

## DECYZJA

*o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „budowie parkingu o nawierzchni asfaltowej przy Gminnym Centrum Sportu i Rekreacji w m-ci Wybrzeże”*

Na podstawie art. 71 ust 1 i ust.2 , art. 75 pkt 4 ,art.84 ust 1. ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 ) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami)

### o r z e k a m

brak potrzeby przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie parkingu o nawierzchni asfaltowej przy Gminnym Centrum Sportu i Rekreacji w m-ci Wybrzeże na działce nr 14/4*

**I. W zakresie dotyczącym warunków wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych :**

1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, ochronę naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, wszelkie przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych możliwe są jedynie w zakresie wymaganym przy realizacji przedsięwzięcia,
2. Przy prowadzeniu prac budowlanych należy dążyć do tego, aby stężenie substancji zanieczyszczających emitowanych do powietrza atmosferycznego, natężenie hałasu nie przekraczały wartości dopuszczalnych, jak również aby oddziaływanie przedsięwzięcia nie stanowiło zagrożenia dla gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych.
3. Ujemny wpływ na środowisko w fazie realizacji przedsięwzięcia należy eliminować poprzez stosowanie nowoczesnych, przyjaznych środowisku rozwiązań i technologii oraz zapewnienie właściwej organizacji robót z zastosowaniem sprawnego sprzętu, w tym celu należy przestrzegać następujących zasad:

- skrócenie do niezbędnego minimum czasu budowy

2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- prace budowlane prowadzić ograniczając maksymalnie uciążliwości nimi wywołane dla mieszkańców;

- roboty ziemne prowadzić z maksymalnym ograniczeniem ingerencji w środowisko,

- przywrócić teren przyległy do stanu pierwotnego z zachowaniem pierwotnej wartości biologicznej;

- praca sprzętu mechanicznego powinna odbywać się w porze dziennej

3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym: - nie wymagane w sprawie

4. Uwzględniania i przestrzegania zasad prowadzenia prac budowlanych określonych w projekcie budowy parkingu gminnego

5. Doprowadzenia po zakończeniu prac budowlanych – terenu obszaru, przy którym będzie realizowana projektowana budowa parkingu do stanu maksymalnie zbliżonego do poprzedniego.

8. Uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jedn.z 2003 r. Dz. U. Nr. 207, poz. 2016 ze zm.), art .82 ust 1. ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 )

## **II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:**

1. Projekt budowlany nie może naruszać ustaleń wymienionych w pkt. niniejszego przedmiotowej decyzji
2. w projekcie należy określić: sposób zagospodarowania mas ziemnych usuwanych lub przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji

Ponadto w toku postępowania w oparciu o informacje o planowanym przedsięwzięciu stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Pogórze Przemyskie”. Ponadto w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie występują inne obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880

z późn. zm.). Z uwagi na lokalizację (miejscem realizacji inwestycji jest teren stanowiący grunty orne znajdujący się w bliskiej odległości od drogi powiatowej o średnim natężeniu ruchu pojazdów), zakres (inwestycja realizowana będzie na działce o powierzchni 1,17 ha, z której część zostaje przeznaczona na wykonanie parkingu o powierzchni 4800 m<sup>2</sup>; na obszarze objętym inwestycją nie występują drzewa i krzewy w związku z tym nie zachodzi konieczność ich wycinki) i charakter planowanej inwestycji (realizacja planowanej inwestycji będzie się wiązała z niewielką ingerencją w środowisko przyrodnicze; wykonany parking rozładuje ruch w zwartej zabudowie miejscowości Dubiecko, gdzie w chwili obecnej samochody parkowane są z konieczności na wszystkich chodnikach powodując brak płynności ruchu samochodowego całej miejscowości, a przede wszystkim znaczne zanieczyszczenie powietrza spalinami) uznano, że inwestycja nie będzie w znaczący sposób pogarszać stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, a także w sposób znaczący wpływać na gatunki, dla których wyznaczono ww. obszar Natura 2000 oraz spójność i integralność sieci Natura 2000 i tym samym nie zalicza się do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

## Uzasadnienie

Planowane przedsięwzięcie „*budowa parkingu o nawierzchni asfaltowej przy Gminnym Centrum Sportu i Rekreacji w m-ci Wybrzeże na działce nr 14/4*”, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane – zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 53 – rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. (Dz.U.Nr 257, poz. 2573; zm. Dz. U. z 2005r. Nr 92, poz. 769).

