

# GMINA CHMIELNIK

Plac Kościuszki 7  
26-020 Chmielnik  
pow. kielecki, woj. świętokrzyskie  
Znak: RG.6830.2.2015

Chmielnik, dnia 2015.04.15.

**Zainteresowane  
jednostki wykonawstwa geodezyjnego,  
geodeci uprawnieni**

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Dotyczące wykonanie rozgraniczenia nieruchomości należących do osób fizycznych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków następującymi numerami działek: obręb miasta Chmielnik działka numer 214/2; obręb wsi Suchowola jako działka 389/8.**

### **1. Nazwa i adres zamawiającego:**

Gmina Chmielnik, Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik.

### **2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie w formie uproszczonej – zapytania ofertowego. Działając na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) Gmina Chmielnik zaprasza jednostki wykonawstwa geodezyjnego – geodetów uprawnionych posiadających uprawnienia do samodzielnego wykonywania zawodu geodety w zakresie niezbędnym do prowadzenia prac będących przedmiotem niniejszego postępowania; do składania ofert zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.

### **3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:**

1) Wykonanie na gruncie technicznych czynności rozgraniczeniowych oraz sporządzenie wymaganej przepisami prawa dokumentacji rozgraniczeniowej. Wymienione wyżej czynności należy wykonać w trybie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej.

2) W ramach zamówienia należy wykonać następujące czynności:

- analiza stanu prawnego nieruchomości
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności rozgraniczeniowych na gruncie
- sporządzenie i przekazanie zamawiającemu dwóch kompletów (egz. dla organu prowadzącego i egz. dla sądu) dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do dalszego procedowania.

### **4. Termin realizacji zamówienia**

W ciągu trzech miesięcy od daty podpisania umowy

## 5. Termin i miejsce składania ofert

Ofertę należy złożyć do dnia 30 kwietnia 2015 r. w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku, Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik, bądź wysłać na adres elektroniczny: [zbigniew.zarzycki@umigchmielnik.com](mailto:zbigniew.zarzycki@umigchmielnik.com). Oferta doręczona pocztą elektroniczną musi być potwierdzona poprzez złożenie jej w formie papierowej. Wymóg ten dotyczy wyłącznie oferty, która została wybrana przez zamawiającego. Wymóg ten musi być spełniony najpóźniej do dnia podpisania umowy na wykonanie prac będących przedmiotem niniejszego postępowania. W przypadku składania ofert przez firmę kurierską bądź pocztową liczy się data wpływu oferty do Zamawiającego.

## 6. Sposób przygotowania ofert:

Oferta składana w wersji tradycyjnej (papierowej) powinna być podpisana i umieszczona w zamkniętej kopercie, na których należy napisać: „**rozgraniczenie nieruchomości obejmujących działki nr 214/2 w Chmielniku i 389/8 w Suchowoli**”. Do oferty należy załączyć kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień do samodzielnego wykonywania zawodu geodety w zakresie niezbędnym do prowadzenia prac będących przedmiotem niniejszego postępowania. Ofertę w wersji elektronicznej stanowi skan oferty sporządzonej w wersji tradycyjnej (papierowej) przesłany na adres poczty elektronicznej podany w punkcie 5.

## 7. Rozpatrzenie ofert:

odbędzie się 05 maja 2015 r.

Zamawiający zleci wykonanie prac Wykonawcy, który zaoferuje najkorzystniejszą cenę realizacji przedmiotowego zamówienia.

## 8. Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia:

Zbigniew Zarzycki - pokój nr 21 w godz. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> tel. 41 354 32 73 wew. 321.

W załączeniu:

1. Szkic lokalizacyjny,
2. Projekt umowy,
3. Wzór oferty.

**BURMISTRZ**

*Paweł Wójcik*

....., dnia 2015. ....

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

NIP\*): .....

REGON\*): .....

tel.\*): .....

fax\*): .....

adres e – mail\*): .....

## OFERTA

dotycząca wykonania robót, o których mowa w piśmie Burmistrza Miasta i Gminy  
Chmielnik z dnia 2015.04.15 znak RG.6830.2.2015

### Zamawiający:

Burmistrz  
Miasta i Gminy Chmielnik  
Plac Kościuszki 7  
26-020 Chmielnik

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 15 kwietnia 2015 r. prowadzone w oparciu o art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2013 r. poz. 907/ na **wykonanie rozgraniczenia nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 214/2 położona w obrębie Chmielnik i jako działka numer 389/8 położona w obrębie Suchowola.**

Ja/My, niżej podpisany/i

.....,

działając w imieniu i na rzecz:

.....,

### 1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Netto: .....zł

/słownie netto/ .....

podatek VAT: .....% .....zł

/słownie VAT/ .....

