ŚRODOWISKA

Najważniejsze zadania z zakresu programu ochrony środowiska zmierzają do ochrony zasobów wodnych, powietrza atmosferycznego, powierzchni ziemi. Na perspektywę przewiduje się ochronę zlewni rzeki San poprzez poprawę stanu czystości ww rzeki i mniejszych potoków stanowiących dorzecze San.

W programie zakłada się:

- Budowę oczyszczalni ścieków komunalnych miejscowości gminnej i poszczególnych sołectwach,
- Budowę lokalnych biobloków w mini oczyszczalni ścieków przy każdej szkole i budynku użyteczności publicznej w gminie,
- Ochronę zasobów wód podziemnych i wykorzystanie och do celów gospodarczych oraz racjonalną gospodarkę zasobami wód podziemnych,

- Racjonalne stosowanie środków chemicznych, szkodliwych substancji na powierzchni ziemi mogących zanieczyścić wody,

W celu ochrony powietrza atmosferycznego zaleca się:

- Sykcesywne wprowadzanie gazyfikacji poszczególnych sołectw celem wyeliminowania ogrzewania konwencjonalnego- węgiel, koks - na ogrzewanie gazem,
- Usprawnienie procesów technologicznych w zakładach produkcyjnych i usługowych,
- Instalację urządzeń odpylających i oczyszczających,
- Zadrzewienie dróg,
- Właściwe zagospodarowanie stref ochronnych wokół zakładów produkcyjnych,

W celu ochrony elementów środowiska przyrodniczego przewiduje się:

- Ograniczenie lokalizacji zakładów przemysłowych oraz dużych ferm przemysłowych powodujące ujemny skutki dla gospodarki rolnej na obszarach intensywnego rozwoju rolnictwa,
- Stosowanie rekultywacji gruntów,
- Zadrzewianie, zakrzaczenie i odpowiednia uprawa terenów objętych erozją gleb,
- Ochronę obiektów zabytkowych,

Do obszarów, które powinny być wyłączone z lokalizacji inwestycji powodujących zanieczyszczenie środowiska naturalnego należą:

- Tereny leśne na obszarze gminy
- Zlewnię rzeki San,

Do terenów, które należy ograniczyć w zakresie rozwoju budownictwa i gospodarki komunalnej zaliczyć należy tereny zalewane wysoką wodą stuletnią Q1% rzeki San. Na powyższym terenie dopuszcza się realizację budownictwa tymczasowego letniskowego wzdłuż rzeki oraz budownictwa pozostałego w terenach zainwestowanych pod warunkiem realizacji budynków bez podpiwniczenia oraz na ustalonych zasadach pozwolenia wodno-prawnego przy indywidualnym rozpatrzeniu każdego wniosku.

12. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY.

Na obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody występują forma ochrony przyrody w postaci Przemysko-Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Usytuowanie terenu objętego projektem miejscowego planu względem obszarów i obiektów objętych ochroną na podstawie ww. ustawy przedstawiono w rozdziale 3.

Ze względu na fakt, iż na przedmiotowym terenie nie występują: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, chronione gatunki roślin i grzybów, nie występują na tym terenie problemy ochrony środowiska z tym związane.

Teren opracowania znajduje się w południowo-wschodniej części obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 430 „Dolina Rzeki San” i w obrębie obszaru Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 154 (JCWPd).

Dla tego obszaru podstawowym celem jest utrzymanie obecnego, dobrego stanu jakościowego i ilościowego wód podziemnych. Do najistotniejszych problemów należy zaliczyć organicznie negatywnego wpływu realizacji postanowień opracowania mpzp na środowisko wodno-gruntowe.

Teren proponowany pod cmentarz posiada ukształtowanie umożliwiające łatwy spływ wód opadowych. Z tych danych wynika, że wody powierzchniowe będą spływać z terenu cmentarza ku terenom rolniczym. Woda z tego terenu nie jest ujmowana do zaopatrzenia ludności w wodę. Wieś Nienadowa zaopatruje się w wodę do celów pitnych i gospodarczych z sieci wodociągowej. Studnie gospodarskie służą do poboru wody do celów porządkowych. Woda nie jest pobierana z nich do celów pitnych i innych celów gospodarczych. Obszar proponowany pod cmentarz jest zgodny z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315).

13. WPŁYW DOTYCHCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE.

Obecnie teren opracowania stanowi teren cmentarza komunalnego, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej, parkingu, roli i zieleni nieurządzonej. Teren przeznaczony pod cmentarz zostanie zagospodarowany uwzględniając i kontynuując strefy obejmowania i oddziaływania dla w/w funkcji.

