

**Umowa sprzedaży energii elektrycznej  
nr .....**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

.....

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”  
reprezentowanym przez:

.....

a

..... z siedzibą w ..... zarejestrowaną w ..... pod nr ....., numer NIP

....., kapitał zakładowy: ..... wpłacony .....

zwanego w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

..... - .....

wybranych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z póź. zm.) zwaney dalej „ustawą PZP”.

W treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwani są również Stronami.

**§ 1**

**Postanowienia wstępne**

1. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:
  - a) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Prawo Energetyczne”, wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
  - b) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 121), zwana dalej „Kodeksem Cywilnym”,
  - c) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z póź. zm.),
  - d) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr .....z dnia .....r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
  - e) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanego dalej OSD.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD PGE Dystrybucja S.A, z którym Zamawiający ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.

**§ 2**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą (przez Wykonawcę) i zakupem (przez Zamawiającego) energii elektrycznej na zasadach określonych niniejszą Umową, do punktów poboru energii elektrycznej, zwanych dalej „ppe”, wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy:
  - w szacowanej ilości ..... MWh dla zamówienia podstawowego,
  - w szacowanej ilości ..... MWh z uwzględnieniem prawa opcji.
2. Ilość energii w podziale na określone ppe wskazano w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy. Wykaz ppe ma jedynie charakter orientacyjny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnych zmian ilości ppe, w zakresie łącznej ilości energii, o której mowa w ust. 1, przy uwzględnieniu ust. 4 i 5 oraz zmian grup taryfowych przy uwzględnieniu zasad ich zmian, o których mowa w ust. 3 i 4 niniejszej Umowy.

3. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania Umowy do zmiany grup taryfowych dla poszczególnych ppe określonych w załączniku nr 1 do Umowy po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z OSD. Zmiany następuwać będą na piśmie zgłoszenie Wykonawcy przez Zamawiającego począwszy od dnia dokonania tych zmian.
4. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3 wymaga każdorazowo zaktualizowania załącznika nr 1 do niniejszej Umowy. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD PGE Dystrybucja S.A. i nie wymaga aktualizacji załącznika nr 1 do Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionej energii, względem ilości określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zaistnienie okoliczności, o której mowa w zdaniu pierwszym, spowoduje odpowiednie zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy. W przypadku zaistnienia konieczności zwiększenia zakresu zamówienia podstawowego (zakupu większej ilości energii elektrycznej) spowodowanej zwiększonym zużyciem energii elektrycznej w poszczególnych punktach poboru, określonych w załączniku numer 1 do niniejszej umowy lub zwiększeniem liczby punktów poboru, Zamawiający skorzysta z prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust 5 ustawy Pzp. w wysokości do 20% zamówienia podstawowego. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej Umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie dochodzić wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu zaistnienia sytuacji określonych w ust. 2-5, w tym roszczeń finansowych (np. nowo dodane ppe, ppe ze zmienionymi grupami taryfowymi obsługiwane będą w cenie określonej w §7 ust. 2 Umowy).

### **§ 3**

#### **Oświadczenia stron**

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres wykonywania przedmiotu Umowy posiada i będzie posiadał wszelkie wymagane prawem uprawnienia, w szczególności koncesję na obrót energią elektryczną, generalną umowę dystrybucyjną z OSD właściwym terytorialnie Zamawiającemu, zapewni bilansowanie handlowe na rzecz Zamawiającego, zezwolenia i decyzje, a także inne niezbędne do właściwego wykonania niniejszej Umowy dokumenty. W przypadku gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności któregośkolwiek z ww. dokumentów Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące przed upływem ważności danego dokumentu dostarczyć zamawiającemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu ważności ww. dokumentu na okres obowiązywania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności przepisami ustawy Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

### **§ 4**

#### **Termin realizacji**

1. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia 31.12.2016 jednakże sprzedaż energii elektrycznej będzie realizowana nie wcześniej niż od dnia wskazanego w załączniku nr 1 do Umowy tj. od 01.01.2015 dla każdego ppe oddzielnie po uprzednim skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej i po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.

