

UCHWAŁA Nr III/30/2002

Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 28 grudnia 2002 roku

w sprawie :określenia warunków sprzedaży lokali mieszkalnych komunalnych
w budynkach wielolokalowych w latach 2003-2005.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9,lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz.1591 z 2001 roku z późniejszymi) oraz art.34 ust.1 pkt.3,ust.4 i 5 ,art.35,art.68 ust.1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.Nr 46 poz.543 z 2000 roku),Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

§ 1

Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik może przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży komunalne lokale mieszkalne w budynkach wielolokalowych na rzecz najemców .

Sprzedaż lokali mieszkalnych następuje wraz ze sprzedażą przypadającej części gruntu pod budynkiem mieszkalnym ,umożliwiającej racjonalne korzystanie z całego budynku.

Pozostałe dotychczas nie sprzedane lokale mieszkalne w budynku wielolokalowym (nie mniej niż 3 lokale mieszkalne) stanowią 100% mieszkań w tym budynku.

§ 2

Sprzedaż o której mowa w § 1 odbywać się będzie na następujących warunkach :

- 1.W przypadku jednoczesnej sprzedaży ponad 40 % mieszkań w budynku wielolokalowym będącym własnością Gminy Chmielnik (nie mniej jednak niż 3mieszkania) zostaje udzielona bonifikata w wysokości 15 % ceny oszacowania lokalu.
- 2.W przypadku jednoczesnej sprzedaży 100 % mieszkań w budynku wielolokalowym będącym własnością Gminy Chmielnik (nie mniej jednak niż 3 mieszkania)zostaje udzielona bonifikata w wysokości 30 % ceny oszacowania lokalu.
- 3.W przypadku jednorazowej wpłaty całej należności z tytułu nabycia lokalu mieszkalnego ,udziela się bonifikaty w wysokości 10% ceny jego oszacowania.
- 4.W przypadku posiadania uprawnień kombatanckich stosuje się dodatkowo 10% wyceny lokalu.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2005

§ 5

Traci moc Uchwała Nr XII/134/99 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 18 grudnia 1999 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Chmielniku

mgr Sławomir Wójcik