14. OPIS PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO, OBEJMUJĄCY BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKO-, ŚREDNIO- I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Celem prognozy jest doprowadzenie do sytuacji, w której przedsięwzięcie nie generuje znaczących oddziaływań, o długotrwałym charakterze i szerokim zasięgu przestrzennym. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, z późn. zm.), określono przewidywane znaczące oddziaływania, w tym: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe, chwilowe, pozytywne i negatywne.

W załączniku nr 1 zestawiono działania mogące powodować oddziaływania środowiskowe w czasie zagospodarowywania terenu oraz określono znaczenie tych oddziaływań na komponenty środowiska, zarówno w czasie trwania budowy (etap inwestycyjny, jak i funkcjonowania inwestycji (etap eksploatacji) oraz określono znaczenie tych oddziaływań na komponenty środowiska.

15. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ORAZ ROZWIĄZANIA MINIMALIZUJĄCE JEGO SKUTKI.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na różnorodność biologiczną.

W fazie inwestycyjnej nastąpi zmniejszenie różnorodności biologicznej, wynikające z likwidacji zieleni rolniczej i przekształceń wierzchniej warstwy gruntu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. Zmiany te będą miały charakter chwilowy i uzależnione będą od czasu trwania robót budowlanych.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008r. „w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków” cmentarze projektuje się i utrzymuje jako tereny o założeniu parkowym.

Znaczna część opracowania jak i otoczenie samego cmentarza to tereny zielone i rolnicze. Tereny zabudowy stanowią usankcjonowanie zabudowy już istniejącej – możliwe jest jedynie niewielkie uzupełnienie zabudowy.

Różnorodność biologiczna ulegnie znacznej poprawie w wyniku wprowadzenia drzew i krzewów na terenach przeznaczonych pod powierzchnie biologicznie czynną, która wzbogaci stan flory, jak i umożliwi bytowanie mniejszym zwierzętom.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na ludzi.

Do oddziaływań chwilowych, które będą miały miejsce w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy zaliczyć wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, które będzie efektem używania ciężkiego sprzętu.

Zapisy projektu miejscowego planu ustalają możliwość lokalizowania miejsc pochówków oraz towarzyszącej zabudowy kubaturowej.

Realizacja zapisów projektu miejscowego planu spowoduje wprowadzenie nowych obiektów budowlanych jednorodzinnych.

Wprowadzenie zagospodarowania terenu zgodnego z miejscowym planem umożliwi zapewnienie właściwego układu komunikacyjnego i wprowadzenie korzystniejszych parametrów zabudowy.

Nastąpi wzrost emisji zanieczyszczeń gazowych.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na ludzi będzie się wiązać z możliwością przenikania zanieczyszczeń do wód podziemnych.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na zwierzęta.

Zaproponowane przeznaczenie terenu spowoduje nieznaczne zmniejszenie liczebności gatunków związanych z terenami rolniczymi, które będzie miało miejsce przede wszystkim w okresie robót budowlanych. Znaczna część zwierząt przeniesie się prawdopodobnie na tereny ościenne. Teren przeznaczony pod cmentarz w zdecydowanej większości jest już przeznaczony pod cmentarz w obowiązującym mpzp „Cmentarz w Nienadowej Dolnej” przyjęty uchwałą nr 145/XVI/2000 Rady Gminy Dubiecko z dnia 29 lutego 2000 roku.

W wyniku wprowadzenia nowych nasadzeń na terenach wód powierzchniowych ukształtują się nowe warunki bytowania zwierząt. Wzrośnie również liczebność zwierząt przystosowanych do życia w środowisku zurbanizowanym.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na rośliny.

Nowa forma zagospodarowania terenu spowoduje nieznaczne usunięcie zieleni nieurządzonej - cmentarze projektuje się i utrzymuje jako tereny o założeniu parkowym.

Znaczna część opracowania jak i otoczenie samego cmentarza to tereny zielone i rolnicze. Tereny zabudowy stanowią usankcjonowanie zabudowy już istniejącej – możliwe jest jedynie niewielkie uzupełnienie zabudowy.

Zgodnie z zapisami miejscowego minimalną powierzchnię czynną stanowić ma nie mniej niż: 25% powierzchni terenu cmentarza, 15% powierzchni zabudowy obsługi cmentarza i usług edukacji, 30% powierzchni terenu zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, 40% powierzchni terenu sportu i rekreacji, 10% powierzchni terenu parkingu. Są to parametry minimum, które w praktyce są większe. Należy przypuszczać, iż powierzchnia ta zostanie przeznaczona na nasadzenia różnych form roślinnych.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na wody.

