

## Wójt Gminy Dubiecko

działając na podstawie art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz.U.Nr 207, poz. 2108) podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony po pierwszym przetargu nieskutecznym z dnia 30.10.2009 r. na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dubiecko. Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniona nieruchomość, która były wyszczególniona w wykazie z dnia 13 lipca 2009r

Działka Nr 16/29 o pow. 0,13 ha, objęta KW PR1P/00077891/2 położona w miejscowości Dubiecko stanowiąca własność Gminy Dubiecko, położona w obszarze zabudowy osadniczej w strefie centralnej wsi i gminy, o kształcie foremnym, granicach widocznych (częściowo ogrodzona siatką stalową na słupkach metalowych), lekko pochylona w kierunku południowo – wschodnim, zabudowana dwoma budynkami technologicznymi po byłej oczyszczalni ścieków, w chwili obecnej nie użytkowana (obiekty po starej oczyszczalni ścieków wykorzystane jako magazyny), położenie atrakcyjne, z możliwością zabudowy, przy drodze wewnętrznej urzędowej. Wyposażona w media: eNN, gaz, woda, kanalizacja gminna – istnieje możliwość wykorzystania alternatywnego po modernizacji i adaptacji.

1. Budynek oczyszczalni:
  - powierzchnia zabudowy – 125,00m<sup>2</sup>
  - powierzchnia użytkowa – 105,34m<sup>2</sup>
2. Budynek odsączania osadów:
  - powierzchnia zabudowy – 70,56m<sup>2</sup>
  - powierzchnia użytkowa – 62,06m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza: 62 200,00 zł  
Wadium: 6 220,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 08.01.2010 r. o godz. 10<sup>30</sup> w Urzędzie Gminy Dubiecko pokój nr 12 w kolejności wymienionej w ogłoszeniu, wpłata wadium do 05.01.2010 r.

W przetargu mogą brać udział krajowe osoby fizyczne i prawne. Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu przed przystąpieniem do przetargu. Cena sprzedaży nieruchomości płatna gotówką, najpóźniej w przeddzień zawarcia notarialnej umowy kupna-sprzedaży. Wadium w/w wysokości należy wnieść do kasy Urzędu Gminy Dubiecko, najpóźniej do dnia 05.01.2010 r. do godz. 13.00 lub na rachunek Urzędu Gminy Nr 28 9093 1020 2002 0200 00 260002 w Banku Spółdzielczym Dynów, Oddział w Dubiecku, przy czym za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na podany wyżej rachunek bankowy.

Wadium wniesione przez osoby: które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu, osobie która przetarg wygrała, zalicza się na poczet należności.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba, która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy.

Informuje się, że:

Organizator Przetargu bez podania przyczyn może:

odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia,

uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Ponadto Gmina informuje, że nie odpowiada za nielegalne poniesione nakłady przez rolników, którzy nieprawnie zagospodarowali grunty będące przedmiotem przetargu.

Koszty związane ze sporządzeniem umowy nabycia na własność przedmiotu przetargu pokrywa nabywca.

Bliższych informacji o nieruchomościach i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Dubiecko pokój nr 12, tel. 65 11 156,

Dubiecko, dnia 01.12.2009 r.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicach ogłoszeń

w dniach od .....do.....

- oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.dubiecko.biuletyn.net](http://www.dubiecko.biuletyn.net)

WÓJT  
  
Zbigniew Blecharczyk