## § 5 Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
  - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
  - c) zawarcie w stosownym dla realizacji przedmiotu zamówienia czasie umów na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewnienie ich utrzymania w mocy przez okres trwania Umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę,
  - d) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowach o świadczenie usług dystrybucji mających wpływ na realizację niniejszej Umowy,
  - e) przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
  - b) udostępnienia nieodpłatnie informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych ppe,
  - c) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe w zakresie sprzedaży energii elektrycznej w ramach niniejszej Umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym,
  - d) zapewnienia standardów jakościowych obsługi odbiorców,
  - e) przyjmowanie od Zamawiającego i rozpatrywanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących rozliczeń sprzedawanej energii elektrycznej na zasadach określonych w § 7 ust. 10-12 niniejszej Umowy,
  - f) terminowe i poprawne złożenie do OSD „powiadomienia o zawartej umowie sprzedaży energii elektrycznej” w imieniu własnym i Zamawiającego, zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A., umożliwiające rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru w terminach określonych w załączniku nr 1 do Umowy,
  - g) poinformowanie na wniosek Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych o złożeniu powiadomień do OSD poprzez przesłanie do osób wskazanych w § 10, wykazu ppe, dla których zostały złożone powiadomienia,
  - h) złożenia do OSD wraz z powiadomieniem wniosku o zawarcie umów o świadczenie usług dystrybucji na parametrach (moc umowna, grupa taryfowa) wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy, o ile Zamawiający nie jest już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej, na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy,
  - i) reprezentowanie Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie po podpisaniu Umowy, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw w przewidzianym w Umowie terminie w § 4 ust. 1 do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do pozytywnego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, w szczególności w przypadku negatywnej weryfikacji powiadomień przez OSD, powiadomień zawierających braki lub błędy, Wykonawca niezwłocznie (w terminie do 3 dni roboczych od zaistnienia) informuje o tym fakcie Zamawiającego z podaniem przyczyny w formie faxu lub e-mail osobę wskazaną do kontaktów ze strony Zamawiającego w § 10 ust. 1.
3. Strony zobowiązują się do:
  - a) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię,

- b) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.
4. Strony zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych formalnych zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W szczególności Zamawiający zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej Wykonawcę o zmianie siedziby firmy - adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania faktury i korespondencji za doręczoną na dotychczasowy adres.

## **§ 6**

### **Standardy jakości obsługi**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych obsługi.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy (§ 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2013 poz. 1200)) lub w każdym innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym dotyczącym standardów jakościowych obsługi.
3. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę na fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego dotyczy bonifikata, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej na fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata. W przypadku braku możliwości uwzględnienia bonifikaty na fakturze, Wykonawca udzieli jej w oparciu o inny dokument, np. notę księgową.
4. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Wykonawcy. Przez siłę wyższą rozumie się nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą stron, których strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, pomimo dołożenia wszelkich starań. W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powodzie, huragany, trzęsienia ziemi itp.) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenia stanu klęski żywiołowej). Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:
  - a) strajków pracowników stron,
  - b) utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania bądź też pogorszenia standingu finansowego z innych przyczyn; w szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową,
  - c) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania.

W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację przedmiotu Umowy, strony – pod rygorem utraty uprawnień – obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą niezwłocznie w terminie jednego dnia od dnia, w którym dowiedzieli się o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności winni stwierdzić jej wystąpienie.

## **§ 7**

### **Wynagrodzenie i zasady rozliczeń**

1. Strony zgodnie postanawiają, że przewidywane wynagrodzenie z tytułu przedmiotowej Umowy należne Wykonawcy ustalone w oparciu o szacowany pobór energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej opisanych w załączniku nr 1 do Umowy:

- a) dla zamówienia podstawowego wyniesie w kwocie netto: ..... zł (słownie: .....), co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23% kwotę brutto ..... zł (słownie: .....),
- b) w przypadku skorzystania z prawa opcji wyniesie w kwocie netto: ..... zł (słownie: .....), co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23% kwotę brutto ..... zł (słownie: .....); z zastrzeżeniem o którym mowa w ust. 4.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostało skalkulowane przez Wykonawcę w oparciu o ceny jednostkowe energii elektrycznej w wysokości:
  - a) dla grupy taryfowej C11, C12a, C12b (OŚWIETLENIE ULICZNE)  
wszystkie strefy - ..... zł netto za 1 MWh energii elektrycznej
  - b) dla grupy taryfowej C11, C12a, C12b, C12w, C13, C21, C22a, C22b, C22w, C23, C23g, B11, B21, B22, B23, G11, G12, G12n, G12w, G13 (OBIEKTY)  
wszystkie strefy - ..... zł netto za 1 MWh energii elektrycznej
3. Wykonawca oświadcza, że ceny jednostkowe netto za 1 MWh energii elektrycznej skalkulował uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją Umowy sprzedaży i zapewnia stałość cen jednostkowych netto za 1 MWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, również w przypadku skorzystania z prawa opcji o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, z wyjątkiem sytuacji, w której dokonana zostanie ustawowo zmiana stawki podatku akcyzowego.
4. Podstawę do rozliczeń finansowych za łączną ilość energii sprzedanej Zamawiającemu na mocy niniejszej Umowy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 2, niniejszego paragrafu, oraz ilość faktycznie zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, w punktach poboru energii określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, zliczanej na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych i dostarczanych Wykonawcy przez OSD przy uwzględnieniu postanowień § 2 niniejszej Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki. W przypadku nie otrzymania danych pomiarowych przez Wykonawcę od OSD, Zamawiający dopuszcza przekazanie Wykonawcy informacji na temat zużycia energii elektrycznej, na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do ppe Zamawiającego w celu wystawienia faktury rozliczeniowej.  
Jeżeli dane pomiarowe otrzymane przez Wykonawcę od OSD okażą się niepoprawne (zaburzone), wówczas Wykonawca musi wystąpić do OSD w celu otrzymania poprawnych danych pomiarowych.
5. Okres rozliczeniowy stosowany przez Wykonawcę przy rozliczeniach z Zamawiającym za pobraną energię elektryczną winien być identyczny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD wobec Zamawiającego.
6. Za wykonanie sprzedaży energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za dany okres rozliczeniowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania danych pomiarowych od OSD. W przypadku nie otrzymania przez Wykonawcę od OSD danych pomiarowych, do 20 dnia od daty zakończenia okresu rozliczeniowego, lub otrzymane dane okażą się niepoprawne, Wykonawca w terminie do 5 dni wystąpi do OSD w sprawie otrzymania danych pomiarowych. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dowodów udzielonej odpowiedzi otrzymanej przez Wykonawcę od OSD oraz wystąpienia do OSD w przypadku przedłużającego się terminu z otrzymaniem faktury od Wykonawcy za sprzedaż energii elektrycznej.  
Podstawą do wystawienia faktury mogą być również dane przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego na temat zużycia energii elektrycznej na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do ppe Zamawiającego, jeżeli Wykonawca będzie chciał skorzystać z takiej możliwości.
7. Wraz z fakturą Wykonawca każdorazowo przedłoży specyfikację określającą ilość elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu – o ile faktura nie zawiera takich informacji.
8. Wykonawca wystawiać będzie dla punktów poboru wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy jedną fakturę za pobraną energię elektryczną za dany okres rozliczeniowy. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych przypadkach wystawienie więcej niż jednej faktury.
9. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę pod względem formalnym i merytorycznym,

na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

10. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiającemu przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni bez dodatkowego wezwania.
11. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze, chyba że:
  - a) faktura wystawiona została niezgodnie z treścią ust. 4, tj. zawiera nieprawidłowe zużycia energii elektrycznej lub wystawiona została w oparciu o zużycie szacowane a nie w oparciu o odczyty przekazane Wykonawcy przez OSD,
  - b) faktura zawiera punkty poboru nie należące do Zamawiającego,
  - c) uwzględnione na fakturze stawki za energię elektryczną są niezgodne ze stawkami opisanymi w § 7 ust. 2 Umowy lub zawierają dodatkowe nieuwzględnione w Umowie opłaty.

W takiej sytuacji bieg terminu płatności przedmiotowej faktury ulega zawieszeniu do czasu rozpatrzenia reklamacji oraz dostarczenia przez Wykonawcę korekty faktury.

12. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego ppe Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy lub korekty faktur dla Zamawiającego, na podstawie których Wykonawca wystawi faktury Zamawiającemu, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Zamawiającemu według poniższych zasad:
  - a) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 7 ust. 12 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy,
  - b) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 7 ust. 12 pkt a) jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD lub Zamawiającego,
  - c) jeżeli określenie błędów, o których mowa w § 7 ust. 12 pkt b) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym,
  - d) w wyliczeniu wielkości korekty, Wykonawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Zamawiającego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii,
  - e) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Zamawiający zażąda jej zwrotu,
  - f) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z tytułów i w wysokościach:
  - a) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a).  
Uprawnienie nie dotyczy przypadków wskazanych w § 9 ust. 1 Umowy.