Projektowana funkcja będzie uwzględniać zabezpieczenia przed możliwością zanieczyszczenia środowiska, do których należą: zapewnienie odpowiedniego terenu spełniającego wymogi dla lokalizacji tego typu inwestycji oraz odpowiednie zagospodarowanie terenu. Po wykonaniu zabezpieczeń teren nie powinien być źródłem poważnego zagrożenia dla środowiska.

Zapobieganie zwiększonemu spływowi wód z powierzchni utwardzonych oraz poprawę zdolności infiltracyjnych i retencyjnych wody, zapewni nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni narażonych na zanieczyszczenia (drogi, place postojowe, parkingi) poprzez urządzenia oczyszczające do kanalizacji deszczowej związanej z systemem cieków wodnych powierzchniowych z zastosowaniem retencji terenowej, gruntowej lub zbiornikowej.

Dla ochrony wód ustala się zaopatrzenie w wodę z magistrali wodociągowej.

Dla ochrony jakości wód nakazuje się odprowadzanie ścieków bytowych do gminnej sieci kanalizacyjnej gminnej.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych istnieje możliwość zanieczyszczenia wód gruntowych substancjami ropopochodnymi, wynikającymi z złego stanu technicznego używanego sprzętu. W celu zminimalizowania niniejszego czynnika ryzyka należy kontrolować stan techniczny maszyn budowlanych.

Obszar opracowania położony jest na wysokości od 246,5 – 295m n.p.m., wysokości względne wynoszą ok. 50m.

Zgodnie z warunkami dla lokalizowania cmentarzy znajduje się on na niewielkim wzniesieniu oraz posiada ukształtowanie umożliwiające łatwy spływ wód opadowych.

Z morfologii terenu oraz z głębokości występowania pierwszego poziomu wodonośnego wynika, że spadek zwierciadła wody podziemnej odbywa się w kierunku wschodnim zachodnim zgodnie ze spadkiem terenu, czyli w kierunku terenów rolniczych.

Zgodnie z §2 pkt. 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) stwierdza się, że zwierciadło wód podziemnych na terenie opracowania występuje na głębokości 2,6m poniżej powierzchni terenu i cały teren spełnia wymóg rozporządzenia.

W rejonie cmentarza w promieniu do 500m nie występują zbiorniki wody stanowiące źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę. Brak jest również zakładów produkujących żywność, zakładów zbiorowego żywienia lub przechowujących żywność. Brak jest również studzien, źródeł i strumieni, z których pobierana jest woda do celów pitnych i potrzeb gospodarczych.

Dla planowanego poszerzenia cmentarza wymagane jest zachowanie odległości 50 m od zabudowań mieszkalnych (a nie 150m) ze względu na wyposażenie budynków mieszkalnych w sieć wodociągową. Wymagana odległość od zabudowy mieszkalnej jest uwzględniona w projekcie miejscowego planu, i jest zachowana w stosunku do istniejących zabudowań.

W zakresie wymogów hydrogeologicznych cały obszar planowany pod poszerzenie cmentarza spełnia wymogi prawne.

Zgodnie z §2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 315) na podstawie danych uzyskanych drogą wierceń, badań gruntów i przeprowadzanych pomiarów stwierdza się, że badany stanowiący część tereny objętego planem można przeznaczyć na cmentarz komunalny w Nienadowej wg oznaczeń zakreślonych na dołączonej mapie sytuacyjno-wysokościowej stanowiącej załącznik opinii dokumentacji geotechnicznej.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na powietrze.

W czasie prowadzenia prac budowlanych nie przewiduje się emitowania zanieczyszczeń do atmosfery poza pracującymi maszynami budowlanymi (sporadycznie) i ruchem środków transportu.

Negatywne oddziaływanie wynikające ze wzrostu emisji spalin pochodzących z źródeł komunikacyjnych powinien być zminimalizowane przez zieleń wprowadzoną na terenie powierzchni biologicznie czynnej i terenach sąsiadujących.

Zgodnie z „Polityką Ekologiczną Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016”, która mówi m.in. o mechanizmach stymulujących zarówno oszczędność energii, jak i promujących rozwój odnawialnych źródeł energii, zapisy projektu planu przewidują budynki wymagające ogrzewania i emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Dopuszczona w planie zabudowa mieszkaniowa i usługowa jest usankcjonowaniem stanu istniejącego - nowa zabudowa możliwa jest do realizacji tylko na zasadzie uzupełniania i może powstać w niewielkich ilościach.

W związku z tym realizacja projektu planu nie wypłynie znacząco na stan powietrza.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zmian w mikroklimacie, ze względu na ograniczanie prędkości wiatru przepływającego przez pasy zieleni. Zieleń łagodzi również temperatury powietrza oraz ogranicza spływ wód pochodzących z opadów atmosferycznych.