Przedsięwzięcie polegać będzie na *budowie parkingu o nawierzchni asfaltowej przy Gminnym Centrum Sportu i Rekreacji w m-ci Wybrzeże na działce nr 14/4* w terenie zurbanizowanym – co umożliwi możliwość parkowania pojazdów przy organizacji imprez sportowych. Mając na uwadze zapisy art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, analizując skalę przedsięwzięcia oraz wielkość zajmowanego terenu (w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji planuje się wykonanie parkingu o nawierzchni asfaltowej na działce o powierzchni 1,17 ha, z której część zostaje przeznaczona na wykonanie parkingu o powierzchni 4800 m<sup>2</sup>; miejscem realizacji inwestycji jest teren stanowiący grunty orne znajdujący się w bliskiej odległości od drogi powiatowej o średnim natężeniu ruchu pojazdów), brak powiązań z innymi istotnie oddziałującymi na środowisko przedsięwzięciami oraz ograniczone ryzyko wystąpienia awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii (planuje się wykonać warstwę odcinającą z pospółki o grubości ok 10 cm, wykonać warstwę dolną podbudowy z tłuczni o grubości 10 cm, wykonanie warstwy górnej z kruszywa łamanego grubości ok. 5 cm) oraz z uwagi na zasięg oddziaływania przedsięwzięcia w trakcie jego realizacji i eksploatacji (niekorzystne oddziaływanie inwestycji na klimat akustyczny, oraz na jakość powietrza i wód gruntowych wystąpi jedynie w trakcie robót budowlanych, podczas pracy maszyn i urządzeń; na czas budowy planuje się udostępnić dla pracowników budowlanych sanitariaty znajdujące się na sąsiedniej gminnej działce w budynkach socjalnych boiska ORLIK; wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo; teren parkingu będzie tak ukształtowany, że wody powstające na powierzchni szczelnego parkingu będą spływać ze spadkiem w kierunku terenów sąsiednich, teren sąsiadujący bezpośrednio to w większości piaski łatwo wchłaniające wody opadowe, ponieważ odprowadzenie wód będzie odbywało

się przez naturalne ukształtowanie terenu parkingu ze spadkami w stronę terenów sąsiednich, nie ma konieczności ich podczyszczania; przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z umocnieniem i przebudową istniejących cieków wodnych/rowów przydrożnych; powstające odpady będą odbierane przez firmy świadczące usługi w tym zakresie, przewiduje się powstanie odpadów z grupy 20 (komunalne odpady zmieszane) w ilości 12 m<sup>3</sup>/rok), wzrostem wykorzystania zasobów naturalnych (przewiduje się zużycie paliw podczas pracy maszyn przy budowie parkingu tj. walce, samochody dostawcze i inne maszyny drogowe, zużycie paliw będzie uzależnione od czasu pracy maszyn, przyjmuje się że podczas budowy parkingu zostanie zużyte około 1000 l oleju napędowego) stwierdzono, że nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Dubiecko prowadząc postępowanie w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227) – wystąpił z wnioskiem ( znak: NZ: 7624/3/2009) z dnia 02.11.2009 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie o wydanie opinii czy w przypadku w/w inwestycji wymagane jest sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko i czy inwestycja oddziałuje na obszar Natura 2000.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem (znak: RDOŚ-18-WOOS/7048/1/352/09/ah z dnia 23.11.2009 r. wydał postanowienie w którym wyraża opinię , że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zważywszy na fakt iż presja wywierana na środowisko przez to przedsięwzięcie będzie niewielka, uznał za zasadne nie nakładać na Inwestora obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko na w/w przedsięwzięcie, Po zapoznaniu się z opinią oraz informacją o planowanym przedsięwzięciu Wójt Gminy Dubiecko w dniu 23.11.2009 r. wydał postanowienie (znak: NZ: 7624/3/2009) o braku nałożenia na Inwestora obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

W okresie 21 dni od momentu ogłoszenia o przeprowadzeniu postępowania w sprawie mieszkańcy nie wnieśli zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na komponenty środowiska takie jak: świat zwierzęcy, kopaliny, skupiska ludzkie, klimat akustyczny, powietrze atmosferyczne. Lokalizacja i charakter przedsięwzięcia wyklucza możliwość istotnego oddziaływania na obszary Natura 2000. Nie przewiduje się też transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

- 1) Zgodnie z art.86ustawy z dnia3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008r. Nr 199 poz. 1227) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję , o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13
- 2) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji , o której mowa w art. art. 72 ust1 w/cyt. ustawy.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia , w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

3) Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

4) Decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dubiecko.

5) Zgodnie z art. 7 ust 3 i załącznikiem do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej(Dz. U. z dnia 8 grudnia 2006 r. Nr.225 poz.1635) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione od opłaty skarbowej.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu za pośrednictwem organu wydającego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dubiecko
2. Strony Postępowania (tablica ogł.)
3. A/a



WÓJT

Zbigniew Bleharczyk