

Wójt Gminy Dubiecko

działając na podstawie art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108)

podaje do publicznej wiadomości,
że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dubiecko . Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniona nieruchomość, która była wyszczególniona w wykazie z dnia 03 sierpnia 2005 r.

Obręb Piątkowa

działka nr. 203 - pow. 4,38 ha, w tym RIVa - 0,70 ha, RIVb - 1,60 ha, PsIV - 0,40 ha, PsV-0,03 ha, LIV - 0,33 ha, LzV 0,18 ha, LsV - 1,14 ha - KW 37727 - kształt działki foremny, granice częściowo zatarte, pochylona w kierunku północno - wschodnim część działki użytkowana rolniczo około 1,5 ha, w tym 0,5 ha to łąka, pozostały grunt zalesiony w tym 1,14 ha z samosiejką :osiki 30 % w wieku 30 lat ,olszy 30 % w wieku 30 lat ,dębu 15 % w wieku 35 lat, sosny 20 % w wieku 35 lat, trze śni 5% w wieku 25 lat i wskaźniku zalesienia 0,6, pozostały grunt o pow. 1,74 zalesiony samosiejką sosny 60 % w wieku 15 lat ,brzozy 40 % w wieku 15 lat i wskaźniku zalesienia 0,2 , położona przy drodze gminnej gruntowej, gleba niskiej klasy bonitacyjnej.

Cena wywoławcza 13 820 zł wadium 1 382 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 27.06.2006 r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Dubiecko pokój nr12, wpłata wadium do 23.06.2006 r.

- W przetargu mogą brać udział krajowe osoby fizyczne i prawne.
- Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu przed przystąpieniem do przetargu.
- Cena sprzedaży nieruchomości płatna gotówką, najpóźniej w przeddzień zawarcia notarialnej umowy kupna-sprzedaży.
- Wadium w/w wysokości należy wnieść do kasy Urzędu Gminy Dubiecko, **najpóźniej do dnia 23.06.2006 r.**
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie wadium w gotówce.
- Wadium wniesione przez osoby: które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,

która przetarg wygrała, zalicza się na poczet należności.

- Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli:
osoba, która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy,

Informuje się, że:

- Organizator Przetargu bez podania przyczyn może:
- odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia,
- uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.
- Ponadto Gmina informuje, że nie odpowiada za nielegalne poniesione nakłady przez rolników, którzy nieprawnie zagospodarowali grunty będące przedmiotem przetargu.
- koszty związane ze sporządzeniem umowy nabycia na własność przedmiotu przetargu pokrywa nabywca.
- Bliższych informacji o nieruchomościach i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Dubiecko pokój nr 12, tel. 65 11 156.
- Dubiecko, dnia 26.05.2006 r.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicach ogłoszeń

w dniach oddo.....

WÓJT
Marian Blecharczyk