Zapisy projektu planu ustalają system ogrzewania obiektów budowlanych oparty na indywidualnych źródłach ciepła minimalizujących emisję zanieczyszczeń do powietrza, dopuszcza się system ogrzewania obiektów oparty na zdalaczynnej sieci zbiorczej ciepłowniczej prowadzonej systemem podziemnym i w sposób nie ograniczający możliwości użytkowania terenu zgodnie z ich przeznaczeniem ustalonym w planie.

Dopuszczona w planie zabudowa mieszkaniowa i usługowa jest usankcjonowaniem stanu istniejącego oraz poprzez kształtowanie wskaźników dla przyszłej zabudowy nie wpłynie niekorzystnie na krajobraz. Przyszła zabudowa możliwa jest do realizacji tylko na zasadzie uzupełniania i może powstać w niewielkich ilościach. W związku z tym realizacja projektu planu nie wpłynie znacząco na klimat.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na powierzchnię ziemi.

Planowane przedsięwzięcie będzie korzystało z zasobów środowiska w tym z powierzchni ziemi. Teren, który planowany jest do zainwestowania jako cmentarz stanowi jest obecnie cmentarz i teren zieleni urządzonej. Na terenie objętym miejscowym planem nastąpią zmiany powierzchni ziemi spowodowane powstaniem grobów ziemnych, grobów murowanych, katakumb, również nadziemnych wolnostojących, jak również w formie murów oporowych, kolumbariów nadziemnych w formie nisz, krypt, grobów urnowych wolnostojących jak również stanowiących fragment muru okalającego cmentarz.

Na etapie inwestycyjnym istnieje duże prawdopodobieństwo powstania nadmiaru mas ziemnych. Wprowadzenie nowych obiektów oraz rozbudowa komunikacji wewnętrznej terenu spowoduje zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, co prowadzi do likwidacji warstwy gleby pod nową zabudową i powierzchniami utwardzonymi. Przemieszczanie gruntów w czasie trwania budowy, prace niwelacyjne oraz rozbudowa komunikacji wewnętrznej terenu spowoduje przekształcenie powierzchni ziemi.

Realizacja zabudowy usługowej i mieszkaniowej spowoduje zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, co prowadzi do likwidacji warstwy gleby pod nową zabudową i powierzchniami utwardzonymi.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na krajobraz.

Zmiany w krajobrazie będą polegać na wzniesieniu nagrobków. Krajobraz zmieni charakter na parkowy. Teren objęty opracowaniem to około 16ha a teren przeznaczony pod sam cmentarz (obecny i nowy) to około 0,7ha i nie wpłynie niekorzystnie na krajobraz.

Pozytywnym aspektem realizacji miejscowego planu będzie powstanie spójnego i uporządkowanego terenu cmentarza.

Dopuszczona w planie zabudowa mieszkaniowa i usługowa jest usankcjonowaniem stanu istniejącego oraz poprzez kształtowanie wskaźników dla przyszłej zabudowy nie wpłynie niekorzystnie na krajobraz.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat akustyczny.

Na etapie inwestycyjnym wrośnie emisja hałasu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. Charakter tego oddziaływania będzie chwilowy i uzależniony od czasu trwania prac budowlanych.

Obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu, określone w przepisach odrębnych dla poszczególnych rodzajów terenów zgodnie z przepisami ustawy o ochronie środowiska.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje wystąpienia ponadnormatywnego hałasu. Generalnie realizacja ustaleń planu nie spowoduje zmian w klimacie akustycznym w tym rejonie.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na surowce mineralne.

Nie przewiduje się wpływu zapisów planu na surowce mineralne, ponieważ na przedmiotowym obszarze nie stwierdzono występowania złóż surowców mineralnych.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na dziedzictwo kulturowe.

Na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak stanowisk archeologicznych i obiektów wpisanych do rejestru zabytków. W terenie objętego opracowaniem znajduje się kapliczka wskazana przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do objęcia ochroną – obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu zgodnie z przepisami odrębnymi,

Wpływ ustaleń miejscowego planu na dobra materialne.

Obszar objęty opracowaniem stanowi w przewadze teren zieleni i rolniczy ponadto jest zainwestowany cmentarzem komunalnym, zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zagrodową i usługową. Realizacja ustaleń projektu będzie oddziaływać pozytywnie, długookresowo i trwale na dobra materialne, przez wprowadzenie nowej zabudowy cmentarnej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zielenią.

Dopuszczona w planie zabudowa mieszkaniowa i usługowa jest usankcjonowaniem stanu istniejącego oraz poprzez kształtowanie wskaźników dla przyszłej zabudowy nie wpłynie niekorzystnie na krajobraz a co za tym idzie na spadek wartości nieruchomości.