- b) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy lub rozwiązanie Umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a).
2. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z niniejszej umowy (np. dostawy rezerwowe) na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym na skutek niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków opisanych w § 5 Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
  4. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z postanowieniami ust. 1 kara zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Zamawiającego żądania zapłaty, po uprzednim powiadomieniu wykonawcy o naliczeniu ww. kar.
  5. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust.3, kary określone w ust. 1 niniejszego paragrafu będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy lub innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym, gdy zająd okoliczności przewidziane w ust. 1, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zrealizować w terminie, Zamawiający może od Umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
  - a) złożono wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego, naprawczego lub otwarto likwidację Wykonawcy,
  - b) Wykonawca nie uwzględnia bonifikaty należnej Zamawiającemu,
  - c) Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana,
  - d) Wykonawca przed zakończeniem realizacji Umowy utraci uprawnienia, koncesję, generalną umowę dystrybucyjną lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaze Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej.
5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
6. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2-4 uzasadniających odstąpienie.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
8. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień, kar umownych i odszkodowania.

## **§ 10**

### **Osoby do kontaktów**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją Umowy Zamawiający powierza .....  
tel. .... email.....
2. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją Umowy sprawować będzie ..... tel.  
..... email .....
3. Strony oświadczają, że wskazane powyżej osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Osoby te nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w niniejszej Umowie.
4. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej Stronie. Zmiana taka, jak również zmiana danych adresowych Stron nie będzie stanowić zmiany Umowy w rozumieniu § 12 Umowy.

## **§ 11**

### **Podwykonawstwo \***

1. Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy:  
(wskazanie części zamówienia) .....  
(nazwa i adres podwykonawcy) .....
2. Podwykonawca został wskazany w ofercie Wykonawcy, na którego zasoby powoływał się Wykonawca na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP.
3. W przypadku zmiany lub rezygnacji Wykonawcy z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę, o którym mowa w ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. W celu realizacji ust. 3 niniejszej umowy Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na nowego podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22. ust. 1 ustawy PZP.
5. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie Wykonawcy wymaga zachowania formy pisemnej i następuje w formie aneksu do umowy.
6. Wykonanie usługi w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

## **§ 12**

### **Zmiany w Umowie**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zgodnie z treścią art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści Umowy, w zakresie:
  - a) zmiany ceny jednostkowej energii elektrycznej netto za 1 MWh wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,
  - b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze zmiany przepisów ustawy o podatku od towarów i usług i/lub ustawowej zmiany opodatkowania energii podatkiem akcyzowym,
  - c) zmiany ilości istniejących punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr1 do Umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, dodania punktu poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów,
  - d) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności



z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, przedłużający się proces rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych/sprzedaży

- e) zmiany grup taryfowych,
  - f) zmiany podwykonawców, którzy zostali wskazani w ofercie Wykonawcy, o których mowa w §11 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot niż Zamawiający w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) wraz z wszystkimi aktami wykonawczymi do ww. ustaw oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 121)
2. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
3. Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej Umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób o którym mowa powyżej rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego, chyba że sprawy sporne wynikające z Umowy będą należeć do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
  - a) Załącznik nr 1 - wykaz punktów poboru
  - b) Załącznik nr 2 – pełnomocnictwo

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*\* treść umowy zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę*

## Załącznik nr 1 do Umowy

Lp.	Nazwa obiektu	Adres Obiektu					Nazwa OSD	Nazwa obecnego Sprzedawcy	Zmiana Sprzedawcy/ rodzaj umowy	Numer PPE / ewidencyjny	Nr licznika	Grupa taryfowa	Moc umowna	Okres dostaw		Szacowane zużycie roczne w kWh			Nazwa i adres Platnika / Odbiorcy	NIP
		Miejscowość	Ulica	Nr budynku/ lokalu	Kod	Poczta								od	do	I strefa	II strefa	III strefa		

## PEŁNOMOCNICTWO

.....

.....

NIP ....., REGON .....,  
zwanym w dalszej części „Mocodawcą”  
reprezentowany przez:

..... - .....

niniejszym udziela pełnomocnictwa:

.....

*(dane Wykonawcy)*

do dokonania w imieniu i na rzecz Mocodawcy następujących czynności:

- a. zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z załącznikiem nr 1 do realizacji nowej umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej z *(nazwa Wykonawcy)*,
- b. wnioskowania w imieniu Mocodawcy o zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zgodnie z załącznikiem nr 1
- c. reprezentowania Mocodawcy w kontaktach z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej lub Operatorem Systemu Dystrybucji w sprawach związanych z procesem zmiany Sprzedawcy,
- d. udzielania dalszych pełnomocnictw pracownikom *(nazwa Wykonawcy)*, w zakresie w/w czynności.

Niniejsze pełnomocnictwo udzielone zostaje z dniem podpisania na czas określony do dnia .....

.....  
(pieczęć imienna i podpis zgodny z reprezentacją Mocodawcy)