

**UCHWAŁA Nr IV/17/2015**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 28 stycznia 2015 roku**

w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Chmielnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz.518 z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie zabudowanej działki oznaczonej nr 363 o pow. 0,1300 ha stanowiącej własność Gminy Chmielnik położonej we wsi Grabowiec na rzecz Chmielnickiego Centrum Kultury w Chmielniku z przeznaczeniem na prowadzenie świetlicy wiejskiej w ramach działalności statutowej na okres powyżej lat trzech.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**

*Sławomir Wójcik*



## Uzasadnienie

Chmielnickie Centrum Kultury w Chmielniku dzierżawi działkę nr 363 o pow. 0,1300 ha położoną we wsi Grabowiec, stanowiącą własność komunalną zabudowaną budynkiem, w którym prowadzi świetlicę wiejską.

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie dzierżawy na lata następne.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami określa, że wydzierżawienie gruntów stanowiących własność gminy na czas oznaczony powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony, a także w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość następuje za zgodę rady i w drodze przetargu.

Jednocześnie Rada Miejska ma możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów dzierżawy w formie uchwały.

Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest wyrażenie przez Radę Miejską zgody na dalszą dzierżawę, a tym samym odstąpienie od trybu przetargowego dzierżawy tej nieruchomości.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Chmielniku

*Sławomir Wójcik*





Zaktualizowano XI. 1996 GEO

ziemi i Terenów Rolnych  
 Kierownik pracowni  
 420154 -  
 49.1.1570r.  
 Główny Inżynier

GRABOWIEC

dz. w 363  
 0,1300 ha

PRZEWODNICZĄCY  
 Rady Miejskiej w Chmielniku

*Sławomir Wójcik*