Zmiany w krajobrazie na terenie cmentarza będą polegać na wzniesieniu nagrobków. Krajobraz zmieni charakter na parkowy. Teren objęty opracowaniem to około 16ha a teren przeznaczony pod sam cmentarz (obecny i nowy) to około 0,7ha.

Pozytywnym aspektem realizacji miejscowego planu będzie powstanie spójnego i uporządkowanego terenu cmentarza.

Wpływ ustaleń miejscowego planu na obszary Natura 2000.

Przedmiotowy teren położony jest poza granicami obszarów Natura 2000. Nie stwierdzono zagrożenia na przedmiot ochrony ww. obszarów, jak i na zagrożenie dla ich integralności.

Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.

W obszarze planu ustala się następujące przeznaczenie terenów według przyjętych oznaczeń: **ZC** – teren cmentarza, **ZCU** – teren zabudowy obsługi cmentarza, **RM** – teren zabudowy zagrodowej, **MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **U** – teren zabudowy usługowej, **US** – teren sportu i rekreacji, **ZN** – teren zieleni urządzonej, **ZNN** – tereny zieleni nieurządzonej, **ZL** – teren lasu, **R** – tereny rolnicze, **KDL** – teren drogi publicznej lokalnej, **KDW** – tereny dróg wewnętrznych, **KP** – teren parkingu.

Wprowadzenie nowego zagospodarowania spowoduje minimalny wzrost natężenia ruchu, a co za tym idzie minimalny wzrost ilości spalin, jednakże zneutralizowane one zostaną przez zieleń wprowadzoną na terenach biologicznie czynnych i terenach ościennych.

Planowana działalność, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) nie należy do inwestycji mogącej znacząco oddziaływać na środowisko.

Dla planowanego przedsięwzięcia z uwagi na miejscowy zasięg oraz powyższe aspekty wyklucza się możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko w rozumieniu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

16. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZENIA.

Art. 10 ust. 2 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,

umożliwia wykorzystanie, stosownie do potrzeb, istniejące systemy monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu. W związku z powyższym zapisem skutki realizacji postanowień miejscowego planu podlegać będą pomiarom, oceną oraz analizom wpływu na środowisko w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez zobowiązane do tego odpowiednie instytucje. Kontrola stanu środowiska może również odbywać się w ramach indywidualnych zamówień.

Monitoring skutków realizacji przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisk powinien polegać przede wszystkim na kontrolowaniu realizacji postanowień zapisów miejscowego planu, a w szczególności dotyczących przyjętych rozwiązań gospodarki wodnokanalizacyjnej, gospodarowania odpadami zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta.

Wszelkie nieprawidłowości mogą być zgłaszane do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

17. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.

Planowane przeznaczenie terenu, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r., Nr 213, poz. 1397) nie należy do inwestycji mogącej zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Na obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody występuje forma ochrony przyrody w postaci Przemysko-Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Usytuowanie terenu objętego projektem miejscowego planu względem obszarów i obiektów objętych ochroną na podstawie ww. ustawy przedstawiono w rozdziale 3.

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują: parki narodowe, rezerwy przyrody, parki krajobrazowe, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, chronione gatunki roślin i grzybów.

W celu zapobiegania i ograniczania negatywnych oddziaływań na środowisko, wprowadzono zapisy dotyczące gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki gruntami, gospodarki odpadami i ogrzewania obiektów przedstawione poniżej.

Gospodarka wodno-ściekowa.

Zapisy projektu planu zagospodarowania przestrzennego mają na celu zapobieganie zanieczyszczania gruntów, wód gruntowych oraz wód podziemnych. Projekt planu nakazuje zaopatrzenie w wodę do celów bytowych, z magistrali wodociągowej. W zakresie gospodarki ściekowej w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadza się następujące zapisy:

- w zakresie zaopatrzenia w wodę z sieci gminnej poprzez budowę sieci rozdzielczej od istniejących sieci wodociągowych zlokalizowanej w granicach planu i poza jego granicami o przekroju minimum Ø90 z kierunków południowego i wschodniego,
- w zakresie gospodarki ściekowej:
 1. odprowadzenie ścieków sanitarnych do gminnej sieci kanalizacyjnej minimum Ø160, zlokalizowanej w obszarze planu,
 2. odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej związanej z systemem cieków wodnych powierzchniowych z zastosowaniem retencji terenowej, gruntowej lub zbiornikowej,
 3. odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z powierzchni narażonych na

zanieczyszczenia (drogi, place postojowe, parkingi) poprzez urządzenia oczyszczające do kanalizacji deszczowej związanej z systemem cieków wodnych powierzchniowych z zastosowaniem retencji terenowej, gruntowej lub zbiornikowej,

Gospodarka gruntami.