Brutto: .....zł

/słownie brutto/ .....

2. Oświadczamy, iż zdobyliśmy konieczne informacje oraz materiały do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w okresie trzech miesięcy od dnia podpisania stosownej umowy
4. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 14 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi we wzorze umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
6. Oświadczamy, iż posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym realizację zamówienia.
7. Oświadczamy, iż znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.
8. Wyrażamy zgodę na warunki płatności określone w projekcie umowy.
9. Osoba do kontaktu.....

Załączniki do oferty:

1. Kserokopia dokumentu potwierdzający posiadanie uprawnień do samodzielnego wykonywania zawodu geodety w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
2. ....
3. ....
4. ....

..... dnia .....

.....  
 /Podpis i pieczęć osoby upoważnionej  
 do podpisywania oferty/

\* niepotrzebne skreślić/wpisywać, jeżeli dotyczy

## Umowa o dzieło Nr ...../2015

zawarta dnia \_\_\_\_ maja 2015r

pomiędzy **Gminą Chmielnik** z siedzibą w **Chmielniku**, Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik, reprezentowaną przez Pawła Wójcika – Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

geodetą uprawnionym \_\_\_\_\_ działającym w ramach Firmy \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ulicy \_\_\_\_\_,

posiadającą NIP \_\_\_\_\_ oraz REGON \_\_\_\_\_,

zwanym dalej **Wykonawcą**

### § 1

Niniejszą umowę zawarto na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907).

### § 2

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na wykonaniu prac geodezyjno-kartograficznych mających na celu dokonanie rozgraniczenia nieruchomości obejmujących działkę numer 214/2 położoną w obrębie miasta Chmielnik (prawo własności przynależne do \_\_\_\_\_) z działką numer 389/8 położoną w obrębie wsi Suchowola (prawo własności przynależne do \_\_\_\_\_), zwanego dalej opracowaniem.

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 2, w terminie trzech miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.

### § 4

Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonywania wyżej opisanego zamówienia.

### § 5

1. W ramach umowy Wykonawca wykona następujące czynności:
  - 1). Przeprowadzi analizę stanu prawnego nieruchomości,
  - 2). Wyznaczy termin i przeprowadzi czynności rozgraniczeniowe na gruncie,
  - 3). Sporządzi dokumentację geodezyjną niezbędną do wydania decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości, bądź przekazania sprawy do dalszego postępowania w trybie sądowym.
2. W związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu dwa przyjęte do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach operaty techniczne : jeden dla organu prowadzącego postępowanie rozgraniczeniowe, drugi dla sądu. Przekazanie operatów technicznych Zamawiającemu nastąpi najpóźniej w terminie trzech miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego



podpisanego przez strony w terminie do 7 dni od dnia dostarczenia dokumentów opisanych w ust. 2.

3. Za termin przekazania opracowania, przyjmuje się datę jego wpływu do siedziby organu prowadzącego postępowanie rozgraniczeniowe.

#### § 6

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi \_\_\_\_\_ zł + VAT 23 % (tj. \_\_\_\_\_ zł) co daje kwotę łączną brutto wynoszącą \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ zł).

2. Kwota określona w ust. 1 obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

#### § 7

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- 1) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6;
- 2) wynikającego z winy Wykonawcy opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki;
- 3) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik jako organu prowadzącego postępowanie rozgraniczeniowe na usunięcie wad.

2. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wysokość kar umownych.

#### § 9

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach bez konieczności płacenia kary, o której mowa w ust. 1.

3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 Zamawiający zwróci Wykonawcy dotychczas poniesione przez niego, udokumentowane, niezbędne koszty poniesione przy realizacji zamówienia.