W celu ochrony gruntów miejscowy plan zagospodarowania wprowadza się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy dla terenu:

- 1) cmentarza:
 - powierzchnia zabudowana nie więcej niż 60% powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy – od 0,01 do 0,9;
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 25% powierzchni terenu,
- 2) zabudowy obsługi cmentarza:
 - powierzchnia zabudowana nie więcej niż 30% powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy – od 0,01 do 0,8;
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 15% powierzchni terenu,
- 3) zabudowy zagrodowej:
 - powierzchnia zabudowana nie więcej niż 40% powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy – od 0,01 do 0,8;
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 30% powierzchni terenu,
- 4) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - powierzchnia zabudowana nie więcej niż 30% powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy – od 0,01 do 0,7;
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 30% powierzchni terenu,
- 5) zabudowy usługowej:
 - powierzchnia zabudowana nie więcej niż 60% powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy – od 0,01 do 0,9;
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 15% powierzchni terenu,
- 6) sportu i rekreacji:
 - powierzchnia zabudowana nie więcej niż 30% powierzchni terenu,
 - intensywność zabudowy – od 0,01 do 0,5;
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 40% powierzchni terenu,
- 7) zieleni urządzonej:
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 60% powierzchni terenu,
- 8) zieleni nieurządzonej:
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 90% powierzchni terenu,
- 9) parkingu:
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 90% powierzchni terenu,

Gospodarka odpadami.

Zgodnie z zapisami projektu miejscowego planu nakazuje się gromadzenie i usuwanie prowadzone na zasadach obowiązujących na terenie gminy Dubiecko.

Na terenie gminy Dubiecko nie jest zlokalizowane żadne czynne składowisko odpadów. Najbliższe czynne składowisko, obsługujące 80% powiatu przemyskiego znajduje się w Przemysłu. Wywóz odpadów realizowany jest na podstawie oddzielnych umów pomiędzy gminą a specjalistyczną firmą. Odpady gromadzone są w workach z tworzywa sztucznego oraz pojemnikach, zaś usługodawca prowadzi również selektywną zbiórkę odpadów.

Ogrzewanie obiektów.

Projekt planu w zakresie ciepłownictwa:

- 1) ustala się system ogrzewania obiektów budowlanych oparty na indywidualnych źródłach ciepła minimalizujących emisję zanieczyszczeń do powietrza,

- 2) dopuszcza się system ogrzewania obiektów oparty na zdalaczynnej sieci zbiorczej ciepłowniczej prowadzonej systemem podziemnym i w sposób nie ograniczający możliwości użytkowania terenu zgodnie z ich przeznaczeniem ustalonym w planie.

18. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU; UZASADNIENIE ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIA BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIE NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY

Nie wyznacza się rozwiązań alternatywnych do wyżej przedstawionych zamierzeń. Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Nienadowa Dolna I”.

Podstawowym celem jest kontynuacja funkcji cmentarza komunalnego we wsi Nienadowa. Teren przeznaczony pod cmentarz w zdecydowanej większości jest już przeznaczony pod cmentarz w obowiązującym mpzp „Cmentarz w Nienadowej Dolnej” przyjęty uchwałą nr 145/XVI/2000 Rady Gminy Dubiecko z dnia 29 lutego 2000 roku.

Znaczna część opracowania jak i otoczenie samego cmentarza to tereny zielone i rolnicze – pozostawia się dotychczasowy sposób użytkowania. Tereny zabudowy stanowią usankcjonowanie zabudowy już istniejącej realizowanej dotychczas na podstawie mpzp „Nienadowa G21 Mnj, Mr” przyjętego uchwałą nr 194/XXVI/97 Rady Gminy Dubiecko z dnia 18 lipca 1997 roku. Możliwe jest jedynie niewielkie uzupełnienie zabudowy.

Przeznaczenie terenów określone w projekcie planu jest zgodne z potrzebami i możliwościami Gminy. Zapisy projektu planu umożliwiają takie zagospodarowanie terenu, jakie będzie najkorzystniejsze dla środowiska i z punktu widzenia akceptacji społecznej w momencie jego opracowywania. W czasie sporządzania projektu miejscowego planu nie napotkano trudności wynikających z niedostatków techniki lub we współczesnej wiedzy.

W związku z powyższym zaproponowanie rozwiązań alternatywnych byłoby nieuzasadnione i sprzeczne z interesem społecznym i jednostkowym.

19. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w miejscowości Nienadowa pn. „Nienadowa Dolna I” położonym w centralnej części wsi Nienadowa w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowy mieszkaniowej od północy i południa, terenów rolnych i leśnych od zachodu i terenu drogi powiatowej nr 1777R do wschodu.

Głównym celem projektu jest kontynuacja przeznaczenia terenu na podstawie już obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- „Cmentarz w Nienadowej Dolnej” przyjęty uchwałą nr 145/XVI/2000 Rady Gminy Dubiecko z dnia 29 lutego 2000 roku wyznaczający teren pochówków;
- „Nienadowa G21 Mnj, Mr” przyjęty uchwałą nr 194/XXVI/97 Rady Gminy Dubiecko z dnia 18 lipca 1997 roku wyznaczający tereny zabudowy.

Docelowo plany te zostaną uchylone uchwałą uchwalającą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „NIENADOWA DOLNA I”

Ponadto planowane jest przeznaczenie części terenów na powiększenie cmentarza wraz z odległościami 50 i 150m od terenu cmentarza, wyznaczenia terenu zabudowy obsługi cmentarza oraz na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej, zieleni, komunikacji i infrastruktury towarzyszącej.

Opracowanie obejmuje obszar realizowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „NIENADOWA DOLNA I” o powierzchni około 16ha na terenie wsi Nienadowa. Zgodnie z art. 11 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020, poz. 293 z późniejszymi zmianami), w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania

przestrzennego, Rada Gminy w Dubiecku podjęła uchwałę Nr 119/XXII/2020 z dnia 26.02.2020r. o przystąpieniu do opracowania mpzp zmienionej uchwałą Nr 131/XXV/2020 z dnia 10.06.2020r.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko, opracowana została zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, z późn. zm.). Składa się z dwunastu części.

W ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w Prognozie oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Nienadowa Dolna I” został uzgodniony z właściwymi organami, którymi są /zgodnie z art. 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji /:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubaczowie

We wstępie przedstawiono podstawy formalnoprawne dotyczące prognozy i miejscowego planu. Określono również metodologię i celowość sporządzenia niniejszego dokumentu.

W drugiej części przedstawiono charakterystykę przyrodniczą terenu i jego otoczenia, w tym: usytuowanie fizyczno-geograficzne, rzeźbę terenu, budowę geologiczną i warunki gruntowe, surowce mineralne, wody powierzchniowe, gruntowe i podziemne, warunki glebowe, szata roślinna i świat zwierzęcy oraz klimat. Dodatkowo przedstawiono ogólną charakterystykę terenu oraz przedstawiono zagospodarowanie wokół obszaru zagospodarowania. Stwierdzono zgodność ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dubiecko.

W części trzeciej określono położenie przedmiotowego terenu względem obszarów i obiektów objętych ochroną. Omawiany teren leży w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 430 „Dolina Rzeki San”. Omawiany obszar leży w Przemysko-Dynowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu a poza tym leży poza terenami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W części czwartej przedstawiono istniejący stan poszczególnych komponentów środowiska.

Na omawianym terenie brak źródeł zanieczyszczenia powietrza. Na przedmiotowym terenie nie występuje zagrożenie hałasem. Nie stwierdzono zagrożenia przez odpady i polami elektromagnetycznymi oraz występowania surowców mineralnych.

W kolejnej części przedstawiono cele ochrony środowiska, formułowane na szczeblu międzynarodowym, krajowym oraz lokalnym wraz z ich odzwierciedleniem w zapisach w projekcie miejscowego planu. Do najistotniejszych celów z punktu miejscowego planu określono: ochronę powierzchni ziemi, ochronę wód oraz ochrony powietrza.

Następnie omówiono problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji postanowień miejscowego planu przede wszystkim ochrony środowiska wodno-gruntowego. Stwierdzono, iż obszar objęty opracowaniem leży w Przemysko-Dynowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu a poza tym leży poza terenami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Teren opracowania znajduje się w południowo-wschodniej części obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 430 „Dolina Rzeki San” i w obrębie obszaru Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 154 (JCWPd).

W obszarze planu ustala się następujące przeznaczenie terenów według przyjętych oznaczeń: **ZC** – teren cmentarza, **ZCU** – teren zabudowy obsługi cmentarza, **RM** – teren zabudowy zagrodowej, **MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **U** – teren zabudowy usługowej, **US** – teren sportu i rekreacji, **ZN** – teren zieleni urządzonej, **ZNN** – tereny zieleni nieurządzonej, **ZL** – teren lasu, **R** – tereny rolnicze, **KDL** – teren drogi publicznej lokalnej, **KDW** – tereny dróg wewnętrznych, **KP** – teren parkingu.

W części ósmej opisano przewidywane znaczące oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wody, powietrze,

powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat akustyczny, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, obszary Natura 2000 a w części dziewiątej przedstawiono rozwiązania minimalizujące te oddziaływania.

Dla planowanego przedsięwzięcia z uwagi na miejscowy zasięg oraz charakter zmian wyklucza się możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko w rozumieniu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W rozdziale dziesiątym zaprezentowano propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu. Skutki realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlegać będą pomiarom, ocenom oraz analizom wpływu na środowisko w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez zobowiązane do tego odpowiednie instytucje. Kontrola stanu środowiska może również odbywać się w ramach indywidualnych zamówień. Monitoring skutków realizacji przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisk powinien polegać przede wszystkim na kontrolowaniu realizacji postanowień zapisów prawa miejscowego, dotyczących ochrony środowiska. Wszelkie nieprawidłowości mogą być zgłaszane do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

Następnie odniesiono się do zagadnień mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko obejmujących gospodarkę wodno-ściekową, gospodarkę gruntami, gospodarkę odpadami oraz ogrzewanie obiektów za pomocą zapisów projektu miejscowego planu.

Nie wyznacza się rozwiązań alternatywnych dla projektu miejscowego planu. Przeznaczenie terenów określone w projekcie mpzp jest zgodne z zamierzeniami, potrzebami i możliwościami gminy. Zapisy projektu umożliwiają takie zagospodarowanie terenu, jakie będzie najkorzystniejsze dla środowiska i z punktu widzenia akceptacji społecznej w momencie jego opracowywania.

Załącznik.

Przewidywane znaczące oddziaływania, jakie spowoduje realizacja zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na komponenty środowiska.

ELEMENT	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE									
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STALE	CHWILOWE	POZYTYWNE	NEGATYWNE
różnorodność biologiczna	- wprowadzenie gatunków drzew i krzewów na terenach przeznaczonych pod powierzchnię biologicznie czynną	-	-	-	-	-ekspansja gatunków roślin i zwierząt przystosowanych do życia w środowisku częściowo zurbanizowanym	-	-zmniejszenie różnorodności biologicznej podczas etapu inwestycyjnego wynikające z prowadzenia robót budowlanych	- zagospodarowanie zielenią terenów przeznaczonych pod powierzchnię biologicznie czynną	-
ludzie	- wprowadzenie nowych obiektów budowlanych	- wzrost wartości nieruchomości gruntowych	-	-	-	-	-	- w trakcie robót budowlanych wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych	- stworzenie spójnego układu przestrzennego z istniejącym cmentarzem	-
zwierzęta	-	-	ukształtowanie nowych warunków bytowania dla zwierząt na skutek wprowadzenia nowych nasadzeń zieleni	-	-	ekspansja zwierząt przystosowanych do życia w środowisku parkowym	-	- w trakcie robót budowlanych ograniczenie populacji niektórych zwierząt	-	-
rośliny	-	-	-	-	-	- ekspansja roślin przystosowanych do życia w środowisku parkowym	-	-	- obsadzenie powierzchni biologicznie czynnej nowymi nasadzeniami	-

ELEMENT	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE									
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STALE	CHWILOWE	POZYTYWNE	NEGATYWNE
									roślinnymi	
wody	-	-	zwiększenie spływu wód z powierzchni utwardzonych	-	-	- zmniejszenie zdolności infiltracyjnych i retencyjnych gruntów na terenach powstania nowych obiektów budowlanych	-	- możliwość zanieczyszczenia wód gruntowych podczas prowadzenia robót budowlanych	-	-
powietrze	-	-	-	-	-	wzrost emisji gazów i pyłów z obiektów budowlanych -	-	- w trakcie robót budowlanych lokalny wzrost emisji gazów i pyłów		-
powierzchnia ziemi	- przekształcenie gleby, warunków gruntowych oraz rzeźby terenu	-	-	-	-	- przekształcenie gleby, warunków gruntowych oraz rzeźby terenu	-	- powstanie mas ziemnych w trakcie prowadzenia robót budowlanych	-	- przekształcenie gleby, warunków gruntowych oraz rzeźby terenu; - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej; - likwidacja warstwy gleby pod nowymi obiektami i powierzchniami utwardzonymi
krajobraz	-	-	-	-	-	-	-	-	-wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni, -powstanie spójnej i uporządkowanej zabudowy	-
klimat akustyczny	-	-	-	-	-	-	-	- wzrost emisji hałasu na etapie prowadzenie robót budowlanych	-	-

ELEMENT	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE									
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STALE	CHWILOWE	POZYTYWNE	NEGATYWNE
surowce mineralne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dziedzictwo kulturowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dobro materialne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
obszar Natura 2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-