**§ 10**

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

**§ 11**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnej.

**§ 12**

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

**§ 13**

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

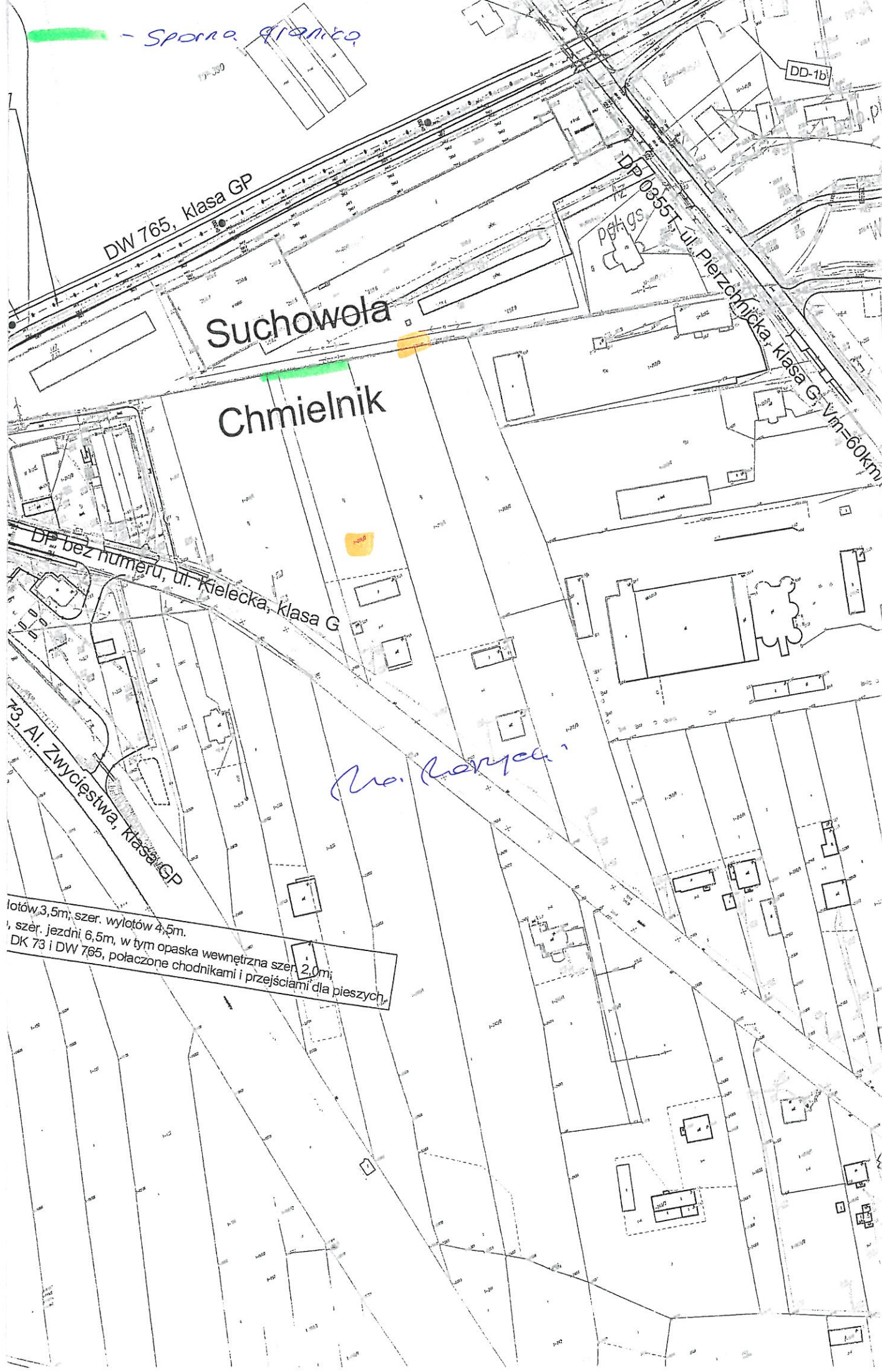








*- Sporna granica*



DW 765, klasa GP

Suchowola

Chmielnik

DP 0355T- ul. Piezchicka, klasa G, Vm=60km/h

DP bez numeru, ul. Kielecka, klasa G

73, Al. Zwyciestwa, klasa GP

*No. Koryca*

lotów 3,5m, szer. wylotów 4,5m,  
szer. jezdni 6,5m, w tym opaska wewnętrzna szer 2,0m;  
DK 73 i DW 765, połączone chodnikami i przejściami dla pieszych,

